



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Администрация Сургута



от: 17/09/2020

На № 18-02-1330/0 от 31.07.2020



от: 21/09/2020

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию о выполнении стоящих на контроле решений Думы города, подготовленную структурными подразделениями, ответственными за исполнение данных решений, для включения в проект решения Думы города «О снятии с контроля решений Думы города».

1. Прошу снять с контроля:

1.1. Выполненные решения Думы города V созыва:

1.	от 24.06.2015 № 725-V ДГ	Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)
2.	от 24.06.2015 № 726-V ДГ	Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилые помещения и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)
3.	от 24.06.2015 № 727-V ДГ	Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенное

		нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)
--	--	---

1.2. Выполненные решения Думы города VI созыва:

1.	от 21.12.2016 № 40-VI ДГ	Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (помещения и доли в праве собственности на помещения, расположенные по адресу: г. Сургут, просп. Ленина, д. 59)
2.	от 27.11. 2017 № 192-VI ДГ	Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут в 2018 году
3.	от 28.05.2018 № 274-VI ДГ	О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов
4.	от 25.12.2018 № 380-VI ДГ	О бюджете городского округа город Сургут на 2019 год и плановый период 202 – 2021 годов»
5.	от 25.09.2019 № 470-VI ДГ	О согласовании полной замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений от налога на доходы физических лиц на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов
6.	от 27.09.2019 № 485-VI ДГ	Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенные нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 45)
7.	от 04.12.2019 № 519-VI ДГ	О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений.

Приложение: информация о выполненных решениях Думы города на 31 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении решения Думы города от 24.06.2015 № 725-V ДГ

«Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)»

В соответствии с утверждёнными условиями приватизации муниципального имущества Администрацией города издано распоряжение от 06.07.2015 № 1743 «О приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: город Сургут, улица Студенческая, дом 14)», в соответствии с частью 2 статьи 4, пунктом 3 части 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ) обществу с ограниченной ответственностью «УЮТ» (далее – ООО «УЮТ») в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества, проект договора купли-продажи имущества, а также заверенная копия принятого решения об условиях приватизации (документы получены ООО «УЮТ» 01.07.2015).

Согласно части 4 статьи 4 Закона № 159-ФЗ с ООО УЮТ» 23.07.2015 заключен договор купли-продажи имущества с рассрочкой платежа № 457 (срок рассрочки до 24.07.2020), Обществу переданы в собственность нежилое помещение общей площадью 31,4 кв. метра (кадастровый (или условный) номер 86:10:0101013:1364), этаж 1, доля (86/1000) в праве общей долевой собственности на встроенное нежилое помещение общей площадью 92,6 кв. метра (кадастровый (или условный) номер 86-86-03/021/2012-026), этаж 1, номера на поэтажном плане 22, 23, 27, 32, 33, 35, 40, доля (182/1000) в праве собственности на нежилое помещение общей площадью 5,5 кв. метра (кадастровый (или условный) номер 86:10:0101013:1365), этаж 1, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14.

Переход права собственности на недвижимое имущество, ограничение (обременение) права (объект признаётся находящимся в залоге у Администрации города до полного исполнения покупателем обязательств по оплате имущества) зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости 06.08.2015.

Обязательства по оплате имущества исполнены 22.06.2020. Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объеме.

Всего поступило 2 353 876 рублей 28 копеек, в том числе:

2 203 389 рубля 83 копейки основного платежа;

150 472 рубля 84 копейки процентов за пользование денежными средствами
13 рублей 61 копейка пени за несвоевременную уплату средств по договору.

Прошу решение Думы города от 24.06.2015 № 725-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)» считать выполненным и снять с контроля.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города



Р.Г. Емельянова

« 24 » 08 2020

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы города



Н.Н. Кривцов

« » 2020 г.

Верисоцкая Екатерина Николаевна
тел. (3462) 52-83-27



ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении решения Думы города от 24.06.2015 № 726-V ДГ

«Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилые помещения и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)»

В соответствии с утверждёнными условиями приватизации муниципального имущества Администрацией города издано распоряжение от 06.07.2015 № 1748 «О приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилые помещения и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: город Сургут, улица Студенческая, дом 14)», в соответствии с частью 2 статьи 4, пунктом 3 части 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ) обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис-3» (далее – ООО УК «Сервис – 3») в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого /имущества направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества, проект договора купли-продажи имущества, а также заверенная копия принятого решения об условиях приватизации (документы получены ООО УК «Сервис-3» 30.06.2015).

Согласно части 4 статьи 4 Закона № 159-ФЗ с ООО УК «Сервис-3» 17.07.2015 заключён договор купли-продажи имущества с рассрочкой платежа № 456 (срок рассрочки до 18.07.2020), передано в собственность нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метра, кадастровый (или условный) номер 86:10:0101013:1363, этаж 1, нежилое помещение, общей площадью 24,6 кв. метра, кадастровый (или условный) номер 86:10:0101013:1362, этаж 1, доля (109/1000) в праве общей долевой собственности на встроенное нежилое помещение общей площадью 92,6 кв. метра кадастровый (или условный) номер 86-86-03/021/2012-026, этаж 1, номера на поэтажном плане 22, 23, 27, 32, 33, 35, 40, доля (236/1000) в праве собственности на нежилое помещение общей площадью 5,5 кв. метра (кадастровый (или условный) номер 86:10:0101013:1365), этаж 1, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14.

