



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182  
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута  
№ 01-11-4897/18-0  
от 14.05.2018



Председателю Думы города  
Н.А. Краснояровой

На № 18-02-884/18 от 26.04.2018

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, которое состоится 18.05.2018, по вопросам:

«О перспективах строительства жилья в городе Сургуте на ближайшие 5 лет, выполнении программы по переселению граждан из аварийного и ветхого жилья, а также выполнении плана мероприятий, направленных на ликвидацию и расселение приспособленных для проживания строений», подготовленную департаментом архитектуры и градостроительства;

«О текущем состоянии и перспективах полигона ТБО, расположенного в городе Сургуте», подготовленную управлением по природопользованию и экологии.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Бойко Елена Илдаровна  
52-20-90

Дума № 18-01-1043/18-0  
от 15.05.2018



Информация  
о текущем состоянии и перспективах полигона ТБО, расположенного  
в городе Сургуте

На сегодняшний день на территории города Сургута расположен один муниципальный полигон для захоронения твёрдых бытовых отходов. Полигон предназначен для приема и размещения отходов III-V классов опасности города Сургута.

На полигоне ТБО города Сургута размещаются отходы более 300 предприятий города Сургута и Сургутского района, в том числе предприятий ЖКХ, управляющих компаний, а также компаний топливно-энергетического комплекса, градообразующих предприятий, среднегодовой объем размещения отходов составляет около 840 000 м<sup>3</sup>.

Об остаточной мощности полигона:

Срок эксплуатации полигона, определенный проектом, составляет 12,8 лет. Общая площадь земельного отвода составляет 30 га. Максимальная высота тела полигона 25 м.

Среднегодовой объем отходов, размещаемых на полигоне, за период 2013-2017 составил 843 479,2 м<sup>3</sup>. Ожидаемый срок окончания эксплуатации полигона ТБО IV квартал 2020 года.

О закрытии полигона ТБО:

Сургутским городским судом рассмотрено гражданское дело № 2-7061/2017 по исковому заявлению Сургутской транспортной прокуратуры к СГМУП «СКЦ Природа» о запрете эксплуатации полигона твердо-бытовых отходов по адресу: г. Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти (кадастровый номер 86:03:0030402:6) и рекультивации, по истечении 90-то суток с момента вступления решения суда в законную силу, земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6, используемого для эксплуатации полигона ТБО, расположенного г. Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти.

Решением Сургутского городского суда от 11.10.2017 в удовлетворении требований Сургутской транспортной прокуратуры отказано в полном объеме.

Не согласившись с указанным решением Сургутская транспортная прокуратура 08.11.2017 г. обратилась с апелляционным представлением с требованием отмены решения Сургутского городского суда полностью с вынесением нового решения.

Апелляционным определением Судебной коллегии по гражданским делам суда ХМАО-Югры от 06.02.2018 отменено решение Сургутского городского суда от 11.10.2017, принято новое решение:

1) Запретить СГМУП «СКЦ Природа» эксплуатацию полигона твердо-бытовых отходов, расположенного по адресу: ХМАО – Югра, г. Сургут, Восточно- Сургутское месторождение нефти (кадастровый номер земельного участка 86:03:0030402:6);

2) Обязать СГМУП «СКЦ Природа» по истечении 90 суток с момента вступления решения суда в законную силу произвести рекультивацию земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6, используемого для эксплуатации полигона твердо-бытовых отходов, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти.

В связи с вступлением в законную силу судебного акта СГМУП «СКЦ Природа» должно прекратить эксплуатацию полигона ТБО, закрыть его для размещения (захоронения) отходов, расторгнуть действующие договоры с Заказчиками. Судебный акт суда апелляционной инстанции вступает в силу с момента вынесения, то есть с 06.02.2018, и подлежит исполнению независимо от наличия исполнительного производства.

С целью недопущения ограничения функционирования муниципального полигона ТБО, СГМУП «СКЦ Природа» направило 09.04.2018 года в Сургутский городской суд заявление о предоставлении отсрочки исполнения судебного акта до 01.01.2021, дата судебного заседания назначена на 25.05.2018. Также предпринимаются меры для дальнейшего обжалования апелляционного определения, первичный пакет документов возвращен без рассмотрения по неизвестным причинам, после получения документов по почте и их доработки, кассационная жалоба будет направлена повторно.

