

**Сведения о стоимости имущества, включенного в прогнозный план  
приватизации муниципального имущества на 2014 - 2016 годы**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, тыс. рублей</b>
<b>1</b>	<b>Средства от продажи акций, в том числе:</b>	<b>479 312</b>
	2014 год	446 654
	2016 год	32 658
<b>2</b>	<b>Средства от продажи иного имущества, в том числе:</b>	<b>61 939</b>
	2014 год	59 086
	2016 год	2 853
	<b>Итого</b>	<b>541 251</b>

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений

Н.Е. Трофименко

**Сведения о стоимости акций, включенных в прогнозный план  
приватизации муниципального имущества на 2014 - 2016 годы**

№ п/п	Наименование имущества	Доля, принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций открытого акционерного общества	Стоимость акций, тыс. руб.
<b>2014 год</b>			
1	ОАО «Сургутнефтегаз»	0,0278	352 045
2	ОАО "Агентство воздушных сообщений"	100	53 866
3	ОАО "Югорская лизинговая компания"	12,92	40 743
	Итого		446 654
<b>2016 год</b>			
4	ОАО "Югра-консалтинг"	62	32 658
	Итого		479 312

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений

Н.Е. Трофименко

**Сведения о стоимости иного имущества, включенного в прогнозный план  
приватизации муниципального имущества на 2014 - 2016 годы**

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Площадь, кв.м.	Стоимость, тыс. руб.
<b>2014 год</b>				
1	Нежилое здание. ТП-429 с земельным участком:	г. Сургут, мкр. 23	35,3	38
1.1	Земельный участок, кадастровый номер 86:10:0101243:168	г. Сургут, мкр-н 23	45,0	11
2	КНС-55 с земельным участком:	г. Сургут, просп. Комсомольский	136,8	54
2.1	Земельный участок, кадастровый номер 86:10:0101065:4	г. Сургут, мкр. 25, пр-кт Комсомольский	467,0	116
3	Встроенное нежилое помещение. Склад № 13	г. Сургут, ул. Декабристов, д. 1А, номера на поэтажном плане 1,10	541,1	148
4	Земельный участок, кадастровый номер 86:10:0101117:228, с расположенными на нём объектами незавершённого строительства:	г. Сургут, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, 4	8 999,0	2 233
4.1	Производственный цех	г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, № 4, сооружение № 13	2 883,0	1 920
4.2	Административно-бытовой корпус	г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, № 4, сооружение № 14	890,6	1 566
5	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, пр. Взлётный, д. 4, номера на поэтажном плане 1-22	301,9	2 913
6	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, пр. Взлётный, д. 4, номера на поэтажном плане с 1 по 9	150,0	1 356
7	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/5, номера на поэтажном плане 1-13	164,9	1 305
8	Пристроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Бажова, д. 29, номера на поэтажном плане 1	35,5	127
9	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Бажова, д. 31, номера на поэтажном плане 7-14, 20	121,7	257

10	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Маяковского, д. 37, номера на поэтажном плане 5-9, 12, 13, 18-20, 22, 23	218,1	157
11	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22, номера на поэтажном плане 35, 36	43,0	154
12	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22, номера на поэтажном плане 14-20, 23, 37, 38	107,3	1 216
13	Объект незавершённого строительства: Котельная № 4 с земельным участком:	г. Сургут, ул. Профсоюзов, 13	2 160,0	36 928
13.1	Земельный участок	г. Сургут, Северный промрайон, ул. Профсоюзов	34 607,0	8 587
	Итого			59 086
2016 год				
14	Центральная диспетчерская	г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 27А	328,8	2 853
	Всего			61 939

Справочно: Расчет стоимости земельных участков произведён в соответствии с п. 9 постановления Администрации города от 27.08.2013 № 6118 «Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества» и составляет 10 947 тыс. рублей.

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений

Н.Е. Трофименко

Расчет средней стоимости одного кв.метра земельных участков, выкупаемых под объектами  
недвижимости нежилого назначения по итогам 2013 года