Переход права собственности на недвижимое имущество, ограничение (обременение) права (объект признаётся находящимся в залоге у Администрации города до полного исполнения покупателем обязательств по оплате имущества) зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости 06.08.2015.

Обязательства по оплате имущества исполнены 18.06.2020. Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объеме.

Всего поступило 3 086 747 рублей 89 копеек, в том числе:

2 881 355 рублей 93 копейки основного платежа;
197 791 рубль 85 копеек процентов за пользование денежными средствами;
7 583 рубля 10 копеек пени за несвоевременную уплату средств по договору.

Переплата по договору на 01.08.2020 составила 17 рублей 01 копейка, которая может быть возвращена плательщику по его заявлению.

Прошу решение Думы города от 24.06.2015 № 726-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)» считать выполненным и снять с контроля.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

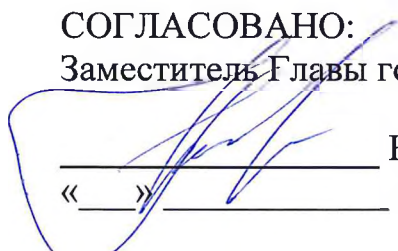


Р.Г. Емельянова

«24» 08 2020

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы города



Н.Н. Кривцов

« » 2020 г.

Верисоцкая Екатерина Николаевна
тел. (3462) 52-83-27



ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении решения Думы города от 24.06.2015 № 727-V ДГ

«Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенное нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)»

В соответствии с утверждёнными условиями приватизации муниципального имущества Администрацией города издано распоряжение от 06.07.2015 № 1746 «О приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенное нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: город Сургут, улица Студенческая, дом 14)», в соответствии с частью 2 статьи 4, пунктом 3 части 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ) обществу с ограниченной ответственностью «УЮТ» (далее – ООО «УЮТ») в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества, проект договора купли-продажи имущества, а также заверенная копия принятого решения об условиях приватизации (документы получены ООО «УЮТ» 01.07.2015).

Согласно части 4 статьи 4 Закона № 159-ФЗ с ООО УЮТ» 23.07.2015 заключен договор купли-продажи имущества с рассрочкой платежа № 458 (срок рассрочки до 24.07.2020), Обществу переданы в собственность встроенное нежилое помещение общей площадью 102,9 кв. метра (кадастровый (или условный) номер 86-86-03/021/2012-023, этаж 1, номера на поэтажном плане 5, 6, 7, 8, 24, 25, доля (282/1000) в праве общей долевой собственности на встроенное нежилое помещение общей площадью 92,6 кв. метра (кадастровый (или условный) номер 86-86-03/021/2012-026), этаж 1, номера на поэтажном плане 22, 23, 27, 32, 33, 35, 40, доля (582/1000) в праве собственности на нежилое помещение общей площадью 5,5 кв. метра (кадастровый (или условный) номер 86:10:0101013:1365), этаж 1, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14.

Переход права собственности на недвижимое имущество, ограничение (обременение) права (объект признаётся находящимся в залоге у Администрации города до полного исполнения покупателем обязательств по оплате имущества) зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости 06.08.2015.

Обязательства по оплате имущества исполнены 22.06.2020. Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объеме.

Всего поступило 7 247 798 рублей 08 копеек, в том числе:

6 779 661 рубль 02 копейки основного платежа;
467 541 рубль 82 копейки процентов за пользование денежными средствами
595 рублей 24 копейки пени за несвоевременную уплату средств по договору.

Прошу решение Думы города от 24.06.2015 № 727-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое помещение и доля в праве общей долевой собственности на имущество, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14)» считать выполненным и снять с контроля.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

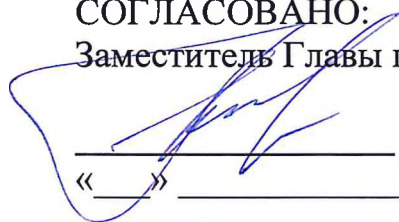


Р.Г. Емельянова

« 24 » 08 2020

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы города



Н.Н. Кривцов

« ____ » 2020 г.



ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении решения Думы города от 21.12.2016 № 40-VI ДГ

«Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (помещения и доли в праве собственности на помещения, расположенные по адресу: г. Сургут, просп. Ленина, д. 59)»

В соответствии с утверждёнными условиями приватизации муниципального имущества Администрацией города издано распоряжение от 18.01.2017 № 40 «О приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (помещения и доли в праве собственности на помещения, расположенные по адресу: город Сургут, проспект Ленина, дом 59)», в соответствии с частью 2 статьи 4, пунктом 3 части 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ) обществу с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Эксплуатационное Управление № 6» (далее – ООО «РЭУ № 6») в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества, проект договора купли-продажи имущества, а также заверенная копия принятого решения об условиях приватизации (документы получены ООО «РЭУ № 6» 26.12.2016).

Согласно части 4 статьи 4 Закона № 159-ФЗ с ООО «РЭУ № 6» 10.01.2017 заключён договор купли-продажи имущества с рассрочкой платежа № 470 (срок рассрочки – до 11.01.2022), Обществу переданы в собственность помещение, общей площадью 18,9 кв. метра, кадастровый (или условный) номер 86:10:0101010:11308, этаж 1, номер на поэтажном плане 4, доля (179/1000) в праве собственности на помещение общей площадью 59,9 кв. метра (кадастровый (или условный) номер 86:10:0101010:11304), этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 7 – 9, 12, 13, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Ленина, д. 59.

Переход права собственности на недвижимое имущество, ограничение (обременение) права (объект признаётся находящимся в залоге у Администрации города до полного исполнения покупателем обязательств по оплате имущества) зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости 28.03.2017.

Обязательства по оплате имущества исполнены 30.12.2019. Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объеме.

Всего поступило 1 084 631 рубль 91 копейка, в том числе:

1 042 372 рубля 89 копеек основного платежа;

40 264 рубля 69 копеек процентов за пользование денежными средствами;

1 994 рубля 33 копейки.

Прошу решение Думы города от 21.12.2016 № 40-VI ДГ «Об условиях

приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (помещения и доли в праве собственности на помещения, расположенные по адресу: г. Сургут, просп. Ленина, д. 59)» считать выполненным и снять с контроля.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

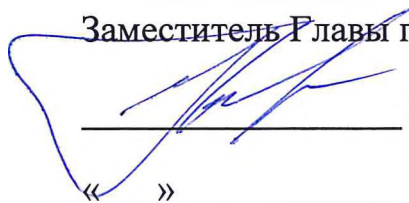


Р.Г. Емельянова

«24» 08 2020

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы города



Н.Н. Кривцов

« » 2020 г.

Верисоцкая Екатерина Николаевна
тел. (3462) 52-83-27



Информация
о выполнении решения Думы города от 27.11.2017 № 192-VI ДГ
«Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется
заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании
городской округ город Сургут в 2018 году»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», постановлением Администрации города от 18.12.2018 № 9812 «О заключении концессионных соглашений и порядке формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов» принято решение Думы города от 27.11.2017 № 192-VI ДГ «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут в 2018 году».

В перечень объектов, в отношении которых планировалось заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут в 2018 году, были включены шесть объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Информация о ходе реализации мероприятий
1.	Средняя общеобразовательная школа № 5 в 16А микрорайоне г. Сургута	В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 338-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» (далее – государственная программа) срок строительства объекта предусмотрен в 2022-2024 гг. 12.02.2020 Администрацией города направлено предложение о внесении изменений в государственную программу в части изменения сроков строительства на 2020-2022 гг. В настоящее время Администрацией города формируется заявка на предоставление субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на софинансирование создания объекта в соответствии с концессионным соглашением.
2.	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 38 г. Сургута (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	03.07.2020 заключено концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 38 г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)»

		с компанией ООО «МОНОЛИТСТРОЙЦЕНТР».
3.	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 30А г. Сургута (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	26.12.2019 заключено концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 30А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» с компанией ООО «ДомТехноСтиль».
4.	Средняя школа № 9 в микрорайоне 39 г. Сургута. Блок 2	14.02.2019 заключено концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа № 9 в микрорайоне 39 г. Сургута. Блок 2» с компанией ООО «Инвестстройцентр».
5.	Парк в районе речного вокзала в г. Сургуте, 1-я очередь строительства в квартале 28Б, юго-восточная часть Восточного жилого района	26.12.2018 заключено концессионное соглашение по созданию недвижимого имущества «Парк культуры и отдыха в городе Сургуте», расположенного на земельном участке в районе речного вокзала, в восточной части муниципального образования городской округ город Сургут» с ООО «Строительный консалтинг». 17.06.2020 по инициативе инвестора ООО «Строительный консалтинг» концессионное соглашение расторгнуто.
6.	Театр актера и куклы «Петрушка» на проспекте Ленина	По итогам совещания по вопросу реконструкции данного объекта были приняты решения: - о невозможности реализации проекта по реконструкции объекта в рамках концессионного соглашения; - об исключении объекта из перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут.

Формирование перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут, осуществляется ежегодно на основании предложений, представляемых структурными подразделениями Администрации города. Решениями Думы города:

- от 27.11.2018 № 352-VI утвержден перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут в 2019 году;

- от 02.12.2019 № 514-VI утвержден перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут в 2020 году.

В связи с этим актуализация решения Думы города от 27.11.2017 № 192-VI ДГ «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых

планируется заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут в 2018 году» не требуется.

Кроме того, указанный перечень носит информационный характер. Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой о заключении концессионного соглашения, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

На основании вышеизложенного, прошу решение Думы города от 27.11.2017 № 192-VI ДГ «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут в 2018 году» снять с контроля.

Начальник управления инвестиций
и развития предпринимательства

С.В. Петрик

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Главы города

 А.Ю. Шерстнева

ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении решения Думы города от 28.05.2018 № 274-VI ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год
и плановый период 2020 – 2021 годов»

В связи с утверждением отчёта о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2019 год (решение Думы города от 26.03.2020 № 567-VI ДГ) и принятием решения Думы города от 31.05.2019 № 430-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов», прошу решение Думы города от 28.05.2018 № 274-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов» считать выполненным и снять с контроля.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

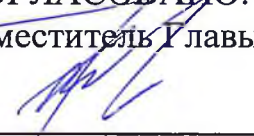
«27» 08 2020



Р.Г. Емельянова

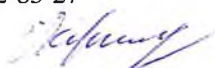
СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы города


_____ Н.Н. Кривцов

« » _____ 2020 г.

