



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«У Ю Т»

628417, ул. Студенческая, д. 14, г.Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628417
Тел. 31-84-89, 51-00-62 факс 31-84-89

E-mail: uyut@yandex.ru

№ 118 « 16 » 04 2015 г.

Директору департамента
имущественных и земельных
отношений
В. Д. Клочкову

от директора ООО «Уют»
Давлетукаевой А. С.

Прошу предоставить преимущественное право на приобретение следующего арендуемого муниципального имущества, расположенного по адресу г. Сургут, ул. Студенческая, 14 с предоставлением рассрочки платежей в соответствии с действующим законодательством:

- нежилое помещение площадью 31,4 кв.м. и долю в праве на места общего пользования 86/1000 и 182/1000;
- нежилое помещение площадью 102,9 кв.м. и долю в праве на места общего пользования 282/1000 и 582/1000.

Прилагаю следующие документы:

1. оригинал выписки из ЕГРЮЛ;
2. сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год – оригинал с отметкой налогового органа;
3. бухгалтерский баланс

Директор

А. С. Давлетукаева



ВЫПИСКА из Единого государственного реестра юридических лиц

04.12.2014
(дата)

№ 6569

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УЮТ"
(полное наименование юридического лица)

1028600613942

(основной государственный регистрационный номер)

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по месту нахождения данного юридического лица, по следующим показателям:

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения об организационно-правовой форме и фирменном наименовании юридического лица

1	Наименование ОПФ	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УЮТ"
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	ООО "УЮТ"

Адрес (место нахождения)

Адрес (место нахождения) в Российской Федерации

4	Почтовый индекс	628417
5	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
6	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
7	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ГОРОД СУРГУТ
8	Дом (владение и т.п.)	УЛИЦА СТУДЕНЧЕСКАЯ
		14

Сведения о состоянии юридического лица и регистрирующем органе, в котором находится регистрационное дело

9	Сведения о состоянии юридического лица	Действующее ЮЛ
10	Наименование регистрирующего органа, в котором находится регистрационное дело	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Сведения об образовании юридического лица

11	Наименование способа образования ЮЛ	Регистрация юридического лица до 01.07.2002 при создании
12	Дата присвоения ОГРН	26.12.2002
13	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1028600613942

Сведения о ЮЛ, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

14	Наименование способа образования ЮЛ	создание
15	Регистрационный номер до принятия ФЭ	08-11373
16	Дата регистрации при создании до принятия ФЭ	01.08.2001
17	Наименование регистрирующего органа до принятия ФЭ	Администрация города Сургута

Адрес места жительства (для иностранного ФЛ)

50	Почтовый индекс	628402
51	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
52	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
53	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ГОРОД СУРГУТ
54	Дом (владение и т.п.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
55	Квартира (комната и т.п.)	24
		10
56	Страна места жительства (для иностранного ФЛ)	РОССИЯ

Сведения о количестве видов экономической деятельности, которыми занимается юридическое лицо

57	Количество	12
----	------------	----

Сведения о видах экономической деятельности

58	Порядковый номер	1
59	Тип сведений	Дополнительный
60	Код ОКВЭД	45.33
61	Наименование ОКВЭД	Производство санитарно-технических работ
62	Порядковый номер	2
63	Тип сведений	Дополнительный
64	Код ОКВЭД	61.41.2
65	Наименование ОКВЭД	Предоставление услуг по заботе, обработке и содержанию садов, парков и др. зел. насаждений
66	Порядковый номер	3
67	Тип сведений	Дополнительный
68	Код ОКВЭД	45.23.1
69	Наименование ОКВЭД	Производство общестроит. работ по устройству железных дорог и взлетно-посад. полос
70	Порядковый номер	4
71	Тип сведений	Дополнительный
72	Код ОКВЭД	45.23.2
73	Наименование ОКВЭД	Строительство спортивных сооружений
74	Порядковый номер	5
75	Тип сведений	Дополнительный
76	Код ОКВЭД	74.70.1
77	Наименование ОКВЭД	Чистка и уборка производственных и жилых помещений и оборудования
78	Порядковый номер	6
79	Тип сведений	Дополнительный
80	Код ОКВЭД	45.41
81	Наименование ОКВЭД	Производство штукатурных работ
82	Порядковый номер	7
83	Тип сведений	Дополнительный
84	Код ОКВЭД	45.42
85	Наименование ОКВЭД	Производство отделочных и плотничных работ
86	Порядковый номер	8
87	Тип сведений	Дополнительный
88	Код ОКВЭД	45.43
89	Наименование ОКВЭД	Устройство лавчатых полов и облицовка стел

1	2	3
Сведения о количестве учредителей (участников) юридического лица		
Количество учредителей - физических лиц		
18	Количество	1

Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - физических лицах

Данные физического лица		
19	Фамилия	ДАВЛЕТКУЛОВА
20	Имя	АЗА
21	Отчество	САЛМАНОВНА
22	Дата рождения	27.05.1958
23	Место рождения	ГОР. МАЛГОБЕК ЧЕЧЕНО-ИНГУШСКОЙ АССР
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
24	Почтовый индекс	628402
25	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
26	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
27	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ГОРОД СУРГУТ
28	Дом (владения и т.п.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
29	Квартира (комната и т.п.)	24
		10
Доля в уставном капитале		
30	Номинальная стоимость	10000
31	Размер доли в процентах	100

Сведения о количестве юридических лиц, правопреемником которых являлось данное юридическое лицо при реорганизации

32	Количество	1
----	------------	---

Сведения о реорганизуемых ЮЛ, правопреемником которых является создаваемое юридическое лицо (правопреемники)

лицо (представителем)		
33	Наименование ОПФ	Общество с ограниченной ответственностью
34	Полное наименование ЮЛ	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 9"
35	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1068602007669
36	Дата присвоения ОГРН	02.08.2008
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
37	Почтовый индекс	628418
38	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
39	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
40	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ГОРОД СУРГУТ
41	Дом (владение и т.п.)	УЛИЦА ЛЕРМОНТОВА
		2

Сведения о количестве физических лиц, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица

42	Количество	1
----	------------	---

Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица

43	Фамилия	ДАВЛЕТКУЛОВА
44	Имя	АЗА
45	Отчество	САЛМАНОВНА
46	Дата рождения	27.05.1958
47	Место рождения	ГОР. МАЛГОБЕК ЧЕЧЕНО-ИНГУШСКОЙ АССР
48	Наименование должности ФЛ	Директор
49	ИНН лица (ФЛ)	680201845801

1	2	3
---	---	---

80	Порядковый номер	9
81	Тип сведений	Дополнительный
82	Код ОКВЭД	45.44
83	Наименование ОКВЭД	Производство малых и средних работ
84	Порядковый номер	10
85	Тип сведений	Дополнительный
86	Код ОКВЭД	70.32.1
87	Наименование ОКВЭД	Управление эксплуатацией жилого фонда
88	Порядковый номер	11
89	Тип сведений	Дополнительный
90	Код ОКВЭД	45.31
91	Наименование ОКВЭД	Производство электромонтажных работ
92	Порядковый номер	12
93	Тип сведений	Дополнительный
94	Код ОКВЭД	80.00.3
95	Наименование ОКВЭД	Уборка территории и аналогичная деятельность

Сведения о постановке на учет в налоговом органе

106	КПП	680201001
107	ИНН	6802148520
108	Дата постановки на учет в НО	08.08.2001
109	Наименование налогового органа	Инспекция МНС России по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа

Сведения о количестве регистраций в качестве страхователя в территориальных органах Пенсионного фонда Российской Федерации

110	Количество	1
-----	------------	---

Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации

111	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	УПФР в г. СУРГУТЕ
112	Регистрационный номер	027020023823
113	Дата регистрации	15.08.2001

Сведения о количестве регистраций в качестве страхователя в территориальных органах обязательного медицинского страхования

114	Количество	1
-----	------------	---

Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования

115	Наименование территориального фонда обязательного медицинского страхования	Сургутский филиал ОФОМС
116	Регистрационный номер	711356503050008
117	Дата регистрации	30.08.2005

Сведения о записях внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц на основании представленных документов

118	Порядковый номер	1
119	Государственный регистрационный номер записи	1028600613942
120	Дата внесения записи	26.12.2002
121	События, с которыми связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002

Источником информации, предоставленной в Единый государственный реестр юридических лиц, являются документы, представленные в регистрирующий орган.

1	2	3
122	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Министерства России по налогам и сборам по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
123	Статус	действительная (последняя)
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
124	Количество	1
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
125	Вид заявителя	Уполномоченное лицо юридического лица
Данные физического лица		
126	Фамилия	ДАВЛЕТУКАЕВА
127	Имя	АЗА
128	Отчество	САЛМАНОВНА
129	ИНН	860201845601
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
130	Почтовый индекс	628402
131	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
132	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
133	Город (волость и т.п.)	ГОРОД СУРГУТ
134	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
135	Дом (владение и т.п.)	14
136	Квартира (комната и т.п.)	10
Контактные данные		
137	Телефон (код города и номер)	3462 264707
Адрес места жительства в стране, резидентом которой является физическое лицо		
138	Страна места жительства (для иностранного ФЛ)	РОССИЯ
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
139	Количество	1
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
140	Серия свидетельства	86
141	Номер свидетельства	000551749
142	Дата выдачи свидетельства	26.12.2002
143	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Министерства России по налогам и сборам по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
144	Статус	действующее
145	Порядковый номер	2
146	Государственный регистрационный номер записи	2038600546444
147	Дата внесения записи	05.11.2003
148	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
149	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Министерства России по налогам и сборам по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
150	Статус	действительная (последняя)
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
151	Количество	1
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
152	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные физического лица		
153	Фамилия	ДАВЛЕТУКАЕВА
154	Имя	АЗА
155	Отчество	САЛМАНОВНА

5

1	2	3
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
156	Почтовый индекс	628402
157	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
158	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
159	Город (волость и т.п.)	ГОРОД СУРГУТ
160	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
161	Дом (владение и т.п.)	24
162	Квартира (комната и т.п.)	10
Адрес места жительства в стране, резидентом которой является физическое лицо		
163	Страна места жительства (для иностранного ФЛ)	РОССИЯ
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
164	Количество	1
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
165	Серия свидетельства	86
166	Номер свидетельства	000302382
167	Дата выдачи свидетельства	05.11.2003
168	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Министерства России по налогам и сборам по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
169	Статус	действующее
170	Порядковый номер	3
171	Государственный регистрационный номер записи	2058602180350
172	Дата внесения записи	19.12.2005
173	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений об учете юридического лица в налоговом органе
174	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
175	Статус	действительная (последняя)
176	Порядковый номер	4
177	Государственный регистрационный номер записи	2058602637722
178	Дата внесения записи	15.02.2006
179	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования
180	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
181	Статус	действительная (последняя)
182	Порядковый номер	5
183	Государственный регистрационный номер записи	2058602121840
184	Дата внесения записи	05.05.2008
185	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования
186	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
187	Статус	действительная (последняя)

