

ПРОТОКОЛ № 5

заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города по вопросам:

1. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границы территориальных зон ОД.1 «Зона размещения объектов административно-делового назначения» в результате исключения, ОД. 4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате выделения на земельном участке, расположенном по адресу: г. Сургут, улица Ленинградская, дом 10А).

2. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границы территориальных зон Ж.5 «Зона сложившейся застройки жилыми домами смешанной этажности» в результате уменьшения, ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате увеличения на земельном участке, расположенном по адресу: г. Сургут, микрорайон 16А, улица Профсоюзов, 52).

3. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границы территориальных зон ОД.7 «Зона размещения объектов социального обслуживания» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке, расположенном по адресу: г. Сургут, поселок Снежный).

4. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границы территориальных зон ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате уменьшения, Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в результате увеличения на земельном участке, расположенном по адресу: г. Сургут, поселок Снежный, улица Геодезистов, дом 17/1).

5. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границы территориальных зон ОД. 10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке, расположенном по адресу: г. Сургут, поселок Юность).

6. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границы территориальных зон ОД. 10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке, расположенном по адресу: г. Сургут, поселок Лунный).

7. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (в части изменения границы зоны с особыми условиями использования территории, а именно границы территории объекта культурного наследия федерального значения, являющегося объектом археологического наследия «Поселение Чернореченское 1»).

8. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (в части отображения границы зоны с особыми условиями использования территории, а именно границы территории объекта культурного наследия федерального значения, являющегося объектом археологического наследия «Поселение Сургутское I»).

9. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (в части отображения границы зоны с особыми условиями использования территории, а именно границы территории объекта культурного наследия федерального значения, являющегося объектом археологического наследия «Поселение Сургутское II»).

10. Об итогах работы по устранению замечаний Росреестра и постановке на кадастровый учёт земельных участков 24 микрорайона в рамках выполнения комплексных кадастровых работ.

11. О результатах работы Администрации города в соответствии с постановлением Администрации города от 02.04.2019 № 2188 «Об утверждении порядка выдачи разрешений на установку некапитальных строений, сооружений на территории муниципального образования городской округ город Сургут».

17.02.2022

14-30

зал заседаний Думы города (ул. Восход, 4)

Присутствовали: члены постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, депутаты Думы города – 7:

Клишин В.В.	– по избирательному округу № 13 председатель комитета
Олейников А.И.	– по избирательному округу № 1, заместитель Председателя Думы города
Гужва Б.Н.	– по избирательному округу № 24
Гордеев Д.А.	– по избирательному округу № 8
Гринченко М.С.	– по избирательному округу № 12
Мазуров В.С.	– избирательному округу № 23
Птицын В.И.	– избирательному округу № 20

депутаты Думы города – 4:

Слепов М.Н.	– по избирательному округу № 14, Председатель Думы города
Бехтин М.М.	по избирательному округу № 4
Парфёнов С.В.	– по избирательному округу № 9
Трапезникова Э.Р.	– по избирательному округу № 3

Список присутствующих прилагается.

Председательствующий: Клишин В.В. – председатель комитета

I. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД.1 «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ АДМИНИСТРАТИВНО - ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ, ОД. 4 (ДОУ) «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОСВЕЩЕНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. СУРГУТ, УЛИЦА ЛЕНИНГРАДСКАЯ, ДОМ 10А)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

II. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Ж.5 «ЗОНА СЛОЖИВШЕЙСЯ ЗАСТРОЙКИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ СМЕШАННОЙ ЭТАЖНОСТИ» В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, ОД.4 (ДОУ)

«ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОСВЕЩЕНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. СУРГУТ, МИКРОРАЙОН 16А, УЛИЦА ПРОФСОЮЗОВ, 52)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

Парфёнов С.В. уточнил, что планируется размещать на данном земельном участке.

Пояснение дали:

Астраханцев В.И.: проект решения вынесен на рассмотрение в связи с приведением земельного участка к одной территориальной зоне в соответствии с проектом межевания территории микрорайона 16А города;

Усов А.В.: к земельному участку, предусмотренного для строительства общеобразовательного учреждения, добавляется бесхозная территория.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

III. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД.7 «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, ОД.2 «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. СУРГУТ, ПОСЕЛОК СНЕЖНЫЙ)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять
проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

IV. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ
ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД.4 (ДОУ) «ЗОНА
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ
И ПРОСВЕЩЕНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, Ж.1
«ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ
ДОМАМИ» В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ
УЧАСТКЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. СУРГУТ,
ПОСЕЛОК СНЕЖНЫЙ, УЛИЦА ГЕОДЕЗИСТОВ, ДОМ 17/1)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и
градостроительства Администрации города – главный
архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