Верисоцкая Екатерина Николаевна
тел. (3462) 52-83-27



ИНФОРМАЦИЯ
о выполнении решения Думы города от 25.12.2018 № 380-VI ДГ
«О бюджете городского округа город Сургут
на 2019 год и плановый период 2020 - 2021 годов»

Отчет об исполнении бюджета города за 2019 год планируется к рассмотрению на заседании Думы города в сентябре 2020 года.

Бюджет города в части планового периода 2020 – 2021 годов утвержден решением Думы города от 25.12.2019 № 538-VI ДГ «О бюджете городского округа город Сургут на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов».

Прошу решение Думы города от 25.12.2018 № 380-VI ДГ «О бюджете городского округа город Сургут на 2019 год и плановый период 2020 - 2021 годов» снять с контроля после утверждения отчета об исполнении бюджета за 2019 год на сентябрьском заседании Думы города.

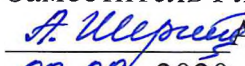
И.о. директора департамента



Е.А. Хрусталева

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы города

 А.Ю. Шерстнева
09.09.2020

ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении решения Думы города от 25.09.2019 № 470-VI ДГ «О согласовании полной замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений от налога на доходы физических лиц на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов»

В целях составления и утверждения бюджетов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и города Сургута на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов принято решение Думы города от 25.09.2019 № 470-VI ДГ «О согласовании полной замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений от налога на доходы физических лиц на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов».

Во исполнении пункта 2 данного решения в Департамент финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 30.09.2019 направлена заверенная копия решения.

Решением Думы города от 25.12.2019 № 538- VI ДГ «О бюджете городского округа город Сургут на 2020 год и плановый период 2020-2021 годов» утвержден бюджет города с учетом полной замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений от налога на доходы физических лиц: на 2020 год в размере 8,52 процента; на 2021 год в размере 5,28 процента и на 2022 год в размере 5,35 процента.

В связи с этим прошу решение Думы города от 25.09.2019 № 470-VI ДГ «О согласовании полной замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений от налога на доходы физических лиц на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» снять с контроля.

Директор департамента



Е.В. Дергунова

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы города

А.Ю. Шерстнева

«02» 09 2020



ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении решения Думы города от 27.09.2019 № 485-VI ДГ
«Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенные нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 45)»

В соответствии с утверждёнными условиями приватизации муниципального имущества Администрацией города издано распоряжение от 01.10.2019 № 2045 «О приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенные нежилые помещения, расположенные по адресу: город Сургут, улица Энергетиков, дом 45)», в соответствии с частью 2 статьи 4, пунктом 3 части 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ) обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление-5» (далее – ООО «ЖЭУ-5») в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества, проект договора купли-продажи имущества, а также заверенная копия принятого решения об условиях приватизации (документы получены ООО «ЖЭУ-5» 03.10.2019).

Согласно части 4 статьи 4 Закона № 159-ФЗ с ООО «ЖЭУ-5» 16.10.2019 заключены договоры купли-продажи имущества с рассрочкой платежа № 503 и № 504 (срок рассрочки – до 17.10.2024), Обществу переданы в собственность встроенное нежилое помещение общей площадью 146,3 кв. метра, кадастровый (или условный) номер 86:10:0101200:11661 и встроенное нежилое помещение общей площадью 56,0 кв. метра, кадастровый (или условный) номер 86:10:0000000:20445, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 45.

Переход права собственности на недвижимое имущество, ограничение (обременение) права (объект признаётся находящимся в залоге у Администрации города до полного исполнения покупателем обязательств по оплате имущества) зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости 04.11.2019.

Обязательства по оплате имущества исполнены 31.01.2020 (договор № 503) и 03.02.2020 (договор № 504). Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объеме.

Всего поступило по договору № 503 в сумме 5 889 290 рублей 60 копеек, в том числе:

5 850 000 рублей 00 копеек основного платежа;

39 056 рублей 28 копеек процентов за пользование денежными средствами;

234 рубля 32 копейки пени за несвоевременную уплату средств по договору.

Всего поступило по договору № 504 в сумме 2 257 067 рублей 68 копеек, в том числе:

2 241 666 рублей 67 копеек основного платежа;

15 311 рублей 22 копейки процентов за пользование денежными средствами;

89 рублей 79 копеек пени за несвоевременную уплату средств по договору.

Прошу решение Думы города от 27.09.2019 № 485-VI ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенные нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 45)» считать выполненным и снять с контроля.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

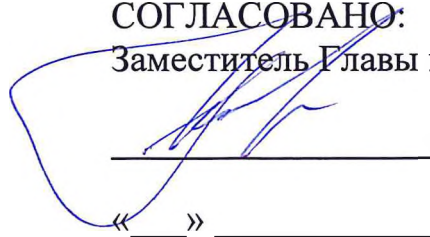


Р.Г. Емельянова

«24» 08 2020

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы города



Н.Н. Кривцов

« » 2020 г.

Верисоцкая Екатерина Николаевна
тел. (3462) 52-83-27



Информация
о выполнении решения Думы города от 04.12.2019 № 519-VI ДГ
«О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки
многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12,
по договорам найма жилых помещений»

Во исполнения принятого решения Думы от 04.12.2019 № 519-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений» Администрацией города разработан порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений.

Данный порядок утвержден постановлением Администрации города от 10.04.2020 № 2883 «Об утверждении порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений».

Прошу решение Думы города от 04.12.2019 № 519-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений» снять с контроля.