6

1	2	3
188	Порядковый номер	6
189	Государственный регистрационный номер записи	2068602147834
190	Дата внесения записи	19.05.2008
191	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
192	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
193	Статус	действительная (последняя)
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
194	Количество	1
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
195	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные физического лица		
196	Фамилия	ДАВЛЕТУКАЕВА
197	Имя	АЗА
198	Отчество	САЛМАНОВНА
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
199	Почтовый индекс	628402
200	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
201	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
202	Город (волость и т.п.)	ГОРОД СУРГУТ
203	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
204	Дом (владение и т.п.)	24
205	Квартира (комната и т.п.)	10
Адрес места жительства в стране, резидентом которой является физическое лицо		
206	Страна места жительства (для иностранного ФЛ)	РОССИЯ
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
207	Количество	1
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
208	Серия свидетельства	86
209	Номер свидетельства	001401190
210	Дата выдачи свидетельства	18.05.2008
211	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
212	Статус	действующее
213	Порядковый номер	7
214	Государственный регистрационный номер записи	2068602151077
215	Дата внесения записи	28.05.2006
216	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
217	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
218	Статус	действительная (последняя)
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
219	Количество	1

7

1	2	3
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
217	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные физического лица		
218	Фамилия	ДАВЛЕТУКАЕВА
219	Имя	АЗА
220	Отчество	САЛМАНОВНА
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
221	Почтовый индекс	628402
222	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
223	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
224	Город (волость и т.п.)	ГОРОД СУРГУТ
225	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
226	Дом (владение и т.п.)	14
227	Квартира (комната и т.п.)	10
Адрес места жительства в стране, резидентом которой является физическое лицо		
228	Страна места жительства (для иностранного ФЛ)	РОССИЯ
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
229	Количество	1
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
230	Серия свидетельства	86
231	Номер свидетельства	001401554
232	Дата выдачи свидетельства	26.05.2008
233	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
234	Статус	действующее
235	Порядковый номер	8
236	Государственный регистрационный номер записи	2078602128999
237	Дата внесения записи	26.11.2007
238	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
239	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
240	Статус	действительная (последняя)
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
241	Количество	1
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
242	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные физического лица		
243	Фамилия	ДАВЛЕТУКАЕВА
244	Имя	АЗА
245	Отчество	САЛМАНОВНА
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
246	Почтовый индекс	628402
247	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
248	Город (волость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
249	Город (волость и т.п.)	ГОРОД СУРГУТ
250	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
251	Дом (владение и т.п.)	24
252	Квартира (комната и т.п.)	10

8

1	2	3
Адрес места жительства в стране, резидентом которой является физическое лицо		
251 Страна места жительства (для иностранного фл)	РОССИЯ	
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
252 Количество	1	
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
253 Серия свидетельства	88	
254 Номер свидетельства	001621525	
255 Дата выдачи свидетельства	28.11.2007	
256 Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	
257 Статус	действующее	
258 Порядковый номер	0	
259 Государственный регистрационный номер записи	2078602129000	
260 Дата внесения записи	25.11.2007	
261 Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления	
262 Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	
263 Статус	действительная (последняя)	
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
264 Количество	1	
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
265 Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа	
Данные физического лица		
266 Фамилия	Давлеткулова	
267 Имя	Аза	
268 Отчество	Самановна	
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
269 Почтовый индекс	628402	
270 Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ	
271 Город (вопость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА	
272 Улице (проспект, переулок и т.д.)	ГОРОД СУРГУТ	
273 Дом (владение и т.п.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ	
274 Квартира (комната и т.п.)	24	
Адрес места жительства в стране, резидентом которой является физическое лицо		
275 Страна места жительства (для иностранного фл)	РОССИЯ	
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
276 Количество	1	
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
277 Серия свидетельства	88	
278 Номер свидетельства	001621524	
279 Дата выдачи свидетельства	28.11.2007	
280 Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	
281 Статус	действующее	

9

1	2	3
282	Порядковый номер	10
283	Государственный регистрационный номер записи	2088602005281
284	Дата внесения записи	14.01.2008
285	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования
286	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
287	Статус	действительная (последняя)
288	Порядковый номер	11
289	Государственный регистрационный номер записи	2098602028259
290	Дата внесения записи	18.03.2009
291	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования
292	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
293	Статус	действительная (последняя)
294	Порядковый номер	12
295	Государственный регистрационный номер записи	2098602105460
296	Дата внесения записи	28.08.2009
297	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о государственной регистрации изменений, вносимых в устав общества с ограниченной ответственностью, в целях приведения его в соответствие с Федеральным законом от 30.12.2008 № 312-ФЗ
298	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
299	Статус	действительная (последняя)
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
300	Количество	1
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
301	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные физического лица		
302	Фамилия	Давлеткулова
303	Имя	Аза
304	Отчество	Самановна
305	Дата рождения	27.05.1958
306	Место рождения	г. Манайск Чечено-Ингушской АССР
307	ИНН	880201845801
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
308	Почтовый индекс	628402
309	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
310	Город (вопость и т.п.)	ГОРОД СУРГУТ
311	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
312	Дом (владение и т.п.)	24
313	Квартира (комната и т.п.)	10

10

1	2	3
Контактные данные		
314	Телефон (код города и номер)	3462 318489
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
315	Количество	1
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
316	Серия свидетельства	88
317	Номер свидетельства	001791166
318	Дата выдачи свидетельства	28.08.2009
319	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
320	Статус	действующее
321	Порядковый номер	13
322	Государственный регистрационный номер записи	2098602174526
323	Дата внесения записи	08.12.2009
324	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования Российской Федерации
325	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
326	Статус	действительная (последняя)
327	Порядковый номер	14
328	Государственный регистрационный номер записи	2128602110415
329	Дата внесения записи	30.08.2012
330	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
331	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
332	Статус	действительная (существуют более поздние записи)
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
333	Количество	1
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
334	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные физического лица		
335	Фамилия	Давлеткулова
336	Имя	Аза
337	Отчество	Самановна
338	Дата рождения	27.05.1958
339	Место рождения	г. Манайск Чечено-Ингушской АССР
340	ИНН	880201845801
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
341	Почтовый индекс	628401
342	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
343	Город (вопость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
344	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ГОРОД СУРГУТ
345	Дом (владение и т.п.)	УЛИЦА ОКТЯБЬСКАЯ
Контактные данные		

11

1	2	3
346	Телефон (код города и номер)	3462 318489
Сведения о количестве документов, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
347	Количество	2
Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
348	Порядковый номер	1
349	Наименование документа	Заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы
350	Номер документа	3615
351	Дата документа	23.08.2012
352	Документы представлены	на бумажном носителе
353	Порядковый номер	2
354	Наименование документа	Доверенность
355	Документы представлены	на бумажном носителе
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
356	Количество	1
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
357	Серия свидетельства	88
358	Номер свидетельства	002211228
359	Дата выдачи свидетельства	30.08.2012
360	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
361	Статус	действующее
362	Порядковый номер	15
363	Государственный регистрационный номер записи	2128602145362
364	Дата внесения записи	12.11.2012
365	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что юридическое лицо находится в процессе реорганизации в форме присоединения
366	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
367	Статус	действительная (существуют более поздние записи)
Сведения о количестве заявителей при данном виде регистрации		
368	Количество	1
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
369	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные физического лица		
370	Фамилия	Давлеткулова
371	Имя	Аза
372	Отчество	Самановна
373	ИНН	880201845801
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
374	Почтовый индекс	628401
375	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
376	Город (вопость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
377	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ГОРОД СУРГУТ
378	Дом (владение и т.п.)	УЛИЦА ОКТЯБЬСКАЯ

12

1	2	3
Контактные данные		
379	Телефон (код города и номер)	3462 318489
Сведения о количестве документов, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
380	Количество	3
Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
381	Порядковый номер	1
382	Наименование документа	Р12003 Заявление - уведомления о начале процедуры реорганизации в форме присоединения
383	Номер документа	4878
384	Документы представлены	на бумажном носителе
385	Порядковый номер	2
386	Наименование документа	Решение о реорганизации юридического лица
387	Документы представлены	на бумажном носителе
388	Порядковый номер	3
389	Наименование документа	Решение о реорганизации юридического лица
390	Документы представлены	на бумажном носителе
Сведения о количестве выданных свидетельств, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
391	Количество	1
Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
392	Серия свидетельства	86
393	Номер свидетельства	002215320
394	Дата выдачи свидетельства	12.11.2012
395	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
396	Статус	действующее
397	Порядковый номер	18
398	Государственный регистрационный номер записи	2138602128012
399	Дата внесения записи	20.12.2013
400	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с присоединением к нему юридических лиц при реорганизации в форме присоединения
401	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
402	Статус	действительная (существуют более поздние записи)
Сведения о количестве заявлений при данном виде регистрации		
403	Количество	1
Сведения о заявителе при данном виде регистрации		
404	Ид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные физического лица		
405	Фамилия	ДАВЛЕТУКАЕВА
406	Имя	АЗА
407	Отчество	САЛМАНОВНА
408	Дата рождения	27.05.1958
409	Место рождения	г. МАЛГОБЕК ЧЕЧЕНО-ИНГУШСКОЙ АССР
410	ИНН	860201845801
Адрес (место нахождения) в Российской Федерации		
411	Почтовый индекс	828401

13

1	2	3
412	Субъект Российской Федерации	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ-МАНСКИЙ
413	Город (вопость и т.п.)	АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
414	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ГОРОД СУРГУТ
415	Дом (владение и т.п.)	УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ
Контактные данные		
416	Телефон (код города и номер)	3462318489
Сведения о количестве документов, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
417	Количество	7
Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
418	Порядковый номер	1
419	Наименование документа	Заявление с внесением записи о прекращении деятельности присоединяемого юридического лица
420	Номер документа	4681
421	Документы представлены	на бумажном носителе
422	Порядковый номер	2
423	Наименование документа	Передающий акт
424	Документы представлены	на бумажном носителе
425	Порядковый номер	3
426	Наименование документа	публикация вестник
427	Документы представлены	на бумажном носителе
428	Порядковый номер	4
429	Наименование документа	решение №10 единственного участника
430	Документы представлены	на бумажном носителе
431	Порядковый номер	5
432	Наименование документа	решение №3 административного участника
433	Документы представлены	на бумажном носителе
434	Порядковый номер	6
435	Наименование документа	доверенность
436	Документы представлены	на бумажном носителе
437	Порядковый номер	7
438	Наименование документа	свидетельство
439	Документы представлены	на бумажном носителе
440	Порядковый номер	17
441	Государственный регистрационный номер записи	2148602015583
442	Дата внесения записи	21.02.2014
443	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений, представленных органами осуществляющими выдачу и замену документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
444	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
445	Статус	действительная (последняя)
Сведения об адресате		
446	Адресат	Органы ФНС России

14

1	2	3
447	Отправитель	ОТДЕЛ УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ МИГРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ РОССИИ ПО ХАНТЫ-МАНСЬСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ-ЮГРА
448	ФИО и должность	КАВУН ГАЛИНА НИКОЛАЕВНА, ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
Сведения о количестве документов, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
449	Количество	1
Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц		
450	Наименование документа	Сведения об изменении паспортных данных физического лица, представленные органами, осуществляющими выдачу и замену документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
451	Номер документа	887
452	Дата документа	21.02.2014
453	Документы представлены	в электронном виде

Выписка сформирована по состоянию на 04.12.2014

Должность ответственного лица
Заместитель начальника





ИНН 0 0 8 6 0 2 1 4 8 5 2 0

КПП 8 6 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 1

Приложение
к Приказу ФНС РФ
от 29.03.2007 № ММ-3-25/174@

Форма по КНД 1110018

Сведения
о среднесписочной численности работников
за предшествующий календарный год

Представляется в

Инспекция Федеральной налоговой службы по г.
Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
(наименование налогового органа)

Код 8 6 0 2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УЮТ"
(полное наименование организации/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

Среднесписочная численность по состоянию на

0 1 0 1 2 0 1 5

(число, месяц, год)*

составляет

2 0

человек

* В случае представления сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год отражается дата - 1 января текущего года, а в случае создания (реорганизации) организации отражается первое число месяца, следующего за месяцем, в котором организация была создана (реорганизована).

