

Информация  
о текущем состоянии и ходе ремонта нового помещения ОАО «Центральная  
аптека» по адресу: г. Сургут, пр. Мира, д. 55

В соответствии с распоряжением Администрации города Сургута от 14.02.2019 № 244 «О решении внеочередного общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Центральная аптека» Общество организовало аукцион по продаже нежилых помещений общей площадью 1 423,8 кв. метра, расположенных по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, проспект Ленина, д. 39:

- кадастровый номер: 86:10:0101020:2046, общей площадью 562,7 кв. м,
- кадастровый номер: 86:10:0101020:2047, общей площадью 861,1 кв. м.

Помещения были выставлены на аукцион в составе единого лота, начальная цена предмета аукциона составляла 82 850 000 рублей.

Цена имущества по результатам аукциона, состоявшегося 20.03.2019, составила 83 850 000 рублей. 25.03.2019 заключен договор купли-продажи с рассрочкой платежа на следующих условиях (в соответствии с решением единственного акционера):

- 20 000 000 рублей – в течение трёх банковских дней с момента заключения договора купли-продажи имущества;
- 10 000 000 рублей – после подтверждения регистрации перехода права собственности на имущество к покупателю;
- оставшаяся сумма – в рассрочку на 5 месяцев равными долями (по 8 770 000 рублей) согласно графику платежей, являющемуся приложением к договору купли-продажи имущества.

По состоянию на 26.08.2019 платежи полностью внесены покупателем.

В результате заключения сделки Обществом погашена просроченная задолженность перед кредиторами, осуществлены мероприятия по покупке нового помещения ОАО «Центральная аптека» по адресу: г. Сургут, пр. Мира, д. 55 (договор купли-продажи от 03.06.2019, государственная регистрация права от 17.06.2019 № 86/057/2019-3).

В соответствии с информацией, представленной Генеральным директором ОАО «Центральная аптека», в связи с тем, что исполнитель сорвал срок расчета и сдачи смет на строительные работы, срок окончания ремонтных работ нового помещения, запланированный ранее на 23.08.2019, сдвинулся на 30.09.2019. В течение октября Общество не сможет осуществлять свою деятельность, в связи с тем, что лицензия на осуществление фармацевтической деятельности по новому адресу еще не будет получена.

Председатель комитета  
по управлению имуществом  
Администрации города



Е.Н. Фишук

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.