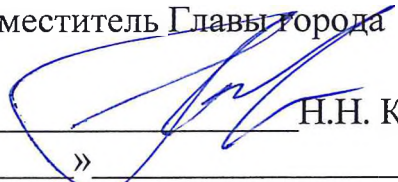
Начальник управления
учёта и распределения жилья
Администрации города



А.Ю. Шевченко

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы города


Н.Н. Кривцов
« » 2020 г.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 10 » 04 2020

№ 2383

Об утверждении порядка
предоставления дополнительной
меры социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам
найма жилых помещений



В соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 48 пункта 2 статьи 31 Устава муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 04.12.2019 № 519-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений», постановлением Администрации города от 13.02.2017 № 799 «Об установлении размеров платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и найма жилых помещений, расположенных в наемном доме социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 15.01.2020 № 19 «Об исполнении решений Думы города VI созыва»:

1. Утвердить порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений, согласно приложению.

2. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020, и действует по 31.12.2022.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

Глава города



В.Н. Шувалов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 10.04.2020 № 2383

Порядок
предоставления дополнительной меры социальной поддержки
многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного
дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12,
по договорам найма жилых помещений (далее – порядок)

1. С учетом установленной дополнительной меры согласно решению Думы города от 04.12.2019 № 519-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений» установить размер платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования согласно приложению 1 к настоящему порядку и размер платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений согласно приложению 2 к настоящему порядку.

2. Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется в случае, если среднедушевой доход многодетной семьи ниже величины прожиточного минимума, установленного в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

3. Расчет размера среднедушевого дохода многодетной семьи производится на основании расчета совокупного дохода семьи за календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки.

4. Состав семьи определяется на дату подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки.

5. Заключение о среднедушевом доходе многодетной семьи готовит управление учёта и распределения жилья Администрации города (далее – управление) на основании заявления гражданина о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в течение 20 рабочих дней с момента обращения.

6. Размер дополнительной меры социальной поддержки определяется в зависимости от общей площади занимаемого многодетной семьей жилого помещения в наемном доме социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12 и вида договора, заключенного многодетной семьей.

7. Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется с 01.01.2020 и действует до 31.12.2022.

8. При наличии у многодетной семьи долга по оплате за найм жилого помещения в наемном доме социального использования вопрос о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки

рассматривается на заседании жилищной комиссии при Администрации города с предоставлением соглашения о предоставлении рассрочки по оплате задолженности за наем жилых помещений в наемном доме социального использования, заключенного с муниципальным казенным учреждением «Казна городского хозяйства» (далее – соглашения о предоставлении рассрочки по оплате задолженности за наем жилых помещений).

9. В целях рассмотрения вопроса о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки граждане обращаются в управление по адресу: город Сургут, улица Гагарина, дом 11, кабинет 121, часы приема: понедельник, вторник с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00, и самостоятельно предоставляют:

- 1) заявление по форме согласно приложению 3 к настоящему порядку;
- 2) документы, удостоверяющие личность гражданина и всех членов его семьи (паспорт, свидетельство о рождении на несовершеннолетних);
- 3) удостоверение многодетной семьи;
- 4) копии СНИЛС заявителя и членов его семьи;
- 5) доверенность (в случае представления интересов гражданина его представителем);
- 6) справки по форме 2-НДФЛ о доходах по месту работы (службы) гражданина и членов его семьи за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки;
- 7) копии трудовых книжек на неработающих граждан (с предъявлением оригинала);
- 8) справки о получении гражданином и членами его семьи стипендии, о размере денежных средств, выплачиваемых опекуну (попечителю) на содержание подопечных детей, о размере алиментов и так далее (при наличии оснований для выплаты) за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки.

10. Перечень документов (сведений), которые запрашиваются специалистом управления для принятия о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки (заявитель вправе предоставить документы и сведения по собственной инициативе):

- 1) сведения о размере пенсии за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки – для пенсионеров и инвалидов;
- 2) справка о доходах за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки, (компенсации, пособия, субсидии) – для семей, имеющих детей в возрасте до 16-и лет; для семей, имеющих детей-инвалидов; для неработающих родителей, имеющих детей в возрасте от полутора до четырех лет; для семей, имеющих детей, но потерявших кормильца;
- 3) сведения о полученных выплатах по безработице – для неработающих граждан;

4) сведения о регистрации по месту жительства гражданина и всех членов его семьи;

5) сведения о долге за найм жилого помещения в наемном доме социального использования.

11. По результатам рассмотрения заявления и документов управление принимает решение о подготовке заключения о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки (приложение 4 к настоящему порядку) либо об отказе в ее предоставлении (приложение 5 к настоящему порядку).

12. Решение об отказе в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки принимается в следующих случаях:

12.1. Непредставление документов, указанных в пункте 9 настоящего порядка.

12.2. Представление недостоверных документов или недостоверных сведений в документах.

12.3. Многодетная семья не проживает в наемном доме социального использования по улице Ивана Захарова, дом 12.

12.4. При отсутствии соглашения о предоставлении рассрочки по оплате задолженности за наем жилых помещений по решению жилищной комиссии при Администрации города (при наличии задолженности по оплате за найм).

13. Решение об отказе в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки направляется управлением гражданину с приложением представленных им документов по почтовому адресу, указанному в заявлении, в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения либо выдается лично гражданину.

