

Информация

на заключение Контрольно-счетной палаты города от 11.12.2014 № 01-17-246/КСП
на проект решения Думы города «О внесении изменений в решение
Думы города от 26.06.2014 № 533-V ДГ «О размере компенсации расходов
на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан»

Рассмотрев заключение Контрольно-счетной палаты города на проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.06.2014 № 533-V ДГ «О размере компенсации расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан» (далее Проект решения), включающее различные рекомендации по усовершенствованию рассматриваемого проекта в части текстового содержания, Администрация города сообщает следующее.

1. Постановляющая часть Проекта решения дополнена актуальной редакцией решения Думы города от 26.06.2014 № 533-V ДГ, а именно, решением Думы города от 02.10.2014 № 566 - V ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 26.06.2014 № 533-V ДГ «О размере компенсации расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан».

2. В отношении рекомендации по указанию в части горячего водоснабжения в поселках Лунный и Юность (компенсация для которых установлена предыдущей редакцией решения Думы города от 02.10.2014 в размере 5%) нормативов потребления по горячему водоснабжению отмечаем нецелесообразность включения этих нормативов в связи с тем, что для граждан этих поселков компенсация предусмотрена для любого норматива потребления по горячему водоснабжению, применяемого управляющей организацией в соответствии с технической характеристикой (видом благоустройства) многоквартирного, жилого дома.

Следует отметить, что определение размера компенсаций производится по конкретной коммунальной услуге исходя из совокупного изменения платы в целом по всем коммунальным услугам. Соответственно, в зависимости от технической характеристики и вида благоустройства многоквартирного, жилого дома (и) или группы многоквартирных, жилых домов с аналогичными техническими характеристиками, имеется значительная вариативность применяемых нормативов по коммунальным услугам (отопление, холодное и (или) горячее водоснабжение, водоотведение).

Поэтому, чтобы указать в Проекте решения нормативы потребления по горячему водоснабжению придется перечислить все возможные варианты видов благоустройства, что приведет нечитабельности Проекта решения.

Однако, учитывая, настоячивые рекомендации аппарата Думы города по усовершенствованию юридической техники в части указания нормативов потребления по горячему водоснабжению и водоотведению в приложении 2 к Проекту решения по строкам раздела II «Горячее водоснабжение» и раздела III «Водоотведение», Администрацией города приложение 2 к Проекту решения предлагается дополнить примечанием следующего содержания: «Размеры компенсаций в поселках Лунный, Юность, МО-94 установлены исходя из нормативов потребления по горячему водоснабжению и водоотведению, применяемых в зависимости от степени благоустройства и категории многоквартирных, жилых домов в соответствии с приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа –

«Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории ХМАО – Югры» (с последующими изменениями)».

3. В отношении аналогичной рекомендации по указанию в части водоотведения в поселках Юность и МО-94, нормативов потребления по водоотведению также отмечаем нецелесообразность включения этих нормативов по причинам, обозначенным в пункте 2 настоящей информации.

Однако, учитывая, настоячивые рекомендации Аппарата Думы города по совершенствованию юридической техники в части указания нормативов потребления по горячему водоснабжению и водоотведению в приложении 2 к Проекту решения по строкам раздела II «Горячее водоснабжение» и раздела III «Водоотведение», Администрацией города приложение 2 к Проекту решения будет дополнено примечанием, указанным в пункте 2 настоящей информации.

4. В отношении не представления Администрацией города финансово-экономического обоснования с учетом актуальной на сегодняшний день информации, сообщаем, что определение размера компенсаций осуществляется исходя из уровня платы за коммунальные услуги, рассчитываемой на основании многочисленных показателей, претерпевающих регулярное изменение. Так, постоянно изменяется количество проживающих граждан в связи со смертью, рождением, переселением граждан, изменяются общие площади жилых помещений и площади общего имущества многоквартирных, жилых домов за счет актуализации технических паспортов на жилые помещения и (или) на многоквартирные, жилые дома, и производимых перепланировок.

Поэтому, при подготовке финансово-экономического обоснования к Проекту решения Администрацией города учитываются необходимые для расчета показатели по состоянию на определенную дату, а фактическое ежемесячное начисление компенсаций осуществляется исходя из фактических показателей, учитывающих движение населения, изменение площадей и другие показатели. В противном случае, в соответствии с постоянно изменяющимися показателями в Проект решения по компенсациям необходимо ежемесячно вносить соответствующие изменения.

Актуализация показателей и, соответственно, финансово-экономическое обоснование выполняется Администрацией города при подготовке проектов решений по компенсациям.

Таким образом, следующая актуализация показателей и, соответственно, финансово-экономического обоснования, будет произведена при подготовке проекта решения Думы города «О размере компенсации расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан», связанного с изменением тарифов на коммунальные услуги с 01.07.2015.

Директор департамента
городского хозяйства

В.В. Кочетков

Заместитель главы
Администрации города

В.В. Базаров

**Сравнительный анализ потребности бюджетных ассигнований на компенсацию расходов граждан по оплате коммунальных услуг
с учетом фактического изменения показателей с августа по ноябрь 2014 года**

№ п/п	Наименование услуги	Потребность согласно действующему решению Думы города			Потребность с учетом фактического изменения показателей					
					уменьшение за счет сноса многоквартирных (жилых) домов			увеличение за счет включения ранее не учтенных многоквартирных (жилых) домов		
		общая площадь, кв.м	кол-во проживающих, чел.	сумма компенсаций, руб.	общая площадь, кв.м	кол-во проживающих, чел.	сумма компенсаций, руб.	общая площадь, кв.м	кол-во проживающих, чел.	сумма компенсаций, руб.
1	Отопление	174 209,54		22 731 171,96	5 984,60	-	856 690,78	4 723,32		1 087 017,54
2	Холодное водоснабжение	-	3 350	1 502 221,86	-	393	173 208,24	-	344	163 349,85
3	Горячее водоснабжение	-	2 152	159 467,67	-	49	3 467,31	-	-	-
4	Водоотведение	-	1 266	1 577 361,21	-	150	232 342,83	-	-	-
5	ИТОГО	-	-	25 970 222,70	-	-	1 265 709,16	-	-	1 250 367,39