

Положительное заключение
об оценке регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта

Управление инвестиций и развития предпринимательства Администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов в Администрации города (далее – Порядок), утвержденным постановлением Главы города от 05.09.2017 № 137, рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», пояснительную записку к нему, сводный отчет об ОРВ проекта нормативного правового акта и свод предложений по результатам публичных консультаций, подготовленные *управлением по природопользованию Администрация города Сургута*, сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые
(впервые/повторно)

Проект отнесен к средней степени регулирующего воздействия, поскольку содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами, обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проект муниципального правового акта подготовлен в соответствии с:

- протокольным поручением Думы города, утвержденным постановлением Председателя Думы города от 26.11.2018 № 53 (в редакции от 18.04.2019 № 17) о разработке Администрацией города предложений о корректировке нормы части 50 статьи 8 Правил благоустройства территории города Сургута, утвержденных решением Думы города Сургута от 26.12.2017 № 206-VI ДГ (в редакции от 29.11.2018 № 360-VI ДГ), в части уточнения размера снижения восстановительной стоимости и уточнения критериев инвестиционных проектов, реализуемых на территории городского округа город Сургут, для реализации которых будет снижаться размер восстановительной стоимости;

- протокольным поручением от 25.04.2019 № 20 заседания общественного совета по реализации Стратегии социально-экономического развития автономного округа до 2030 года при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, о внесении изменения в правила благоустройства населенных пунктов автономного округа, в части запрета накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на местах (площадках) накопления ТКО без заключенного договора по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО в автономном округе, а также в местах площадках, не включенных в реестр мест (площадок) накопления ТКО.

- Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- соглашением о взаимодействии на выполнение работ по разработке концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута от 01.12.2017 года, заключенным между Администрацией города и ООО «СветоДизайн-Югра».

Проектом муниципального нормативного правового акта предлагается внести изменения, в части:

- установления коэффициентов восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений, дополнив Правила благоустройства территории города Сургута приложением 6 «Коэффициент восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков»;
- разработки проектов архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов с учетом решений по подсветке других объектов (воспринимаемых совместно с данным объектом), принятых в Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута, изложенной в постановлении Администрации города Сургута.
- приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства в части накопления ТКО;

Целями правового регулирования являются:

- снижение текущей финансовой нагрузки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц, на оплату восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте;
- обеспечение комплексного подхода к решению проблемы архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города, улучшение городской среды, гармоничного использования всех средств освещения для повышения уровня комфорта световой среды города, улучшения его архитектурно-художественных качеств в вечерне-ночное время, повышение уровня безопасности населения и дорожного движения;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства, обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предотвращения вредного воздействия твердых коммунальных отходов на окружающую среду и здоровье человека.

Альтернативным вариантом правового регулирования в части планы за снос зеленых насаждений является установление различных коэффициентов восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте.

При этом, существует риск обращения с жалобами, выражающими недовольство субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Представленный управлением по природопользованию Администрации города вариант правового регулирования является более приемлемым, поскольку устанавливает единый подход по снижению восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков на 90%. Причем установленная плата позволит высвободить средства на иные приоритетные направления расходования средств.

Исходя из представленных сведений в отчете об ОРВ, потенциальными адресатами правового регулирования являются:

- юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели, физические лица (в части восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений) – 36 субъектов;

- юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели (в части применения решений Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута) – 102 субъекта;

- юридические лица (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальные предприниматели, в том числе осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме (в части накопления ТКО) – 625 субъектов.

Правовым регулированием изменяются ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, которые влекут следующие расходы:

- 1) содержательные издержки на оплату восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений 1 заявителя – 67 523,2 руб., 36 заявителей – 2 430 835,2 руб. с учетом снижения на 90%;

- 2) содержательные издержки на изготовление проектной документации в части архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов на территории города Сургута с учетом Концепции (на основании данных сети интернет) 1 заявителя - 100 000 рублей, 102 субъектов - 10 200 000 рублей.

Установленные обязанности экономически обоснованы, исходя из представленных в отчете расчетов.

Следует отметить, что предлагаемое правовое регулирование в части платы восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений влечет снижение доходов бюджета до 2,4 млн. рублей в 2020 году.

Информация об ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта размещена разработчиком на официальном портале Администрации города «13» февраля 2020 года.

Для привлечения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности при проведении оценки регулирующего воздействия информация

об ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта размещена на портале проектов нормативных правовых актов (<http://regulation.admhmao.ru>).

Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности проинформированы о проведении публичных консультаций в мессенджере «Viber» в группе «ОРВ в Сургуте».

Разработчиком проведены публичные консультации по проекту акта в период с «13» февраля 2020 года по «27» февраля 2020 года.

Уведомления о проведении публичных консультаций были направлены:

- Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе;
- Союзу «Сургутская торгово-промышленная палата»;
- Ассоциации Строительных Организаций города Сургута и Сургутского района;
- Некоммерческому партнерству «Энергоэффективность, Энергосбережение, Энергобезопасность» города Сургута;
- Общероссийской общественной организации содействия привлечению инвестиций в Российскую Федерацию «Инвестиционная Россия»;
- Региональному отделению Общероссийской Общественной Организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;
- Обществу с ограниченной ответственностью «Сибпромстрой-Югория»;
- Обществу с ограниченной ответственностью «Стройинвестгрупп»;
- Обществу с ограниченной ответственностью УК «СеверСтрой-Групп»-управляющей организации ООО «СеверСтрой»;
- Обществу с ограниченной ответственностью УК «НБТ» - управляющей организации ООО «НБТ»;
- Сургутскому городскому муниципальному предприятию «СКЦ Природа».

По результатам проведения публичных консультаций получены 7 отзывов от их участников, в том числе:

- в 2 отзывах содержалось 2 замечания (предложения), которые приняты и учтены в проекте решения Думы;
- 5 отзывов в поддержку предлагаемого правового регулирования.

Результаты публичных консультаций и позиция ответственного за проведение ОРВ отражены в таблице.

Наименование участника публичных консультаций	Высказанное мнение (замечания и (или) предложения)	Позиция разработчика об учете (принятии) или отклонении мнения (замечания и (или) предложения), полученного от участника публичных консультаций (с обоснованием позиции)	Принятое решение об учете (принятии) или отклонении мнения (замечания и (или) предложения) (по результатам урегулирования разногласий с участниками публичных консультаций)

ООО «Сибпромстрой – Югория»	Пункт 11 части 52 ст. 8 изложить в следующей редакции: При производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог).	Принимается в следующей редакции: «11) при производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог), строительство которых осуществляется без использования бюджетных средств, в целях реализации вопросов местного значения».	-
СГМУП «СКЦ Природа»	Привести разработанные коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте, в соответствие с утвержденными Градостроительными регламентами (разделом II Правил землепользования и застройки на территории города Сургута)	Принимается. Коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам) приведены в соответствие с утвержденными Градостроительными регламентами	-
Уполномоченный по защите прав предпринимателей в ХМАО – Югре	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-
Инвестиционная Россия	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-
НП «Энергоэффективн ость, Энергосбережение, Энергобезопасност ь» города Сургута	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-
ООО «Стройинвест групп»	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-

ООО УК «СеверСтрой- Групп» - управляющей организации ООО «СеверСтрой»	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-
--	---	---	---

По результатам рассмотрения замечаний (предложений) в адрес участников публичных консультаций направлены письмо-уведомление о результатах принятых решений.

В связи с принятием замечаний (предложений) урегулирование разногласий не проводилось.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено:

1. Процедуры ОРВ, предусмотренные порядком соблюдены.
2. Сводный отчет об ОРВ:
 - 2.1. Форма отчета соответствует порядку.
 - 2.2. Информация, содержащаяся в отчете об ОРВ, достаточна.

Осуществлен расчет расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей или ограничений, с применением методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 № 155 (с изменениями от 30.09.2015 № 200).

2.3. Обоснование решения проблемы предложенным способом регулирования достаточно.

3. В проекте не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета.

Предлагается: утвердить проект решения Думы в представленной редакции.

Начальник управления инвестиций
и развития предпринимательства



С.В. Петрик

«24» марта 2020 г.

Ворошилова Юлия Павловна
8(3462) 52-20-83
Бедарева Елена Юрьевна
8(3462) 52-21-20

Обоснование степени регулирующего воздействия

Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Обоснование отнесения к степени регулирующего воздействия
Статья 8. Озеленение	51. Для реализации инвестиционных проектов в городском округе город Сургут за исключением случаев, предусмотренных частью 50 настоящей статьи, при подготовке расчета восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений учитывать коэффициенты снижения восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам)	Изменяет ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (средняя степень регулирующего воздействия)
	52. Оплата восстановительной стоимости не взимается в следующих случаях: 1) проведение работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и отслуживших свой нормативный срок зеленых насаждений); 2) необходимости обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения (дорожных знаков и указателей, рекламных конструкций, установленных в установленном порядке), безопасности движения транспорта и пешеходов, в том числе по предписаниям государственной инспекции безопасности дорожного движения; 3) разрушения корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог; 4) сноса зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности	Исключает ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (низкая степень регулирующего воздействия)

физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также принадлежащих им на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения;

5) при предотвращении чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

6) необходимости очистки от сухостойных и ветровальных деревьев озелененных территорий улично-дорожной сети, придомовых территорий многоквартирных жилых домов, территорий учреждений образования, здравоохранения, культуры, спорта;

7) наличие предписания государственного надзорного органа, обязательного к исполнению;

8) при плановых работах по ремонту и реконструкции в охранной зоне инженерных сетей (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих инженерных сетей, а также при работах по содержанию и обслуживанию дорог и инженерных сетей в их охранных зонах;

9) при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджета города;

10) при производстве работ по созданию или реконструкции объектов образования, культуры, физической культуры и спорта, отдыха и туризма, молодежной политики по концессионным соглашениям, соглашениям о муниципально-частном партнерстве, а также на условиях последующего

	приобретения указанных объектов в рамках реализации государственных и муниципальных программ; 11) при производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог), строительство которых осуществляется без использования бюджетных средств, в целях реализации вопросов местного значения; 12) в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения деревьев, устранение другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка сноса, а также в случае если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный)	
51. Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов осуществляется в соответствии с лесным законодательством, с учётом местных особенностей, предусмотренных материалами лесоустройства и лесохозяйственным регламентом городских лесов города Сургута.	53. Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов осуществляется в соответствии с лесным законодательством, с учётом местных особенностей, предусмотренных материалами лесоустройства и лесохозяйственным регламентом городских лесов города Сургута.	Не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ)
52. Правообладатели земельных участков: 1) самостоятельно обеспечивают сохранность зелёных насаждений путём пресечения повреждения, уничтожения зелёных насаждений либо сообщают в правоохранительные, природоохранные органы;	54. Правообладатели земельных участков: 1) самостоятельно обеспечивают сохранность зелёных насаждений путём пресечения повреждения, уничтожения зелёных насаждений либо сообщают в правоохранительные, природоохранные органы;	Не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ)

2) при нанесении ущерба зелёным насаждениям принимают меры к установлению виновных лиц и производят восстановление повреждённых зелёных насаждений за счёт средств виновных лиц либо за счёт собственных средств.	2) при нанесении ущерба зелёным насаждениям принимают меры к установлению виновных лиц и производят восстановление повреждённых зелёных насаждений за счёт средств виновных лиц либо за счёт собственных средств.	
Не предусмотрено приложение 6	Приложение 6 к Правилам «Коэффициент восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков»	Изменяет ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (средняя степень регулирующего воздействия)
Статья 14. Наружное освещение и осветительное оборудование 9. Архитектурное освещение (далее - АО) применяют для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.	9. Архитектурное освещение (далее - АО) применяют для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей, <u>с учётом решений Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута согласно постановлению Администрации города Сургута</u>	Изменяет ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (средняя степень регулирующего воздействия)
Статья 18. Оформление и оборудование зданий и сооружений 8. К материалам согласования архитектурно-градостроительного облика объекта предъявляются следующие общие требования, которые отображаются в	8. К материалам согласования архитектурно-градостроительного облика объекта предъявляются следующие общие требования, которые отображаются в	

предпроектной документации и состоят из текстовой и графической частей: 3) подробные разъяснения к графической части предпроектной документации: ... б) в зависимости от размещения, назначения или особенностей эксплуатации объектов в материалах согласования должно быть отражено: решение по архитектурно-художественному освещению и праздничной подсветке фасадов - для объектов, расположенных вдоль городских улиц, разграничивающих жилые микрорайоны и кварталы, вдоль площадей, парков, скверов, набережных и других общественных территорий города (или хорошо просматриваемых с них), а также для всех объектов общественного назначения вне зависимости от места их нахождения (исключением являются производственные здания, гаражи, объекты коммунального, складского и инженерного назначения); комплексное решение по размещению на фасадах рекламы и информации - для объектов, на фасадах которых планируется размещение нескольких рекламных, информационных или декоративных элементов (рекламных вывесок, баннеров, перетяжек, панно, витрин, крышных установок, указателей, товарных или фирменных знаков и т.п.);	предпроектной документации и состоят из текстовой и графической частей: 3) подробные разъяснения к графической части предпроектной документации: ... б) в зависимости от размещения, назначения или особенностей эксплуатации объектов в материалах согласования должно быть отражено: решение по архитектурно-художественному освещению и праздничной подсветке фасадов - для объектов, расположенных вдоль городских улиц, разграничивающих жилые микрорайоны и кварталы, вдоль площадей, парков, скверов, набережных и других общественных территорий города (или хорошо просматриваемых с них), а также для всех объектов общественного назначения вне зависимости от места их нахождения (исключением являются производственные здания, гаражи, объекты коммунального, складского и инженерного назначения); комплексное решение по размещению на фасадах рекламы и информации - для объектов, на фасадах которых планируется размещение рекламных, информационных или декоративных элементов.	Исключение перечислений не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ)
18. Проект архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов должен разрабатываться с учётом архитектурных и колористических	18. Проект архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов должен разрабатываться с учётом архитектурных	

(цветовых) особенностей объекта, его функционального назначения, расположения в структуре застройки, участия в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, создания целостности и выявления архитектурно-художественных качеств объекта.	и колористических (цветовых) особенностей объекта, его функционального назначения, расположения в структуре застройки, участия в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, создания целостности и выявления архитектурно-художественных качеств объекта, <u>а также с учетом решений по подсветке других объектов (воспринимаемых совместно с данным объектом), принятых в Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута, изложенной в постановлении Администрации города Сургута.</u> <u>Требования к разработке проекта архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов, его образец, а также порядок согласования устанавливаются постановлением Администрации города Сургута</u>	Изменяет ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (средняя степень регулирующего воздействия) Не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ)
Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 7. В соответствии с санитарными нормами и настоящими Правилами обязаны обеспечивать сбор (в установленных местах) и своевременный вывоз отходов, образуемых в процессе хозяйственной, предпринимательской, бытовой и иных видов деятельности: 1) граждане - путём заключения договоров на сбор и вывоз отходов с предприятиями, осуществляющими сбор и вывоз отходов на территории города Сургута; 2) юридические лица и индивидуальные предприниматели - самостоятельно либо	7. В соответствии с <u>требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения</u> граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить <u>накопление твердых коммунальных отходов</u> и своевременный вывоз, образуемых в процессе хозяйственной, предпринимательской, бытовой и иных видов деятельности путём заключения договоров <u>с региональным</u>	Изменение терминов не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ) Обязанность по заключению договора с региональным оператором установлена