№ п/п	№ и дата договора купли-продажи	Площадь земельного участка, кв.м	Стоимость земельного участка, руб.	Стоимость 1 кв.м, руб.
1	№ 1696 от 21.01.2013 г.	3 095,00	✓ 929 114,36	300,20
2	№ 1697 от 21.01.2013 г.	1 001,00	✓ 308 218,91	307,91
3	№ 1700 от 24.01.2013 г.	2 042,00	✓ 613 005,34	300,20
4	№ 1702 от 28.01.2013 г.	19 291,00	✓ 1 919 661,88	99,51
5	№ 1703 от 28.01.2013 г.	7 630,12	1 232 830,92	161,57
6	№ 1708 от 01.02.2013 г.	49 608,00	934 020,85	18,83
7	№ 1709 от 06.02.2013 г.	59 245,00	4 538 181,81	76,60
8	№ 1711 от 08.02.2013 г.	1 337,00	75 450,95	56,43
9	№ 1715 от 20.02.2013 г.	2 872,00	1 334 113,50	464,52
10	№ 1716 от 20.02.2013 г.	22 000,00	1 685 205,50	76,60
11	№ 1720 от 21.02.2013 г.	12 020,00	3 608 385,97	300,20
12	№ 1723 от 05.03.2013 г.	4 032,00	1 235 408,83	306,40
13	№ 1724 от 12.03.2013 г.	3 126,00	105 531,57	33,76
14	№ 1725 от 13.03.2013 г.	3 132,00	964 292,69	307,88
15	№ 1727 от 13.03.2013 г.	433,00	79 223,74	182,96
16	№ 1730 от 19.03.2013 г.	946,00	413 459,71	437,06
17	№ 1732 от 19.03.2013 г.	2 256,00	694 428,38	307,81
18	№ 1738 от 02.04.2013 г.	1 331,00	399 564,20	300,20
19	№ 1741 от 10.04.2013 г.	8 922,00	286 287,35	32,09
20	№ 1744 от 10.04.2013 г.	144 550,00	488 904,24	3,38
21	№ 1745 от 10.04.2013 г.	3 058,00	940 845,69	307,67
22	№ 1746 от 18.04.2013 г.	5 035,00	1 549 863,63	307,82
23	№ 1750 от 23.04.2013 г.	239,00	73 229,84	306,40
24	№ 1753 от 29.04.2013 г.	691,00	✓ 24 793,36	35,88
25	№ 1755 от 29.04.2013 г.	4 640,00	1 913 195,42	412,33
26	№ 1760 от 27.05.2013 г.	43 475,00	3 344 401,33	76,93
27	№ 1761 от 27.05.2013 г.	5 879,00	452 253,83	76,93
28	№ 1762 от 27.05.2013 г.	2 500,00	768 397,50	307,36
29	№ 1764 от 29.05.2013 г.	498,00	217 305,59	436,36
30	№ 1766 от 04.06.2013 г.	130 372,00	60 709 885,98	465,67
31	№ 1769 от 07.06.2013 г.	3 253,00	1 001 465,33	307,86
32	№ 1772 от 14.06.2013 г.	1 050,00	323 053,50	307,67
33	№ 1777 от 18.06.2013 г.	2 331,00	717 521,43	307,82
34	№ 1778 от 18.06.2013 г.	5 961,00	456 614,09	76,60
35	№ 1779 от 24.06.2013 г.	3 948,00	303 833,15	76,96
36	№ 1780 от 24.06.2013 г.	3 461,00	1 063 115,37	307,17
37	№ 1782 от 28.06.2013 г.	598,00	279 451,74	467,31
38	№ 1784 от 09.07.2013 г.	1 037,00	190 807,48	184,00
39	№ 1788 от 10.07.2013 г.	2 006,00	370 420,44	184,66
40	№ 1793 от 18.07.2013 г.	1 986,00	611 660,20	307,99
41	№ 1795 от 18.07.2013 г.	1 405,00	431 573,85	307,17
42	№ 1796 от 24.07.2013 г.	1 143,00	686 253,77	600,40
43	№ 1801 от 05.08.2013 г.	2 139,00	658 465,48	307,84
44	№ 1803 от 09.08.2013 г.	24 881,00	7 655 187,03	307,67
45	№ 1806 от 20.08.2013 г.	1 605,00	57 452,58	35,80
46	№ 1807 от 20.08.2013 г.	490,00	294 194,53	600,40
47	№ 1808 от 21.08.2013 г.	10 258,00	789 835,23	77,00
48	№ 1811 от 06.09.2013 г.	320,00	✓ 11 108,58	34,71
49	№ 1813 от 06.09.2013 г.	390,00	120 042,39	307,80
50	№ 1815 от 06.09.2013 г.	163,00	83 929,42	514,90
51	№ 1816 от 06.09.2013 г.	33 757,00	2 598 023,11	76,96
52	№ 1818 от 06.09.2013 г.	600,00	20 527,56	34,21
53	№ 1819 от 06.09.2013 г.	3 998,00	1 827 396,24	457,08
54	№ 1820 от 10.09.2013 г.	224 722,00	4 231 072,13	18,83
55	№ 1821 от 10.09.2013 г.	40 903,00	770 122,83	18,83
56	№ 1827 от 13.09.2013 г.	3 258,00	998 254,46	306,40
57	№ 1832 от 24.09.2013 г.	8 251,00	2 540 812,94	307,94
58	№ 1833 от 24.09.2013 г.	13 257,00	4 082 692,01	307,97
59	№ 1834 от 27.09.2013 г.	5 528,00	425 639,40	77,00
60	№ 1835 от 27.09.2013 г.	14 362,00	1 105 665,75	76,99
61	№ 1836 от 27.09.2013 г.	5 020,00	386 467,20	76,99
62	№ 1837 от 03.10.2013 г.	688,00	529 660,24	769,86
63	№ 1841 от 04.10.2013 г.	730,00	438 289,81	600,40
64	№ 1842 от 04.10.2013 г.	377,00	✓ 29 021,93	76,98
65	№ 1843 от 17.10.2013 г.	570,00	19 740,30	34,63
66	№ 1845 от 30.10.2013 г.	1 109,00	504 868,92	455,25

