

Информация

по вопросу «О мероприятиях, проводимых Администрацией города в целях завершения строительства объекта «Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 50 метров в городе Сургуте» в 2016 году».

Строительство объекта «Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 50 метров в г. Сургуте» велось по графику до начала 2015 года, когда повышение цен на материалы было незначительно (в пределах 2-5%). Начиная с февраля 2015 года произошёл резкий скачок курса доллара США, что повлекло повышение цен на строительные материалы и оборудование, в состав которых входят импортные комплектующие или полностью произведённые за рубежом. Поиск материалов по приемлемым ценам занял значительный период времени, что привело к увеличению сроков поставки и в конечном итоге срыву графика строительства, освоению всего на 54,1%. Приобретение материалов по ценам, заложенным в сметах стало невозможным, рост цен составлял от 21% до 174%, что явилось причиной полного прекращения ведения строительно-монтажных работ и расторжения муниципального контракта № 12/2014 от 03.07.2014 с подрядчиком.

В настоящее время на утверждение в Департамент строительства ХМАО-Югры письмом от 13.01.2016 № 43-02-52/16 МКУ «Управление капитального строительства» направлено задание на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации по объекту «Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 50 метров в г. Сургуте», в соответствии с Постановлением Правительства ХМАО-Югры от 24.08.2012 № 297-п.

Работы по корректировке сметной документации выполнены. Проектно-сметная документация направлена 31.12.2015 на проверку достоверности определения сметной стоимости строительства объекта в соответствии с Постановлением Правительства ХМАО-Югры от 14.04.2011 № 124-п.

Ориентировочный срок получения заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета автономного округа – 15.02.2016.

Необходимость корректировки проектной документации на продолжение строительства данного объекта не повлияла, так как все необходимые изменения в рабочий проект были внесены в порядке авторского надзора при выполнении строительно-монтажных работ.

Разработан План организационно-технических мероприятий на выполнение работ по завершению строительства объекта «дорожная карта», в настоящее время находится в стадии согласования со структурными подразделениями.

Определены ориентировочные сроки по выполнению мероприятий по проведению аукциона и заключению контракта на завершение работ:

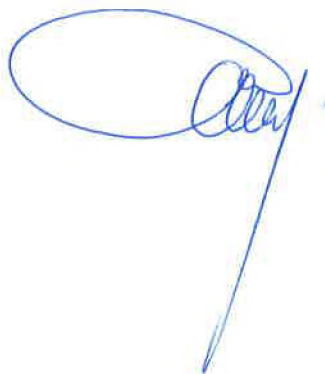
по строительству объекта – май 2016 года;

по завершению строительства и ввод объекта в эксплуатацию – декабрь 2016 года.

Выполненные работы были приняты по расценкам утверждённой ПСД и смет, прошедших проверку достоверности определения сметной стоимости

строительства объекта, согласно муниципальному контракту от 03.07.2014 №12/2014 и по актам выполненных работ по Форме № 2.

Директор департамента архитектуры
и градостроительства - главный архитектор



А.А. Фокеев

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

_____ А.А. Шатунов

(_____) _____ 2016 г.

Абубакирова Лариса Зинфировна
тел. (3462) 52-82-37