В обсуждении приняли участие:

Гужва Б.Н. – задал вопрос о санитарно-эпидемиологической
безопасности для населения, проживающего рядом
с БУ «Ветеринарная лаборатория», предложил передать
земельный участок для ИЖС;

Гордеев Д.А. – задал вопросы об основаниях передачи объекта
для размещения БУ «Ветеринарная лаборатория», законности
изменения границ территориальных зон;

Птицын В.И. – обратил внимание, что в настоящий момент
земельный участок используется не по назначению, предложил
перенести учреждение в иное место. Отметил
непоследовательность процедур, получение разрешения на
условно-разрешённый вид использования возможно при
соответствии основному виду территориальной зоны
(а предлагается наоборот, дать возможность размещения объекта
в территориальной зоне, в которой его назначение соответствует

условно-разрешённому виду, без наличия соответствующего разрешения).

Пояснения по вопросам дали:

Невоструев Г.С.: для строительства и реконструкций медицинских учреждений законодательством предусмотрены серьёзные требования, в том числе получение заключения государственной экспертизы, соответственно риски размещения лаборатории с высоким классом опасности отсутствуют. В случае предоставления земельного участка для ИЖС, необходимо будет предоставить округу иной земельный участок для строительства ветеринарной лаборатории;

Астраханцев В.И.: проект решения подготовлен в целях приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием, для реконструкции здания БУ «Ветеринарная лаборатория»;

Усов А.В.: ранее в здании было размещено образовательное учреждение, в связи с отсутствием востребованности передано Администрацией города в региональную собственность.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – 4, «против» – 3

Решение принято.

V. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД. 10 «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, ОД.2 «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНО - БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. СУРГУТ, ПОСЕЛОК ЮНОСТЬ)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор

Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

VI. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ
ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД. 10 «ЗОНА
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО
И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ» В РЕЗУЛЬТАТЕ
УМЕНЬШЕНИЯ, ОД.2 «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ»
В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. СУРГУТ, ПОСЕЛОК
ЛУННЫЙ)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и
градостроительства Администрации города – главный
архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

VII. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ
ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ

ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, А ИМЕННО ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ «ПОСЕЛЕНИЕ ЧЕРНОРЕЧЕНСКОЕ 1»)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

VIII. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ОТОБРАЖЕНИЕ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, А ИМЕННО ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ «ПОСЕЛЕНИЕ СУРГУТСКОЕ I»)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

IX. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ОТОБРАЖЕНИЕ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, А ИМЕННО ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ «ПОСЕЛЕНИЕ СУРГУТСКОЕ II»)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 6-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

X. СЛУШАЛИ: ОБ ИТОГАХ РАБОТЫ ПО УСТРАНЕНИЮ ЗАМЕЧАНИЙ РОСРЕЕСТРА И ПОСТАНОВКЕ НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЁТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 24 МИКРОРАЙОНА В РАМКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Озвучил доклад по вопросу.

В обсуждении приняли участие:

Клишин В.В. – уточнил о причинах продления сроков постановки на государственный кадастровый учёт земельных участков микрорайона № 24; об исполнении и оплате контракта, заключенного с ООО «Геоземстрой»; о влиянии задержки по комплексным кадастровым работам на выполнение работ по ремонту и строительству проездов.

Пояснение дали:

Сорич И.А.: в настоящий момент корректировка проектов межевания проводится силами МКУ «Управление капитального строительства» по 48-ми микрорайонам города. Муниципальный контракт, заключенный с ООО «Геоземстрой» находится на стадии расторжения, выполненные работы не оплачены, идёт судебный процесс;

Усов А.В.: первоочередными к постановке на кадастровый учёт стоят земельные участки, которые касаются объектов образования, подъездных путей к ним.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Предложил проголосовать за следующее решение:
Членам комитета продолжать держать вопрос на контроле.
Вернуться к вопросу во втором полугодии 2022 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

ХІ. СЛУШАЛИ: О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА В СООТВЕТСТВИИ С ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 02.04.2019 № 2188 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ НА УСТАНОВКУ НЕКАПИТАЛЬНЫХ СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ»

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В. И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу вопроса.