14. Заключение о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки гражданам направляется в течение трех рабочих дней сопроводительным письмом в муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» для исполнения и проведения расчетов, внесения соответствующих изменений в договоры на жилые помещения в наемном доме социального использования по улице Ивана Захарова, дом 12.

15. Предоставление дополнительной меры социальной поддержки прекращается в случае:

15.1. Приобретения гражданином или членом его семьи жилого помещения в собственность на территории Российской Федерации.

15.2. Предоставления гражданину или члену его семьи жилого помещения на условиях найма служебного жилого помещения, социального найма, найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, найма жилого помещения в общежитии, маневренного жилого помещения в городе Сургуте.

15.3. Расторжения договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или договора найма жилых помещений.

15.4. Утраты статуса многодетной семьи.

15.5. Выезда из жилого помещения в наемном доме социального использования.

15.6. Невыполнения многодетной семьей условий соглашения о предоставлении рассрочки по оплате задолженности за наем жилых помещений.

16. Граждане обязаны в течение трех рабочих дней со дня наступления обстоятельств, указанных в пункте 15 настоящего порядка, уведомить о них управление в письменной форме.

Приложение 1
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам
найма жилых помещений

Размер платы
за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений
жилищного фонда социального использования

Наименование показателя	Размер платы, руб./ кв. м общей площади в месяц
Инвестиционные расходы, включая доходность собственных инвестиционных расходов (без НДС)	47,76
Размер платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего имущества наемного дома социального использования (с НДС)	29,16
Размер платы за текущий ремонт жилых помещений наемного дома социального использования (с НДС)	58,15
Итого размер платы	135,07

Приложение 2
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам
найма жилых помещений

Размер платы
за наем жилых помещений по договорам
найма жилых помещений

Наименование показателя	Размер платы, руб./ кв. м общей площади в месяц
Инвестиционные расходы, включая доходность собственных инвестиционных расходов (без НДС)	119,40
Размер платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего имущества наемного дома социального использования (с НДС)	29,16
Размер платы за текущий ремонт жилых помещений наемного дома социального использования (с НДС)	58,15
Итого размер платы	206,71

Приложение 3
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам
найма жилых помещений

Заявление

о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки
в виде освобождения от оплаты инвестиционных расходов

Сведения о заявителе:

Ф.И.О. заявителя _____

Дата рождения _____

Адрес места жительства (регистрации) _____

Почтовый адрес для направления информации: _____

Телефон: _____

Документ, удостоверяющий личность заявителя: _____

Наименование _____

Серия _____ Номер _____ Дата выдачи _____

Кем выдан _____

Прошу предоставить мне дополнительную меру социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, зарегистрированных и проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или договоры найма жилых помещений на жилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира _____.

К заявлению прилагаю:

№ п\п	Наименование документа	Вид документа (оригинал, копия)	Количество листов

Итого листов			

Я уведомлен(а) об обязанности в течение трех рабочих дней в письменной форме уведомлять управление учёта и распределения жилья Администрации города об изменении жилищных условий.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», я _____

Ф.И.О.

даю согласие на обработку моих персональных данных. Цель обработки персональных данных: предоставление мне дополнительной меры социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, зарегистрированных и проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или договоры найма жилых помещений на жилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира _____.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки персональных данных: сбор, запись, хранение, передача персональных данных, в том числе в электронной форме.

Оператор: управление учёта и распределения жилья Администрации города, адрес: город Сургут, улица Гагарина, дом 11.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано путем направления письменного уведомления не ранее окончания срока получения дополнительной меры социальной поддержки. Отзыв согласия не имеет обратной силы в отношении персональных данных, прошедших обработку до поступления оператору такого отзыва.

подпись заявителя

«__» _____ 20__ г.
дата

Регистрационный номер	Дата приема заявления	Подпись работника	Расшифровка подписи
--------------------------	--------------------------	----------------------	------------------------

Приложение 4
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам
найма жилых помещений

Заключение о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки

Ф.И.О. гражданина подано заявление о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или договоры найма жилых помещений на жилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира _____, и представлены следующие документы:

На основании представленных документов согласно решению Думы города от 04.12.2019 № 519-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений» Ф.И.О. гражданина признан нуждающимся в получении дополнительной меры социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договор _____ (найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или найма жилых помещений), в следующем размере - _____ руб. (47,76 рубля за один квадратный метр общей площади жилого помещения для многодетных семей, заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования; 119,40 рубля за один квадратный метр общей площади жилого помещения для многодетных семей, заключивших договоры найма жилых помещений).

Начальник управления учёта
и распределения жилья
Администрации города

подпись

Ф.И.О.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Ф.И.О., контактный телефон исполнителя

Приложение 5
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам
найма жилых помещений

Отказ
в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки

Ф.И.О. гражданина подано заявление о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или договоры найма жилых помещений на жилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира _____.

На основании представленных документов согласно решению Думы города от 04.12.2019 № 519-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений», а также настоящему порядку Вам отказано в признании нуждающимся в получении дополнительной меры социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей.

Решение об отказе в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки принято в связи с (указывается основание):

- непредставление документов, указанных в пункте 9 настоящего порядка;
- представление недостоверных документов или недостоверных сведений в документах;
- многодетная семья не проживает в наемном доме социального использования;
- решение принято на заседании жилищной комиссии при Администрации города в связи с наличием долгов по оплате за найм занимаемого жилого помещения.