путём заключения договоров на сбор и вывоз отходов с предприятиями, осуществляющими сбор и вывоз отходов на территории города Сургута. Организации торговли, общественного питания и сферы предоставления услуг населению обязаны либо установить на занимаемом земельном участке контейнеры закрытого типа для сбора отходов производства и потребления и заключить со специализированной организацией договор на вывоз и утилизацию отходов либо заключить договор на сбор, вывоз и утилизацию отходов с организацией, осуществляющей управление жилыми домами, расположенными на смежной территории. Запрещается складирование строительных отходов, образовавшихся во время ремонта, в местах временного накопления твёрдых коммунальных отходов. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведённые для этого места лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.	<u>оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.</u> <u>В случае если собственники твёрдых коммунальных отходов осуществляют накопление твёрдых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, контейнерные площадки должны быть внесены в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов, ведение которого осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов и ведения их реестра».</u> Запрещается складирование строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений, в местах (площадках) накопления твёрдых коммунальных отходов. Вывоз <u>строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений</u> осуществляется путём заключения договоров с <u>региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами</u>, либо со специализированной организацией.	Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (низкая степень регулирующего воздействия) Обязанность ведения реестра ОМС не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ) Изменение терминов не изменяет ограничение для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ) Обязанность по заключению договора с региональным оператором установлена Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (низкая степень регулирующего воздействия)
35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период:		

17) вывоз валов снега с придомовых территорий, с прилегающей территории НТО на специализированные полигоны для последующей его утилизации должен осуществляться в течение семи календарных дней с момента складирования;	17) вывоз валов снега с придомовых территорий, с прилегающей территории НТО на <u>снегоприемные пункты</u> должен осуществляться в течение семи календарных дней с момента складирования	Изменение термина не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ)
20) ввоз снега осуществляется только на специально подготовленный объект для накопления снежных масс ;	20) ввоз снега осуществляется только на <u>снегоприемные пункты</u>	Изменение термина не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ)
23) зимняя уборка территорий, расположенных в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и на праве аренды, осуществляется собственниками, иными законными владельцами земельных участков в целях обеспечения безопасности движения пешеходов при снегопадах и гололёде и включает в себя своевременную, но не реже одного раза в течение календарного месяца зимнего периода, очистку территории от снега, устранение скользкости, сгребание снега в валы и вывоз валов снега на специализированные полигоны для последующей его утилизации в течение семи календарных дней с момента складирования, в том числе с возможностью использования снегоплавильных установок .	23) зимняя уборка территорий, расположенных в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и на праве аренды, осуществляется собственниками, иными законными владельцами земельных участков в целях обеспечения безопасности движения пешеходов при снегопадах и гололёде и включает в себя своевременную, но не реже одного раза в течение календарного месяца зимнего периода, очистку территории от снега, устранении скользкости, сгребание снега в валы и вывоз валов снега на <u>снегоприемные пункты</u> в течение семи календарных дней с момента складирования	Изменение термина не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ)
Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения)	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) Изменение, дополнение терминов	Изменение, дополнение терминов не изменяет обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (не подлежит ОРВ)

Сводный отчет
об оценке регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация:

1.1. Наименование разработчика проекта муниципального нормативного правового акта: *управление по природопользованию и экологии Администрации города Сургута.*

1.2. Сведения о структурных подразделениях Администрации города, муниципальных учреждениях, а также работниках Администрации города, участвующих в разработке проекта муниципального нормативного правового акта: *департамент архитектуры и градостроительства.*

1.3. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (далее – проект решения Думы города).

1.4. Основания для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устав муниципального образования городской округ город Сургут;

- протокольное поручение Думы города, утвержденное постановлением Председателя Думы города от 26.11.2018 № 53 (в редакции от 18.04.2019 № 17) о разработке Администрацией города предложений о корректировке нормы части 50 статьи 8 Правил благоустройства территории города Сургута, утвержденных решением Думы города Сургута от 26.12.2017 № 206-VI ДГ (в редакции от 29.11.2018 № 360-VI ДГ), в части уточнения размера снижения восстановительной стоимости и уточнения критериев инвестиционных проектов, реализуемых на территории городского округа город Сургут, для реализации которых будет снижаться размер восстановительной стоимости;

- протокольное поручение от 25.04.2019 № 20 заседания общественного совета по реализации Стратегии социально-экономического развития автономного округа до 2030 года при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, о внесении изменения в правила благоустройства населенных пунктов автономного округа, в части запрета накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на местах (площадках) накопления ТКО без заключенного договора по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО в автономном округе, а также в местах площадках, не включенных в реестр мест (площадок) накопления ТКО;

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- соглашение о взаимодействии на выполнение работ по разработке концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута от 01.12.2017.

1.5. Перечень действующих муниципальных нормативных правовых актов (их

положений), устанавливающих правовое регулирование:

- решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута»;
- постановление Администрации города от 11.05.2018 № 3351 «Об утверждении порядка согласования проекта архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов на территории города Сургута»;
- постановление Администрации города от 17.09.2012 № 7186 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений»;
- постановление Администрации города от 19.06.2018 № 4601 «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного накопления) на территории города Сургута»;
- постановление Администрации города Сургута от 03.12.2013 № 8730 «Об утверждении генеральной схемы санитарной очистки территории города Сургута»;
- постановление Администрации города Сургута от 18.06.2018 № 4538 «Об установлении нормативов накопления твердых бытовых отходов на территории города Сургута»;

1.6. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: *с даты официального опубликования.*

1.7. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: *необходимость установления переходного периода отсутствует*

1.8. Дата размещения уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: *13.02.2020 г.* и срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: начало: *13.02.2020 г.*; окончание: *27.02.2020 г.*

1.9. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Всего замечаний и предложений: 2, из них:

учтено полностью: 2, учтено частично: 0, не учтено: 0.

Кроме того, получено 5 отзывов в поддержку предлагаемого правового регулирования.

1.10. Контактная информация ответственных исполнителей проекта:

Фамилия, имя, отчество:

Адушкин Вячеслав Борисович

Должность: *начальник отдела по природопользованию и благоустройству городских территорий управления по природопользованию и экологии Администрации города Сургута.*

Тел.: (3462) 52-45-29.

Адрес электронной почты: *adushkin_vb@admsurgut.ru*

Макарова Оксана Анатольевна

Должность: *главный специалист отдела по природопользованию и благоустройству городских территорий управления по природопользованию и экологии Администрации города Сургута.*

Тел.: (3462) 52-45-45.

Адрес электронной почты: *makarova_oa@admsurgut.ru*

2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта (высокая/средняя) *средняя*

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:

Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

3. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

3.1. Описание содержания проблемной ситуации, на решение которой направлено принятие проекта муниципального нормативного правового акта:

Отсутствует механизм снижения размера восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте.

В связи с чем, управлением по природопользованию и экологии разработаны коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте, позволяющих уменьшить восстановительную стоимость до 90 %, которые являются основным изменением в проекте решения Думы города.

Среди основных проблемных задач муниципального образования особое место занимает решение проблемы архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города. Включение ссылки на утверждение концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута постановлением Администрации города, и необходимость ее учета при разработке проектов, обеспечит комплексный подход к решению этой проблемы, создаст улучшение городской среды, гармоничное использования всех средств освещения для повышения уровня комфорта световой среды города, улучшения его архитектурно-художественных качеств в вечернее-ночное время, повышение уровня безопасности населения и дорожного движения.

Для приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства, обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предотвращения вредного воздействия твердых коммунальных отходов на окружающую среду и здоровье человека, требуется корректировка положений по накоплению ТКО на территории города.

3.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах: *отсутствует*.

3.3. Опыт решения аналогичных проблем в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, других муниципальных образованиях Российской Федерации, в части архитектурно-художественного освещения и накопления твердых коммунальных отходов:

- постановление Администрации городского поселения старая Купавна Московской области от 04.12.2015 № 323 «Об утверждении Концепции архитектурно-художественного освещения на территории муниципального образования город Старая Купавна Московской области»;

- решение Челябинской городской Думы четвертого созыва от 25.10.2011 № 28/12 «О принятии Концепции дизайнерского и архитектурно-художественного облика города Челябинска»;

- постановление Администрации города Пензы от 02.02.2011 № 62 «Об утверждении Концепции художественно-рекламного оформления города Пензы к празднованию 350-летия основания»;

- постановление администрации города Нижневартовска от 22.01.2018 № 65 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории города Нижневартовска»;

- постановление администрации города Когалыма от 09.06.2018 № 1281 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории города Когалыма».

