

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 07.05.2015 № 693-ВДГ
«О размере компенсации расходов на оплату
коммунальных услуг отдельным категориям граждан»

Необходимость внесения изменений в решение Думы города в части размеров компенсации по поселку Кедровый База ОРСа обусловлена установлением Региональной службой по тарифам ХМАО-Югры (далее РСТ ХМАО-Югры) с 01.07.2015 тарифа на транспортировку воды для ОАО «Сургутнефтегаз» соответствующим приказом РСТ ХМАО-Югры от 02.06.2015 № 65-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение».

Для населения, проживающего в поселке Кедровом База ОРСа, СГМУП «Тепловик» осуществляет поставку произведенной филиалом «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия» холодной воды, в том числе по сетям ОАО «Сургутнефтегаз».

В настоящее время ОАО «Сургутнефтегаз» осуществляет транспортировку воды производства филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия» без взимания платы. Таким образом, тариф на услуги холодного водоснабжения для граждан, проживающих в поселке Кедровом База ОРСа, структура которого представлена в приложении 1, до 01.07.2015 составляет 55,07 руб./куб.м (с НДС).

В связи с установлением с 01.07.2015 для ОАО «Сургутнефтегаз» тарифа на транспортировку воды производства филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «Э.ОН Россия» тариф на услуги холодного водоснабжения в поселке Кедровый База ОРСа составит 68,22 руб./куб.м (с НДС), что превышает действующий до 01.07.2015 тариф на 23,9% (приложение 1).

В рассматриваемом поселке расположены жилые дома двух видов благоустройства:

- одноэтажные деревянные жилые дома постройки до 1999 года включительно с отбором ГВС из систем отопления, с централизованным холодным водоснабжением, с ваннами, с душем, не оборудованные различными водонагревательными устройствами (11 домов);

- одноэтажные деревянные жилые дома постройки до 1999 года включительно с отбором ГВС из систем отопления, с централизованным холодным водоснабжением, с ваннами, без душа, не оборудованные различными водонагревательными устройствами (1 дом).

Информация об общей площади жилых помещений и количестве проживающих граждан в жилых домах, расположенных в поселке Кедровый База ОРСа, приведена в приложении 2.

С учетом значительного увеличения с 01.07.2015 тарифа на услуги холодного водоснабжения и размеров компенсации, установленных решением Думы города от 07.05.2015 № 693-ВДГ, рост платы за коммунальные услуги для граждан, проживающих в поселке Кедровый База ОРСа, составит 113,86% и 113,47% в зависимости от уровня благоустройства жилых домов, наличия ванн и (или) душа (приложения 4 и 6), что превышает установленный на 2015 год предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (Справочно: такой предельный

индекс в размере 111,5% установлен постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.05.2014 № 65 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период с 1 июля 2014 года по 2018 год»).

В целях не превышения с 01.07.2015 установленного предельного индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги произведен расчет размеров компенсации расходов на оплату услуг холодного водоснабжения исходя из установленных с 01.07.2015 тарифов на услуги водоснабжения (с учетом тарифа для ОАО «Сургутнефтегаз») и нормативов потребления коммунальных услуг для существующих видов благоустройства (приложения 4 и 6), а также в случае оборудования рассматриваемых жилых помещений водонагревательными устройствами (приложения 3 и 5). Такой подход по включению размеров компенсаций для граждан, проживающих в жилых домах с водонагревательными приборами, обусловлен необходимостью единого подхода к предоставлению компенсаций для идентичных домов, отличающихся только наличием или отсутствием водонагревательных устройств.

Так, если для граждан, проживающих в жилом доме в поселке Кедровый База ОРСа, не оборудованном водонагревательными устройствами, предусмотрено предоставление компенсации по холодному водоснабжению, то при оборудовании этого жилого дома водонагревательными устройствами компенсации таким гражданам предоставляться не будут. Однако, предоставление компенсаций связано, в первую очередь, со значительным отличием в уровне установленных тарифов для ресурсоснабжающих организаций СГМУП «Тепловик», в том числе ОАО «Сургутнефтегаз», применяемых в поселках города, по сравнению с тарифами, применяемыми при расчете платы для населения, проживающего в микрорайонах города (СГМУП «Горводоканал» и СГМУП «Горводоканал» с учетом транспортировки воды по сетям СГМУП «Городские тепловые Сети»).

Увеличение размера компенсаций для жилых помещений с водонагревательными устройствами по сравнению с аналогичными жилыми помещениями, но без водонагревательных устройств, в зависимости от вида благоустройства составит с 35 до 50% и с 9 до 27%, что в свою очередь, связано с различным уровнем нормативов потребления.

При этом необходимость в дополнительных бюджетных средствах на выплату компенсаций гражданам, проживающим в жилых домах с перечисленными видами благоустройства, в случае оборудования жилых помещений (квартир) различными водонагревательными устройствами, отсутствует.

Это связано с тем, что расчет необходимой суммы бюджетных средств выполнен в разрезе жилых домов определенного уровня благоустройства без различных водонагревательных устройств, а в случае оборудования жилых помещений в таких домах водонагревательными устройствами, компенсация гражданам этих жилых помещений будет предоставлена за счет бюджетных средств, предусмотренных для жилых помещений без водонагревательных устройств.

Сравнительный анализ установленных и предлагаемых к утверждению размеров компенсации по коммунальным услугам по поселку Кедровый База ОРСа представлен в приложении 7.

Таким образом, исходя из количества граждан, проживающих в поселке Кедровом База ОРСа, с учетом предлагаемых размеров компенсации необходимая сумма средств из бюджета города на выплату компенсаций по холодному водоснабжению на период с 01.07.2015 по 30.11.2015 составит 25 016,85 рублей. По сравнению с суммой, запланированной при установлении размеров компенсации решением Думы города от 07.05.2015 № 693-ВДГ, увеличение составит 7 825,95 рублей.

Дополнительного объема средств на предоставление компенсаций по оплате коммунальных услуг не требуется. Расходы на предоставление компенсаций будут произведены за счет средств, предусмотренных в бюджетной росписи Администрации города.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Директор департамента

В.В. Кочетков
«10» 06 2015