

**Предложения управления по природопользованию и экологии
по внесению изменений в Правила благоустройства территории города Сургута**

№ п/п	Текст в действующей редакции Правил	Вносимые изменения и текст в новой редакции
1		
1.		Добавить в главу 2 термин: Газон - участок земли в пределах границ муниципального образования городской округ город Сургут, преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров) и прилегающей к различным видам покрытий и/или огороженный бордюрным камнем. К газону также приравниваются участки, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения данному участку функции газона.
2	Статья 5.3. Участки жилой застройки	
2.1	5.3.8. На придомовых территориях запрещается осуществлять остановку и стоянку автомобилей, мототранспортных средств на газонах, детских игровых и спортивных площадках, хозяйственных площадках.	5.3.8. На придомовых территориях запрещается осуществлять остановку и стоянку автомобилей, мототранспортных средств на зеленых насаждениях , детских игровых и спортивных площадках, хозяйственных площадках.
3	Статья 9.2. Уборка территории	
3.1	9.2.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, обязаны производить работники организации, осуществляющей вывоз отходов, незамедлительно после выгрузки.	9.2.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, обязаны производить работники организации, осуществляющей эксплуатацию данной контейнерной площадки.
3.2	9.2.11.1. Транспортировка отходов I - IV классов опасности осуществляется при следующих условиях: 1) наличие паспорта отходов I - IV классов опасности; 2) наличие специально оборудованных и снабжённых специальными знаками транспортных средств; 3) наличие накрывающих материалов (брезентовых полов	9.2.11.1. Транспортировка отходов осуществляется при следующих условиях: 1) наличие паспорта отходов I - IV классов опасности; 2) наличие специально оборудованных и снабжённых специальными знаками транспортных средств; 3) наличие накрывающих материалов (брезентовых полов и

	и т.д.), в случае транспортировки отходов автомобилями с открытым кузовом; 4) наличие документации для транспортировки и передачи отходов I - IV классов опасности с указанием количества транспортируемых отходов I - IV классов опасности, цели и места назначения их транспортировки.	т.д.), в случае транспортировки отходов автомобилями с открытым кузовом I - V классов опасности; 4) наличие документации для транспортировки и передачи отходов I - IV классов опасности с указанием количества транспортируемых отходов I - IV классов опасности, цели и места назначения их транспортировки.
3.4	9.2.21. Жидкие нечистоты вывозятся на очистные сооружения либо иные специализированные места слива по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт. Запрещается осуществлять слив и сброс отходов производства и потребления, жидких отходов, горюче-смазочных материалов в систему ливневой канализации. Запрещается осуществлять слив стоков в водоёмы и реки.	9.2.21. Жидкие нечистоты вывозятся на очистные сооружения либо иные специализированные места слива по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт. Запрещается осуществлять слив и сброс отходов производства и потребления, жидких отходов, горюче-смазочных материалов в систему ливневой канализации. Запрещается осуществлять слив стоков на рельеф , в водоёмы, реки и иные не предназначенные для этих целей места.
4	Статья 9.4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период	
4.1	9.4.4.8. Снег, собираемый во дворах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении беспрепятственного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов, сохранения зелёных насаждений.	9.4.4.8. Снег, собираемый во дворах, допускается временно складировать на газонах, в границах придомовой территории и на свободных территориях при обеспечении беспрепятственного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов, сохранения зелёных насаждений.
4.2		9.4.4.10. После очистки от снежных масс физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, являющиеся правообладателями земельных участков, могут складировать снежные массы в границах их земельного участка, путем формирования в снежные валы. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу сразу при очистке. Вывоз снега необходимо производить на специализированные полигоны для последующей его утилизации в течение четырнадцати календарных дней с момента складирования.
5	Статья 9.6. Работы по озеленению территорий, содержанию и охране зелёных насаждений	
5.1	9.6.22. 6) ездить на велосипедах, авто-, мототранспортных средствах по газонам; 8) осуществлять заезд автомобилей, мототранспортных средств на газоны;	9.6.22. пункты 6, 8, 9 изложить в следующей редакции: 6) ездить на велосипедах, авто-, мототранспортных средствах по зеленым насаждениям; 8) осуществлять заезд автомобилей, мототранспортных средств на зеленые насаждения;