№ п/п	№ и дата договора купли-продажи	Площадь земельного участка, кв.м	Стоимость земельного участка, руб.	Стоимость 1 кв.м, руб.
67	№ 1847 от 30.10.2013 г.	697,00	317 307,16	455,25
68	№ 1849 от 07.11.2013 г.	1 127,00	346 878,20	307,79
69	№ 1851 от 07.11.2013 г.	950,00	291 702,21	307,05
70	№ 1853 от 11.11.2013 г.	10 235,00	4 756 922,99	464,77
71	№ 1854 от 19.11.2013 г.	18 550,00	1 426 810,35	76,92
72	№ 1859 от 13.12.2013 г.	2 615,00	1 230 516,49	470,56
73	№ 1860 от 13.12.2013 г.	3 494,00	268 864,17	76,95
74	№ 1866 от 20.12.2013 г.	56 287,00	4 331 186,15	76,95
	<b>Итого</b>			18 361,75
	<b>Средняя стоимость 1 кв.метра</b>			248,13

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении находящихся в муниципальной собственности акций открытого акционерного общества в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества

Открытое акционерное общество «Агентство воздушных сообщений»  
(полное наименование акционерного общества)

### I. Характеристика открытого акционерного общества и результатов его хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД): транспорт и связь (62.20)
2. Сокращенное наименование акционерного общества: ОАО «АВС»
3. ИНН: 8602157902
4. Код ОКПО: 47206370
5. Местонахождение: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Ленина, д. 35
6. Сведения о государственной регистрации:  
наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа-Югры  
дата регистрации: 05.11.2009  
регистрационный номер: 1098602008295
7. Основной вид деятельности: деятельность воздушного транспорта, не подчиняющегося расписанию
8. Величина уставного капитала на 30 сентября 2013 г.: 22 260 тыс. рублей
9. Стоимость основных средств на 30 сентября 2013 г.: 13 041 тыс. рублей
10. Реестродержатель:  
Наименование: ОАО «Агентство воздушных сообщений»  
Местонахождение: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Ленина, д. 35
11. Структура уставного капитала по состоянию на 30 сентября 2013 г.:

	Обыкновенные акции	Привилегированные акции
1. Номинальная стоимость акции (рублей)	100	-
2. Количество размещенных акций (штук)	222 600	-
3. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности (штук)	222 600	-
4. Количество объявленных акций (штук)	-	-

12. Финансовые показатели акционерного общества за последние 2 года:

(тыс. рублей)

Наименование показателя	2011 год	2012 год
1. Выручка (за вычетом НДС, акцизов)	178 517	186 034
2. Балансовая прибыль (убыток)	17 250	17 904
3. Чистая прибыль (убыток)	15 451	13 254

13. Дивиденды за последние 2 года:

(тыс. рублей)

	2012 год	2013 год
Начисленные на:		
обыкновенные акции	2 318	1 988
привилегированные акции	-	-
акции, находящиеся в муниципальной собственности		
Выплаченные на акции, находящиеся в муниципальной собственности	2 318	1 988

14. Основные показатели баланса акционерного общества:

(тыс. рублей)

	на 31.12.2012	на 30.09.2013
1. Внеоборотные активы	14 605	13 226
2. Оборотные активы	69 299	117 805
3. Капитал и резервы	53 866	77 314
4. Долгосрочные пассивы	749	737
5. Краткосрочные пассивы	29 289	52 980
6. Валюта баланса	83 904	131 031
7. Чистые активы	53 866	77 314

15. Акции, предлагаемые к приватизации:

Тип акций (обыкновенные, привилегированные)	Количество о (штук)	Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. рублей)	Суммарная стоимость акций по балансу (тыс. рублей)	Доля акций в общем количестве акций (процентов)
обыкновенные	222 600	22 260	22 260	100

## II. Обоснование целесообразности приватизации акций открытого акционерного общества, находящихся в муниципальной собственности

Приватизация акций открытого акционерного общества «Агентство воздушных сообщений» целесообразна, поскольку виды деятельности, предусмотренные Уставом общества, не направлены на решение вопросов местного значения, а значит, не соответствуют требованиям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Кроме того, акции открытого акционерного общества «Агентство воздушных сообщений» предлагаются к приватизации с целью пополнения доходной части бюджета городского округа.

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений

Н.Е. Трофименко

**Выписка из реестра акционеров  
Открытого акционерного общества «Агентство воздушных сообщений»**

<b>Полное наименование Эмитента:</b>	<b>Открытое акционерное общество «Агентство воздушных сообщений»</b>
<b>Место нахождения</b>	628406, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Сургут, проспект Ленина, дом 35
<b>Орган, осуществивший регистрацию</b>	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
<b>Дата регистрации</b>	05 ноября 2009 г
<b>Государственный регистрационный номер в ЕГРЮЛ</b>	<b>1098602008295</b>

Настоящая выписка подтверждает, что по состоянию на «10» февраля 2014 года на лицевом счете

Номер лицевого счета  
001

**ЗАРЕГИСТРИРОВАННОЕ ЛИЦО, КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ**

**Ф.И.О. / Полное наименование : Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута**

владелец     номинальный держатель     доверительный управляющий     залогодержатель

