

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности»

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями от 08.05.2010) Дума города РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности утвержденного решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ следующего содержания:

1.1. Абзац два пункта 1 статьи 14 «Аренда муниципального имущества» изложить в следующей редакции: «Предоставление муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, в аренду без проведения торгов осуществляется на основании муниципального правового акта исполнительного органа местного самоуправления, в соответствии с действующим законодательством, При перезаключении договоров на новый срок принятие муниципального правового акта не требуется.»

1.2. Пункт 1 статьи 15 «Аренда муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, муниципальными автономными учреждениями» после слов «уполномоченного структурного подразделения Администрации города и куратора» дополнить словами «, в указанном случае подготовка муниципального правового акта не требуется.»

1.3. Абзац первый пункта 4 статьи 16 «Безвозмездное пользование» изложить в следующей редакции: «4. Предоставление муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения и

оперативного управления, во временное безвозмездное пользование без проведения торгов осуществляется на основании муниципального правового акта исполнительного органа местного самоуправления, в соответствии с действующим законодательством. При перезаключении договора на новый срок принятие муниципального правового акта не требуется.».

1.4. В пункте 13 статьи 16 «Безвозмездное пользование» после слов «уполномоченного структурного подразделения Администрации города и куратора» дополнить словами «, в указанном случае подготовка муниципального правового акта не требуется.».

1.5. Статью 17 дополнить пунктами 6., 6.1., 6.2. следующего содержания:

«6. Муниципальное имущество, приватизированное в порядке реализации федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» может быть передано в последующий залог на следующих условиях:

6.1. Последующий залог разрешен в случаях предоставления банками покупателям муниципального имущества целевого кредита на погашение задолженности перед Администрацией города по договорам купли-продажи имущества.

6.2. Решение о передаче в последующий залог принимается Администрацией города на основании банковской гарантии, предоставленной покупателями муниципального имущества.».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Глава города

А.Л. Сидоров