	9) осуществлять остановку и стоянку автомобилей, мототранспортных средств на газонах;	9) осуществлять остановку и стоянку автомобилей, мототранспортных средств на зеленых насаждениях.
6	Статья 9.9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций	
6.1	9.9.2. Согласование на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдаётся уполномоченным структурным подразделением Администрации города при предъявлении: 1) проекта производства работ, согласованного с заинтересованными службами, в том числе отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций; 2) схемы организации дорожного движения, согласованной с ОГИБДД УМВД России по г. Сургуту; 3) условий производства работ, согласованных с уполномоченными структурными подразделениями Администрации города; 4) календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом либо гарантийного письма организации (заказчика и (или) производителя работ) о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.	<u>Изложить пункт в новой редакции:</u> 9.9.2. Согласование на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдаётся уполномоченным структурным подразделением Администрации города заказчику производства работ при предъявлении: 1) проекта производства работ, согласованного с заинтересованными службами, в том числе отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций; 2) схемы организации дорожного движения, согласованной с ОГИБДД УМВД России по г. Сургуту; 3) условий производства работ, согласованных с уполномоченными структурными подразделениями Администрации города; 4) календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом либо гарантийного письма организации (заказчика и (или) производителя работ) о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.
6.2	9.9.16. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились строительные, ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение пяти лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими согласование на производство работ (либо организациями, являющимися заказчиками работ, в случае, если в договоре на выполнение работ не указано данное обязательство для подрядной организации), в течение срока, согласованного с заинтересованными организациями, учреждениями, структурными подразделениями Администрации	<u>Изложить пункт в новой редакции:</u> 9.9.16. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились строительные, ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение пяти лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими согласование на производство работ (заказчиками производства работ), в случае, если в договоре на выполнение работ не указано данное обязательство для подрядной организации), в течение срока, согласованного с заинтересованными организациями, учреждениями, структурными

города. В случае проведения работ без соответствующего согласования устранение выявленных в течение пяти лет дефектов производится за счёт средств организаций, производивших строительные, ремонтно-восстановительные работы (либо организаций, являющихся заказчиками работ, в случае, если в договоре на выполнение работ не указано данное обязательство для подрядной организации). Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями-владельцами (эксплуатирующими организациями) коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счёт владельцев (эксплуатирующих организаций) коммуникаций.	подразделениями Администрации города.
---	--

**Предложения департамента городского хозяйства
по внесению изменений в Правила благоустройства территории города Сургута**

№ п/п	Текст в действующей редакции Правил	Вносимые изменения и текст в новой редакции
1	Статья 9.2. Уборка территории	
1	9.2.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, являющиеся правообладателями земельных участков, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку этих земельных участков в соответствии с действующим законодательством, главой 9 Правил. Организация уборки иных территорий осуществляется уполномоченными структурными подразделениями Администрации города по договору (контракту) со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города.	9.2.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, являющиеся правообладателями земельных участков, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку этих земельных участков в соответствии с действующим законодательством, главой 9 Правил. Организация уборки иных территорий осуществляется уполномоченными структурными подразделениями Администрации города, либо соответствующими муниципальными учреждениями по договору (контракту) со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города.

**Предложения департамента архитектуры и градостроительства
по внесению изменений в Правила благоустройства территории города Сургута**

№ п/п	Текст в действующей редакции Правил	Вносимые изменения и текст в новой редакции
1	Статья 3.10. Некапитальные нестационарные сооружения	
1.1	3.10.2. Размещение (установка) некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных, осуществляется после получения соответствующего разрешения в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города в местах, предусмотренных Схемой размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Сургут. Разрешение на установку и эксплуатацию некапитального нестационарного сооружения выдаётся после заключения договора аренды земельного участка по результатам торгов. Исключением являются сезонные объекты общественного питания, правила размещения (установки) которых изложены в части 3.10.6 Правил, а также остановочные павильоны.	<u>Изложить пункт в новой редакции:</u> 3.10.2. Размещение (установка) некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных, осуществляется после получения соответствующего разрешения в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города в местах, предусмотренных Схемой размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Сургут. Исключением являются сезонные объекты общественного питания, правила размещения (установки) которых изложены в части 3.10.6 Правил, муниципальные остановочные павильоны без торговой площади.
1.2	3.10.4. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных объектов торговли в арках зданий, на проезжей части улиц, дорог, проездов, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), автостоянках (парковках), тротуарах, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов (кроме остановочных павильонов), на придомовых территориях (кроме специализированных передвижных объектов торговли), а также со стороны подъездов жилых домов, перед витринами торговых предприятий, ближе 20 м от окон жилых помещений и 3 м от стволов деревьев. Установка специализированных передвижных объектов торговли на придомовых территориях возможна (допускается) при: 1) положительном решении собственников помещений многоквартирного жилого дома, оформленного в установленном порядке;	<u>Изложить пункт в новой редакции:</u> 3.10.4. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных объектов торговли в арках зданий, на проезжей части улиц, дорог, проездов, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), автостоянках (парковках), тротуарах, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов (кроме остановочных павильонов), со стороны подъездов жилых домов, перед витринами торговых предприятий, ближе 20 м от окон жилых помещений и 3 м от стволов деревьев, на придомовых территориях (кроме специализированных передвижных объектов торговли, нестационарных объектов со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать»). Допускается установка на придомовых территориях передвижных объектов торговли и нестационарных объектов со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать». Установка специализированных передвижных объектов торговли на