Опыт решения аналогичных проблем в части снижения размера восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в других муниципальных образованиях *отсутствует*.

4. Источники данных:

- социальная сеть Интернет;
- СПС «Гарант»;
- СПС «КонсультантПлюс».

3.5. Иная информация о проблеме: *отсутствует*

4. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

4.1. Цели предлагаемого правового регулирования	4.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.3. Наименование показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования (ед. изм.)	4.4. Значения показателей по годам	4.5. Источники данных для расчета показателей
Снижение текущей финансовой нагрузки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц, на оплату восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте	с даты официального опубликования решения Думы города	Установление коэффициентов восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте, позволяющие снизить плату до 90 %, да/нет	да, ежегодно	Результаты контрольных проверок применения приложения 6 к Правилам благоустройства при расчете и оплате восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений
Обеспечение комплексного подхода к решению проблемы архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города, улучшение городской среды, гармоничного использования всех средств освещения для повышения уровня комфорта световой среды города, улучшения его архитектурно-художественных качеств в вечерне-ночное время, повышение уровня безопасности населения и дорожного движения	с даты официального опубликования решения Думы города и утверждения Концепции постановлением Администрации города	Доля представленных проектов архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города, разработанных с учетом решений Концепции, %.	100%, ежегодно	Поступающие на согласование в уполномоченный орган (департамент архитектуры и градостроительства), проекты архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города, разработанные с учетом решений Концепции.
Приведение в соответствие с требованиями действующего	с даты официального	Количество выявленных нарушений законодательства по	0 ед.	Отчетные данные контролирующих

законодательства, обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предотвращения вредного воздействия твердых коммунальных отходов на окружающую среду и здоровье человека	опубликования решения Думы города	результатам правового мониторинга, антикоррупционных экспертиз и др.		органов по результатам правового мониторинга, антикоррупционных экспертиз и др.
---	-----------------------------------	--	--	---

5. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

5.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	5.2. Количество участников группы	5.3. Источники данных
Юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели, физические лица (в части восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений)	36	Фактические данные прошлых лет по обращениям заявителей в адрес управления по природопользованию и экологии
Юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели (в части применения решений Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута)	102 строительные компании	Данные из сети интернет
Юридические лица (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальные предприниматели, в том числе осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме (в части накопления ТКО)	625	Реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов территории города Сургута

6. Изменение/дополнение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений Администрации города, муниципальных учреждений (в случае наделения их полномочиями по осуществлению функций) в связи с введением предлагаемого правового регулирования (раздел заполняется в случае возникновения дополнительных расходов (доходов) бюджета)

Дополнительные расходы (доходы) бюджета отсутствуют

6.1. Наименование функции (полномочия/обязанности/права)	6.2. Характер функции (новая/изменяемая)	6.3. Виды расходов (доходов) бюджета города	6.4. Количественная оценка расходов и доходов (руб.)	6.5. Источники данных для расчетов
Наименование структурного подразделения, муниципального учреждения:				
Функция (полномочие/обязанность/право) 1.1		Единовременные расходы в ____ году.:		
		Периодические расходы за период__ __ г.:		
		Возможные доходы за период ____ г.:		
Функция (полномочие/обязанность/право) 1.N		Единовременные расходы в ____ году.:		
		Периодические расходы за период__ __ г.:		
		Возможные доходы за период _____ г.:		
Итого единовременные расходы за период _____ гг.:				
Итого периодические расходы за период _____ гг.:				
Итого возможные доходы за период _____ гг.:				

7. Изменение обязанностей, запретов и ограничений потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними расходы (доходы)

7.1. Новые обязанности, запреты и ограничения, изменения существующих обязанностей, запретов и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием, для потенциальных адресатов правового регулирования (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.2. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.3. Количественная оценка (руб.)	7.4. Источники данных для расчетов
1) Согласно части 51 статьи 8 Правил благоустройства для реализации инвестиционных проектов в городском округе город Сургут за исключением случаев, предусмотренных частью 50 статьи 8, при подготовке расчета восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений необходимо учитывать коэффициенты снижения восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам) 2) Согласно приложения 6 к Правилам благоустройства, установлены коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков	Снижение расходов на оплату восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений на 90%	Расходы 1 заявителя – 67 523,2 руб.; 36 заявителей – 2 430 835,2 руб. (расчет расходов представлен в приложении 1)	Расчет расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности
3) Согласно части 52 статьи 8 Правил благоустройства оплата восстановительной стоимости не взимается в следующих случаях: - проведение работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и отслуживших свой нормативный срок зеленых насаждений); - необходимости обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения	Исключение расходов на оплату восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений	0 руб.	-

(дорожных знаков и указателей, рекламных конструкций, установленных в установленном порядке), безопасности движения транспорта и пешеходов, в том числе по предписаниям государственной инспекции безопасности дорожного движения;

- разрушения корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог;
- сноса зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также принадлежащих им на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения;
- при предотвращении чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;
- необходимости очистки от сухостойных и ветровальных деревьев озелененных территорий улично-дорожной сети, придомовых территорий многоквартирных жилых домов, территорий учреждений образования, здравоохранения, культуры, спорта;
- наличие предписания государственного надзорного органа, обязательного к исполнению;
- при плановых работах по ремонту и реконструкции в охранной зоне инженерных сетей (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих инженерных сетей, а также при работах по содержанию и обслуживанию дорог и инженерных сетей в их охранных зонах;
- при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджета города;
- при производстве работ по созданию или реконструкции объектов образования, культуры, физической культуры и спорта, отдыха и туризма, молодежной политики по концессионным соглашениям, соглашениям о муниципально-частном

партнерстве, а также на условиях последующего приобретения указанных объектов в рамках реализации государственных и муниципальных программ; - при производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог), строительство которых осуществляется без использования бюджетных средств, в целях реализации вопросов местного значения; - в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения деревьев, устранение другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка сноса, а также в случае если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный)			
4) Частью 9 статьи 14 Правил благоустройства предусмотрено, что архитектурное освещение (далее - АО) применяют для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей, <u>с учётом решений Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута согласно постановлению Администрации города Сургута</u> 5) Частью 18 статьи 18 Правил благоустройства предусмотрено, что проект архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов должен разрабатываться с учётом архитектурных и колористических (цветовых) особенностей объекта, его функционального назначения, расположения в структуре застройки, участия в формировании	Содержательные издержки (расходы на изготовление проектной документации в части архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов)	Расходы 1 строительной компании – 100 000 руб.; на 102 строительные компании – 10 200 000 руб. (расчет расходов представлен в приложении 2)	данные из сети Интернет

силуэта и (или) панорамы застройки, создания целостности и выявления архитектурно-художественных качеств объекта, а также с учетом решений по подсветке других объектов (воспринимаемых совместно с данным объектом), принятых в Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута, изложенной в постановлении Администрации города Сургута. Требования к разработке проекта архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов, его образец, а также порядок согласования устанавливаются постановлением Администрации города Сургута			
6) Частью 7 статьи 26 Правил благоустройства предусмотрено, что в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить накопление твердых коммунальных отходов и своевременный вывоз, образуемых в процессе хозяйственной, предпринимательской, бытовой и иных видов деятельности путём заключения договоров с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. ... Вывоз строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений осуществляется путём заключения договоров с региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, либо со специализированной организацией.	Обязанность по заключению договора с региональным оператором установлена Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»	-	-

8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

Наименование	Вариант 1 (существующее правовое регулирование)	Вариант 2 (предлагаемое правовое регулирование)	Вариант N (иной вариант правового регулирования)
8.1. Содержание варианта решения проблемы	Статья 8. Озеленение Не предусмотрено.	51. Для реализации инвестиционных проектов в городском округе город Сургут за исключением случаев, предусмотренных частью 50 настоящей статьи, при подготовке расчета восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений учитывать коэффициенты снижения восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам) 52. Оплата восстановительной стоимости не взимается в следующих случаях: 1) проведение работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и отслуживших свой нормативный срок зеленых насаждений); 2) необходимости обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения (дорожных знаков и указателей, рекламных конструкций, установленных в установленном порядке), безопасности движения	Установление различных коэффициентов восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте

		транспорта и пешеходов, в том числе по предписаниям государственной инспекции безопасности дорожного движения; 3) разрушения корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог; 4) сноса зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также принадлежащих им на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения; 5) при предотвращении чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера; 6) необходимости очистки от сухостойных и ветровальных деревьев озелененных территорий улично-дорожной сети, придомовых территорий многоквартирных жилых домов, территорий учреждений образования, здравоохранения, культуры, спорта; 7) наличие предписания государственного надзорного органа, обязательного к исполнению; 8) при плановых работах по ремонту и реконструкции в охранной зоне	
--	--	---	--

		инженерных сетей (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих инженерных сетей, а также при работах по содержанию и обслуживанию дорог и инженерных сетей в их охранных зонах; 9) при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджета города; 10) при производстве работ по созданию или реконструкции объектов образования, культуры, физической культуры и спорта, отдыха и туризма, молодежной политики по концессионным соглашениям, соглашениям о муниципально-частном партнерстве, а также на условиях последующего приобретения указанных объектов в рамках реализации государственных и муниципальных программ; 11) при производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог), строительство которых осуществляется без использования бюджетных средств, в целях реализации вопросов местного значения; 12) в состоянии крайней	
--	--	---	--

		необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения деревьев, устранение другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка сноса, а также в случае если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный)	
	Не предусмотрено приложение 6	Приложение 6 к Правилам «Коэффициент восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков»	
	51. Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов осуществляется в соответствии с лесным законодательством, с учётом местных особенностей, предусмотренных материалами лесоустройства и лесохозяйственным регламентом городских лесов города Сургута.	53. Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов осуществляется в соответствии с лесным законодательством, с учётом местных особенностей, предусмотренных материалами лесоустройства и лесохозяйственным регламентом городских лесов города Сургута.	отсутствует
	52. Правообладатели земельных участков: 1) самостоятельно обеспечивают сохранность зелёных насаждений путём пресечения повреждения, уничтожения зелёных насаждений либо сообщают в правоохранительные, природоохранные органы;	54. Правообладатели земельных участков: 1) самостоятельно обеспечивают сохранность зелёных насаждений путём пресечения повреждения, уничтожения зелёных насаждений либо сообщают в правоохранительные, природоохранные органы;	отсутствует

	2) при нанесении ущерба зелёным насаждениям принимают меры к установлению виновных лиц и производят восстановление повреждённых зелёных насаждений за счёт средств виновных лиц либо за счёт собственных средств.	2) при нанесении ущерба зелёным насаждениям принимают меры к установлению виновных лиц и производят восстановление повреждённых зелёных насаждений за счёт средств виновных лиц либо за счёт собственных средств.	
	Статья 14. Наружное освещение и осветительное оборудование 9. Архитектурное освещение (далее - АО) применяют для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.	9. Архитектурное освещение (далее - АО) применяют для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей, с учётом решений <u>Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута согласно постановлению Администрации города Сургута</u>	отсутствует
	Статья 18. Оформление и оборудование зданий и сооружений 8. К материалам согласования архитектурно-градостроительного облика объекта предъявляются	8. К материалам согласования архитектурно-градостроительного облика объекта предъявляются	отсутствует

	следующие общие требования, которые отображаются в предпроектной документации и состоят из текстовой и графической частей: 3) подробные разъяснения к графической части предпроектной документации: ... б) в зависимости от размещения, назначения или особенностей эксплуатации объектов в материалах согласования должно быть отражено: решение по архитектурно-художественному освещению и праздничной подсветке фасадов - для объектов, расположенных вдоль городских улиц, разграничивающих жилые микрорайоны и кварталы, вдоль площадей, парков, скверов, набережных и других общественных территорий города (или хорошо просматриваемых с них), а также для всех объектов общественного назначения вне зависимости от места их нахождения (исключением являются производственные здания, гаражи, объекты коммунального, складского и инженерного назначения); комплексное решение по размещению на фасадах рекламы и информации - для объектов, на фасадах которых планируется	следующие общие требования, которые отображаются в предпроектной документации и состоят из текстовой и графической частей: 3) подробные разъяснения к графической части предпроектной документации: ... б) в зависимости от размещения, назначения или особенностей эксплуатации объектов в материалах согласования должно быть отражено: решение по архитектурно-художественному освещению и праздничной подсветке фасадов - для объектов, расположенных вдоль городских улиц, разграничивающих жилые микрорайоны и кварталы, вдоль площадей, парков, скверов, набережных и других общественных территорий города (или хорошо просматриваемых с них), а также для всех объектов общественного назначения вне зависимости от места их нахождения (исключением являются производственные здания, гаражи, объекты коммунального, складского и инженерного назначения); комплексное решение по размещению на фасадах рекламы и информации - для объектов, на фасадах которых планируется	
--	---	---	--

	размещение нескольких рекламных, информационных или декоративных элементов (рекламных вывесок, баннеров, перетяжек, панно, витрин, крышных установок, указателей, товарных или фирменных знаков и т.п.).	размещение рекламных, информационных или декоративных элементов.	
	18. Проект архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов должен разрабатываться с учётом архитектурных и колористических (цветовых) особенностей объекта, его функционального назначения, расположения в структуре застройки, участия в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, создания целостности и выявления архитектурно-художественных качеств объекта.	18. Проект архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов должен разрабатываться с учётом архитектурных и колористических (цветовых) особенностей объекта, его функционального назначения, расположения в структуре застройки, участия в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, создания целостности и выявления архитектурно-художественных качеств объекта, <u>а также с учетом решений по подсветке других объектов (воспринимаемых совместно с данным объектом), принятых в Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута, изложенной в постановлении Администрации города Сургута.</u> <u>Требования к разработке проекта архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов, его образец, а также порядок согласования устанавливаются</u>	отсутствует

		<u>постановлением Администрации города Сургута</u>	
	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 7. В соответствии с санитарными нормами и настоящими Правилами обязаны обеспечивать сбор (в установленные места) и своевременный вывоз отходов, образуемых в процессе хозяйственной, предпринимательской, бытовой и иных видов деятельности: 1) граждане - путём заключения договоров на сбор и вывоз отходов с предприятиями, осуществляющими сбор и вывоз отходов на территории города Сургута; 2) юридические лица и индивидуальные предприниматели - самостоятельно либо путём заключения договоров на сбор и вывоз отходов с предприятиями, осуществляющими сбор и вывоз отходов на территории города Сургута. Организации торговли, общественного питания и сферы предоставления услуг населению обязаны либо установить на занимаемом земельном участке контейнеры закрытого типа для сбора отходов производства и потребления и заключить со специализированной	7. В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить <u>накопление твердых коммунальных отходов</u> и своевременный вывоз, образуемых в процессе хозяйственной, предпринимательской, бытовой и иных видов деятельности путём заключения договоров с <u>региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.</u> <u>В случае если собственники твёрдых коммунальных отходов осуществляют накопление твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, контейнерные площадки должны быть внесены в реестр мест (площадок) накопления твёрдых</u>	отсутствует

	организацией договор на вывоз и утилизацию отходов либо заключить договор на сбор, вывоз и утилизацию отходов с организацией, осуществляющей управление жилыми домами, расположенными на смежной территории. Запрещается складирование строительных отходов, образовавшихся во время ремонта, в местах временного накопления твёрдых коммунальных отходов. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведённые для этого места лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.	<u>коммунальных отходов, ведение которого осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».</u> Запрещается складирование строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений, в местах (площадках) накопления твёрдых коммунальных отходов. Вывоз <u>строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений</u> осуществляется путём заключения договоров с <u>региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами</u>, либо со специализированной организацией.	
	35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период: 17) вывоз валов снега с придомовых территорий, с прилегающей территории НТО на специализированные полигоны для последующей его утилизации должен	17) вывоз валов снега с придомовых территорий, с прилегающей территории НТО на <u>снегоприемные пункты</u> должен осуществляться в	отсутствует