Правильность и полноту представленных сведений
подтверждаю:

организации

руководитель

ДАВИДУКАЕВА АЗА САЛМАНОВНА
(фамилия, имя, отчество (полностью))

подпись

М.П.

Дата

0 1 2 0 1 5

индивидуального предпринимателя

подпись

Дата

представитель

(полное наименование организации/фамилия, имя, отчество)

подпись

М.П.

Дата

(наименование документа, подтверждающего полномочия представителя)

Заполняется работником налогового органа

Дата представления
декларации

Зарегистрирована за №

(Фамилия, И. О.)

(Подпись)

Ишментова М.Ю.

КОПИЯ ВЕРНА

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2014 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710002		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Уют"</u>		31	12	2014
Идентификационный номер налогоплательщика		57423447		
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда</u>		ИНН 86021485201860201001		
Организационно-правовая форма <u>Общество с ограниченной ответственностью</u>		по ОКВЭД 70.32.1		
<u>Частная</u>		65	16	
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	444673	439038
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	444673	439038
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(421082)	(435448)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(421082)	(435448)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23591	3590
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	23591	3590
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	(23481)	(21266)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(23481)	(21266)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	110	(17676)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	110	(17676)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	1472	20759
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	110	33
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	110	33
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

Курбанова М.Ю.

КОПИЯ ВЕРНА

инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
Прочие операционные доходы	23408	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
Прибыль прошлых лет	23410	-	-
Возмещение убытков к получению	23411	-	-
Курсовые разницы	23412	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	1252	19309
Прочие расходы	2350	(1438)	(1935)
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(110)	-
Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	(334)	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	(216)	(293)
Прочие операционные расходы	23511	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	(285)	(8)
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
Прочие внереализационные расходы	23516	(493)	(548)
Прочие косвенные расходы	23517	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	144	1148
в том числе:			
по деятельности с основной системой налогообложения	23001	144	1148
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Текущий налог на прибыль	2410	(139)	(475)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	-	-
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	5	673



 Клименко М.Ю.

 КОПИЯ ВЕРНА

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5	673
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

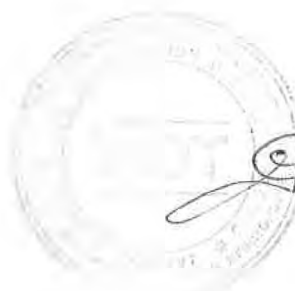
Руководитель

Давлетукаева Аза

Салмановна

(расшифровка подписи)

25 Марта 2015



Климентов М.Ю.

КОПИЯ ВЕРНА

место штампа
налогового органа

ООО "УЮТ",

8602148520/860201001

(реквизиты налогоплательщика

(представителя):

- полное наименование организации,
ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **8602** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УЮТ", 8602148520/860201001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2014

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле

**NO_ВУНОТСН_8602_8602_8602148520860201001_20150327_012с75е7-
04f6-4e96-80bb-50ab06544d5b**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

8602

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:

ИФНС России по г. Сургуту ХМАО - Югры (Крючина Людмила Иосифовна)



КОПИЯ ВЕРНА

Климентова М.Ю.

**Договор аренды
муниципального имущества № 25**

г. Сургут

«07» 06 2011 г.

Муниципальное образование городской округ город Сургут, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута Азнаурова Артура Эдуардовича, действующего на основании доверенности от 27.10.2010 № 321, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Уют», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Давлетукаевой Азы Салмановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное пользование за плату муниципальное имущество – **нежилое помещение во встроенном нежилом помещении** (номер помещения в соответствии с техническим паспортом - № 36; копия поэтажного плана из технического паспорта является Приложением № 1 к настоящему Договору), расположенном по адресу: г. Сургут, Тюменская область, ХМАО, ул. Студенческая, д. 14, именуемое в дальнейшем «Имущество», являющееся собственностью муниципального образования городской округ город Сургут, для обслуживания жилищного фонда, в том числе первичный прием от граждан документов на регистрацию и снятие с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства, подготовка и передача в орган регистрационного учета предусмотренных учетных документов, а также ведение и хранение поквартирных карточек и карточек регистрации по месту жительства.

Рыночная стоимость Имущества – 111 401,10 руб.

Балансовая стоимость Имущества – 1 825 765,40 руб.

Площадь Имущества – 40,4 кв.метра, в том числе основная площадь – 31,4 кв. метра и места общего пользования пропорционально арендуемой площади – 9,0 кв.метров.

Имущество, сдаваемое в аренду, отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для эксплуатации.

1.2. Срок аренды устанавливается с 07.06.2011 г. по 06.06.2016 г.

1.3. Стоимость сданного в аренду Имущества определяется на момент его сдачи в аренду. Она может изменяться на основании нормативных актов Правительства Российской Федерации.

1.4. Передача в аренду Имущества не влечет передачу права собственности на него. Имущество, передаваемое в аренду, не обременено правами третьих лиц.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего Договора, по акту приема-передачи (Приложение № 2).

2.1.2. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего договора, в том числе за поступлением платежей от арендатора.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Принять Имущество и использовать его исключительно по прямому назначению, в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора.

2.2.2. Заключить с уполномоченными коммунальными службами (энергоснабжающими, эксплуатационными и другими предприятиями) на оказание коммунальных услуг, необходимых для нормальной эксплуатации и содержания Имушества.

2.2.3. Содержать Имущество в полной исправности и образцовом санитарном, противопожарном состоянии. Выделять для этих целей необходимые лимиты, фонды, ассигнования.

2.2.4. Не допускать использования территории, прилегающей к Имуществу (общие проходы, санузлы и др.) с нарушением санитарных и технических норм, а также с нарушением прав других арендаторов на указанную территорию.

2.2.5. При использовании Имушества не совершать действий, нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц.

2.2.6. Не производить никаких перепланировок и переоборудования Имушества, вызываемых потребностями Арендатора, без письменного согласия Арендодателя.

2.2.7. Своевременно производить за свой счет текущий и капитальный ремонт Имушества.

2.2.8. В случае, если по истечению срока настоящего Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не исполнил обязательств, указанных в п. 2.2.7., последний обязуется оплатить сумму не произведенного им и являющегося его обязанностью стоимости капитального ремонта Имушества согласно обоснованного расчёта Арендодателя.

2.2.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем освобождении Имушества, как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и при его досрочном освобождении.

2.2.10. Не производить продажу, безвозмездную передачу другим лицам, не сдавать в залог, не вносить в качестве вклада в уставный фонд, не совершать других действий, последствием которых может быть отчуждение муниципальной собственности, а также не сдавать Имущество в субаренду третьим лицам.

2.2.11. По истечении срока действия настоящего Договора, а также при досрочном его прекращении, возвратить в семидневный срок Арендодателю по передаточному акту Имущество и все произведенные в течение всего срока аренды на Имушестве перестройки, переделки, а также улучшения, составляющие его принадлежность, неотделимые без вреда для конструкций имушества, в состоянии полной исправности и пригодности для дальнейшего пользования.

2.2.12. Поддерживать состояние фасада Имушества в надлежащем состоянии и при необходимости производить ремонт фасада Имушества, за счет собственных средств.

2.2.13. Рекламную деятельность осуществлять в соответствии с действующими нормативными документами города Сургута.

2.2.14. Ежегодно, в срок до 15 сентября, предоставлять в Департамент имущественных и земельных отношений паспорт готовности объекта к работе в зимний период.

2.2.15. В целях проведения проверок состояния Имушества, порядка его использования, обязуется обеспечивать представителям Арендодателя возможность беспрепятственного доступа к Имушеству. Предоставлять документацию в отношении Имушества при проведении проверок.

2.2.16. Организовывать свою работу с соблюдением прав и законных интересов граждан (право на отдых), проживающих в непосредственной близости с Имушеством. Не нарушать действующие нормативные правовые акты РФ в области охраны здоровья населения. Не допускать действий, нарушающих тишину и покой граждан, с 23-00 ч. до 7-00 ч.

2.2.17. Зарегистрировать данный договор и все последующие дополнительные соглашения к настоящему договору в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Все расходы по регистрации договора оплачивает Арендатор. Невыполнение данного условия в трехмесячный срок со дня получения Арендатором настоящего договора или дополнительных соглашений к нему является отказом Арендатора от их заключения, и настоящий договор или дополнительные соглашения к нему считаются незаключенными.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. За указанное в п.1.1. настоящего Договора Имушество Арендатору установлена арендная плата в месяц с учетом НДС в размере: **5 566,65 руб.** (пять тысяч пятьсот шестьдесят шесть руб. 65 коп.), в том числе:

- **4 717,50 руб.** (четыре тысячи семьсот семнадцать руб. 50 коп.) – **арендная плата в месяц без учета НДС;**

- **849,15 руб.** (восемьсот сорок девять руб. 15 коп.) – **НДС в месяц.**

3.2. Арендодатель вправе изменять в течение срока действия настоящего Договора арендную плату за пользование Имушеством с учётом реально складывающихся цен и факторов, оказывающих влияние на оценочную стоимость имущества, а также при изменении устанавливаемых централизованно цен и тарифов, экономических условий, роста уровня инфляции и в других случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ. Изменение арендной платы оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. Размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.3. Внесение арендной платы производится Арендатором на основании настоящего Договора в порядке предоплаты за каждый месяц, до пятого числа текущего месяца, путем перечисления на расчетный счет УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (департамент имущественных и земельных отношений администрации города) № 40101810900000010001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска, ИНН 8602015954, КПП 860201001, БИК 047162000, КБК 07011105034040000120 «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений)», ОКАТО 71136000000. В случае заключения договора после пятого числа, первый платеж производится в пятидневный срок со дня заключения договора.

3.4. Уплата НДС производится Арендатором самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации путем перечисления на расчетный счет Управления федерального казначейства Минфина России по ХМАО-ЮГРЕ

(Инспекция ФНС России по г. Сургуту ХМАО-ЮГРЫ) № 40101810900000010001 в
РКЦ г. Ханты-Мансийска, ИНН 8602200058, БИК 047162000, КПП 860201001,
ОКАТО 71136000000, КБК 18210301000011000110.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором, а по вопросам, не урегулированным настоящим Договором - в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За просрочку внесения (или не внесение) арендных платежей в сроки, установленные п. 3.3 настоящего Договора, Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора пеню в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки.

4.3. За просрочку возврата Имущества в сроки, установленные п. 2.2.12. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (пени) в размере 0,05 процента за каждый день просрочки от полной стоимости подлежащего возврату Имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора.

4.4. За невыполнение какого-либо обязательства, ответственность за которое не предусмотрена п.п. 4.2., 4.3 настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (штраф) в размере 5 процентов от общей суммы арендной платы за весь срок аренды.

4.5. Убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору, возмещаются виновной стороной в полном объеме сверх штрафных санкций, предусмотренных п.п. 4.2.- 4.4. настоящего Договора.

4.6. Уплата неустойки, установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. По соглашению сторон вносимые дополнения и изменения к настоящему Договору рассматриваются сторонами в десятидневный срок и оформляются дополнительным соглашением, подписываемым надлежаще уполномоченными лицами.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Арендодателя в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также в случае невыполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных п. 7.1. настоящего Договора.

