



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-4718/13-0-0
от 08.08.13

Т. Ю. Васильеву
В работу, к исполнению на ДС.

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Мельникова А.А.
Соловьев Е.В.
Григорьев А.В.
Григорьев Е.А.

в родном городе
г. Сургут
14.08.13

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города обратилась в Сургутский городской суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с требованиями к Томчук Г.С. (далее – Ответчик) о сносе самовольной постройки – незавершенной части здания (встроено-пристроенной части) к блоку «Б» объекта «гостиница на 36 мест», расположенного по адресу: город Сургут, ул. Майская, 6/1, общей площадью 2135,8 кв.м., объёмом 8361 куб.м, а именно: основного пристроя (лит. А4), площадью 265,4 кв.м., объёмом 1353 куб. м. (помещения № 32, 38, 42-51), основного пристроя (лит. А7) площадью 15,7 кв.м., объёмом 53 куб. м. (помещение № 18), на 1 этаже, основного пристроя (лит. А4) площадью 310,2м2, объёмом 1141м3 (помещения №46-75) на 2 этаже, основного пристроя (лит. А4) площадью 264,5 кв.м., объёмом 1141 куб. м. помещения №39-70) на 3 этаже, основного пристроя (лит. А4) площадью 258,2 кв.м., объёмом 1134 куб.м. (помещения №73-104) на 4 этаже, основного пристроя (лит. А4) (колонны, перекрытие); площадь по наружному обмеру 353,0 кв.м. на 5 этаже, основного пристроя (лит. А4) (колонны, перекрытие); площадь по наружному обмеру 353,0 кв.м. на 6 этаже, основного пристроя (лит. А6) площадью 315,8кв.м., объёмом 1422 куб. м. (помещения №12-32) в подвале.

Решением Сургутского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 08.08.2012 по делу № 2-4274/2012 вышеуказанные требования Администрации города удовлетворены в полном объёме. Апелляционным определением суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.11.2012 по делу № 33-4775/2012 решение Сургутского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 08.08.2012 по делу № 2-4274/2012 отменено, в удовлетворении требований Администрации города отказано в полном объёме. Определением суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.01.2013 Администрации города отказано в передаче кассационной жалобы на апелляционное определение суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.11.2012 по делу по иску Администрации города к Томчук Григорию Степановичу о сносе самовольной постройки для рассмотрения в судебном заседании суда кассационной

Вх. № 18-01-1540/13
«12» 08 2013 г.

инстанции.

Определением судьи Верховного Суда РФ от 30.05.2013 № 69-КФ13-131 Администрации города отказано в передаче кассационной жалобы на рассмотрение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ. Указанное Определение вступило в законную силу и обжалованию не подлежит.

Следовательно, в настоящее время отсутствуют правовые основания для сноса самовольно возведённых сооружений, расположенных по адресу: город Сургут, ул. Майская, д. 6/1. Администрацией города Сургута исчерпаны все возможности, предусмотренные действующим законодательством РФ для сноса вышеуказанной самовольной постройки.

И.о. главы
Администрации города



А.Р. Пелевин

Р.В. Некрасов
(3462) 522-117





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

И.о. главы Администрации города
Р.И. Маркову

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;



№18-02-1530 13-0-0
от 05 07 2013

*О предоставлении информации
по вопросу законности строительства объекта
около гимназии № 2*

Уважаемый Роман Иванович!

В рамках направлений деятельности постоянного комитета Думы города по социальной политике рабочей группой под руководством депутата Рябова С.В., члена данного комитета, в летний период 2012 года были проинвентаризированы здания объектов социальной сферы на предмет технического состояния и безопасной эксплуатации. По итогам сформированных предложений Администрацией города были даны пояснения, наметилось конструктивное сотрудничество депутатского корпуса и Администрации города по данному вопросу, которое имеет продолжение и сегодня.

В соответствии с графиком объезда социальных объектов 04.07.2013 рабочая группа побывала в МБОУ «Гимназия № 2» (ул. Декабристов, 5/1). Следует констатировать о чрезвычайно отрицательном впечатлении относительно продолжения строительства капитального объекта в непосредственной близости со спортивной площадкой образовательного учреждения. Замечание, касающееся прекращения строительства данного объекта было письменно зафиксировано рабочей группой в 2012 году. В ответ 11.10.2012 Администрацией города была предоставлена информация о том, что строительство данного объекта осуществляется самовольно, без разрешительной документации, принятии Сургутским городским судом определения о запрете строительства части здания – пристройки к блоку Б по ул. Майская, 6/1. По состоянию на сентябрь 2012 года решение Сургутского городского суда об удовлетворении требований Администрации города о сносе самовольной постройки не вступило в законную силу, следовало время для апелляционного обжалования.

На сегодняшний день члены рабочей группы увидели шестиэтажное, почти законченное строение, занимающее огромную часть двора близлежащих домов и упирающееся одной из сторон на ограждение спортивной детской площадки. Наличие капитального объекта достаточно больших размеров на дворовой территории жилых домов и нарушающее границы с территорией образовательного

учреждения напрямую связано с вопросом безопасности школьников и жителей данного микрорайона, увеличение движения транспорта в жилой зоне может привести к неблагоприятным последствиям, чего не следует допустить.

! Резюмируя вышеизложенное, считаю необходимым довести до Вашего сведения, что депутаты оценили данный факт как вопиющее нарушение законодательства РФ, и считают целесообразным принятие необходимых мер по исправлению ситуации.

Прошу Вас предоставить в Думу города актуальную информацию о состоянии дел по данному вопросу, в том числе о развитии событий после сентября 2012 года, взаимодействии с Отделом судебных приставов по г. Сургуту. Данный факт имеет место на территории нашего города, и необходимы совместные усилия с привлечением внимания СМИ и общественности. От имени депутатов Думы выражаю поддержку Администрации города в данном вопросе и при необходимости готовность к совестным действиям.

Приложение: фото объекта, на 4 листах.

Председатель Думы города



С.А. Бондаренко