



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



Дума города Сургута
№18-02-2684/14-0-0
от 10.12.2014

Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» *(изменение границ территориальной зоны Ж.1.-5 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны Ж.3.-Гидростроитель)*

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» *(изменение границ территориальной зоны Ж.1.-5 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны Ж.3.-Гидростроитель)*, обращаем внимание на следующее.

Представленным проектом решения предлагается часть территории поселка «Гидростроитель» перевести из зоны Ж.1. (зона усадебной жилой застройки) в зону Ж.3.(зону многоэтажной жилой застройки). Проект межевания указанного микрорайона утвержден постановлением Администрации города № 5111 от 16.07.2013 года.

На публичных слушаниях по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки, которые состоялись 27.11.2014 была озвучена информация о нахождении на территории участка, зонирование которого меняется, производственных баз ООО «Промстрой» и ООО «Промэнергострой». Для полного и всестороннего рассмотрения вопроса необходимо получить от Администрации города более подробную информацию о месте расположения указанных производственных баз.

Кроме того, необходимо уточнить, как предлагаемые изменения соотносятся с действующей редакцией генерального плана городского округа и проектом изменений генерального плана городского округа.

На основании изложенного, принятие решения по представленному проекту считаем возможным после предоставления дополнительной информации.

Руководитель аппарата Думы города

Е.А. Ануфриева

Ракитина Т.В. 528180