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Арендатора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора (расторжение договора во внесудебном порядке). Основаниями отказа Арендодателя от исполнения договора является:

- не внесение Арендатором более двух раз (за весь срок действия настоящего Договора) в установленные Договором сроки арендной платы;
- невыполнение Арендатором обязательств, предусмотренных п.п. 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3., 2.2.4., 2.2.7., 2.2.11., 2.2.17., 2.2.18. настоящего Договора.

При отказе Арендодателя от исполнения договора, настоящий Договор считается расторгнутым по истечении десяти дней с момента письменного уведомления Арендатора о таком отказе. При этом Арендатор обязан возвратить Имушество в соответствии с п. 2.2.12. настоящего Договора.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Стоимость произведенных за весь срок аренды Арендатором за счет собственных средств и с разрешения Арендодателя улучшений или иных изменений Имушества, не отделимых без вреда для Имушества, Арендодателем не возмещается.

6.2. Если Имушество, сданное в аренду, выбывает из строя раньше полного амортизационного срока службы, то Арендатор возмещает Арендодателю недовнесенную им арендную плату, а также сумму остаточной стоимости Имушества, определенную как разница между стоимостью на момент сдачи в аренду и суммой амортизационных отчислений, начисленных за срок аренды.

6.3. По истечении срока настоящего Договора Арендатор не имеет преимущественного перед другими лицами права на заключение договора аренды на новый срок.

6.4. Истечение срока аренды по настоящему договору влечет прекращение обязательств сторон по договору.

6.5. Досрочное освобождение Имушества (до прекращения в установленном порядке действия договора и возврата Имушества в соответствии с п. 2 ст. 655 ГК РФ) не является основанием прекращения обязательств Арендатора по внесению арендной платы.

6.6. Арендатор обязуется в 10-дневный срок рассматривать претензии Арендодателя о выполнении Арендатором взятых на себя обязательств по настоящему Договору. В случае неполучения ответа либо не устранения нарушений положения договора в течение 10 дней, Арендодатель вправе обратиться в суд с иском о расторжении настоящего Договора.

7. ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

7.1. Арендатор обязуется своевременно выполнять предписания или предложения государственного пожарного надзора по устранению причин и условий, способствующих возникновению пожара и его беспрепятственному распространению и гибели людей.

7.2. Арендатор несет ответственность за исправное состояние систем внутреннего противопожарного водоснабжения и их техническое обслуживание, за правильную эксплуатацию, своевременный ремонт и обслуживание электрохозяйства и систем вентиляции, за исправное состояние и наличие первичных средств пожаротушения, за эксплуатацию системы автоматического пожаротушения и установок автоматической пожарной сигнализации.

7.3. Арендатор возмещает ущерб от пожара помещения, возникшего в результате нарушения противопожарной безопасности, в полном объеме.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. С момента заключения настоящего Договора вся предшествующая переписка, документы и переговоры между сторонами по вопросам, являющимся предметом настоящего Договора, теряют юридическую силу.

8.2. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Стороны договорились при заключении договоров, дополнительных соглашений может быть использовано факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи.

8.4. Споры между сторонами Договора рассматриваются Арбитражным судом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

8.5. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Арендодателя, Арендатора и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

ЮРИДИЧЕСКИЕ (ПОЧТОВЫЕ) АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: Муниципальное образование городской округ город Сургут
Адрес: 628400, г. Сургут, ул. Энгельса, 8. Тел. 52-83-00, факс 52-80-21.

Директор департамента



А.А. АЗНАУРОВ

Арендатор: общество с ограниченной ответственностью «Уют».

Местонахождение: 628400, Тюменская область, ХМАО – Югра, ул. Студенческая, д. 14. Тел. 50-28-21, факс 31-84-89.

Почтовый адрес: 628400, Тюменская область, ХМАО – Югра, ул. Студенческая, д. 14.

Банковские реквизиты: р/сч № 40702810300000001955 в ОАО «Аккобанк» г. Сургут, к/сч № 30101810100000000704, БИК 047144704, ИНН 8602148520, КПП 860201001, ОГРН 1028600613942.

Директор



А.С. ДАВЛЕТУКАЕВА

2011.11.24



Лист		Итого выдано на сумму		№ 500	
№ 1		р. Сорок		М/С	
Дата		Фамилия, имя, отчество		Подпись	
М/П		Сидорова Л.А.		Сидорова Л.А.	
Вручен		Копия М.В.		Копия М.В.	

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Сургут

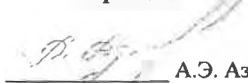
от « 07 » 02 2011 г.

Муниципальное образование городской округ город Сургут, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута Азнаурова Артура Эдуардовича, действующего на основании доверенности от 27.10.2010 № 321, с одной стороны, передает, а и общество с ограниченной ответственностью «Уют», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Давлетугаевой Азы Салмановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, принимает в арендное пользование нежилое помещение во встроенном нежилом помещении (номер помещения в соответствии с техническим паспортом - № 36), расположенном по адресу: г. Сургут, Тюменская область, ХМАО, ул. Студенческая, д. 14, общей площадью 40,4 кв.метра, в том числе основная площадь – 31,4 кв. метра и места общего пользования пропорционально арендуемой площади – 9,0 кв.метров, для обслуживания жилищного фонда, в том числе первичный прием от граждан документов на регистрацию и снятие с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства, подготовка и передача в орган регистрационного учета предусмотренных учетных документов, а также ведение и хранение поквартирных карточек и карточек регистрации по месту жительства.

Передаваемое в аренду помещение соответствует санитарным и техническим нормам.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:


А.А. Азнауров

Арендатор:


А.С. Давлетугаева



11/11/11 11:11 AM



АКТ СВЕРКИ от 20 мая 2015 г.

между Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута
и ООО "УЮТ" (8602148520)

Договор №25 от 07.02.2011 (Договор аренды мун.имущества)

с 01.01.2015 по 17.04.2015 (Счет 1205 КЭСР 120010 Аренда муниципального имущества)

Документ		Содержание документа	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута		ООО "УЮТ" (8602148520)	
дата	№		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
		Сальдо на начало периода	--	5 072,00		
		Договор №25 от 07.02.2011 (Договор аренды мун.имущества)				
		Сальдо на начало периода	--	5 072,00		
05.01.2015	25	Нач.аренда за мун.имущ-во	5 072,00	--		
20.01.2015	60	Поступление платежей за аренду мун.имущества	--	5 072,00		
05.02.2015	25	Нач.аренда за мун.имущ-во	5 072,00	--		
25.02.2015	219	Поступление платежей за аренду мун.имущества	--	5 072,00		
05.03.2015	25	Нач.аренда мун.имущ-ва	5 072,00	--		
26.03.2015	355	Поступление платежей за аренду мун.имущества	--	5 072,00		
05.04.2015	25	Нач.аренда мун.имущ-ва	5 072,00	--		
		Всего оборотов	20 288,00	15 216,00		
		Сальдо на конец периода	--	--		
		Всего оборотов	20 288,00	15 216,00		
		Сальдо на конец периода	--	--		

Ноль рублей 00 копеек

Департамент имущественных и земельных отношений
Администрации города Сургута

ООО "УЮТ" (8602148520)

Начальник
управления ЗАиБУ

(подпись)

Е.А. Проценко
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

А.Ф.Мельник
(расшифровка подписи)

Исполнитель

(подпись)

Волжанкина М.Н.
(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

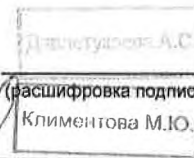
(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(подпись)

(расшифровка подписи)



[Handwritten signature]

АКТ СВЕРКИ от 20 мая 2015 г.

между Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута
и ООО "УЮТ" (8602148520)

Договор №25 от 07.02.2011 (Договор аренды мун.имущества)

с 01.01.2015 по 17.04.2015 (Счет 1205 КЭСП 120012 Пени по аренде мун.имущества)

Документ		Содержание документа	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута		ООО "УЮТ" (8602148520)	
дата	№		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
		Сальдо на начало периода	--	9,55		
		Договор №25 от 07.02.2011 (Договор аренды мун.имущества)				
		Сальдо на начало периода	--	9,55		
		Всего оборотов	--	--		
		Сальдо на конец периода	--	9,55		
		Всего оборотов	--	--		
		Сальдо на конец периода	--	9,55		

По данным Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута на 18.04.2015 г. задолженность Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута составляет 9,55 (Девять рублей 55 копеек)

**Департамент имущественных и земельных отношений
Администрации города Сургута**

ООО "УЮТ" (8602148520)

Начальник
управления ЭАиБУ

(подпись)

Е.А. Проценко
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

А.Ф.Мельник
(расшифровка подписи)

Исполнитель

(подпись)

Волжанкина М.Н.
(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

Исполнитель

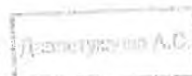
(подпись)

(расшифровка подписи)

Климентова М.Ю.

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)



[Handwritten signature]

72615



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи: "04" декабря 2014 года

Документы-основания: • Постановление Администрации города Сургута "О разделении муниципального объекта недвижимости" от 21.11.2014 №7821

- Постановление Администрации города Сургута "О внесении изменения в постановление Администрации города от 22.04.2011 № 2237 "О разделе муниципального объекта недвижимости" от 28.12.2011 №9164
- Постановление Администрации города Сургута "О разделе муниципального объекта недвижимости" от 22.04.2011 №2237
- Распоряжение Мэра города Сургута "О передаче жилищного фонда" от 22.01.1998 №159
- Решение Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 №50 "О передаче в муниципальную собственность объектов окружной собственности"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 31,4 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14, встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101013:1364

Существующие ограничения (обременения) права: аренда

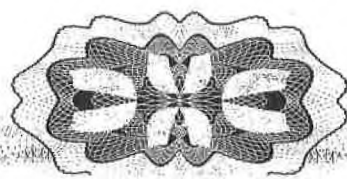
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" декабря 2014 года сделана запись регистрации № 86-86-03/105/2014-124

Регистратор

Савичев Н. В.



86-АВ 963076





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

№ 15-46028 (05) от 22.05.2015

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Студенческая, дом 14, общей площадью 31,4 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 № 50, распоряжения Мэра города Сургута от 22.01.1998 № 159, постановления Администрации города Сургута от 22.04.2011 № 2237, постановления Администрации города Сургута от 28.12.2011 № 9164 и постановления Администрации города Сургута от 21.11.2014 № 7821.

Реестровый № 0925580/2-1/3.