	осуществляться в течение семи календарных дней с момента складирования;	течение семи календарных дней с момента складирования	
	20) ввоз снега осуществляется только на специально подготовленный объект для накопления снежных масс;	20) ввоз снега осуществляется только на <u>снегоприемные пункты</u>	отсутствует
	23) зимняя уборка территорий, расположенных в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и на праве аренды, осуществляется собственниками, иными законными владельцами земельных участков в целях обеспечения безопасности движения пешеходов при снегопадах и гололёде и включает в себя своевременную, но не реже одного раза в течение календарного месяца зимнего периода, очистку территории от снега, устранение скользкости, сгребание снега в валы и вывоз валов снега на специализированные полигоны для последующей его утилизации в течение семи календарных дней с момента складирования, в том числе с возможностью использования снегонаправильных установок.	23) зимняя уборка территорий, расположенных в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и на праве аренды, осуществляется собственниками, иными законными владельцами земельных участков в целях обеспечения безопасности движения пешеходов при снегопадах и гололёде и включает в себя своевременную, но не реже одного раза в течение календарного месяца зимнего периода, очистку территории от снега, устранении скользкости, сгребание снега в валы и вывоз валов снега на <u>снегоприемные пункты</u> в течение семи календарных дней с момента складирования	отсутствует
	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения)	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) Изменение, дополнение терминов	отсутствует
8.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности	Юридические лица и индивидуальные предприниматели - 36 адресатов, ежегодно	Юридические лица и индивидуальные предприниматели - 36 адресатов, ежегодно	Юридические лица и индивидуальные предприниматели

потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	(в части восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений)	(в части восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений)	- 36 адресатов, ежегодно (в части восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений)
	Юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели - 102 адресата, ежегодно (в части применения решений Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута)	Юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели - 102 адресата, ежегодно (в части применения решений Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута)	-
	Юридические лица (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальные предприниматели, в том числе осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме – 625 адресатов, ежегодно (в части накопления ТКО)	Юридические лица (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальные предприниматели, в том числе осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме – 625 адресатов, ежегодно (в части накопления ТКО)	-
8.3. Оценка расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования,	675 232,00 руб. – в среднем расходы 1 субъекта	67 523,20 руб. – в среднем расходы 1 субъекта	-

связанных с введением предлагаемого правового регулирования	(в части платы восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений) 213 153 672,96 руб. – расходы 36 потенциальных адресатов правового регулирования	(в части платы восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений) 21 315 367,44 руб. – расходы 36 потенциальных адресатов правового регулирования	
	100 000 руб. – расходы 1 субъекта (в части применения Концепции архитектурно-художественного освещения) 10 200 000 руб. – расходы 102 потенциальных адресатов правового регулирования.	100 000 руб. – расходы 1 субъекта (в части применения Концепции архитектурно-художественного освещения) 10 200 000 руб. – расходы 102 потенциальных адресатов правового регулирования.	-
8.4. Оценка расходов (доходов) бюджета города, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	2020 год – 24 млн. руб.; 2021 год – 25 млн. руб.; 2022 год – 27 млн. руб.	2020 год – 2,4 млн. руб.; 2021 год – 2,5 млн. руб.; 2022 год – 2,7 млн. руб.	-
8.5. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Без учета коэффициента снижения восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений взималась в 100 % объеме	С учетом коэффициента снижения восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам) восстановительная стоимость уменьшится на 90 %, что соответственно приведет к уменьшению сумм поступления доходов в бюджет города за снос зеленых насаждений	Обращения с жалобами, выражающими недовольство субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с отсутствием единого подхода по установлению снижающих коэффициентов

8.6. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Представленный вариант решения проблемы отвечает положениям действующего законодательства, обеспечивает достижение заявленной цели правового регулирования

Приложения:

1. Свод предложений о результатах публичных консультаций.
2. Расчеты расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Приложение 1
к сводному отчету об ОРВ

Расчет расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения устанавливаемых нормативным правовым актом обязанностей в части сноса зеленых насаждений

I. Информационные издержки (на одного субъекта)

Отсутствуют

II. Содержательные издержки (на одного субъекта)

Согласно части 51 статьи 8 Правил благоустройства для реализации инвестиционных проектов в городском округе город Сургут за исключением случаев, предусмотренных частью 50 настоящей статьи, при подготовке расчета восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений учитывать коэффициенты снижения восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам).

Для предварительного расчёта с учетом понижающего коэффициента восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в результате планируемой вырубki деревьев взят типовой земельный участок для реализации инвестиционного проекта по перевозке пассажиров, средней площадью 0,5 га.

Порода	Диаметр на высоте 1.3 м. (см.)	Кол-во (шт.)	Стоимость восстановления одного дерева (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Общая стоимость, с учетом снижения 90% (руб.)
Берёза бородавчатая	4,1-8	3	9 813,00	29 439,00	2 943,90
	8,1-12	1	12 780,00	12 780,00	1 278,00
	12,1-16	2	16 546,00	33 092,00	3 309,20
	16,1-20	5	19 826,00	99 130,00	9 913,00
	20,1-24	2	22 394,00	44 788,00	4 478,80
Ива козья	8,1-12	2	6 918,00	13 836,00	1 383,60
	12,1-16	2	8 786,00	17 572,00	1 757,20
	16,1-20	4	10 655,00	42 620,00	4 262,00
Сосна обыкновенная	4,1-8	15	10 141,00	152 115,00	15 211,50
	8,1-12	1	13 179,00	13 179,00	1 317,90
Тополь	8,1-12	18	6 918,00	124 524,00	12 452,40
	12,1-16	2	8 786,00	17 572,00	1 757,20
	16,1-20	7	10 655,00	74 585,00	7 458,50
Итого:		64		675 232,00	67 523,20

Приложение 2
к сводному отчету об ОРВ

Расчет расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения устанавливаемых нормативным правовым актом обязанностей

I. Информационные издержки (на одного субъекта)

Отсутствуют

II. Содержательные издержки (на одного субъекта)

Частью 18 статьи 18 Правил благоустройства установлено, что проект архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов должен разрабатываться с учётом архитектурных и колористических (цветовых) особенностей объекта, его функционального назначения, расположения в структуре застройки, участия в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, создания целостности и выявления архитектурно-художественных качеств объекта, а также с учетом решений по подсветке других объектов (воспринимаемых совместно с данным объектом), принятых в Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута, изложенной в постановлении Администрации города.

Изготовление проектной документации в части архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов на территории города Сургута в соответствии с установленными требованиями заявитель затратит в среднем - 100 000,00 руб. (расчет стоимости произведен на основании данных сети интернет).

Таким образом, содержательные издержки 1 субъекта составят – 100 000 руб.; 102 субъектов - 10 200 000 руб.

Свод предложений о результатах проведения публичных консультаций

В соответствии с порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов в Администрации города, утвержденным постановлением Главы города от 05.09.2017 № 137 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, типовой формы соглашения о взаимодействии при проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, оценки фактического воздействия и экспертизы муниципальных правовых актов», управлением по природопользованию и экологии в период с 13.02.2020 года по 27.02.2020 года проведены публичные консультации по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута»

Уведомления о проведении публичных консультаций были направлены:

1. Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе;
2. Союзу «Сургутская торгово-промышленная палата»;
3. Ассоциации Строительных Организаций города Сургута и Сургутского района;
4. Некоммерческому партнерству «Энергоэффективность, Энергосбережение, Энергобезопасность» города Сургута;
5. Общероссийской общественной организации содействия привлечению инвестиций в Российскую Федерацию «Инвестиционная Россия»;
6. Региональному отделению Общероссийской Общественной Организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;
7. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибпромстрой-Югория»;
8. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройинвестгрупп»;
9. Обществу с ограниченной ответственностью УК «СеверСтрой-Групп»-управляющей организации ООО «СеверСтрой»;
10. Обществу с ограниченной ответственностью УК «НБТ» - управляющей организации ООО «НБТ»;
11. Сургутскому городскому муниципальному предприятию «СКЦ Природа».

