



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

Депутатам Думы города

**АППАРАТ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел. (3462) 52-81-67,  
тел./ факс (3462) 52-80-12;  
<http://www.dumasurgut.ru>;  
e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)

Дума № 18-02-2875/16-0-0  
от 09.11.2016



Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (*киоски со специализацией «Овощи-фрукты»*)

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (*киоски со специализацией «Овощи-фрукты»*), внесенный депутатом Думы города Болотовым В.Н., сообщаем, следующее.

1. Вопрос о возможности размещения нестационарных объектов со специализацией «Ремонт обуви» на придомовых территориях, инициатором которого выступал депутат Болотов В.Н., неоднократно рассматривался и отклонялся депутатами Думы города V созыва. В июне 2016 года в рамках подготовки к 51 заседанию Думы города проект решения «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «О Правилах благоустройства на территории города Сургута» (*киоски со специализацией «Овощи-фрукты»*) рассматривался вновь. По результатам его рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, депутатских слушаниях, заседании фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Думе города было принято решение исключить вопрос и перенести его рассмотрение на октябрь 2016 года.

На проект решения имеются замечания аппарата Думы города, заключения о наличии коррупциогенных факторов Администрации города и аппарата Думы города, информация прокуратуры города о несоответствии отдельных положений проекта решения Жилищному кодексу РФ, о наличии коррупциогенного фактора в проекте решения.

Проект решения дорабатывался. 27.10.2016 в Думу города поступили поправки к проекту решения. Однако, они не в полном объеме устраняют имевшиеся замечания к проекту и коррупциогенный фактор. Так, в проекте

решения остаются нормы, допускающие размещение специализированных нестационарных объектов в соответствии с утвержденной на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома схемой допустимых мест размещения таких объектов; предлагается утвердить требования к содержанию указанной схемы. Указанные нормы не соответствуют нормам статьи 39.36. Земельного кодекса РФ и Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ», согласно которым размещение нестационарных торговых объектов в соответствии с утвержденной схемой осуществляется на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельном участке, находящемся в частной собственности, устанавливается собственником земельного участка с учетом требований, определенных законодательством РФ.

2. Кроме того, в проекте содержатся взаимоисключающие нормы, так предлагается дополнить Правила благоустройства города нормой о том, что не допускается размещение на придомовой территории многоквартирного дома специализированных нестационарных объектов для реализации алкогольной продукции, табачных изделий, продовольственных товаров, в тоже время предлагается разрешить размещение *киосков со специализацией «Овощи-фрукты»*.

Руководитель аппарата



Е.А. Ануфриева

Информация к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (*киоски со специализацией «Овощи-фрукты»*)

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (*киоски со специализацией «Овощи-фрукты»*), внесенный депутатом Думы города Болотовым В.Н., сообщаем, следующее.

1. Вопрос о возможности размещения нестационарных объектов со специализацией «Ремонт обуви» на придомовых территориях, инициатором которого выступал депутат Болотов В.Н., неоднократно рассматривался и отклонялся депутатами Думы города V созыва. В июне 2016 года в рамках подготовки к 51 заседанию Думы города проект решения «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «О Правилах благоустройства на территории города Сургута» (*киоски со специализацией «Овощи-фрукты»*) рассматривался вновь. По результатам его рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, депутатских слушаниях, заседаниях фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Думе города было принято решение исключить вопрос и перенести его рассмотрение на октябрь 2016 года.

На проект решения имеются замечания аппарата Думы города, заключения о наличии коррупциогенных факторов Администрации города и аппарата Думы города, информация прокуратуры города о несоответствии отдельных положений проекта решения Жилищному кодексу РФ, о наличии коррупциогенного фактора в проекте решения.

Проект решения дорабатывался. 27.10.2016 в Думу города поступили поправки к проекту решения. Однако, они не в полном объеме устраняют имевшиеся замечания к проекту и коррупциогенный фактор. Так, в проекте решения остаются нормы, допускающие размещение специализированных нестационарных объектов в соответствии с утвержденной на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома схемой допустимых мест размещения таких объектов; предлагается утвердить требования к содержанию указанной схемы. Указанные нормы не соответствуют нормам статьи 39.36. Земельного кодекса РФ и Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ», согласно которым размещение нестационарных торговых объектов в соответствии с утвержденной схемой осуществляется на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельном участке, находящемся в частной собственности, устанавливается собственником земельного участка с учетом требований, определенных законодательством РФ.

2. В пояснительной записке к проекту решения отсутствует информация о количестве *киосков со специализацией «Овощи-фрукты»*, в отношении которых планируется принять решение. Учитывая, что заявленный вопрос рассматривается с 2013 года, полагаем необходимым

актуализировать информацию о количестве *киосков со специализацией «Овощи-фрукты»*, размещенных на придомовой территории по состоянию на 2016 год.

3. Кроме того, в проекте содержатся взаимоисключающие нормы, так предлагается дополнить Правила благоустройства города нормой о том, что не допускается размещение на придомовой территории многоквартирного дома специализированных нестационарных объектов для реализации алкогольной продукции, табачных изделий, продовольственных товаров, в тоже время предлагается разрешить размещение *киосков со специализацией «Овощи-фрукты»*.

Начальник юридического отдела  
аппарата Думы города



Т.В. Ракитина