

Пояснительная записка к проекту решения Думы города
«О внесении изменения в решение Думы города от 27.04.2006
№ 10-IV ДГ «О регламенте Думы города Сургута»

Проект решения Думы города «О внесении изменения в решение Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ «О регламенте Думы города Сургута» подготовлен в целях уточнения порядка подготовки проектов решения Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута.

Согласно части 10.1 статьи 39 Регламента Думы города Сургута, утвержденного решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, к проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута предъявляются дополнительные требования. Каждое изменение границ территориальной зоны оформляется отдельным проектом решения. В пояснительной записке к проекту решения помимо сведений, предусмотренных абзацем первым части 10 настоящей статьи, указывается площадь земельных участков, подлежащих переходу в ту или иную территориальную зону. К материалам проекта решения в обязательном порядке прилагаются план-схема (укрупнённая схема), позволяющая визуально определить границы изменяемых территориальных зон, а также ситуационный план расположения земельных участков на территории города, в отношении которых предполагаются изменения, фотоснимки предполагаемых изменений.

Настоящим проектом решения предлагается заменить слова «Каждое изменение границ территориальной зоны оформляется отдельным проектом решения» словами «Изменение границ нескольких территориальных зон в границах элемента планировочной структуры оформляется одним проектом решения», в целях осуществления подготовки проектов решения Думы одним проектом решения по изменению границ нескольких территориальных зон в границах элемента планировочной структуры.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства –
главный архитектор

С.В. Солод