учитываются следующие ценные бумаги

<b>Вид, категория (тип) ценных бумаг: <u>обыкновенные именные бездокументарные акции</u></b>	
<b>Государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-33421-D от 19.02. 2010.</b>	
<b>Количество: 222600 /двести двадцать две тысячи шестьсот/ <u>штук</u>,</b>	
<b>из них:</b>	
<b>- 0 (нуль) штук обременено обязательствами;</b>	
<b>- в отношении 0 (нуль) штук осуществлено блокирование операций</b>	
<b>Доля голосующих акций, принадлежащих Владельцу, от общего числа обыкновенных бездокументарных акций составляет 100%.</b>	
<b>Полное наименование Регистратора:</b>	<b>Открытое акционерное общество «Агентство воздушных сообщений»</b>
<b>Место нахождения</b>	628406, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Сургут, проспект Ленина, дом 35
<b>Телефон</b>	8 (3462) 24-17-05
<b>Орган, осуществивший регистрацию</b>	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
<b>Дата регистрации</b>	05 ноября 2009 г.
<b>Государственный регистрационный номер в ЕГРЮЛ</b>	<b>1098602008295</b>

**Настоящая выписка из реестра акционеров не является ценной бумагой!**

Уполномоченный представитель Регистратора  
10.02.2014



  
/О.Г. Головинова/  
(Приказ от 02.07.2010 № 43)

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении находящихся в муниципальной собственности акций открытого акционерного общества в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества

Открытое акционерное общество «Югорская лизинговая компания»  
(полное наименование акционерного общества)

### I. Характеристика открытого акционерного общества и результатов его хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД): финансовая деятельность (65.21)
2. Сокращенное наименование акционерного общества: ОАО «ЮЛК»
3. ИНН: 8601012020
4. Код ОКПО: 44710197
5. Местонахождение: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Безноскова, 65
6. Сведения о государственной регистрации:  
наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре  
дата регистрации: 19.11.2002  
регистрационный номер: 1028600511390
7. Основной вид деятельности: финансовый лизинг
8. Величина уставного капитала на 30 сентября 2013 г.: 12 000 тыс. рублей
9. Стоимость основных средств на 30 сентября 2013 г.: 35 757 тыс. рублей
10. Реестродержатель:  
Наименование: Закрытое акционерное общество «Сургутинвестнефть»  
Местонахождение: Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, 52/1
11. Структура уставного капитала по состоянию на 30 сентября 2013 г.:

	Обыкновенные акции	Привилегированные акции
1. Номинальная стоимость акции (рублей)	50 000	-
2. Количество размещенных акций (штук)	240	-
3. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности (штук)	31	-
4. Количество объявленных акций (штук)	160	100

12. Финансовые показатели акционерного общества за последние 2 года:

(тыс. рублей)

Наименование показателя	2011 год	2012 год
1. Выручка (за вычетом НДС, акцизов)	416 876	564 644
2. Балансовая прибыль (убыток)	9 604	15 655
3. Чистая прибыль (убыток)	6 283	11 791

13. Дивиденды за последние 2 года:

(тыс. рублей)

	за 2011 год	за 2012 год
Начисленные на:		
обыкновенные акции	-	-
привилегированные акции	-	-
акции, находящиеся в муниципальной собственности		
Выплаченные на акции, находящиеся в муниципальной собственности	-	-

Справочно: на годовых общих собраниях акционеров по итогам 2011 – 2012 годов принято решение: дивиденды не выплачивать.

14. Основные показатели баланса акционерного общества:

(тыс. рублей)

	на 31.12.2012	на 30.09.2013
1. Внеоборотные активы	1 082 899	1 057 704
2. Оборотные активы	327 817	249 142
3. Капитал и резервы	315 348	327 106
4. Долгосрочные пассивы	1 070 589	963 018
5. Краткосрочные пассивы	24 780	16 722
6. Валюта баланса	1 410 717	1 306 845
7. Чистые активы	315 348	327 106

15. Акции, предлагаемые к приватизации:

Тип акций (обыкновенные, привилегированные)	Количество о (штук)	Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. рублей)	Суммарная стоимость акций по балансу (тыс. рублей)	Доля акций в общем количестве акций (процентов)
обыкновенные	31	1 550	1 550	12,92

## II. Обоснование целесообразности приватизации акций открытого акционерного общества, находящихся в муниципальной собственности

Приватизация акций открытого акционерного общества «Югорская лизинговая компания» целесообразна, поскольку виды деятельности, предусмотренные Уставом общества, не направлены на решение вопросов местного значения, а значит, не соответствуют требованиям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Кроме того, акции открытого акционерного общества «Югорская лизинговая компания» предлагаются к приватизации с целью пополнения доходной части бюджета городского округа.

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений



Н.Е. Трофименко

ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АО  
628012 ХМАО-ЮГРА, Г.ХАНТЫ-МАНСИЙСК, УЛ.БЕЗНОСКОВА, 65

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА**  
**по состоянию на 12.02.2014**

Настоящая выписка не является ценной бумагой. Ее утеря или передача не влечет перехода прав собственности.

Вид зарегистрированного лица	Владелец
№ и Вид лицевого счета	7-В Лицевой счет владельца
Зарегистрированное лицо	<b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г.СУРГУТ В ЛИЦЕ АДМИНИСТРАЦИИ Г.СУРГУТА</b>
Св-во о рег.	ЮУ ХМ №01
Дата и орган выдачи	07.07.1997 УПРАВЛЕНИЕ ЮСТИЦИИ АДМИНИСТРАЦИИ ХМАО
ОГРН	1028600603525
Дата и орган выдачи ОГРН	11.12.2002 ИНСПЕКЦИЯ МНС РОССИИ ПО Г.СУРГУТУ ХМАО

Гос. регистрационный № выпуска ЦБ **1-01-00290-F** Дата регистрации 07.06.1999

Вид, категория (тип) ЦБ Обыкновенные акции

Номинальная стоимость 50000,00 (Пятьдесят тысяч руб. 00 коп.)