	2) наличии технического паспорта транспортного средства, зарегистрированного в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; 3) наличии стационарных помещений у базового предприятия, производящего реализацию продукции в передвижном объекте торговли, для санитарной обработки объекта; 4) наличии системы проточной воды и биотуалета в передвижном объекте торговли; 5) наличии договора на вывоз мусора.	придомовых территориях возможна (допускается) при выполнении следующих требований: 1) положительном решении собственников помещений многоквартирного жилого дома, оформленного в установленном порядке, с обязательным указанием сроков и времени нахождения на земельном участке передвижного объекта торговли; 2) наличии технического паспорта транспортного средства, зарегистрированного в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; 3) наличии стационарных помещений у базового предприятия, производящего реализацию продукции в передвижном объекте торговли, для санитарной обработки объекта; 4) наличии системы проточной воды и биотуалета в передвижном объекте торговли; 5) наличии договора на вывоз мусора; Схема размещения, внешний вид, время нахождения на земельном участке специализированного передвижного объекта торговли подлежит обязательному согласованию с департаментом архитектуры и градостроительства. Установка нестационарных объектов со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать» на придомовых территориях возможна (допускается) при выполнении следующих требований: 1) положительном решении собственников помещений многоквартирного жилого дома, оформленного в установленном порядке, с обязательным указанием сроков размещения на земельном участке специализированного нестационарного объекта; 2) наличии договора на вывоз мусора, 3) наличии биотуалета в нестационарном объекте, либо наличии договора на предоставление санитарно-гигиенических помещений с близлежащими предприятиями общественного назначения. Схема планировочной организации земельного участка многоквартирного жилого дома, внешний вид специализированных
--	---	--

		передвижных объектов торговли, нестационарных объектов со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать», подлежит обязательному согласованию с департаментом архитектуры и градостроительства. Схема планировочной организации земельного участка выполняется на топографических материалах в масштабе 1:500, 1:1000. Площадь нестационарного объекта со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать», размещаемого на придомовой территории не должна превышать 9 кв.м.
1.3	3.10.5 , подпункт 1. 1) установка некапитальных нестационарных сооружений без получения соответствующего разрешения в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города;	3.10.5 , подпункт 1. Изложить в новой редакции 1) установка некапитальных нестационарных сооружений без получения соответствующего разрешения в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города, кроме муниципальных остановочных павильонов без торговой площади
1.4	3.10.6.1. Размещение летних кафе допускается: 1) на земельных участках, относящихся к отдельно стоящим предприятиям общественного питания в пределах предоставленных им земельных участков при непосредственном примыкании летних кафе к капитальному нежилому зданию, строению, сооружению, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания. При этом границы места размещения летнего (сезонного) кафе не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений; 2) на стилобатах, эксплуатируемых кровлях, верандах, террасах и балконах капитального нежилого здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, с устройством отдельного выхода из предприятия общественного питания на площадку летнего кафе.	<u>Изложить пункт в новой редакции:</u> 3.10.6.1. Размещение летних кафе допускается: 1) на земельных участках, относящихся к отдельно стоящим предприятиям общественного питания в пределах предоставленных им земельных участков при непосредственном примыкании летних кафе к капитальному нежилому зданию, строению, сооружению, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания. При этом размещение летнего (сезонного) кафе не должно нарушать права смежных землепользователей; 2) на стилобатах, эксплуатируемых кровлях, верандах, террасах и балконах капитального нежилого здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, при наличии отдельного выхода из предприятия общественного питания на площадку летнего кафе. При этом размещение летнего (сезонного) кафе не должно нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.