Директор департамента

В.Д. Клочков

Халина Екатерина Владимировна
тел. (3462) 52-83-90



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.06.2015г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Нежилое помещение, ул.Студенческая, д.14 инв.№11010201755	31,40	87 286,71	24 163,91	63 122,80

Начальник отдела
бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

Л.С. Ерицяи
52-83-30

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"12" августа 2014 г. № 86/201/14-186334	
Кадастровый номер:	86:10:0101013:1364
Номер кадастрового квартала:	86:10:0101013
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	Сведения о помещении носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера - 13.08.2019

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	86:10:0101013:61
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Этаж № 1
3	Общая площадь помещения:	31.4
4	Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Студенческая, д 14, встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	687239.24
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	86:10:0101013:99, 36
10	Особые отметки: В ходе выполнения кадастровых работ при постановке на государственный кадастровый учет нежилого помещения выявлено, что нежилое помещение образовано в результате разделения встроенного нежилого помещения (кадастровый номер 86:10:0101013:99), в состав нежилого помещения, расположенного на 1 этаже 8-и этажного жилого дома вошла п. 36 (позиция указанная в соответствии с техническим паспортом помещения). Площадь помещения подсчитана на основании Приказа Минэкономразвития №531 от 30.09.2011г. «Об утверждении требований к определению площадей здания, помещений» и составила - 31.4 м2.	
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре	

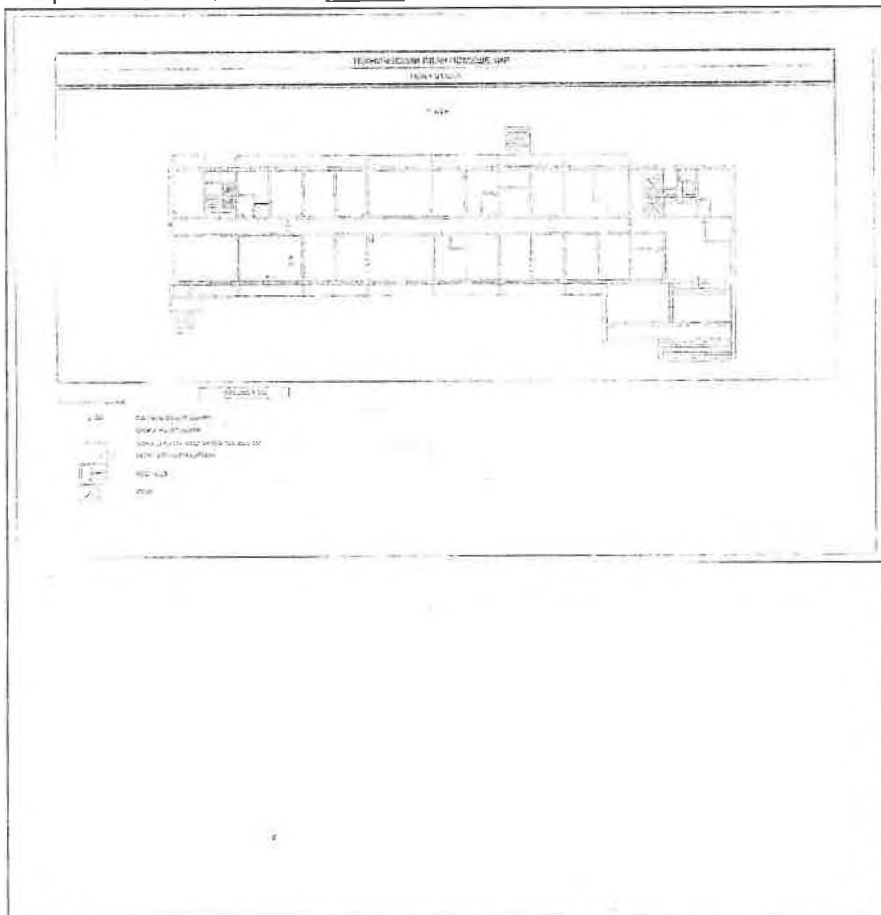
Ведущий инженер		М. О. Кондрашова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
"12" августа 2014 г. № 86/201/14-186334			
Кадастровый номер:		86:10:0101013:1364	

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: _____

Ведущий инженер		М. О. Кондрашова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»

628405 Россия, ХМАО – Югра,
Г. Сургут, ул. Маяковского, 31,
Офис 707
тел. 8 (3462) 50-30-51

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение

(вид объекта)

«Встроенное нежилое помещение»

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта учета

Субъект Российской Федерации	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	
Район		
Муниципальное образование	тип	Городской округ
	Наименование	город Сургут
Населенный пункт	тип	город
	Наименование	Сургут
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	Наименование	Студенческая
Номер дома	14	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения	1 этаж 8-ми этажного жилого жома	

Составлен по состоянию на «23» июня 2014 г.

1. СВЕДЕНИЯ О ПРАВООБЛАДАНИИ

[illegible]

2. БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОЕНИЙ И ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ (руб.)

[illegible]

3. ОБЩАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ СТРОЕНИЙ И ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ (руб.)

[illegible]

4. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (м²).

[illegible]

[illegible]

Серия, тип проекта _____

Год постройки _____ перестроено _____ и _____ году

Год последнего капитального ремонта _____ Число этажей _____

Кроме того имеется: ~~подвал, технический этаж, цокольный этаж, мансарда, мезонин~~
(нужное зачеркнуть)

Строительный объем _____ м³, в т.ч. встроенных нежилых помещений _____ м³

Число лестниц _____ шт. ; их уборочная площадь _____ м²

Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования _____ м²

Общая площадь здания (с лоджиями, балконами, коридорами и лест.кл) _____ м²

Площадь здания (со шкафами, коридорами и лест.кл) _____ м²

Из неё: а) площадь квартир м^2 в т.ч. жилая площадь м^2

б) нежилые помещения _____ м²

Ср. жилая площадь квартиры _____ м² Ср. внутренняя высота жилых помещений _____ м

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ ПО ЧИСЛУ КОМНАТ

[illegible]

7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ С УЧЕТОМ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ

[illegible]

8. НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Полезная площадь 31.4 м²

В том числе

Классификация помещений	Основная		Вспомогательная		Балконы, лоджии	
	Общая	Арендуем ая	Общая	Арендуем ая	Общая	Арендуем ая
Торговая						
Производственная						
Складская						
Бытового обслуживания						
Гаражи						
Учрежденческая						
Общественного питания						
Школьная						
Учебно-научная						
Лечебно-санитарная						
Культ- просветит.						
Театров и зрел. предпр.						
Нежилое	31.4					
Прочие						
Итого:	31.4					

В том числе площадь помещений общего назначения

Использование помещений	Основная	Вспомогательная	Лоджии, балконы
Учрежденческая:			
а) жилищная контора	0	0	0
б) комн.детские и др.	0	0	0
Культурно-просветительская			
а) клубы, библиотеки	0	0	0
Прочая:			
а) тепловой узел	0	0	0
б) электрощитовая	0	0	0
в) подсобное помещение	0	0	0
г) коридор	0	0	0
д) тамбур	0	0	0
е) санузел	0	0	0
Итого:	0		

В том числе площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых нужд

Прочая:			
а) кухни			
б) туалеты			
в) коридор			

В том числе самовольно возведенная и переоборудованная: 0

[illegible]

ОНЫ

[illegible]

11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

Год постройки 1982 г. Литера А Группа I Число этажей 1

Основное капитальности строение

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ элементов в %	Процент износа к строению: (гр.7:гр.8)х100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	железобетонные сваи					25	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	железобетонные панели					25	
3	Перегородки	железобетонные панели						
4	Перекрытия	чердачные					25	
		междужажные	железобетонные плиты					
5	Крыша						0	
6	Полы	плитка, линолеум					40	
7	Проемы	окна	металлопластиковые				40	
		двери	простые					
8	Отделка	внутренняя	обои, плитка, покраска				43	
		наружная						
9	Электро- и сантехнические устройства	печи						
		калориферное						
		центральное	центральное					
		электричество	скрытая проводка					
		водопровод	центральный					
		канализация	центральная					
		горячее водоснабжение	центральное				55	
		газоснабжение						
		телефон						
		радио						
		телевидение						
		сигнализация						
		лифт	+					
		вентиляция	+					
10	Крыльца, лестницы	бетонные					30	
Итого:								

% износа, приведенный к 100 по формуле:

сумма процентов износа к строению (гр.9) х 100

сумма откорректированных удельных весов (гр.7)

35%

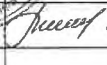
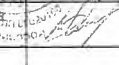
Перечень прилагаемых документов

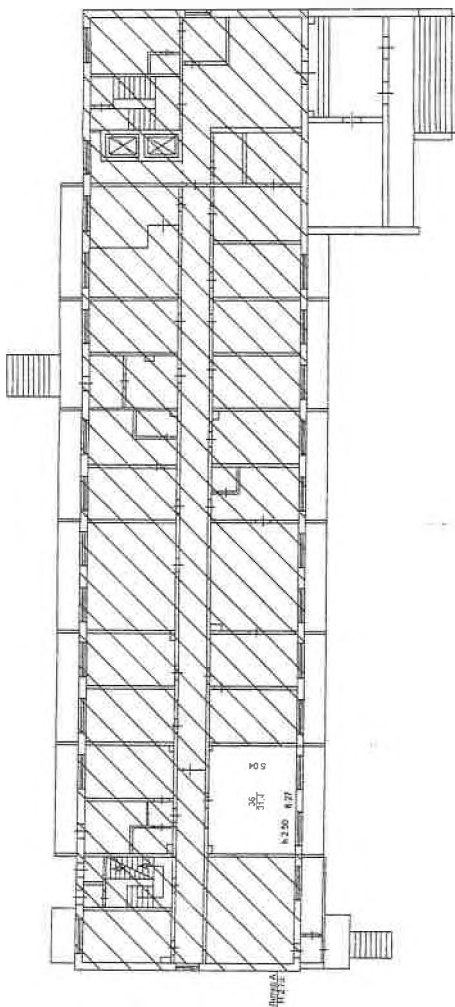
№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Позтажний план	1:200	1	
2	Экспликация		1	

Вниманию собственника (владельца)

Техническая документация в виде технического паспорта выполнена по заявке владельца объекта и применяется для внутреннего использования: определения площадей основного и вспомогательного назначения; мест общего пользования; площадей помещений, передаваемых в аренду; для внесения площадей в технический план; определения местоположения основных и пожарных выходов и т.д.

Для цели государственного кадастрового учета и регистрации права собственности данный технический паспорт не применяется

Дата выполнения работы	Исполнители				Проверил (кадастровый инженер)	Проверил (директор)	
	должность	фамилия, имя, отчество	подпись	фамилия, имя, отчество	подпись	фамилия, имя, отчество	подпись
10.07.2014 г.	техник	Безрукова К.М.		Латина Е.Ю.		Бражников Д.Н.	



ООО "Кадастровый центр недвижимости"				Лист	
Полный план, «Встроенного жилищного комплекса»				Листов	
				Масштаб	
Должность	Подпись И.О. Фамилия	Дата	Холм-Минский АО - Юра, МО городской округ город	1	1
Директор	Брижидов Д.Н.	17.02.2020	Сургут, город Сургут, ул. Студенческая, дом 14	1	1
Мас. инженер	Литина Е.Ю.	17.02.2020		1	1

г.Сургут, ул. Студенческая, 14

"Встроенное нежилое помещение"

[illegible]



Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"05" марта 2013 года

Документы-основания: • Постановление Администрации города Сургута "О внесении изменения в постановление Администрации города от 22.04.2011 № 2237 "О разделе муниципального объекта недвижимости" от 28.12.2011 №9164

- Договор купли-продажи имущества с рассрочкой платежа от 18.01.2013 №409
- Постановление Администрации города Сургута "О разделе муниципального объекта недвижимости" от 22.04.2011 №2237
- Распоряжение Мэра города Сургута "О передаче жилищного фонда" от 22.01.1998 №159
- Решение Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 №50 "О передаче в муниципальную собственность объектов окружной собственности"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 477/1000

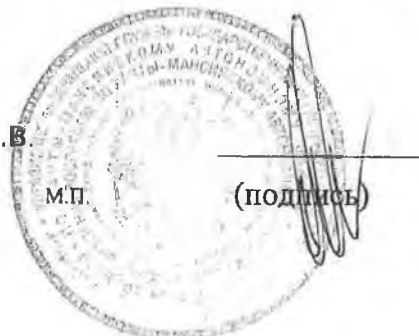
Объект права: Встроенное нежилое помещение, назначение: прочее, общая площадь 92,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 22, 23, 27, 32, 33, 35, 40, адрес (местонахождение) объекта: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Студенческая, д.14

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/021/2012-026

Существующие ограничения (обременения) права: аренда, ипотека в силу закона о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" марта 2013 года сделана запись регистрации № 86-86-03/012/2013-851

Регистратор

Максимова М.В.



