



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-1013/15-0-0
от 20.04.2015

Замечания к проекту решения Думы города «О размере компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан»

По результатам рассмотрения проекта и материалов, представленных к нему, сообщаем следующее.

1. Проект решения подготовлен во избежание роста размера платы за жилищные услуги для нанимателей жилых помещений многоквартирных, жилых домов муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, а также для проживающих в бесхозном жилищном фонде и граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных, жилых домов с водоотведением при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков), находящихся на придомовой территории.

2. Согласно пояснительной записке к проекту решения предложенные к рассмотрению размеры компенсаций расходов на оплату коммунальных услуг на период с 01.07.2015 по 31.12.2015 изменены, а по отдельным видам жилищного фонда исключены по отношению к действующим, утвержденным решением Думы города от 03.12.2013 №442-ВДГ (с изменениями), в рамках реализации мероприятий, предложенных Администрацией города по результатам выполнения протокольного поручения Думы города от 23.12.2014 №38.

3. На этапе рассмотрения в приложении 1 к проекту установлена техническая ошибка, в целях соблюдения юридической техники, наглядности и сопоставимости приложений, следовало в таблице, в наименовании пункта 1 указать ссылку: «(по отдельным адресам в соответствии с приложением 4)» после слов «С центральным отоплением», исключив указанные слова из пункта I после слов «Жилые дома деревянные».

Дополнительно в Думу города Сургута 14.04.2015 поступила новая редакция приложения 1 к проекту решения с соответствующими изменениями.

4. Необходимая сумма средств из бюджета города на предоставление компенсаций по содержанию и текущему ремонту жилого помещения на период с 01.04.2015 по 30.11.2015 составляет 15 211,28 тыс.рублей.

Средства на компенсацию расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан в 2015 году предусмотрены решением Думы города от 23.12.2014 №636-ВДГ «О бюджете городского округа город Сургут на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов» в бюджетной росписи департамента финансов Администрации города в составе средств, иным образом зарезервированных до принятия соответствующих муниципальных правовых актов. Дополнительного объема средств на предоставление компенсации не требуется.

Предоставление компенсаций, предусмотренных рассматриваемым проектом, возможно в соответствии с частью 1 статьи 160 Жилищного кодекса РФ, на основании которой органами местного самоуправления могут предоставляться компенсация расходов на оплату коммунальных услуг. Таким образом, решение о предоставлении компенсации является правом, но не обязанностью органов местного самоуправления.

В целях устранения замечаний, касающихся юридической техники, предлагаем:

1) Наименование проекта решения изложить в следующей редакции: «Об установлении за счет средств местного бюджета компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан.

2) Часть 2 проекта решения изложить в следующей редакции:

«2. Предоставление компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан осуществляется в порядке, утверждаемым Администрацией города.

Администрации города:

1) Привести свои правовые акты в соответствии с настоящим решением;

2) предусмотреть в бюджете городского округа на 2015 год денежные средства на выплату компенсации по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан».

На основании вышеизложенного, проект решения необходимо доработать с учетом указанных замечаний.

Руководитель аппарата

Е.А. Ануфриева