Количество ЦБ **31 (Тридцать одна ) шт.**  
всего

В том числе:  
блокированы **нет**  
в залоге **нет**  
обременены иными обязательствами **нет**

Уполномоченное лицо реестратора



*Чернова*

ЗАО «Сургутинвестнефть»  
Исполнитель  
**ЧЕРНОВА**  
Светлана Георгиевна

Регистратор общества	Закрытое акционерное общество "СУРГУТИНВЕСТНЕФТЬ" Тюменский филиал
Зарегистрирован под N	1028600588246 18.10.2002 ИМНС РОССИИ ПО Г.СУРГУТУ ХМАО
Лицензия N	10-000-1-00324 от 24.06.2004, без ограничения срока действия, выдана ФСФР РФ
Местонахождение и тел.	625019 Г.ТЮМЕНЬ, УЛ.РЕСПУБЛИКИ, Д.209, ОФ.605 тел. (3452) 27-33-29 (3452) 27-33-41
Почтовый адрес	625000 Г.ТЮМЕНЬ, ГЛАВПОЧТАМТ, А/Я 3552

РОССИЙСКАЯ



ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и  
Ямало-Ненецкому автономным округам

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"12" августа 2009 года

Документы-основания: • Распоряжение Главы Администрации города Сургута от 10.11.1994г. №1294 "О передаче на баланс жилых домов" • Письмо-согласование комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 01.03.1995г. №01-26-107к • Распоряжение Главы Администрации г.Сургута от 18.04.1995 №551 "Об утверждении перечня объектов, передаваемых в муниципальную собственность г.Сургута"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Встроенное нежилое помещение, назначение: административно-управленческое, общая площадь 301,9 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-22, адрес объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, пр.Взлетный, д.4

Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/055/2009-403

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" августа 2009 года сделана запись регистрации № 86-72-22/055/2009-403

Регистратор

Дубовцева Н. Н.

М.П.



72.11.1 861649



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42901 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Встроенное нежилое помещение (в поэтажном плане № 1-22), расположенное по адресу: город Сургут, проезд Взлетный, дом 4, общей площадью 301,9 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании распоряжения главы Администрации города Сургута от 10.11.94 № 1294 и письма-согласования комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 01.03.95 № 01-26-107К и распоряжения Мэра города Сургута от 18.04.95 № 551.

Реестровый № 0925462/2.

Директор департамента



И.Е. Трофименко



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА  
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, проезд Взлетный, д.4 инв.№11010200474	301,90	3 550 336,64	637 718,45	2 912 618,19

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф.Мельник



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"21" июня 2010 года

Документы-основания: • Распоряжение Главы Администрации города Сургута от 10.11.1994г. №1294 "О передаче на баланс жилых домов"

• Письмо согласования комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 01.03.1995г. №01-26-107к

• Распоряжение Главы Администрации г.Сургута от 18.04.1995г. №551 "Об утверждении перечня объектов, передаваемых в муниципальную собственность г.Сургута"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Встроенное нежилое помещение, назначение: административно-управленческое, общая площадь 150 кв. м; этаж 1, номера на поэтажном плане с. 1 по 9; адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, проезд Взлетный, 4

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" июня 2010 года сделана запись регистрации № 86-86-03/074/2010-020

Регистратор

Максимова М.В.



86-АБ 068948





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42900 (04)

31.01.2014 г. -

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Встроенное нежилое помещение (в поэтажном плане № 1-9), расположенное по адресу: город Сургут, проезд Взлетный, дом 4, общей площадью 150 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании распоряжения главы Администрации города Сургута от 10.11.94 № 1294, письма-согласования комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 01.03.95 № 01-26-107К и распоряжения главы Администрации города Сургута от 18.04.95 № 551.

Реестровый № 0925566/2.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко

Янкова  
52-83-90



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА

о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, проезд Взлетный, д.4 инв.№11010201497	150,00	1 763 995,50	408 306,28	1 355 689,22

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф.Мельник



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"08" июля 2010 года

Документы-основания: • Распоряжение Мэра города Сургута от 21.11.1996г. №1955 "Об утверждении перечня объектов, передаваемых в муниципальную собственность"

• Распоряжение Главы Администрации города Сургута от 09.07.1996г. №1086 "О передаче жилого фонда и объектов жилищно-коммунального хозяйства в муниципальную собственность"

• Письмо-согласование комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 13.01.1997г. №01-33-19К

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Встроенное нежилое помещение, назначение: административно-управленческое, общая площадь 164,9 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-13, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Куккуевичского, д. 10/5

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-182

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08" июля 2010 года сделана запись регистрации № 86-86-03/074/2010-182

Регистратор

Максимова М.В.



(подпись)

86-АВ 061544



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Surgut,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42902 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Surgut, улица Григория Кукуевицкого, дом 10/5, общей площадью 164,9 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Surguta на основании распоряжения главы Администрации города Surguta от 09.07.96 № 1086, распоряжения Мэра города Surguta от 21.11.96 № 1955 и письма-согласования комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 13.01.97 № 01-33-19к.