86-АБ 579606



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

№ 15-46026 (05) от 22.05.2015

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Встроенное нежилое помещение (доля в праве 477/1000), расположенное по адресу: город Сургут, улица Студенческая, дом 14, общей площадью 92,6 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 № 50, распоряжения Мэра города Сургута от 22.01.1998 № 159, постановления Администрации города Сургута от 22.04.2011 № 2237 и постановления Администрации города Сургута от 28.12.2011 № 9164.

Реестровый № 0925580/2-2д.

Директор департамента

В.Д. Клочков

Халина Екатерина Владимировна
тел. (3462) 52-83-90



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.06.2015г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, ул.Студенческая, д.14, доля в праве 477/1000. инв.№11010201624	92,60	121 831,43	33 564,53	88 266,90

Начальник отдела
бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

Л.С. Ерицян
52-83-30

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения**

Лист № 1, всего листов 2

Кадастровый номер

Дата 27.09.2011

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер)

(71:136:001:001111140:0100:20003)

71:136:001:001111140:0100:20005

1. Описание объекта недвижимого имущества Встроенное нежилое помещение.

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1

1.3. Общая площадь помещения 92,6 м²

1.4. Адрес (местоположение): г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14

Субъект Российской Федерации	ХМАО-ЮГРА	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Сургут
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Сургут
Улица (проспект, переулок и т.д)	тип	улица
	наименование	Студенческая
Номер дома	14	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения прочее

(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 22, 23, 27, 32, 33, 35, 40.

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Настоящий кадастровый паспорт составлен на основании
технического паспорта инв. № 71:136:001:001111140:0100:20005 по состоянию
на 13.09.2011г.

1.11. СГМУП "БТИ" свидетельство об аккредитации №000162 от 08.02.2007г.
(наименования органа или организации)

Руководитель СГМУП "БТИ"

(уполномоченное лицо)

(полное наименование должности)

(подпись)

М.П.

С.В.Солод

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер

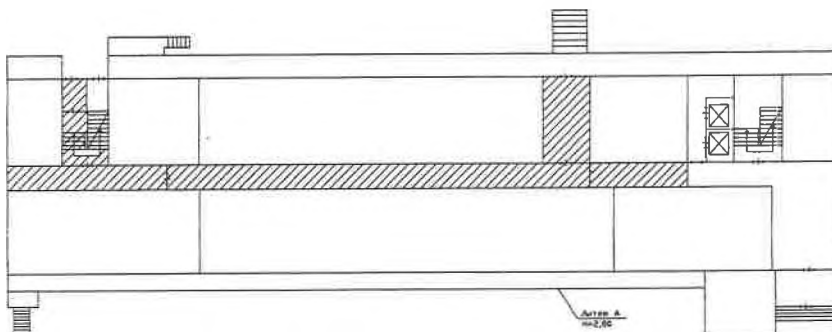
(71:136:001:001111140:0100:20003)

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер)

71:136:001:001111140:0100:20005

2. План расположения помещения на этаже

1 этаж



Масштаб **б/м**

Руководитель СГМУП "БТИ"

(уполномоченное лицо)

(полное наименование должности)



С.В.Солод

(инициалы, фамилия)

Техническое описание объекта недвижимости

1. Общие сведения

Область, республика, край	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
Район	
Местоположение	г. Сургут, ул. Студенческая, дом № 14.
Наименование объекта	Встроенное нежилое помещение.
Инвентарный номер	71/136/001/001/11/40/0180/20005
Кадастровый номер	86/01/00/00000/0000/71/136/001/001/11/40/0180/20005
Техническая характеристика	Общая площадь S=92,6м²
Назначение	Прочее.
Составляющие объекта	
Литеры строений	А
Литеры сооружений	

2. Состав объекта

Обозначение	Название составляющих объекта	Краткое описание	Общая площадь (кв. м)	Площадь застройки (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
А	Встроенное помещение	Фундамент - ж/б свай, Стены - ж/бетонные панели, Перекрытия - ж/бетонные плиты	92,6	92,6	Площадь изменилась в связи с выделением в отдельный технический паспорт.

Общая площадь здания	92,6 м²
Площадь территории	
Площадь застройки территории	92,6 м²
Площадь по дорогам и проездам	

3. Постановка на технический учет

№ п/п	Наименование объекта	Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет	Фамилия, имя отчество лица, ответственного за постановку на учет	Подпись, дата
1	Встроенное нежилое помещение.	Решение Малого Совета окружного Совета депутатов ХМАО-Югры Роскорякин г. Сургут	Никитина Н.А.	29.08.14 НЗ

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
"Бюро технической инвентаризации"

Район Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

Город Сургут

Район города _____

Технический паспорт

на домовладение (кондоминиум, жилое или нежилое здание, границы
земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок

№ 14 по улице (пер.) Студенческая

**Встроенное нежилое помещение, расположенное
на 1-ом этаже 8-ти этажного жилого дома.**

Номер в реестровой книге	130911:001:001111140:0100:20005					
Инвентарный номер	71:135:001:001111140:0100:20005					
Номер в реестре жилищного фонда	2					
Кадастровый номер	86	10	00 00 000 0000	71:135:001:001111140:0100:20005		
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на " 13 " сентября 2011 г.

" " 20 г.

" " 20 г.

" " 20 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
МОРП, изменению не подлежат

1. СВЕДЕНИЯ О ПРАВООБЛАДАНИИ

Дата постановки на учет	Субъект прав: Для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт: Для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности (владения или пользования) с указанием, кем, когда и за каким номером выданы	Доля (часть, литера)
23.09.14	Н.О. Горюховой	Решение Малого Совета окружного	
05/11/12	г. Сургут	Совета народных депутатов	
		Устав от 12.06.92 г. № 50	соб. часть
		Росреестр, не имеет Мэрия	№ -
		авт. 22.01.98 г. № 159	
		Св. в. 01.08.92 г. № 101	
		№ 86-86-03/015/1004-3-1	
		Жилищной	

2. БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОЕНИЙ И ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ (руб.)

[illegible]

3. ОБЩАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ СТРОЕНИЙ И ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ (руб.)

[illegible]

4. ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (м2)

[illegible]

[illegible]

8. НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

Общая площадь 92,6 м²

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Торговая						
2	Производственная						
3	Складская						
4	Бытового обслуживания						
5	Гаражи						
6	Административно-управленческое						
7	Общественного питания						
8	Школьная						
9	Учебно-научная						
10	Лечебно-санитарная						
11	Культ.-просветительская						
12	Театров и зрел. предпр.						
13	Творческие мастерские						
14	Прочее		92,6				
	Итого:		92,6				

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд, м. кв.

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комнаты детские, дружные и др.						
2	Культурно-просветительская						
	а) красные уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в т.ч. на газе						
	на твердом топливе						
	Итого:						

НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК (м кв.)

[illegible]

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

[illegible]

II. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

Год постройки		1982	Литера	А	Группа капитальности		I	Число этажей	I	
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)		Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Уд. веса конструк. элементов по таблице	Ценностные коэффиц. (поправки) к уд. весам	Уд. веса конструк. элем. после применения ценностных коэффиц.	Износ элементов в %	Процент износа к строению: (гр.7хгр.8):100
1	2		3		4	5	6	7	8	9
1	Фундамент		ж/бетонные сваи						25	
2	Наружные и внутренние капитальные стены		ж/б панели						25	
3	Перегородки		ж/б панели							
4	Перекрытия	чердачные	ж/б плиты						25	
		междуэтажные подвальные								
5	Крыша									
6	Полы		плитка, линолеум						40	
7	Проемы	окна	м/пластиковые						40	
		двери	простые, металлические							
8	Отделка	внутренняя	обои						45	
		наружная								
9	Отопление	печи							55	
		калориферное								
		АГВ								
		другое								
		центральное	центральное							
		электричество	скрытая проводка							
	Электро- и сантехнические устройства	водопровод	центральный							
		канализация	центральная							
		горячее водоснабжение	центральное							
		ванны								
		газоснабжение								
		напольные электроплит.								
		телефон								
		радио								
		телевидение								
сигнализация										
мусоропровод										
лифт										
вентиляция	приточно-вытяжная									
10	Крыльца, лестницы		бетонные, металлические						30	
ИТОГО:						100	.	0	-	0

% износа, приведенный к 100 по формуле: _____

35

%

**12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК,
НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК**

Наименование		Лит.	Год постройки		Этажность		Лит.	Год постройки		Этажность	
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов		
1	Фундамент										
2	Наружные стены										
	Перегородки										
3	Перекрытия										
4	Крыша										
5	Полы										
6	окна										
	двери										
7	внутренняя										
	наружная										
8	Электричество										
	Отопление										
9	Разные работы										
	% износа					% износа					
	Итого:		100	X		Итого:		100	X		

Наименование		Лит.	Год постройки		Этажность		Лит.	Год постройки		Этажность	
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов		
1	Фундамент										
2	Наружные стены										
	Перегородки										
3	Перекрытия										
4	Крыша										
5	Полы										
6	окна										
	двери										
7	внутренняя										
	наружная										
8	Электричество										
	Отопление										
9	Разные работы										
	% износа					% износа					
	Итого:		100	X		Итого:		100	X		

[illegible][illegible]

к поэтажному плану нежилого здания (помещения), расположенного в городе (другом поселении)

