

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование имущества, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Майская, д. 10
3. Краткая характеристика имущества	Нежилое помещение, литера строения – А, этаж 1: фундамент – железобетонные сваи, стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – кирпичные, год постройки – 1988, процент износа – 20
4. Площадь	13,7 кв. метра
5. Кадастровый (или условный) номер	86:10:0101016:2638
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0926090/2-1
7. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 30 мая 2013 года, 86-АБ 628029
8. Сведения о стоимости:	
8.1. Балансовая стоимость	60 349,08 рублей
8.2. Остаточная стоимость на 01.10.2013	45 436,84 рублей
9. Наименование арендатора	ИП Арсанова Л.А., является субъектом малого предпринимательства
10. Критерии предоставления преимущественного права выкупа арендуемого имущества	1. Объект не включён в перечень имущества, свободного от прав третьих лиц и предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства 2. По состоянию на 01.07.2013 арендуемое имущество находилось во временном пользовании арендатора более 2 лет 3. Задолженность по арендной плате за арендуемое имущество, неустойкам (штрафам,

	пеням) на день подачи арендатором заявления о реализации преимущественного права выкупа отсутствует
12. Сведения о рыночной стоимости имущества на 03.10.2013	983 050 рублей 85 копеек. Отчет об оценке от 07.10.2013 № 0706/1/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
13. Цена имущества	983 050 рублей 85 копеек
14. Способ приватизации	Реализация преимущественного права выкупа арендуемого имущества
15. Порядок оплаты	Единовременно или в рассрочку до трёх лет