Реестровый № 0925572/2.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА  
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, ул.Григория Кукуевецкого, д.10/5 инв.№11010201495	164,90	2 041 156,49	735 853,11	1 305 303,38

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф.Мельник



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"02" сентября 2010 года

Документы-основания: • Распоряжение Главы Администрации города Сургута от 02.08.1996г. №1263 "Об утверждении перечня объектов, передаваемых в муниципальную собственность"

• Письмо-согласование комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 27.02.1997г. № 01-33-116К

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Пристроенное нежилое помещение, назначение: материально-техническое, общая площадь 35,5 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Бакова, д.29

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/092/2010-468

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" сентября 2010 года сделана запись регистрации № 86-86-03/092/2010-468

Регистратор

Иванова Н.В.

М.П.



86-AB 093072

86



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42903 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Пристроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Бажова, дом 29, общей площадью 35,5 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании распоряжения главы Администрации города Сургута от 02.08.96 № 1263 и письма-согласования комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 27.02.97 № 01-33-116к.

Реестровый № 0925616/2.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА  
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, улица Бажова, 29 инв.№11010201468	35,50	180 945,12	53 921,73	127 023,39

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф.Мельник



Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"17" сентября 2012 года

Документы-основания: • Постановление Администрации города Сургута "О разделе муниципальных объектов недвижимости" от 27.08.2012 №6678

• Распоряжение Мэра города Сургута "О передаче жилищного фонда" от 22.01.1998 №159

• Решение Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 №50 "О передаче в муниципальную собственность объектов окружной собственности"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: встроенное нежилое помещение, назначение: Административно-управленческое, общая площадь 121,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 7-14,20, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Бажова, д.31

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/076/2012-272

Существующие ограничения (обременения) права: аренда

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" сентября 2012 года сделана запись регистрации № 86-86-03/076/2012-272

Регистратор

Валгушкин Ю. В.



86 - АБ 443574



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42904 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Встроенное нежилое помещение (в поэтажном плане № 7-14,20), расположенное по адресу: город Сургут, улица Бажова, дом 31, общей площадью 121,7 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.92 № 50, распоряжения Мэра города Сургута от 22.01.98 № 159 и постановления Администрации города Сургута от 27.08.12 № 6678.

Реестровый № 0925582/2-6.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко

**СПРАВКА**  
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение Бажова д.31 инв.№1085101974	121,70	356 635,77	99 453,88	257 181,89

Главный бухгалтер



Патрушева С. И.

Алексеева Н. Л.



Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: серия 86-АБ № 443920, дата выдачи 14.09.2012

Дата выдачи:

"22" октября 2012 года

Документы-основания: • Постановление Администрации города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югра "О разделении муниципального объекта недвижимости" от 17.08.2012 №6430

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Втроенное нежилое помещение, назначение: Административно-управленческое, общая площадь 218,1 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 5-9, 12, 13, 18-20, 22, 23, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Маяковского, д.37

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-939

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" сентября 2012 года сделана запись регистрации № 86-86-03/046/2012-939

Регистратор

Валгушкин Ю. В.

М.П.



86-АБ 512280





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Surgut,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42905 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Встроенное нежилое помещение (№№ 5-9,12,13,18-20,22,23), расположенное по адресу: город Surgut, улица Маяковского, дом 37, общей площадью 218,1 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Surguta на основании письма-согласования комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 23.09.96 № 01-33-427к, распоряжения Мэра города Surguta от 03.12.96 № 2057 и постановления Администрации города Surguta от 17.08.12 № 6430.

Реестровый № 0925614/2-3.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА  
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, ул.Маяковского, д.37 инв.№11010201664	218,10	221 221,71	63 800,40	157 421,31

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф.Мельник

Афян Лариса Владимировна, тел.:52-83-16

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"14" февраля 2011 года

**Документы-основания:** • Распоряжение Администрации города Сургута "О передаче жилых домов на баланс муниципальному предприятию жилищно-коммунального хозяйства" от 14.04.1997г. №848

• Решение Малого Совета окружного Совета народных депутатов Ханты-Мансийского автономного округа от 18.06.1992г. №50 "О передаче в муниципальную собственность объектов окружной собственности"

**Субъект (субъекты) права:** Муниципальное образование городской округ город Сургут

**Вид права:** Собственность

**Объект права:** Встроенное нежилое помещение, назначение: административно-управленческое, общая площадь 43 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 35, 36, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Пушкина, д.22.

**Кадастровый (или условный) номер:** 86-86-03/015/2011-284

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" февраля 2011 года сделана запись регистрации № 86-86-03/015/2011-284

Регистратор

Лубнина Н.В.



86 - АБ 130890





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42906 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Встроенное нежилое помещение (№№35,36), расположенное по адресу: город Сургут, улица Пушкина, дом 22, общей площадью 43 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании решения между Малым Советом окружного Совета народных депутатов и Открытым акционерным обществом "Аэропорт Сургут" от 18.06.92 № 50 и распоряжения Администрации города Сургута от 14.04.97 № 848.

