



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенно-пристроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Набережный, д.12/1)»

« 26 » 04 2010 г.

№ 35

Настоящее заключение подготовлено в соответствии со ст. 44 Устава города; ч.4 ст.40 Регламента Думы города Сургута, утверждённого решением Думы города Сургута от 27.04.2006 № 10-IV ДГ; п.16 ч.2 ст.16, п.5.ч.1. ст.22 Положения о Контрольно-счётной палате города, утверждённого решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенно-пристроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Набережный, д.12/1)».

На основании пункта 2 части 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» органы местного самоуправления при получении заявления от субъекта малого и среднего предпринимательства о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, обязаны принять решение об условиях приватизации арендуемого имущества в двухнедельный срок с даты принятия отчёта об оценке.

Из представленных к рассматриваемому проекту решения материалов следует, что заявление о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества от ЗАО «Сургутбакалея» поступило в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута 19.04.2010 года (вх.№ 3965). Акт оказания услуг, подтверждающий принятие отчёта об оценке, подписан 18.03.2010 года.

Представленный проект решения предполагается принять на сорок четвертом заседании Думы города, которое состоится 28.04.2010 года, то есть с нарушением срока проведения оценки имущества предлагаемого к приватизации, установленного пунктом 2 части 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ.

Учитывая вышеизложенное, а также ограниченный промежуток времени для проведения более детальной экспертизы представленного проекта решения Думы города и материалов к нему, Контрольно-счётная палата города Сургута считает возможным предложить Думе города принять к рассмотрению проект решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенно-пристроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Набережный, д. 12/1)» с учётом замечания, изложенного в настоящем заключении.

Председатель
Контрольно – счётной палаты

М. В. Ольшанникова