При проведении публичных консультаций получены отзывы от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Сибпромстрой-Югория»;
2. Сургутского городского муниципального предприятия «СКЦ Природа»;
3. Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе;
4. Общероссийской общественной организации содействия привлечению инвестиций в Российскую Федерацию «Инвестиционная Россия»;
5. Некоммерческого партнерства «Энергоэффективность, Энергосбережение, Энергобезопасность» города Сургута;
6. Общества с ограниченной ответственностью «Стройинвестгрупп»;

7. Общества с ограниченной ответственностью УК «СеверСтрой-Групп» - управляющей организации ООО «СеверСтрой».

Результаты публичных консультаций и позиция разработчика отражены в таблице результатов публичных консультаций.

Таблица результатов публичных консультаций

Наименование участника публичных консультаций	Высказанное мнение (замечания и (или) предложения)	Позиция разработчика об учете (принятии) или отклонении мнения (замечания и (или) предложения), полученного от участника публичных консультаций (с обоснованием позиции)	Принятое решение об учете (принятии) или отклонении мнения (замечания и (или) предложения) (по результатам урегулирования разногласий с участниками публичных консультаций)
ООО «Сибпромстрой – Югория»	Пункт 11 части 52 ст. 8 изложить в следующей редакции: При производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог)»	Принимается в следующей редакции: «11) при производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог), строительство которых осуществляется без использования бюджетных средств, в целях реализации вопросов местного значения».	-
СГМУП «СКЦ Природа»	Привести разработанные коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте, в соответствии с утвержденными	Принимается. Коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к	-

	Градостроительными регламентами (разделом II Правил землепользования и застройки на территории города Сургута)	Правилам) приведены в соответствие с утвержденными Градостроительными регламентами	
Уполномоченный по защите прав предпринимателей в ХМАО – Югре	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-
Инвестиционная Россия	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-
НП «Энергоэффективность, Энергосбережение, Энергобезопасность» города Сургута	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-
ООО «Стройинвест групп»	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-
ООО УК «СеверСтрой-Групп» - управляющей организации ООО «СеверСтрой»	Замечания и (или) предложения отсутствуют	-	-

Приложения:

1. Копии отзывов участников публичных консультаций.
2. Копии писем-уведомлений, направленных в адрес участников публичных консультаций, о принятии/отклонении замечаний и (или) предложений.



Российская Федерация
Ханты - Мансийский автономный округ - Югра
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СИБПРОМСТРОЙ-ЮГОРИЯ

628426, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-
Югра, г. Сургут, ул. Базовая, 2

518-192, 518-193 приемная; 511-193 ОКС;
518-204, 518-229 бухгалтерия; 518-201 СДО; 21-20-42 юрист;
E-mail: sps086@yandex.ru

р/с 407 028 100 671 700 031 69
Западно-Сибирское Отделение № 8647
ПАО СБЕРБАНК
к/с 301 018 108 000 000 006 51
БИК 047 102 651
ИНН/КПП 860 221 93 23/860 201 001

Исх. № 238

« 26 февраля » 2020 года

Начальнику управления
по природопользованию
и экологии Администрации
города Сургута
Бондаренко С.А.

На № 06-02-345/0 от 13.02.2020

Уважаемый Семён Александрович!

На Ваше обращение о принятия участия в публичных консультациях по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» направляем опросный лист с нашими замечаниями и предложениями.

Перечень вопросов в рамках проведения публичной консультации по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута».

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое правовое регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня? – см. п. 15

2. Обосновал ли разработчик необходимость вмешательства? Соответствует ли цель предлагаемого правового регулирования проблеме, на решение которой оно направлено? - см. п. 15

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей правового регулирования? Если да, выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и (или) более эффективны? - см. п. 15

4. Какие, по Вашему мнению, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов)?- см. п. 15

5. Повлияет ли введение предлагаемого регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.- см. п. 15

6. Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность

УПиз



109980174104
№06-01-131/0
от 25/02/2020

субъектов регулирования, а также насколько понятно прописаны административные процедуры, реализуемые ответственными органами местного самоуправления муниципального образования, насколько точно и недвусмысленно прописаны властные функции и полномочия? - см. п. 15

7. Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам?

Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.- см. п. 15

8. Существуют ли в предлагаемом правовом регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению, дополнительно определив:

- имеется ли смысловое противоречие с целями правового регулирования или существующей проблемой, либо положение не способствует достижению целей регулирования;

- имеются ли технические ошибки;

- приводит ли исполнение положений правового регулирования к избыточным действиям или, наоборот, ограничивает действия субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- приводит ли исполнение положения к возникновению избыточных обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, к необоснованному существенному росту отдельных видов затрат или появлению новых необоснованных видов затрат;

- устанавливается ли положением необоснованное ограничение выбора субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности существующих или возможных поставщиков или потребителей;

- создает ли исполнение положений правового регулирования существенные риски ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствует ли возникновению необоснованных прав исполнительных органов местного самоуправления муниципального образования и должностных лиц, допускает ли возможность избирательного применения норм;

- приводит ли к невозможности совершения законных действий предпринимателей или инвесторов (например, в связи с отсутствием требуемой новым правовым регулированием инфраструктуры, организационных или технических условий, технологий).- см. п. 15

9. К каким последствиям может привести принятие нового регулирования в части невозможности исполнения субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности обязанностей, возникновения избыточных административных и иных ограничений и обязанностей?

Приведите конкретные примеры.- см. п. 15

10. Оцените издержки (упущенную выгоду) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования, а при возможности и бюджета муниципального образования и укажите их. Какие из указанных издержек Вы считаете избыточными (бесполезными) и почему? Если возможно, оцените затраты по выполнению вновь вводимых требований количественно (в часах рабочего времени, в денежном эквиваленте и проч.) - см. п. 15

11. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых проектом нормативного правового

акта?- см. п. 15

12. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого регулирования (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового регулирования необходимо учесть?- см. п. 15

13. Какие, на Ваш взгляд, целесообразно применить исключения по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц, приведите соответствующее обоснование.- см. п. 15

14. Специальные вопросы, касающиеся конкретных положений и норм предлагаемого регулирования, которые разработчику необходимо пояснить.- см. п. 15

15. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

Предлагаем п. 11 ч.52 ст.8 изложить в следующей редакции:

При производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границе утвержденных красных линий улиц (дорог).

Пояснения

Считаем, что создание условий для жилищного строительства, в том числе обеспечение и осуществление дорожной деятельности, организация электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, в пределах установленных полномочий относится к вопросам местного значения, поэтому получать плату за восстановление стоимости зеленых насаждений в границах утвержденных красных линий плату улиц (дорог), в том числе тех, строительство которых планируется в необозримом будущем, нелогичным.

Генеральный директор

А.Ю. Сурлевич

**СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"СУРГУТСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР ПРИРОДА"**

ул. Рыбников д.31/3, г. Сургут, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Россия, 628401
тел./факс (3462) 25-01-50 e-mail: mp.priroda@yandex.ru
Р/с 40702810567170042662 в Западно – Сибирском отделении
№8647 ПАО «Сбербанк»
К/с 30101810865770000651 БИК 047102651 ОКПО 34951209
ОКВЭД 38.11 ИНН/КПП 8602001359/860201001

" 27 " 02 2020 г.

№ 62-02- 45 /0

№ 106 /201

Начальнику управления по
природопользованию и экологии
Администрации города Сургута
С.А. Бондаренко

Уважаемый Семен Александрович!

Рассмотрев документы о проведении публичных консультаций в целях углубленной оценки регулирующего воздействия предлагаемого правового регулирования и сборе предложений от участников публичных консультаций по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», сообщаем следующее.

Одним из основных изменений проекта решения Думы города является дополнение Правил благоустройства приложением 6, устанавливающим коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте.

Для реализации инвестиционных проектов в городском округе город Сургут за исключением случаев, предусмотренных частью 50 ст. 8 приложения к решению, при подготовке расчета восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений будут учитываться указанные коэффициенты снижения восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте.

Вместе с тем, указанные коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте противоречат утвержденным Правилам землепользования и застройки на территории города Сургута. Раздел II. Градостроительные регламенты.