Реестровый № 0925990/2.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА  
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, ул.Пушкина, 22 инв.№11010201565	43,00	214 327,68	59 861,82	154 465,86

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф.Мельник



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Тюменской области  
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам

Дата выдачи: 26 августа 2009 года

Документы основания: Решение Малого Совета окружного Совета народных депутатов №50 от 18.06.1992г. "О передаче в муниципальную собственность объектов окружной собственности"

Распоряжение Администрации города Сургута "О передаче жилых домов на баланс муниципального предприятия жилищно-коммунального хозяйства" от 14.04.1997г. №848

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городского округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Вспомогательное нежилое помещение, назначение - административно-управленческое, общая площадь 107,9 кв. м, этаж 1, номерная постройка по плану 14-209-23-37/38, адрес объекта Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22

Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/078/2009-027

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26 августа 2009 года сделана запись регистрации № 86-72-22/078/2009-027

Регистратор

Дубовцева Н. Н.

МП (подпись)





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Surgut,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42907 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Surgut, улица Пушкина, дом 22, общей площадью 107,3 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Surguta на основании решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.92 №50 и распоряжения Администрации города Surguta от 14.04.97 №848.

Реестровый № 0925465/2.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко

Янкова  
52-83-90



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА  
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, ул.Пушкина, д.22 инв.№11010200477	107,30	1 536 401,87	319 871,79	1 216 530,08

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф.Мельник

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и  
Ямало-Ненецкому автономным округам

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи: 12 мая 2008 года

Документы-основания: Договор купли-продажи объекта незавершенного  
строительства №144/3752 от 24.11.1997г

Распоряжение Администрации города Сургута №463 от 20.02.1998г. "О приеме объектов  
недвижимости и незавершенных строительством от открытого акционерного общества  
"Сургутнефтегаз"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Объект незавершенного строительства: Котельная №4, общая площадь  
застройки 2160 кв. м, степень готовности 10%, инв.№ 71-136-001-001154950, лит. А, адрес  
объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут,  
ул.Профсоюзов, 13

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101117:0081:71:136-001-001154950

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
"12" мая 2008 года сделана запись регистрации № 86-72-22/049/2008-174

Регистратор

Белосов Ю. В.

М.П.





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: kumi@admsurgut.ru  
komzem@admsurgut.ru

№15-42908 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Котельная № 4 в северо-западной части г.Сургута, расположенное по адресу: город Сургут, улица Профсоюзов, дом 13, общей площадью 2160 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании договора купли-продажи между администрацией города Сургута и ОАО "СНГ" от 24.11.97 № 1144/3752 и распоряжения Администрации города Сургута от 20.02.98 № 463.

Реестровый № 0200168.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА  
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 01.01.2014г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Незавершенный строительством «Котельная № 4», расположенный по адресу: город Surgut, ул. Профсоюзов, 13	36 928 577,39

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

РОССИЙСКАЯ



ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и  
Ямало-Ненецкому автономным округам

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"03" июля 2008 года

Документы-основания: абзац 2 пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" №137-ФЗ от 25.10.2001г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование /назначение/: под строительство котельной №4, общая площадь 34607 кв. м. адрес объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, Северный промрайон, ул.Профсоюзов

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101117:0081

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" июля 2008 года сделана запись регистрации № 86-72-22/063/2008-273

Регистратор

Белоусов Ю.В.



72-ИЛ 029459



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-83-00, факс 528-021  
E-mail: [kumi@admsurgut.ru](mailto:kumi@admsurgut.ru)  
[komzem@admsurgut.ru](mailto:komzem@admsurgut.ru)



№07-01-14-970/14-0

от 30.01.14

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА СУРГУТА**

Земельный участок площадью 34607 кв.м, кадастровый номер 86:10:0101117:0081, расположенный по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Профсоюзов, введен в реестр муниципального имущества города Сургута на основании абзаца 2 пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Реестровый № 400.

Директора департамента



Н.Е. Трофименко

Ивасенко Наталья Борисовна  
528312

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

(полное наименование органа кадастрового учета)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**"31" января 2014г. № 86/201/14-18881**

**КП.1**

<b>1</b>	Кадастровый номер <b>86:10:0101117:81</b>	<b>2</b>	Лист № <b>1</b>	<b>3</b>	Всего листов: <b>3</b>
<b>4</b>	Номер кадастрового квартала: <b>86:10:0101117</b>				
<b>Общие сведения</b>					
<b>5</b>	Предыдущие номера: <b>86:10:0101117:33, 86:10:0101117:72</b>	<b>6</b> Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <b>20.11.2008</b>			
<b>7</b>	—				
<b>8</b>	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, тер Северный промрайон, ул Профсоюзов, территориальная зона П.2.-IV				
<b>9</b>	Категория земель: Земли населенных пунктов				
<b>10</b>	Разрешенное использование: под строительство котельной №4				
<b>11</b>	Площадь: 34607 +/- 65кв. м				
<b>12</b>	Кадастровая стоимость (руб.): 106579523.97				
Сведения о правах:					
<b>13</b>	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ	
	Муниципальное образование городской округ город Сургут	Собственность	—	—	
<b>14</b>	Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зону: "Охранная зона объекта электросетевого хозяйства Отпайки от воздушной линии электропередач 110 кВ "Сургут - Пионерная" на ПС "Северная", ПС "Сайма"", 86.10.2.13, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Карта (план) от 31.08.2012 г. № б/н. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Охранная зона объекта электросетевого хозяйства Отпайки от воздушной линии электропередач 110 кВ "Сургут - Пионерная" на ПС "Северная", ПС "Сайма"", 86.10.2.13, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Карта (план) от 31.08.2012 г. № б/н.				
<b>15</b>	Сведения о природных объектах: —				
<b>16</b>	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	<b>16.1</b>	Номера образованных участков: 86:10:0101117:81		
		<b>16.2</b>	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		<b>16.3</b>	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 86:10:0101117:33, 86:10:0101117:72		
		<b>16.4</b>	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —		

