

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение  
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил  
землепользования и застройки на территории города Сургута»

| № п / п | Заявители                                                                                                        | Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Д/М/Т проведения комиссии по градостроительному зонированию | Д/М/Т и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний» | Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Мотивация принятого решения                                                                    | Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»:                                                                                                                                |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Филиал открытого акционерного общества энергетики и электрификации "Тюменьэнерго" Сургутские электрические сети. | Изменение границ территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, ИТ.5.-9 в результате увеличения, необходимо для проектирования и строительства объекта: "ЛЭП 110 кВ ПП Победа" - ПС "Сайма" в г. Сургуте. Кабельная линия 110кВ", расположенного в восточном промрайоне по улице Электротехнической. Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу в территориальную зону ИТ.5.-9 составляет ориентировочно 1805 кв.м. | от 24.04.2014 № 160,<br>27.08.2014 № 168                    | от 10.06.2014 № 79.<br>Публичные слушания 20.08.2014                   | Пояснения:<br>- О строительства объекта "ЛЭП 110кВ ПП Победа" - ПС "Сайма" в г. Сургуте. Кабельная линия 110кВ" в соответствии с инвестиционной программой ОАО "Тюменьэнерго" на 2010-2015, утвержденной Приказом Министерства энергетики РФ от 12.10.2010 № 490 и предназначена для повышения надежности электроснабжения потребителей города Сургут.<br>Вопрос:<br>- О проведенном совещании в отношении предоставления специальных технических условий по этим кабелям.<br>Пояснения:<br>- О подземном исполнении.<br>Вопрос:<br>- О начале строительства первой кабельной линии 110 кВ.<br>Пояснения:<br>- О строительстве кабельной линии 110 кВ после выполнения всех работ по проектированию. | Рекомендовать внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, ИТ.5.-9 в результате увеличения, для проектирования и строительства объекта: "ЛЭП 110 кВ ПП Победа" - ПС "Сайма" в г. Сургуте. Кабельная линия 110кВ", расположенного в восточном промрайоне по улице Электротехнической. | 1. В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса РФ.<br>2. Результаты публичных слушаний. | В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.06.2014 № 539-V ДГ) изменить границы территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, ИТ.5.-9 в результате увеличения, согласно приложению. |

Заместитель главы Администрации города,  
председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.А. Шатунов