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В связи с чем, просим Вас привести разработанные коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте в соответствие с утвержденными Градостроительными регламентами.

Директор



Д.А. Пивовар



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ – ЮГРЕ**

ул. Карла Маркса, дом 14, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ — Югра,
Тюменская область, 628012

телефон: (3467) 32-21-52
www.ombudsmenbiz.admhmao.ru
E-mail: biz86@admhmao.ru

01.13-Исх-224
17.02.2020

Главе города Сургута

В.Н.Шувалову

Adushkin_vb@admsurgut.ru

Уважаемый Вадим Николаевич!

По результатам рассмотрения проекта решения Думы города Сургута «О внесении изменений в решение Думы города Сургута от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», считаю необходимым сообщить об отсутствии замечаний и предложений к тексту последнего.

С уважением,

Н.А. Евлахов



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
00B6E7465A210084A4E91150A9E21C9641
Владелец Евлахов Николай Андреевич
Действителен с 18.07.2019 по 18.07.2020

Исполнитель:
помощник Уполномоченного
Шарафиев Раян Ринатович
Тел. 8 (3467) 32-21-43



628406 Ханты-Мансийский Автономный округ -
Югра, г. Сургут, ул. Генерала Иванова 1,
www.investros.ru, usi@usirf.ru
тел. +7 (3462) 94-10-20, ф. 94-10-21,

Исх. № 1 27 февраля 2020 г.

И.о.начальнику управления по
природопользованию и экологии
Администрации города
Шарипову Н.Н

Уважаемый Наиль Нуриманович!

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», сообщаем что замечания и предложения отсутствуют.

Сопредседатель
Общероссийской общественной организации
содействия привлечению инвестиций
в Российскую Федерацию «Инвестиционная Россия»,
руководитель рабочей группы по реализации ФЗ-172
«О стратегическом планировании в РФ»

А.М. Сафиоллин

Исполнитель:
Координатор спецпроектов
Белоусова Кристина Александровна
эл. почта: erdikova_19@mail.ru

Макарова Оксана Анатольевна

От: Борис Хамин <boris.hamin@mail.ru>
Отправлено: 18 февраля 2020 г. 11:13
Кому: Макарова Оксана Анатольевна
Тема: Re: FW: СРОЧНО!!! ПРОВЕДЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

Уважаемая Оксана Анатольевна! На Ваш вх.№ 06-02-338/0 от 13/02/2020, по проекту решения Думы города от 26.12.2017 №206- 6 ДГ " О Правилах благоустройства территории г.Сургута" замечаний и предложений нет.

Председатель НП"АЭП" Б.А.Хамин

--

Отправлено из Mail.ru для Android

четверг, 13 февраля 2020г., 18:05 +05:00 от Макарова Оксана Анатольевна
makarova_oa@admsurgut.ru:

Добрый день! Направляю Вам письмо для принятия участия в публичных консультациях. Буду Вам благодарна за направление входящего номера на адрес электронной почты. Заранее благодарю Вас!

С уважением, Макарова Оксана Анатольевна

- главный специалист отдела по природопользованию

и благоустройству городских территорий

управления по природопользованию

и экологии Администрации города,

тел. (3462) 52-45-45.

Макарова Оксана Анатольевна

От: Приемная ООО СТРОЙИНВЕСТГРУПП <i@inv.ooo>
Отправлено: 27 февраля 2020 г. 16:26
Кому: Макарова Оксана Анатольевна
Тема: ООО "СТРОЙИНВЕСТГРУПП" - Ответ на исх.№ 06-02-346/0 от 13.02.2020
Важность: Высокая

Добрый день,
в ответ на Ваше письмо исх.№ 06-02-346/0 от 13.02.2020 сообщаем,
замечаний и предложений по данному вопросу нет.
Спасибо.



СТРОЙИНВЕСТГРУПП

С уважением,
Приемная ООО "СТРОЙИНВЕСТГРУПП"
тел.: 8 (3462) 771-600
e-mail: i@inv.ooo

Макарова Оксана Анатольевна

От: ИСК Северстрой <isk@surgut.ru>
Отправлено: 27 февраля 2020 г. 16:55
Кому: Макарова Оксана Анатольевна
Тема: RE: СРОЧНО!!! ПРОВЕДЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

Добрый день, вх.№58 от 27.02.2020г., ООО «СеверСтрой» замечаний не имеет.

С уважением, Александра
Помощник руководителя
ГК «СеверСтрой»
Тел: 8(3462)93-74-55



From: Макарова Оксана Анатольевна [mailto:makarova_oa@admsurgut.ru]
Sent: Thursday, February 27, 2020 3:31 PM
To: isk@surgut.ru
Subject: FW: СРОЧНО!!! ПРОВЕДЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

С уважением, Макарова Оксана Анатольевна
- главный специалист отдела по природопользованию
и благоустройству городских территорий
управления по природопользованию
и экологии Администрации города,
тел. (3462) 52-45-45.

From: Макарова Оксана Анатольевна
Sent: Thursday, February 13, 2020 6:09 PM
To: 'ООО "СеверСтрой"' <severstroy@surgut.ru>
Subject: FW: СРОЧНО!!! ПРОВЕДЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

Добрый вечер! Направляю Вам письмо для принятия участия в публичных консультациях. Буду Вам благодарна за направление входящего номера на адрес электронной почты. Заранее благодарю Вас!

С уважением, Макарова Оксана Анатольевна
- главный специалист отдела по природопользованию
и благоустройству городских территорий
управления по природопользованию
и экологии Администрации города,
тел. (3462) 52-45-45.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
УПРАВЛЕНИЕ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ
И ЭКОЛОГИИ

ул. Маяковского, 15 г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628403
Тел. (3462)52-45-30, факс (3462)52-45-53
E-mail: priroda@admsurgut.ru

Генеральному директору
ООО «Сибпромстрой-Югория»
А.Ю. Сурлевичу

от [Дата документа] № [Номер документа]
на № 283 от 21.02.2020

УПИС



№06-02-551/0
от:06/03/2020

О результатах проведения
публичных консультаций

Уважаемый Андрей Юрьевич!

Настоящим сообщаем, что управление по природопользованию и экологии принимает замечание, направленное в наш адрес по результатам проведения публичных консультаций в целях проведения углубленной оценки регулирующего воздействия, предлагаемого правового регулирования и сборе предложений от участников публичных консультаций по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута».

На основании изложенного, в указанный проект решения Думы города будут внесены соответствующие изменения, в части освобождения от оплаты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений при производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог), строительство которых осуществляется без использования бюджетных средств, в целях реализации вопросов местного значения.

И.о. начальника управления

Н.Н. Шарипов

Макарова Оксана Анатольевна
Тел. (3462) 52-45-45



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
УПРАВЛЕНИЕ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ
И ЭКОЛОГИИ

ул. Маяковского, 15 г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628403
Тел. (3462)52-45-30, факс (3462)52-45-53
E-mail: priroda@admsurgut.ru

Директору
СГМУП «СКЦ Природа»
Д.А. Пивовару

от 06.03.2020 № 06-02-550/0
62-02-45/0
на № 106/2011 от 27.02.2020

О результатах проведения
публичных консультаций

Уважаемый Дмитрий Александрович!

Настоящим сообщаем, что управление по природопользованию и экологии принимает замечание, направленное в наш адрес по результатам проведения публичных консультаций в целях проведения углубленной оценки регулирующего воздействия, предлагаемого правового регулирования и сборе предложений от участников публичных консультаций по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута».

На основании изложенного, в указанный проект решения Думы города будут внесены соответствующие изменения, в части приведения в соответствие коэффициентов восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте, с учетом утвержденных Правил землепользования и застройки на территории города Сургута. Раздел II. Градостроительные регламенты. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

И.о. начальника
управления

Подписано электронной подписью
Сертификат:
693C49001AAB3DB04C1472FDDE9D799E
Владелец:
Шарипов Наиль Нуриманович
Действителен: 05.12.2019 с по 05.12.2020

Н.Н. Шарипов

Макарова Оксана Анатольевна
тел. (3462) 52-45-45