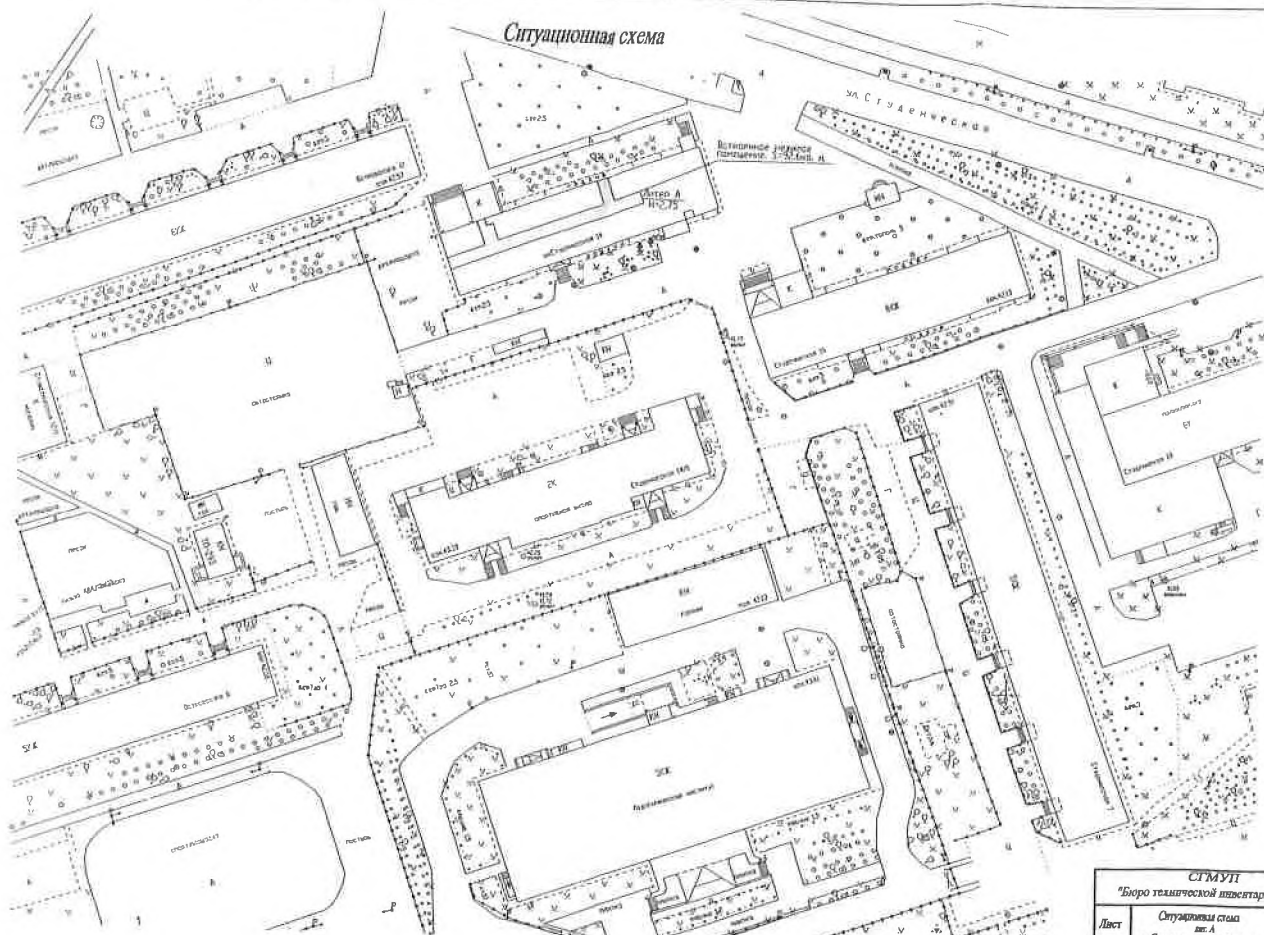
по ул. (пер.)																	Студенческая																	дом №																	14																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Дата записи		Литера по плану		Этаж		Номер помещения		Назначение помещений: концелярское, больничная палата и т.д.		Формула подсчета площади помещения		Общая, в т.ч.		Итого по помещению, этажу, строению		Высота помещения по вн. обмеру																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
	A	1		22	тамбур	$2,89 \times 1,46$		4,2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в городе (другом поселении)
по ул. (пер.) _____ дом № _____

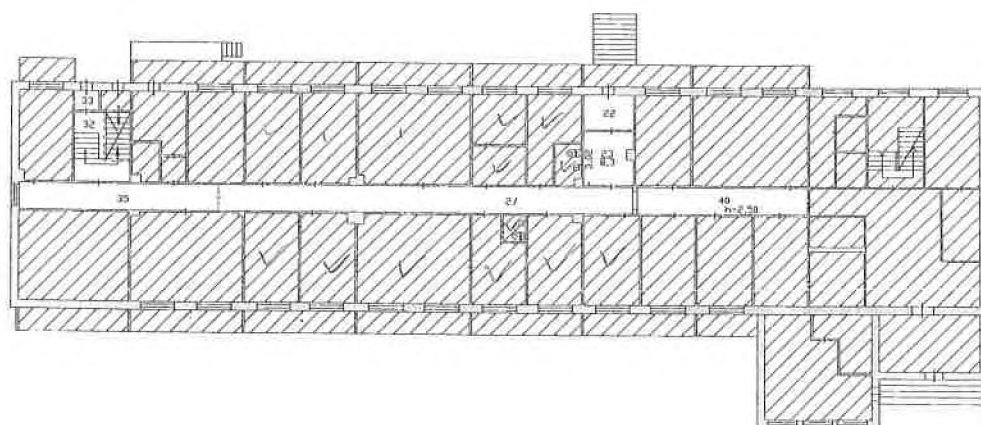
[illegible]

Ситуационная схема



СИМУП				
"Бюро технической инвентаризации"				
Лист	Ситуационная схема			М 1:200
№1	г. Сургут			М. 1:200
Дата	Изготовил	Фамилия, имя, отчество	Подпись	
1988.03.01	Костюков	А.Г.		
Проверил	Костюков	М.П.		

1 этаж



СИМУП				
"Бюро технической инвентаризации"				
Лист	План 1-го этажа			М 1:200
№1	г. Сургут			М. 1:200
Дата	Изготовил	Фамилия, имя, отчество	Подпись	
1988.03.01	Костюков	А.Г.		
Проверил	Костюков	М.П.		

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"04" декабря 2014 года

Документы-основания: • Постановление Администрации города Сургута "О разделении муниципального объекта недвижимости" от 21.11.2014 №7821

- Постановление Администрации города Сургута "О внесении изменения в постановление Администрации города от 22.04.2011 № 2237 "О разделе муниципального объекта недвижимости" от 28.12.2011 №9164
- Постановление Администрации города Сургута "О разделе муниципального объекта недвижимости" от 22.04.2011 №2237
- Распоряжение Мэра города Сургута "О передаче жилищного фонда" от 22.01.1998 №159

• Решение Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 №50 "О передаче в муниципальную собственность объектов окружной собственности"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5,5 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14, встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101013:1365

Существующие ограничения (обременения) права: аренда

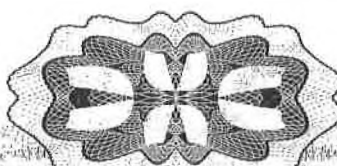
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" декабря 2014 года сделана запись регистрации № 86-86-03/105/2014-123

Регистратор

Савичев Н. В.



86-АВ 963067





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

№ 15-46027 (05) от 22.05.2015

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Студенческая, дом 14, общей площадью 5,5 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 № 50, распоряжения Мэра города Сургута от 22.01.1998 № 159, постановления Администрации города Сургута от 22.04.2011 № 2237, постановления Администрации города Сургута от 28.12.2011 № 9164 и постановления Администрации города Сургута от 21.11.2014 № 7821.

Реестровый № 0925580/2-1/4.

Директор департамента

В.Д. Клочков

Халина Екатерина Владимировна
тел. (3462) 52-83-90



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.06.2015г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Нежилое помещение, ул.Студенческая, д.14 инв.№11010201756	5,50	15 289,07	4 232,47	11 056,60

Начальник отдела
бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

Л.С. Ерицяп
52-83-30

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"12" августа 2014 г. № 86/201/14-186333	
Кадастровый номер:	86:10:0101013:1365
Номер кадастрового квартала:	86:10:0101013
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	Сведения о помещении носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера - 13.08.2019

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение: 86:10:0101013:61	
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Этаж № 1	
3	Общая площадь помещения: 5.5	
4	Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Студенческая, д 14, встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома	
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	120376.3
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	86:10:0101013:99, 30-31
10	Особые отметки: В ходе выполнения кадастровых работ при постановке на государственный кадастровый учет нежилого помещения выявлено, что нежилое помещение образовано в результате разделения встроенного нежилого помещения (кадастровый номер 86:10:0101013:99), в состав нежилого помещения, расположенного на 1 этаже 8-и этажного жилого дома вошли п. 30-31 (позиции указанные в соответствии с техническим паспортом помещения). Площадь помещения подсчитана на основании Приказа Минэкономразвития №531 от 30.09.2011г. «Об утверждении требований к определению площадей здания, помещения» и составила - 5.5 м2.	
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре	

Ведущий инженер		М. О. Кондрапова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

МП.

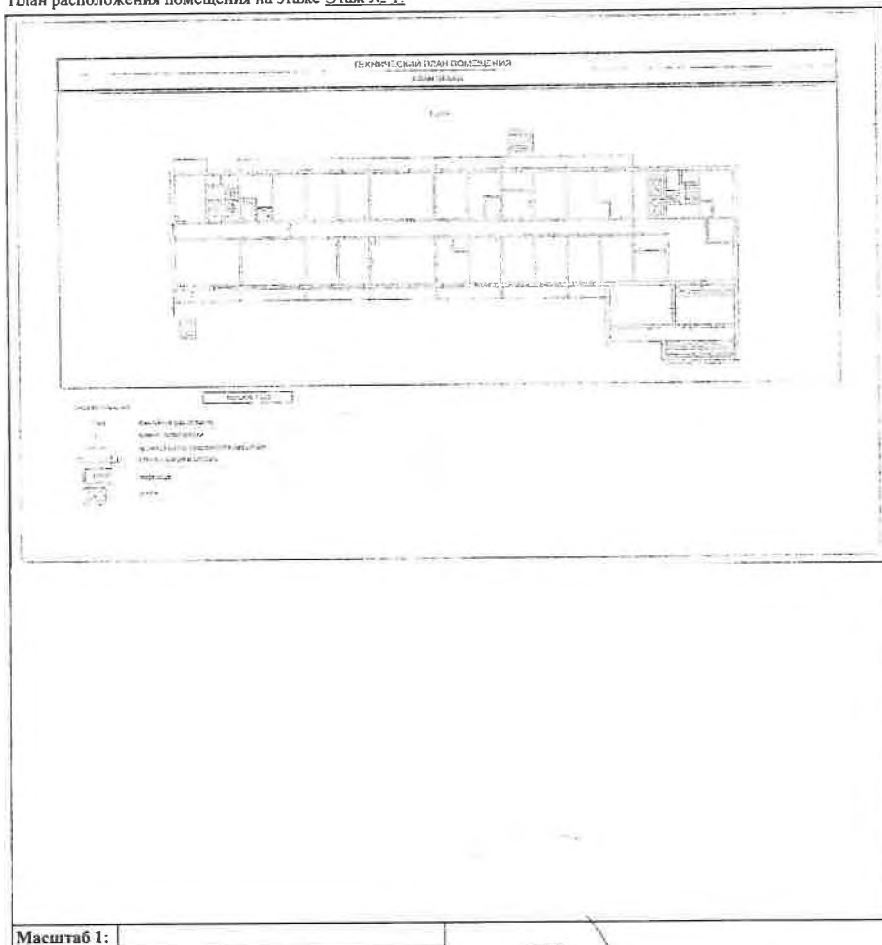
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"12" августа 2014 г. № 86/201/14-186333

Кадастровый номер: 86:10:0101013:1365

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1:

Ведущий инженер (полное наименование должности)	 (подпись)	М. О. Кондрашова (инициалы, фамилия)
--	--	---

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»

628405 Россия, ХМАО – Югра,
Г. Сургут, ул. Маяковского, 31,
Офис 707
тел. 8 (3462) 50-30-51

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение

(вид объекта)

«Встроенное нежилое помещение»

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта учета

Субъект Российской Федерации	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	
Район		
Муниципальное образование	тип	Городской округ
	Наименование	город Сургут
Населенный пункт	тип	город
	Наименование	Сургут
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	Наименование	Студенческая
Номер дома	14	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения	I этаж 8-ми этажного жилого жома	

Составлен по состоянию на «23» июня 2014 г.