Приложение: представленные многодетной семьей документы.

Начальник управления учёта
и распределения жилья
Администрации города

подпись

Ф.И.О.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Ф.И.О., контактный телефон исполнителя





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация Сургута

115062 797109
№01-02-8333/0
от: 18/09/2020

И. В. Суржикова
1. Ознакомив депутатв.
2. В работу.
Н. А. Краснояровой

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Александров В. А.
Тихонов Ю. В.
Маслов Н. Е.
Маслов Ю. Н.
Сазаров Е. В.
Пучков О. В.
В. Яковлев

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет в дополнение к ранее направленной (исх. от 17.09.2020 № 01-02-8279/0) информацию о ходе выполнения стоящих на контроле решений Думы города, подготовленную управлением инвестиций и развития предпринимательства для сведения:

1.	от 28.09.2017 № 144-VI ДГ	О согласовании решения о заключении концессионного соглашения о реконструкции объекта «Парк в 45 микрорайоне г. Сургута, 1-ая очередь строительства», расположенного по адресу: г. Сургут, коммунальный квартал № 45, в целях его использования для организации отдыха граждан и туризма и его условий, утверждении перечня объектов муниципального имущества, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения
2.	от 29.10.2018 № 334-VI ДГ	О согласовании заключения концессионного соглашения по созданию недвижимого имущества «Парк культуры и отдыха в городе Сургуте», расположенного на земельном участке в районе речного вокзала, в восточной части муниципального образования городской округ город Сургут
3.	от 26.12.2018 № 390-VI ДГ	О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа № 9 в микрорайоне 39 г. Сургута. Блок 2» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

115112 416103
№ 18-01-1601/0
от: 22/09/2020

4.	от 04.07.2019 № 464-VI ДГ	О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 34 г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
5.	от 18.10.2019 № 487-VI ДГ	О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 30А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
6.	от 09.12.2019 № 528-VI ДГ	О согласовании решения о заключении концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 38 г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
7.	от 03.03.2020 № 565-VI ДГ	О согласовании внесения изменений в концессионное соглашение от 14.02.2019 № 17-10-31/9 о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа № 9 в микрорайоне 39 г. Сургута. Блок 2» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
8.	от 29.05.2020 № 582-VI ДГ	О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 5А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Информация
о ходе выполнений решений Думы города

№ п/п	Наименование решения Думы города	Информация о ходе реализации решения Думы города
1.	Решение Думы города от 28.09.2017 № 144-VI ДГ «О согласовании решения о заключении концессионного соглашения о реконструкции объекта «Парк в 45 микрорайоне г. Сургута, 1-ая очередь строительства», расположенного по адресу: г. Сургут, коммунальный квартал № 45, в целях его использования для организации отдыха граждан и туризма и его условий, утверждении перечня объектов муниципального имущества, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения»	05.12.2017 заключено концессионное соглашение о реконструкции объекта «Парк в 45 микрорайоне г. Сургута, 1-ая очередь строительства» с ООО «Агроинвест». Концессионером проводится работа по созданию аттракционов, парковок, площади для массовых мероприятий, открытого катка, дорожно-тропиночной сети. Выполнены работы по очистке территории от валежника, установлены скамейки для отдыха, беседка. На территории парка размещён деревянный городок «Маленькие ключики», установлена беседка для проведения культурно-оздоровительных мероприятий. При входе в парк установлены два объекта: торговый павильон «Coffee Box» и «Пункт проката». Выполнено строительство сетей водоснабжения, водоотведения, объектов электросетевого хозяйства. Устроено ограждение площадки для выгула собак, урны для утилизации отходов жизнедеятельности животных. К концу 2022 года планируется полностью закончить реконструкцию парка, и жители города получат уникальный всесезонный парк отдыха и развлечений, а предприниматели города новые возможности для ведения бизнеса. Размер планируемых инвестиций составляет около 200 млн. рублей. Фактический объем инвестиций по проекту на 01.07.2020 составляет 11,8 млн. рублей.
2.	Решение Думы города 29.10.2018 № 334-VI ДГ «О согласовании заключения концессионного соглашения по созданию недвижимого	26.12.2018 заключено концессионное соглашение по созданию недвижимого имущества «Парк культуры и отдыха в городе Сургуте», расположенного на земельном участке

	имущества «Парк культуры и отдыха в городе Сургуте», расположенного на земельном участке в районе речного вокзала, в восточной части муниципального образования городской округ город Сургут»	в районе речного вокзала, в восточной части муниципального образования городской округ город Сургут» с ООО «Строительный консалтинг». Концессионером проведены работы по очистке территории, отсыпке грунта, высадке деревьев с целью ограждения территории памятников. 17.06.2020 по инициативе Концессионера между Администрацией города Сургута и ООО «Строительный Консалтинг» расторгнуто концессионное соглашение по созданию недвижимого имущества «Парк культуры и отдыха в городе Сургуте», расположенного на земельном участке в районе речного вокзала, в восточной части муниципального образования городской округ город Сургут».
3.	Решение Думы города 26.12.2018 № 390-VI ДГ «О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа № 9 в микрорайоне 39 г. Сургута. Блок 2» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»	Сроки создания объекта в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 338-п «Развитие образования» (далее – государственная программа) – 2019-2021 годы. Мощность объекта – 550 мест. Источник финансирования – внебюджетные источники (концессионное соглашение). 14.02.2019 между Администрацией города и ООО «Инвестстройцентр» заключено концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта.
4.	Решение Думы города 03.03.2020 № 565-VI ДГ «О согласовании внесения изменений в концессионное соглашение от 14.02.2019 № 17-10-31/9 о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя	25.02.2019 заключен договор аренды по земельному участку с ООО «Инвестстройцентр». 27.03.2019 согласовано задание на проектирование объекта. В связи с внесением постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 № 1984 изменений в Положение об организации и проведении государственной

