

Приложение  
к решению Думы города  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Магистральная, д. 32
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже 9-ти этажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, процент износа – 8
4. Площадь	44,2 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 28.11.2011 № 103. Срок действия договора - по 29.09.2012.
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925627/2
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 10 сентября 2010 года, серия 86-АБ № 095082
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.05.2012:	259 584,84 рубля  191 539,01 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 15.05.2012 № 0312/1/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС». Рыночная стоимость на 14.05.2012 - 4 230 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	4 230 000 рублей, в том числе НДС 645 254 рубля 24 копейки
11. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений)
12. Шаг аукциона	200 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный