

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута:	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Ходатайство департамента архитектуры и градостроительства	Изменение границ территориальных зон Ж.З.-39 в результате уменьшения, П.1.-39 в результате исключения и выделение новой территориальной зоны ОД.2.-24, необходимо для приведения в соответствие с утвержденным генеральным планом города Сургута.	от 27.06.2013 № 139, 09.10.2013 № 146	от 16.08.2013 № 67. Публичные слушания 02.10.2013	Пояснения: 1. О размещении складов на одной из основных магистралей городских улиц.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон Ж.З.-39 в результате уменьшения, П.1.-39 в результате исключения и выделение новой территориальной зоны ОД.2. в соответствии с утвержденным генеральным планом города Сургута.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Пояснения получены в процессе проведения публичных слушаний.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 01.10.2013 № 374-V ДГ) изменить границы территориальных зон Ж.З.-39 в результате уменьшения, П.1.-39 в результате исключения и введения новой территориальной зоны ОД.2.-24, согласно приложению.

Директор департамента архитектуры и градостроительства
 – главный архитектор, председатель комиссии
 по градостроительному зонированию

А. А. Фокеев