



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462)522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко



На № 18-02-1532/14 от 04.07.2014

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О развитии технических видов спорта в городе Сургуте. О мероприятиях, запланированных в рамках осуществления строительства мототрассы», подготовленную департаментом культуры, молодежной политики и спорта для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по социальной политике 17.09.2014.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Бойко Елена Илдаровна
(3462) 52 20 90



Информация

по вопросу: «О мероприятиях, запланированных в рамках осуществления строительства Мототрассы» для рассмотрения на комитете Думы города по социальной политике 17.09.2014

Развитие объекта Мотоциклетная трасса на Заячьем острове, Муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки «Сибирский легион» рассматривается как начальный этап строительства Центра технических видов спорта – комплекса услуг для молодёжи и населения города по развитию экстремальных и технических видов спорта, расположенного в городской черте.

В июне – июле 2014 года состоялся ряд заседаний рабочих групп и встреч под председательством заместителя главы Администрации города А.Р. Пелевина, с участием департамента архитектуры и градостроительства, департамента имущественных и земельных отношений, департамента культуры, молодёжной политики и спорта, депутатов Думы города Сургута, общественных организаций (Федерации мотоциклетного спорта ХМАО – Югры, АСТК «Полет», ООО «Штурмовик», РДС «Север»), а так же советника Губернатора ХМАО – Югры по вопросам развития малой авиации Д. В. Макущенко.

По результатам проведенных встреч и заседаний рабочих групп были проведены следующие мероприятия:

1. Определены объекты, граничащие с участком, предназначенным под размещение временного объекта Мотоциклетная трасса на Заячьем острове.

В соответствии со схемой границ землеотвода (схема прилагается), с участком, предназначенным под размещение временного объекта Мотоциклетная трасса граничат:

- АСТК «Полёт» (частная собственность под взлётно-посадочную полосу);
- МБУ «Центр специальной подготовки «Сибирский легион»;
- ООО «Югория лифт» (площадка под временную площадку для открытого хранения лифтового оборудования);
- ОАО «Сургутнефтегаз» (частная собственность под базу производственного обслуживания № 2);
- ОАО «Сургутнефтегаз» (частная собственность для размещения базы производственной СРС).
- ОАО «Сургутнефтегаз», (частная собственность для эксплуатации нежилого здания (теннисный клуб);
- ООО «Сибирский проектный институт» (площадка для размещения объекта транспортной инфраструктуры «Посадочная площадка с базированием авиации общего назначения»).

2. Рассмотрены возможные варианты корректировки земельного участка для размещения Центра технических видов спорта в сторону увеличения.

Департаментом архитектуры и градостроительства проработан вопрос по корректировке границ земельного участка, предоставленного под размещение временного объекта «Мотоциклетная трасса», с учётом перспективных красных линий строительства автодороги «5ЮР». Это повлечёт за собой раздел

существующего земельного участка и корректировку границ предполагаемого участка под Центр технических видов спорта МБУ «ЦСП «Сибирский легион».

Необходимо отметить, что если через объект Мотоциклетная трасса пройдёт автодорога «5 ЮР», то возникнет необходимость вносить в уже существующий проект «Мототрасса на Заячьем острове» изменения, что повлечёт за собой новые финансовые затраты в размере не менее 50% от стоимости проекта. В связи с тем, что объект Мототрасса на Заячьем острове носит статус временного, предлагаем в настоящее время следовать существующему разработанному проекту и осуществить строительство мотоциклетной трассы именно как временного объекта, использовать его для тренировочного процесса, параллельно ведя работу над развитием Центра технических видов спорта.

При этом возможность корректировки земельного участка для Центра технических видов спорта МБУ «ЦСП «Сибирский легион» в сторону увеличения возможна после утверждения корректировки генерального плана города Сургута и внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута (схема прилагается).

3. Проработка вариантов прохождения подъездных путей.

Ведётся сбор необходимой информации и прорабатываются варианты прохождения подъездных путей:

- через земельный участок, принадлежащий ОАО «Сургутнефтегаз»;
- через земельный участок, принадлежащий АСТК «Полёт»

Председатель АСТК «Полет» С.Н. Шевчик на заседании рабочей группы 26.06.2014 выразил согласие по вопросу предоставления проезда через территорию АСТК «Полет».

4. Сформирован перечень объектов инфраструктуры технических и экстремальных видов спорта, необходимых для развития Центра технических видов спорта как комплекса услуг.

Центр технических видов спорта, расположенный в черте города, как комплекс услуг для населения позволит на качественном уровне организовывать учебно-тренировочные занятия по мотоспорту, автоспорту, парусному спорту, видам спорта авиационно-технического направления, развивать новые направления, используя водные ресурсы, расположенные на данной территории (перечень прилагается).