16

16

[illegible]

8. НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Полезная площадь 5.5 м²
В том числе

Классификация помещений	Основная		Вспомогательная		Балконы, лоджии	
	Общая	Арендуем ая	Общая	Арендуем ая	Общая	Арендуем ая
Торговая						
Производственная						
Складская						
Бытового обслуживания						
Гаражи						
Учрежденческая						
Общественного питания						
Школьная						
Учебно-научная						
Лечебно-санитарная						
Культ- просветит.						
Театров и зрел. предпр.						
Нежилое	5.5					
Прочие						
Итого:	5.5					

В том числе площадь помещений общего назначения

Использование помещений	Основная	Вспомогательная	Лоджии, балконы
Учрежденческая:			
а) жилищная контора	0	0	0
б) комн.детские и др.	0	0	0
Культурно-просветительская			
а) клубы, библиотеки	0	0	0
Прочая:			
а) тепловой узел	0	0	0
б) электрощитовая	0	0	0
в) подсобное помещение	0	0	0
г) коридор	0	0	0
д) тамбур	0	0	0
е) санузел	0	0	0
Итого:	0		

В том числе площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых нужд

Прочая:			
а) кухни			
б) туалеты			
в) коридор			

В том числе самовольно возведенная и переоборудованная: 0

И
уем

100

[illegible]

11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

Год постройки 1982 г. Литера А Группа I Число этажей 1

Основное капитальности
строение

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ элементов в %	Процент износа к строению (гр 7 и 9) / 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	железобетонные сваи					25	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	железобетонные панели					25	
3	Перегородки	железобетонные панели						
4	Перекрытия	чердачные					25	
		междуэтажные						
5	Крыша						0	
6	Полы	плитка, линолеум					40	
7	Двери	окна					40	
		двери						
8	Отделка	внутренняя	обои, плитка, покраска				45	
		наружная						
9	Электро- и сантехнические устройства	печи						
		калориферное						
		центральное	центральное					
		электричество	скрытая проводка					
		водопровод	центральный					
		канализация	центральная					
		горячее водоснабжение	центральное				55	
		газоснабжение						
		телефон						
		радио						
		телевидение						
		сигнализация						
		лифт	+					
		вентиляция	+					
10	Крыльца, лестницы	бетонные					30	
ИТОГО:								

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{сумма процентов износа к строению (гр 9) \times 100}}{\text{сумма откорректированных удельных весов (гр 7)}} = 35\%$

Перечень прилагаемых документов

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Позтажний план	1:200	1	
2	Экспликация		1	

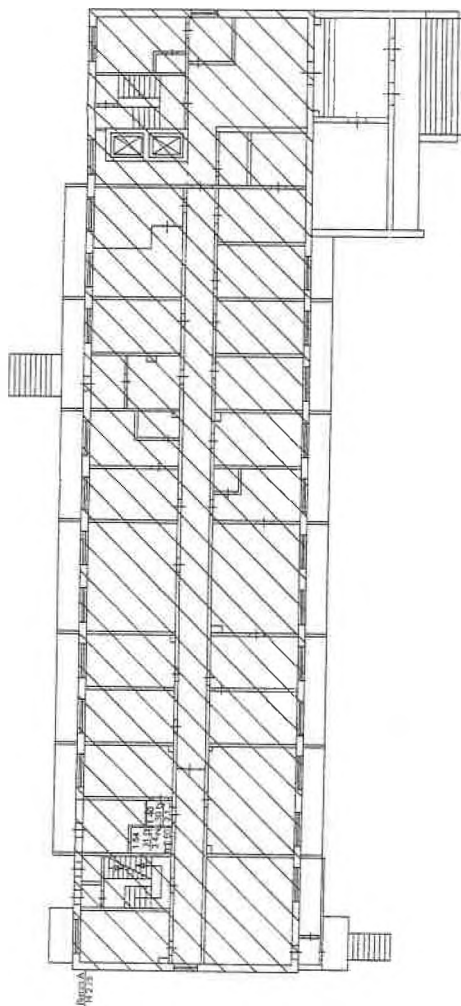
Вниманию собственника (владельца)

Техническая документация в виде технического паспорта выполнена по заявке владельца объекта и применяется для внутреннего использования: определения площадей основного и вспомогательного назначения; мест общего пользования; площадей помещений, передаваемых в аренду; для внесения площадей в технический план; определения местоположения основных и пожарных выходов и т.д.

Для цели государственного кадастрового учета и регистрации права собственности данный технический паспорт не применяется

Дата выполнения работы	Исполнители			Подпись	Подпись
	должность	фамилия, имя, отчество	подпись		
10.07.2014 г.	техник	Безрукова К.М.	Безрукова К.М.	Попина Е.Р.	Бражников Д.Н.

1.378к



ООО "Мастерской центр надзорности"

Потребный план «Всестороннего наблюдения»

Должность	Составитель И.О.	Подпись	Дата
Директор	Составитель И.И.	<i>[Signature]</i>	08.05.2023
Код документа	Исполнитель И.О.	<i>[Signature]</i>	08.05.2023
Лист	Хартия-Мастерской АО - Югра, МО городской округ город		1
Листов	Сургут, город Сургут, ул. Студенческая, дом 14		1
Масштаб			1:100

к поэтажному плану строения

"Встроенное нежилое помещение"

[illegible]

ПРАЙС-ИНФОРМ®

ЗАО Агентство оценки "Прайс-Информ"

ул. Мелик-Карамова, д. 45/2, г. Сургут,
Тюменская обл., ХМАО-Югра, Россия, 628401
телефакс: (3462) 25-40-30, 25-02-42

р/сч. 40702810600000101987 в ЗАО «Сургутнефтегазбанк»
к/сч. 30101810600000000709 БИК 047144709
ОКНО 47851343 ОГРН 1028600591117
ИНН 8602054512 КПП 860201001

№ 200 г. №
на № от " " 200 г.

ВЫПИСКА ИЗ ОТЧЕТА № 238.1 от 10 июня 2015г.

На основании договора №53 от 01 июня 2015г. на оказание услуги по оценке, специалисты нашего предприятия произвели оценку рыночной стоимости объекта оценки.

Объектом оценки является: Нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101013:1364, назначение: нежилое, общей площадью 31,4 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14, встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома, и доля в праве общей долевой собственности на места общего пользования.

- встроенное нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/021/2012-026, назначение: прочее, общей площадью 92,6 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 22, 23, 27, 32, 33, 35, 40, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14 (86/1000);

- нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101013:1365, назначение: нежилое, общей площадью 5,5 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14, встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома (182/1000).

Заказчик оценки: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута

На основании информации, предоставленной и проанализированной в отчете № 238.1 от 10 июня 2015г., по нашему мнению итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки по состоянию на дату оценки 10 июня 2015г. с необходимыми предположениями и допущениями округленно составляет:

Объекты, входящие в состав объекта оценки	Рыночная стоимость, руб.
Нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 86:10:0101013:1364, назначение: нежилое, общей площадью 31,4 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14, встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома	2 000 000,00 с НДС 18% 1 694 915,25 без НДС 18%
Встроенное нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/021/2012-026, назначение: прочее, общей площадью 92,6 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 22, 23, 27, 32, 33, 35, 40, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14, доля в праве 86/1000	500 000,00 с НДС 18% 423 728,81 без НДС 18%
Нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101013:1365, назначение: нежилое, общей площадью 5,5 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 14, встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома, доля в праве 182/1000	100 000,00 с НДС 18% 84 745,76 с НДС 18%
ИТОГО:	2 600 000,00 с НДС 18% 2 203 389,83 без НДС 18%

Оценка произведена в соответствии с Федеральным законом № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29 июля 1998г., Стандартами оценки ФСО №1 МЭРТ Приказ №256 от 20.07.2007 г., ФСО №2 МЭРТ Приказ №255 от 20.07.2007 г., ФСО №3 МЭРТ Приказ №254 от 20.07.2007 г.

Развернутая характеристика объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете об оценке. Для целей, указанных в Федеральном законе № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", предоставляется отчет об оценке № 238.1 от 10 июня 2015г.

Директор

Исп.: Королев И.О.
Тел.: 8(3462) 25-40-30, с/т. 89224047410

И.З. Зайнутдинов



E-mail: inform@surgut.ru
<http://www.pricis-inform.ru>

**Акт
на оказание услуг по оценке № 110**

г. Сургут

«10» июня 2015 года

Мы, нижеподписавшиеся, Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута, именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице и.о. директора департамента Трофименко Надежды Евгеньевны, действующей на основании доверенности от 23.03.2015 № 78, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество Агентство независимой оценки и экспертизы собственности «Прайс-Информ», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Зайнутдинова Ильдара Закевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что согласно Договору от «01» июня 2015 г. № 53 оказаны услуги по определению рыночной стоимости объектов, указанных в ведомости на оказание услуг (приложение № 1 к договору).

на сумму 90000 (Девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Настоящий акт является основанием для расчета сторон на общую сумму 90000 (Девяносто тысяч) рублей 00 копеек в порядке, установленном п. 2.2 Договора.

Настоящим Актом каждая из сторон по Договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены в соответствии с условиями Договора, у сторон нет друг к другу претензий.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон.



Н.Е. Трофименко

Исполнитель

И.З. Зайнутдинов

И.З. Зайнутдинов

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 05 » 05 20 15 г.

№ 2940

О внесении изменения
в постановление Администрации
города от 05.05.2009 № 1594
«Об утверждении перечня
муниципального имущества,
предназначенного для передачи
во владение и (или) в пользование
субъектам малого и среднего
предпринимательства»

В соответствии с федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 28.12.2013), от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями от 02.07.2013):

1. Внести в постановление Администрации города от 05.05.2009 № 1594 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 11.11.2009 № 4446, 30.11.2009 № 4826, 12.08.2010 № 3993, 23.03.2011 № 1454, 15.09.2011 № 6072, 07.12.2011 № 8474, 04.05.2012 № 3100, 07.11.2012 № 8588, 18.04.2014 № 2623, 16.06.2014 № 3994) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном интернет-сайте Администрации города.

Глава города

Д.В. Попов

15.06.15

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 05.05.2015 № 2940

Перечень
муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение
и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

Адрес арендуемого помещения		Площадь (кв. м)
1	Поселок Звездный, улица Трубная, 5/2	100,6
2	Проспект Комсомольский, 36	199,7
3	Проспект Ленина, 35	164,1
4	Проспект Ленина, 47	2 512,1
5	Проспект Набережный, 46	81,8
6	Проспект Пролетарский, 18	489,9
7	Улица 30 лет Победы, 34а	1 886,2
8	Улица 30 лет Победы, 7/2	1 367,5
9	Улица Артема, 1	266,4
10	Улица Бажова, 31	36,7
11	Улица Бажова, 7/3	136,4
12	Улица Бажова, 29	93,9
13	Улица Гагарина, 4	648,1
14	Улица Григория Кукуевецкого, 7	46,2
15	Улица Григория Кукуевецкого, 7	14,9
16	Улица Григория Кукуевецкого, 7	47,3
17	Проспект Набережный, 13/2	328,0
18	Улица Лермонтова, 2	161,9
19	Улица Магистральная, 36	111,6
20	Улица Майская, 10	110,9
21	Улица Маяковского, 49	76,9
22	Улица Мелик-Карамова, 25	158,8
23	Улица Мелик-Карамова, 74	889,0
24	Улица Мечникова, 13	81,6
25	Улица Республики, 70	220,7
26	Улица Северная, 68	448,5
27	Улица Энергетиков, 1	70,5
28	Улица Энергетиков, 13	66,5
29	Улица Энергетиков, 16	158,6
30	Проспект Ленина, 41	134,1