Начальник отдела  
(наименование должности)

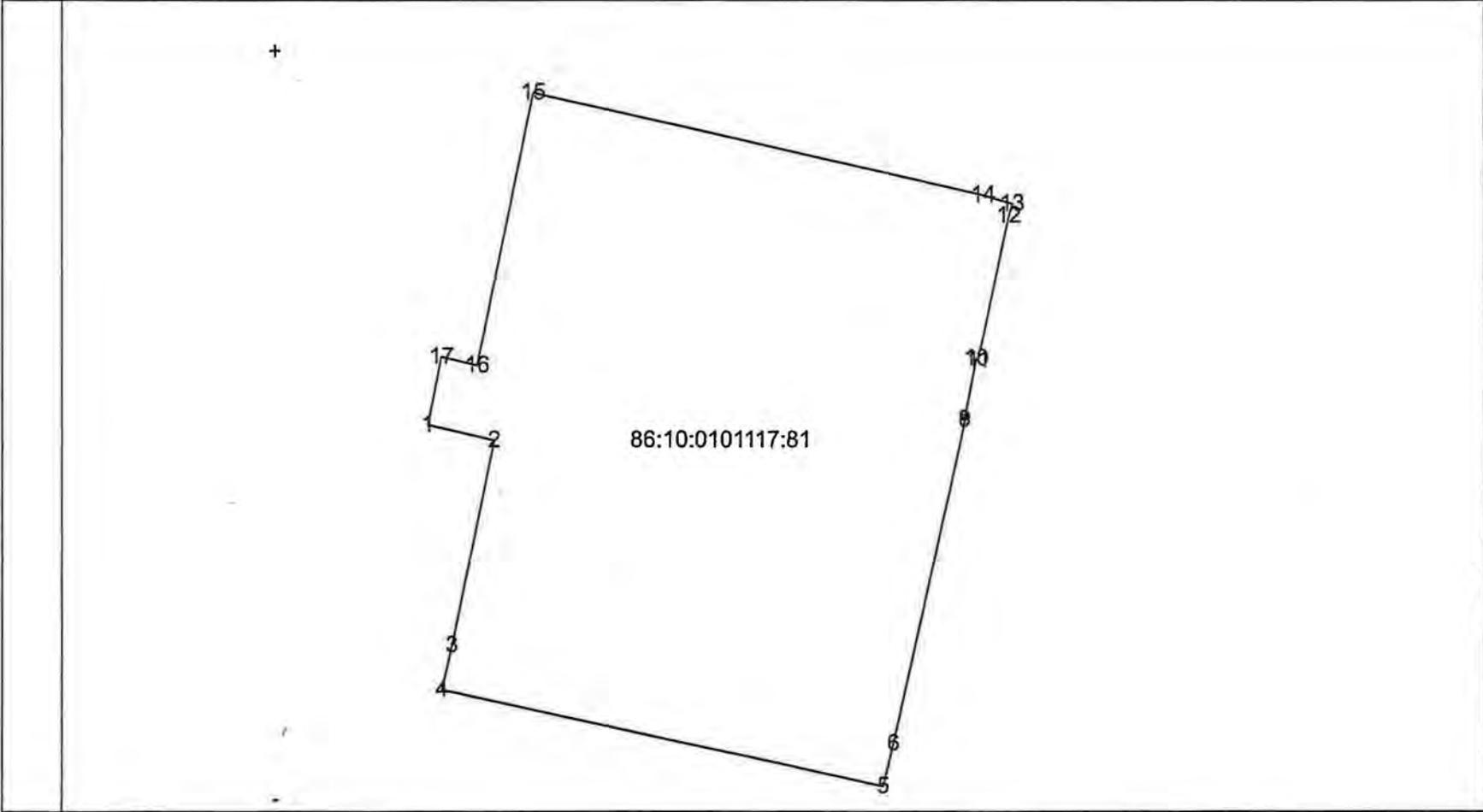
М.П.

(подпись)

С. Б. Агипшева  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
КП.2

"31" января 2014г. № 86/201/14-18881

1	Кадастровый номер <u>86:10:0101117:81</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>3</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
 <p>The diagram shows a land plot with boundary points numbered 1 through 17. The plot is an irregular polygon. The central area is labeled with the cadastral number 86:10:0101117:81. A small '+' symbol is located in the upper left quadrant of the plot area.</p>					
5	Масштаб				

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

С. Б. Агишева  
(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
КП.3**

"31" января 2014г. № 86/201/14-18881

1	Кадастровый номер <u>86:10:0101117:81</u>			2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>3</u>
4	<b>Сведения о частях земельного участка и обременениях</b>						
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика			Лица, в пользу которых установлены обременения
	1	2	3	4			5
1	—	весь	Безвозмездное (срочное) пользование землей			МУ "Управление комплексной застройки города"	

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
С. Б. Агишева  
(инициалы, фамилия)