В обсуждении приняли участие:

Клишин В.В. – озвучил проблему отсутствия возможности регулирования размещения НТО на придомовых территориях и земельных участках, на которых расположены торговые центры, после признания распоряжения Администрации города от 02.04.2019 № 2188 утратившим силу;

Слепов М.Н. – отметил, что положительная динамика в решении Администрацией города вопроса по демонтажу незаконно установленных НТО, имеется, при этом проблема не решена: НТО размещаются на проезжих частях, парковочных местах и тротуарах. Выразил мнение о необходимости усиления контроля по размещению НТО, пересмотре схемы размещения НТО. Предложил привлечь депутатов к разработке проекта решения по изменению Правил благоустройства;

Олейников А.И. – уточнил сроки внесения изменений в Правила благоустройства, касающиеся урегулирования размещения НТО;

Гордеев Д.А. – уточнил основания выдачи разрешений (отказов) в размещении НТО на территории города, почему не привлекается ГИБДД для устранения нарушений размещения НТО на внутриквартальных проездах.

Пояснения дали:

Астраханцев В.И.: Администрация города проводит масштабную работу по внесению изменений в Правила благоустройства, документ находится в стадии формирования: должен пройти процедуры получения заключения регулирующего воздействия, публичных слушаний, обсуждения предпринимательского сообщества, согласования Аппаратом и утверждения Думой города. Срок принятия - конец июня 2022 года. Проводится комплексная работа по выявлению незаконно установленных НТО, контрольное управление активно работает с ГИБДД, ресурсноснабжающими организациями;

Карлов Н.И.: в Правилах благоустройства закреплён запрет на размещение НТО в охранных зонах сетей. Работа по демонтажу незаконно размещённых НТО ведётся, в том числе контрольным и правовым управлениями Администрации города. Разрешения (отказ) на размещение НТО выдавались на основании распоряжения Администрации города от 02.04.2019 № 2188, утвержденного во исполнение решения Думы города, предусматривающее абсолютный запрет на размещение НТО на придомовых территориях.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Резюмировал, что проблема размещения НТО лежит в плоскости отсутствия корреляции норм Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», согласно которому к вопросам местного значения отнесен контроль в сфере благоустройства на территории всего городского округа и Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ»,

согласно которому порядок размещения НТО на частной территории устанавливается собственником земельного участка.

Предложил проголосовать за следующее решение:

В целях подготовки Думой города обращения в представительный орган ХМАО – Югры с предложением выйти с законодательной инициативой в вышестоящие органы государственной власти – Администрации города в срок до 01.04.2022 предоставить информацию, содержащую соответствующую аргументацию и анализ данной проблемы.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Председатель комитета

В.В. Клишин

Секретарь,
начальник отдела
по сопровождению деятельности
постоянных комитетов Думы города

Е.В. Сахарова

Список присутствующих
на заседании постоянного комитета Думы города
по городскому хозяйству и перспективному развитию города
17.02.2022

От Администрации города:

1. Гуменюк М.А. – заместитель Главы города
2. Невоструев Г.С. – заместитель Главы города
3. Клим Р.Б. – директор департамента массовых коммуникаций и аналитики
4. Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор
5. Усов А.В. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства
6. Сорич И.А. – начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства
7. Гурьева В.В. – ведущий специалист отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства
8. Карлов Н.И. – заместитель начальника отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления
9. Бойко Е.И. – начальник службы по обеспечению взаимодействия с представительными органами власти управления внешних и общественных связей

От Контрольно-счетной палаты города:

10. Жуков В.И. – Председатель

От помощников депутатов:

11. Гаджиева К.Ф. – помощник депутата Думы города Сургута Слепова М.Н.
12. Галкин Г.Б. – помощник депутата Думы города Сургута Клишина В.В.

От аппарата Думы города:

13. Кураева Е.В. – руководитель
14. Швидкая Е.А. – пресс-секретарь Председателя Думы города
15. Ракитина Т.В. – начальник отдела юридического и кадрового обеспечения
16. Сахарова Е.В. – начальник отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города

- | | |
|----------------------|--|
| 17. Абашева Е.Н. | – консультант отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города |
| 18. Лазарчик Е.А. | – главный специалист отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города |
| 19. Таран Л.Р. | – начальник отдела организационного обеспечения Думы города |
| 20. Пакалина А.С. | – ведущий специалист отдела организационного обеспечения Думы города |
| От СМИ: | |
| 21. Зонов Д.О. | – телеоператор ТРК «Сургутинтерновости» |
| 22. Пудин Н.Н. | – телеоператор ТРК «СургутИнформ-ТВ» |
| 23. Караченцева Д.М. | – корреспондент газеты «Сургутская трибуна» |
| 24. Швец И.В. | – фотокорреспондент газеты «Сургутская трибуна» |
| 25. Кожевова А.А. | – корреспондент газеты «Новый город» |