Согласно второй части апелляционного СГМУП «СКЦ Природа» по истечении 90 суток с момента вступления решения суда в законную силу обязано произвести рекультивацию земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6, используемого для эксплуатации полигона твердых бытовых отходов, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, город Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти.

В соответствии с «Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов» (утв. Минстроем России 02.11.1996) рекультивация закрытого полигона проводится по окончании стабилизации – процесса упрочнения свалочного грунта, достижения им постоянного устойчивого состояния. Срок стабилизации для северной климатической зоны составляет минимум 3 года.

После процесса стабилизации тела полигона необходимо разработать проект рекультивации, на который должно быть получено заключение государственной экологической экспертизы. Рекультивация проводится в два этапа – технический и биологический:

- технический этап рекультивации включает исследования состояния свалочного тела и его воздействия на окружающую природную среду, подготовку территории полигона к последующему целевому использованию. Срок проведения технического этапа зависит от технического и материального оснащения предприятия;

- биологический этап рекультивации включает мероприятия по восстановлению территории закрытых полигонов для их дальнейшего целевого использования в народном хозяйстве. Биологический этап

осуществляется вслед за техническим этапом рекультивации и продолжается 4 года.

Принимая во внимание изложенное, существуют объективные обстоятельства, затрудняющие исполнение судебного акта в течение 90 суток.

Основным аргументом в пользу муниципального полигона ТБО будет, прежде всего, его высокая социальная значимость, это единственный полигон в городе, который может удовлетворить потребности по объему принимаемых отходов города Сургута и Сургутского района. Ресурс полигона позволит ему просуществовать до конца 2020 года. Также в пользу муниципального полигона говорит и его ценовая политика, это самый низкий тариф по размещению (захоронению) ТБО в ХМАО – Югре. Из плюсов - удобная транспортная доступность, незначительная удаленность от города. Также муниципальный полигон полностью подконтролен Администрации города, а не частному бизнесу, что позволяет контролировать его деятельность, тарифную политику.

#### О перспективах строительства комплексного межмуниципального полигона

Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами в ХМАО – Югре запланировано строительство объекта: «Комплексный межмуниципальный полигон твёрдых коммунальных отходов для города Сургута, поселений Сургутского района».

В 2014 году Администрацией города Сургута произведен выбор земельного участка площадью 128,4 га. Подписан акт выбора земельного участка № 21/14 от 11.02.2014 под строительство данного объекта, утверждена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (распоряжение Администрации города от 24.04.2014 № 1053), вышло распоряжение Администрации города Сургута от 08.05.2014 № 1222 об утверждении акта выбора земельного участка и предварительном согласовании места размещения объекта.

03.06.2015 заключен договор аренды земельного участка № 235 между Администрацией города и ООО «ЭкоИнжиниринг-Сургут» для строительства «Комплексного полигона по утилизации и переработке отходов». Срок аренды земельного участка с 12.05.2015 по 11.05.2018. Следует отметить, что за указанный период, арендатор так и не приступил к освоению земельного участка.

В соответствии с изменениями, внесёнными в законодательство, полномочия на создание объектов размещения отходов, в том числе осуществление конкурсных процедур для строительства объектов размещения отходов, переданы Департаменту промышленности ХМАО – Югры. В связи с тем, что одним из условий заключения концессионного соглашения на строительство комплексного межмуниципального полигона является наличие земельного участка, находящегося в собственности Ханты-Мансийского автономного округа, в адрес Главы города Сургута поступило обращение от Департамента по управлению государственным имуществом ХМАО–Югры о

рассмотрении возможности совершения Администрацией города Сургута действий, направленных на передачу земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:2713, площадью 1284073 кв.м, в собственность автономного округа, в целях его дальнейшего вовлечения в создание объекта «Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Сургута, поселений Сургутского района» в рамках концессионного соглашения.

И.о. начальника управления  
по природопользованию и экологии



Н.Н. Шарипов

**СОГЛАСОВАНО**

Заместитель Главы города  
Р.Е. Меркулов