Освоение данной территории предполагает также возможное строительство быстровозводимых сооружений для занятий экстремальными видами спорта авиационного спортивно-технического клуба и детско-юношеского мотоциклетного клуба; строительство многофункциональной мототрассы для проведения учебно-тренировочного процесса с воспитанниками и проведения соревнований окружного, регионального и российского уровня по мотокроссу и снегоходному кроссу.

Необходимо отметить и преимущества данной территории для развития инфраструктуры технических и экстремальных видов спорта:

- наличие взлётно-посадочной полосы и площадки приземления для парашютистов;
- близость городской инфраструктуры;

- наличие территории для построения трассы мотокросса;
- строительство автодороги «5 ЮР», что обеспечит доступ к объекту со стороны объездной трассы.

Создание Центра технических видов спорта как единого высокоэффективного координационно-образовательного комплекса по техническим и экстремальным видам спорта в г. Сургуте на территории о. Заячий позволит:

- расширить сеть детских и молодежных объединений технического творчества и технических видов спорта;
- обеспечить качественную подготовку постоянно занимающихся воспитанников клубов технических и экстремальных видов спорта и привлечь дополнительно желающих заниматься данными видами спорта (более 500 человек);
- развивать авиационно-технические виды спорта, такие как парашютный спорт, планерный спорт, воздухоплавательный спорт, самолетный и вертолетный спорт;
- развивать виды спортивного радио-, авто-, авиа и судомоделирования;
- увеличить количество спортивно-массовых мероприятий по техническим видам спорта городского, окружного, регионального и всероссийского уровня;
- активизировать деятельность общественных организаций (федераций) по техническим видам спорта;
- повысить эффективность профилактики асоциальных проявлений, агрессивного поведения среди детей и молодежи.

И.о. директора департамента
культуры, молодежной
политики и спорта

И.С. Вербовская

СОГЛАСОВАНО

Заместитель ~~главы~~ Администрации города

А.Р. Пелевин

Перечень объектов инфраструктуры Центра технических видов спорта

Трасса мотокросса

Грунтовая, специально подготовленная трасса, предназначенная для проведения соревнований по мотокроссу. При трассе – трибуны для зрителей, технический парк с боксами для техники, хозяйственные и подсобные помещения

Трасса для кольцевых автогонок.

Трасса включает 1000 метровую полосу для соревнований на ускорение (дрэг-рейсинг), со специальной стартовой зоной с системами светофоров и хронометража. Трасса будет оснащена и оборудована всеми элементами безопасности, предписанными FIA для гоночных трасс 2 Категории, а именно ограждениями безопасности, тройными отбойниками, гравийными или асфальтовыми зонами безопасности «ловушками», заграждениями из шин, ограждениями мест размещения зрителей, разрывами между отбойниками, бетонным ограждением между пит-лайн и зоной старта-финиша, судейскими постами и т.д.

Картодром

Трасса длиной 1,2 км (покрытие – асфальт), шириной 8-12 м. Закрытый картинг, помещения для хранения картов и оборудования. Сервис проката картов и школа картинга. Трибуны для зрителей. Частично используются сооружения и автостоянки кольцевой трассы.

Площадка для приземления парашютистов

Территория, на которой расположены площадка для приземления парашютистов и прилегающие хозяйственно-бытовые боксы обслуживания команд, склады для хранения оборудования, учебно-тренировочные помещения.

Площадка под водно-моторные виды спорта

Пирс, оборудованный необходимыми средствами страховки и спуска на воду плавательных средств, с прилегающими техническим парком, боксами для техники, хозяйственными и подсобными помещениями.

Здания

Гостиница для спортсменов и гостей.

Спортивно-развлекательный комплекс, включающий специализированный магазин товаров для спорта и отдыха, роликодромом и фудкорт.

Спец комплекс для тестирования и доводки техники, АЗС, автомойка, тюнинг-центр.

Башня управления с электронным оборудованием и комментаторская кабина. Боксы обслуживания команд, склады для хранения техники и оборудования. Гаражи для постоянного или временного нахождения машин, обслуживающих трассу (пейс-кар, эвакуаторы, уборочная техника, пожарные машины, машины скорой помощи), туалеты. Административные здания с медицинским центром, столовой для персонала и техническими помещениями.

Сооружения

Трибуны для зрителей, выполненные в соответствии с международными нормами, на 3000 человек. Дополнительно рядом с трибунами будут установлены

экраны для трансляции гонки, сооружения для торговли едой и сувенирами, при необходимости - мосты или подземные переходы через трассу, рекламные конструкции, бытовые объекты для зрителей и обслуживающего персонала и пр.

Площадки

Автостоянки для постоянного или временного нахождения машин, обслуживающих трассу. Стоянки для автомобилей организаторов, команд, прессы, персонала, зрителей и общественного транспорта.