

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 30 ноября 2010 года
№ 825-IV ДГ

О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протокол от 19.10.2010 № 65), заключения и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (в редакции от 06.10.2010 № 796-IV ДГ) следующие изменения:

в части II «Карта градостроительного зонирования» изменить согласно приложению:

границы территориальной зоны Ж.2.-Ю1 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения для размещения земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по улице Юбилейной;

границы территориальной зоны Ж.2.-28 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения для размещения земельного участка с жилым домом до красных линий улицы Пионерской;

границы территориальных зон Р.1, Р.3.-2 в результате увеличения, зоны ИТ.3 в результате уменьшения в соответствии с материалами лесоустройства;

границы территориальных зон Ж.2.-3, Р.1, Ж.2.-2 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения для продолжения улиц;

границы территориальных зон П.2.-14, П.2.-VII, П.2.-VI, П.2.-II, П.2.-III, П.1.-VI, П.2.-VIIIБ, П.2.-23, П.2.-24, П.2.-IX, П.2.-X, П.2.-XIV, П.2.- XII, П.2.-XI, П.2.-15, П.2.-16, П.2.-XV, П.2.-XVII, П.2.-17, П.2.-XXI, П.1.-V.2, П.2.-VIIIА, П.2.-VIIIВ, П.1-4, П.2.-XIII в результате исключения, зон ВЗ-7, ИТ.1 в результате уменьшения и введения новой территориальной зоны ПД.1;

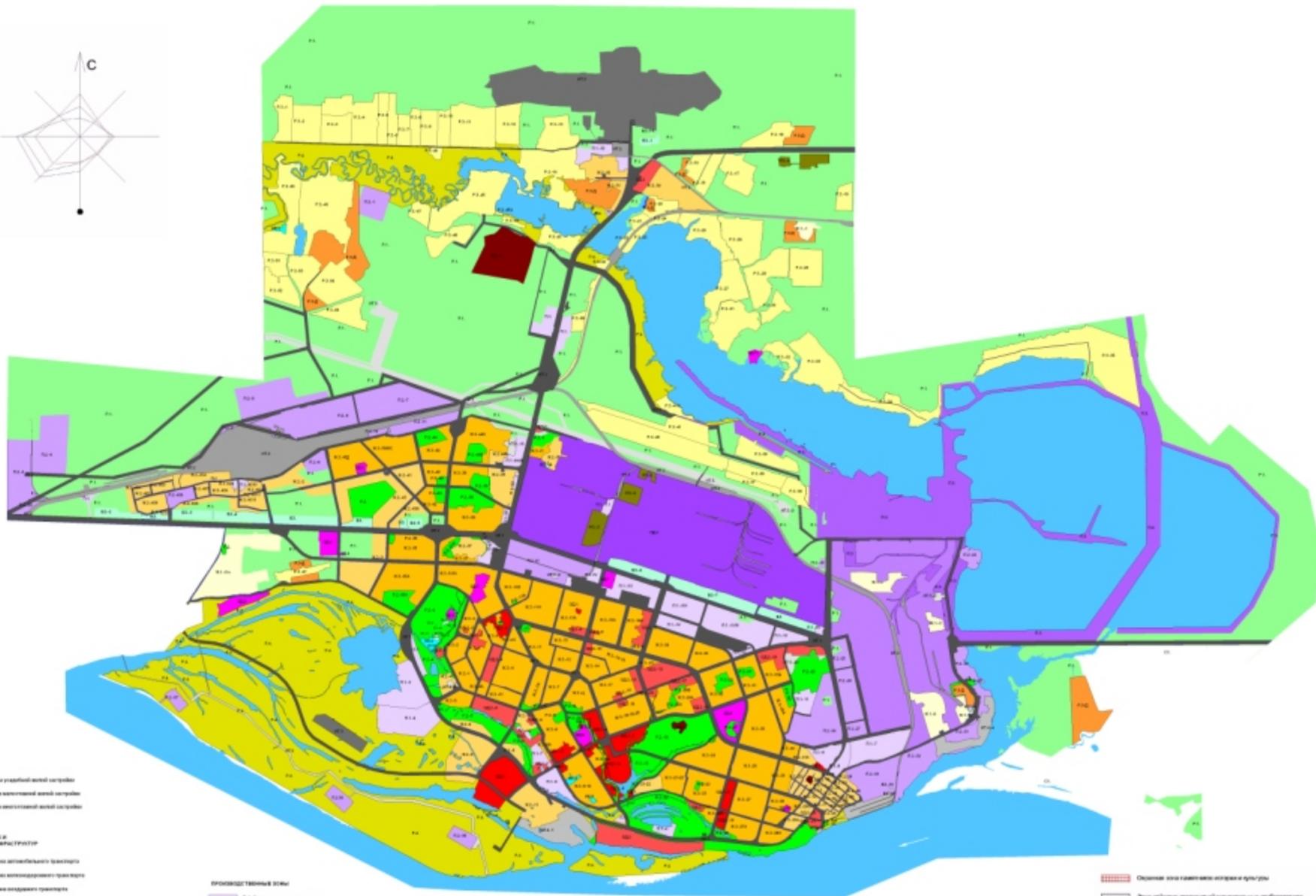
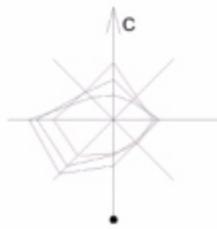
границы территориальной зоны Ж.2.-21-22 в результате уменьшения, Ж.3.-21-22 в результате увеличения в целях развития территории;

границы территориальной зоны ИТ.1 в результате увеличения, ОД.2.-21 в результате уменьшения для размещения объекта «гараж» по улице Береговой.

Глава города

Д.В. Попов

«02» декабря 2010 г.



- ИЖИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- И.1. Зона усадебной застройки
 - И.2. Зона коттеджной застройки
 - И.3. Зона малоэтажной застройки

- Зоны инженерных и транспортных инфраструктур**
- ИТ.1. Зона автомобильного транспорта
 - ИТ.2. Зона инженерного транспорта
 - ИТ.3. Зона воздушного транспорта
 - ИТ.4. Зона речного транспорта
 - ИТ.5. Зона морской инфраструктуры

- ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П.1. Зона парковой зоны
 - П.2. Зона парковой зоны
 - П.3. Зона оздоровительных и спортивно-оздоровительных учреждений
 - П.4. Зона парковой инфраструктуры
 - П.5. Зона рекреационно-индустриальной

- ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П.1. Зона индустриально-складской зоны
 - П.2. Промышленная зона пригородной территории
 - П.3. Промышленная зона пригородной территории
 - П.4. Зона объектов промышленности, транспорта, складского назначения
 - П.5. Зона объектов промышленности, транспорта, складского назначения

- ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- ОБ.1. Зона административного назначения
 - ОБ.2. Общественная рекреационная зона

- Иные зоны:**
- ИЗ. Зона объектов здравоохранения
 - ИВ. Зона объектов образования
 - ИЖ. Историко-культурная зона
 - ИО. Зона олимпийского объекта
 - ИО. Зона олимпийского объекта

Границы зон с особыми условиями использования:

- Рекреационная зона
- Прибрежная защитная зона
- Зона санитарной охраны водоемов
- Зона экологического назначения территории ТБ

- Объекты зон санитарной охраны и охраны
- Зона для объектов культурного наследия (памятники, достопримечательности)
- Зона действия ограничений ВЭД
- Зона действия ограничений экологического назначения
- Зона действия ограничений экологического назначения
- Зона для объектов культурного наследия
- Зона для объектов культурного наследия