	общеобразовательная школа № 9 в микрорайоне 39 г. Сургута. Блок 2» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»	экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и обращением Концессионера ООО «Инвестстройцентр» от 30.01.2020 внесены изменения в концессионное соглашение от 14.02.2019 № 17-10-31/9. Получены государственная экспертиза проектной документации от 20.01.2020 № 86-1-1-3-000759-2020, разрешение на строительство от 01.11.2019 № 86-гу 86310000-108-2019 (с изменениями от 30.01.2020). Работы на объекте ведутся в соответствии с графиком производства работ. Закончены: земельные, свайные работы, монтаж ростверков; колонны и стены подвала; изоляция стен подвала; наружные сети водоснабжения, канализации и электроснабжения. Ведутся работы по устройству плиты перекрытия на отметке 0.000; колон 1 этажа; сетей теплоснабжения, устройству арматурного каркаса плиты перекрытия и балок на отметке +3,800. Почти завершены работы по прокладке сетей ливневой канализации, сетей связи. Строительная готовность по состоянию на 01.09.2020 – 21%.
5.	Решение Думы города 04.07.2019 № 464-VI ДГ «О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 34 г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского	Сроки создания объекта в соответствии с государственной программой – 2020-2022 годы. Мощность объекта – 1500 учащихся. Источник финансирования – внебюджетные средства (концессионное соглашение). 26.12.2019 между Администрацией города и ООО «СтройИнвест» заключено концессионное соглашение на финансирование, проектирование, строительство и эксплуатацию объекта. 30.01.2020 заключен договор аренды по земельному участку с ООО «СтройИнвест».

	автономного округа – Югры»	06.04.2020 согласован генеральный подрядчик ООО «Русград». 01.06.2020 согласовано задание на проектирование объекта. В настоящее время Концессионером ведётся разработка проектно-сметной документации.
6.	Решение Думы города 18.10.2019 № 487-VI ДГ «О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 30А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»	Сроки создания объекта в соответствии с государственной программой – 2020-2022 годы. Мощность объекта – 1500 учащихся. Источник финансирования – внебюджетные средства (концессионное соглашение). 26.12.2019 между Администрацией города и ООО «ДомТехноСтиль» заключено концессионное соглашение на финансирование, проектирование, строительство и эксплуатацию объекта. 30.01.2020 заключен договор аренды по земельному участку с ООО «ДомТехноСтиль». 01.06.2020 согласовано задание на проектирование объекта. 08.06.2020 согласован генеральный подрядчик ООО «Смит-Ярцево». В настоящее время Концессионером ведётся разработка проектно-сметной документации.
7.	Решение Думы города 09.12.2019 № 528-VI ДГ «О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 38 г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ	Сроки создания объекта в соответствии с государственной программой – 2020-2022 годы. Мощность объекта – 1500 учащихся. Источник финансирования – внебюджетные средства (концессионное соглашение). 03.07.2020 между Администрацией города Сургута и ООО «МОНОЛИТСТРОЙЦЕНТР» заключено концессионное соглашение. 15.07.2020 заключен договор аренды по земельному участку с ООО «МОНОЛИТСТРОЙЦЕНТР».

	город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»	14.08.2020 согласовано задание на проектирование объекта. В настоящее время Концессионером ведётся разработка проектно-сметной документации.
8.	Решение Думы города 29.05.2020 № 582-VI ДГ «О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 5А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»	Сроки создания объекта в соответствии с государственной программой – 2020-2022 годы. Мощность – 1500 мест. Источник финансирования – внебюджетные источники (концессионное соглашение). 19.08.2020 между Администрацией города Сургута и ООО «ТВОРЧЕСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ. СУРГУТ» заключено концессионное соглашение.

Начальник управления инвестиций
и развития предпринимательства

С.В. Петрик

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Главы города

А.Ю. Шерстнева

Бражник Елена Владимировна
тел. (3462) 52 23 23
Чернявская Светлана Сергеевна
тел. (3462) 52 22 78

ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении решения Думы города от 24.12.2019 № 537-VI ДГ
«О плане работы Думы города на I полугодие 2020 года»

В план работы Думы города на I полугодие 2020 года было включено 28 вопросов, дополнительно включено 76.

Для рассмотрения на профильных комитетах в план работы было включено 16 вопросов.

Всего рассмотрено на профильных комитетах в период с февраля по июнь 104 вопроса.

За период с января по июнь 2020 года принято 71 решение Думы города.

Всего в течение I полугодия 2020 года проведено 5 очередных заседаний Думы города, 2 внеочередных, 17 заседаний постоянных комитетов, 7 депутатских слушаний, 2 заседания Уставной комиссии, 5 заседаний депутатского объединения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Думе г. Сургута VI созыва.

В связи с вышеизложенным считаю возможным снять с контроля решение Думы города от 24.12.2019 № 537-VI ДГ «О плане работы Думы города на I полугодие 2020 года».

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова