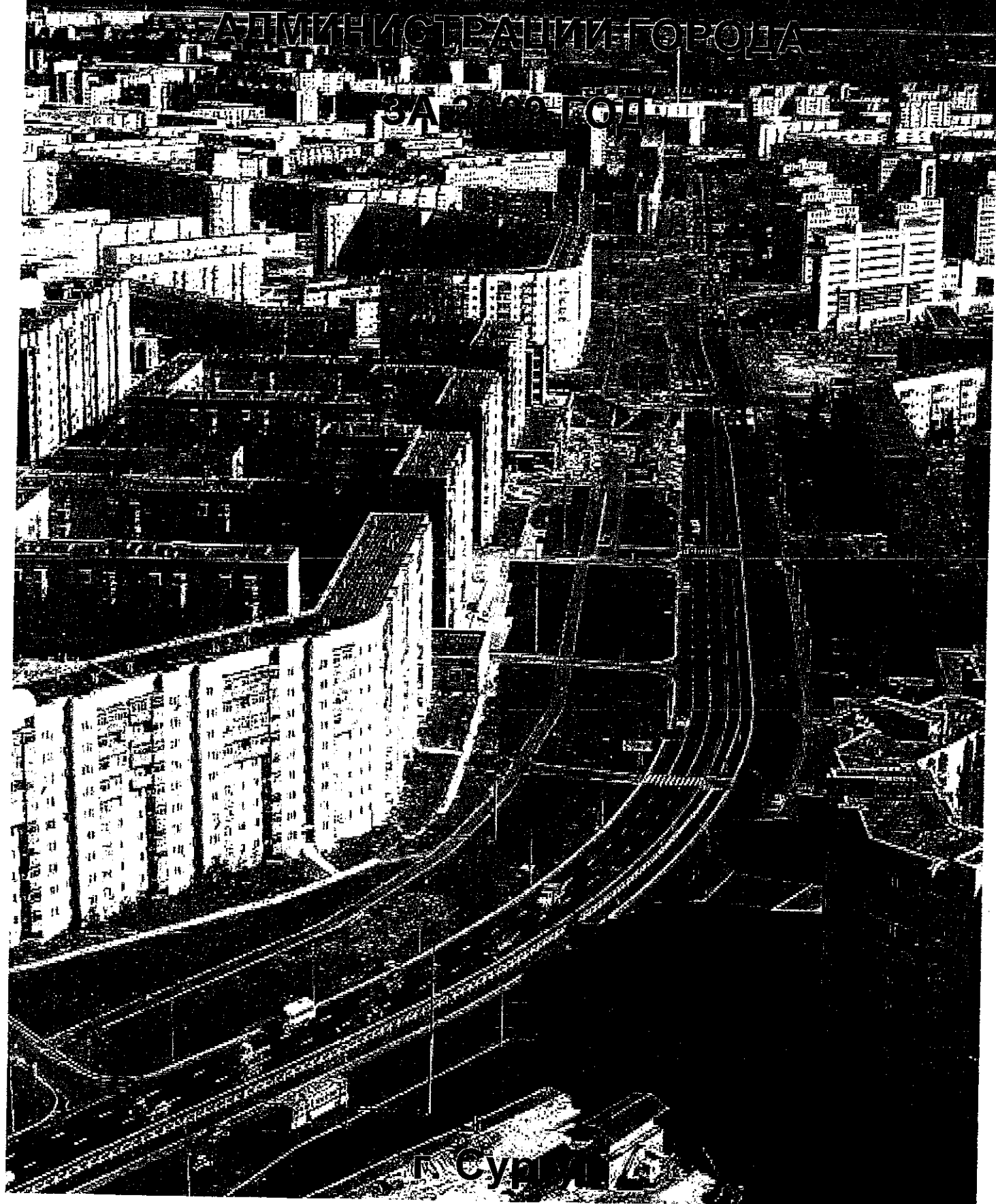


ИТОГИ РАБОТЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ
ДЕПАРТМЕНТА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ЗА 2002 ГОД



Г. СУРМАН

Содержание

	Стр.
1. Краткая пояснительная записка	1
Раздел 1. Итоги работы муниципальных предприятий департамента городского хозяйства за 2009 год	1
1.1. Производство и выручка от продажи продукции (работ, услуг)	1
1.2. Численность и оплата труда	4
1.3. Использование трудовых ресурсов	6
1.4. Обеспеченность основными средствами и их использование	6
1.5. Финансовые результаты деятельности предприятий	9
1.6. Финансовое состояние предприятий	12
1.6.1. Структура капитала	12
1.6.2. Состояние расчетов	13
1.6.3. Рентабельность предприятий	15
1.6.4. Оборачиваемость оборотных активов	15
1.6.5. Финансовая устойчивость	16
№ п/п Приложения к разделу 1.	Стр.
1. Анализ показателей финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.	17
2. Производственные показатели работы муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.	22
3. Анализ среднесписочной численности персонала, фонда оплаты труда и среднемесячной заработной платы работников муниципальных предприятий ДГХ за 2007-2008 г.г.	24
4. Структура среднесписочной численности работников муниципальных предприятий ДГХ в 2008-2009 г.г.	25
5. Анализ показателей использования трудовых ресурсов муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.	26
6. Анализ изменения балансовой стоимости основных средств и степени их износа по муниципальным предприятиям ДГХ за 2008-2009 г.г.	29
7. Анализ использования основных средств муниципальными предприятиями ДГХ за 2008-2009 г.г.	30
8. Средства муниципальных предприятий ДГХ, направляемые на развитие производства в 2008-2009 г.г.	33
9. Ввод объектов основных средств по муниципальным предприятиям ДГХ в 2008-2009 г.г.	34
10. Использование амортизации муниципальными предприятиями ДГХ в 2008-2009 г.г.	36
11. Структура капитала муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.	37
12. Структура оборотного капитала муниципальных предприятий ДГХ в 2008-2009 г.г.	39

13.	Анализ дебиторской и кредиторской задолженности муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.	40
14.	Анализ движения денежных средств муниципальных предприятий ДГХ в 2008-2009 г.г.	41
15.	Показатели рентабельности муниципальных предприятий ДГХ за 2008 год.	42
16.	Показатели рентабельности муниципальных предприятий ДГХ за 2009 год.	43
17.	Показатели оборачиваемости оборотных активов муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.	44
18.	Факторный анализ оборачиваемости оборотных активов муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.	45
19.	Показатели финансовой устойчивости муниципальных предприятий ДГХ по состоянию на 01.01.2009 г. и 01.01.2010 г.	46
	Раздел 2. Краткая характеристика деятельности муниципальных предприятий департамента городского хозяйства за 2009 год и дальнейшие перспективы развития предприятий	47
2.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети»	47
2.2.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал»	49
2.3.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик»	50
2.4.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства»	52
2.5.	Муниципальное коммунальное предприятие	53
2.6.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «База снабжения жилищно-коммунального хозяйства»	55
2.7.	Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет»	56
2.8.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии»	58

КРАТКАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Раздел 1.

Итоги работы муниципальных предприятий городского хозяйства за 2009 год

По состоянию на 01.01.2009 г. в структуре городского хозяйства города Сургута числилось 10 муниципальных предприятий.

В соответствии с распоряжением Администрации города от 20.03.2009 № 544 «О реорганизации Сургутского городского муниципального унитарного энергетического предприятия «Горсвет» проведена процедура реорганизации в форме присоединения СГМУП «Энергосервис» к СГМУЭП «Горсвет».

В соответствии с постановлением Администрации города от 14.04.2009 № 1274 «Об условиях приватизации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Сургутское производственное объединение пассажирского автотранспорта» проведена процедура реорганизации СГМУП «СПОПАТ» в открытое акционерное общество.

За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели в совокупности по 8 предприятиям отрасли позитивно характеризуют деятельность муниципальных предприятий городского хозяйства.

1.1. Производство и выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг за 2009 год составила **4 948 749 тыс. руб.**, что выше планового показателя 2009 года на 63 706 тыс. руб. или на 1,3 % и выше фактического показателя 2008 года на 761 650 тыс. руб. или на 18,2 %.

Показатели, характеризующие финансово-хозяйственную деятельность предприятий, отражены в приложении 1.

В объеме выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг за 2009 год приходится:

- 91,5 % на 3 ресурсоснабжающих предприятия, в том числе: СГМУП «Городские тепловые сети» - 63,5 %, СГМУП «Горводоканал» - 23,5 % и СГМУП «Тепловик» - 4,5 %;

- 2,8 % по обеспечению работоспособности электрических сетей, предназначенных для освещения магистральных и внутриквартальных улиц и дорог СГМУЭП «Горсвет»;

- 2,7 % по осуществлению капитального и текущего ремонта дорог, а также их содержанию СГМУП «ДорРемТех».

За отчетный период из 8 предприятий **увеличили выручку от продажи товаров, продукции, работ, услуг** по отношению к показателю 2008 года 5 предприятий, в том числе:

- **СГМУП «Городские тепловые сети»** - на увеличение выручки на 20,7 % повлиял рост объемов реализации тепловой энергии на 9 %, рост на 12 % тарифа на тепловую энергию с 01.01.2009 года и рост на 3,65 % тарифов на услуги водоснабжения, установленных с 10.01.2009 года, а также объем выполненных работ по подключению к системе теплоснабжения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости на территории города;

- **СГМУП «Горводоканал»** - увеличение выручки на 25,1 % связано с ростом тарифов на услуги водоснабжения на 26 % и водоотведения на 16 %, установленных с 10.01.2009 года, объемом выполненных работ по подключению к системам водоснабжения и водоотведения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости на территории города, а также с сохранением объемов реализации воды и пропущенных сточных вод практически в пределах показателей прошлого периода;

- **СГМУП «Тепловик»** - на увеличение выручки на 24 % повлиял рост объемов реализации тепловой энергии на 3,4 %, рост на 25,5 % тарифа на тепловую энергию с 01.01.2009 года и рост на 31% на услуги водоснабжения, на 23 % на услуги водоотведения, установленных с 10.01.2009 года, а также увеличение объема по управлению и содержанию муниципального и бесхозяйного жилищного фонда с 01.04.2009 года (по результатам открытого конкурса);

- **СГМУЭП «Горсвет»** - несмотря на значительное снижение объемов работ по изготовлению и размещению рекламной продукции, отсутствия объема работ по внедрению автоматизированной системы управления дорожным движением, снижения стоимости (цены) по техническому содержанию и эксплуатации линий освещения и увеличением объемов работ по обслуживанию светофорных объектов, а также дополнительными видами работ по эксплуатации, ремонту, наладке и испытанию приборов учета, которые появились в результате присоединения СГМУП «Энергосервис», предприятию удалось увеличить выручку на 7,5 %.

- **Муниципальное коммунальное предприятие** - увеличение выручки на 0,2 % связано с увеличением объемов по вывозу твердых бытовых отходов и по оказанию ритуальных услуг.

Необходимо отметить, что по результатам работы за 2009 год наблюдается **снижение выручки от продажи товаров, продукции, товаров, услуг** по 3 муниципальным предприятиям отрасли городского хозяйства, в том числе:

по СГМУП «База снабжения ЖКХ» - снижение выручки на 31,7 % объясняется значительным снижением объема работ по основным видам деятельности. За отчетный период предприятием было заключено 29

договоров различного характера, конечно же, этого объема недостаточно для выхода из кризисной ситуации на должный уровень развития деятельности предприятия;

по СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» - снижение на 31 % объясняется снижением объемов работ по капитальному и текущему ремонту дорог, как на территории города Сургута, так и за пределами города и в других регионах, также на снижение выручки повлияло снижение стоимости (цены) по содержанию городских дорог;

по СГМУП «Расчетно-кассовый центр ЖКХ» - наблюдается снижение выручки на 1,4 %. С 2009 года изменились условия размера вознаграждения по агентским договорам, по которым выручка предприятия зависит от собранных и перечисленных денежных средств, без учета размера площади жилищного фонда.

За 2009 год предприятием было заключено 13 договоров по начислению жилищно-коммунальных услуг с Управляющими компаниями и товариществами собственников жилья, 43 договора на прием оплаты платежей за ЖКУ. Кроме расчетов за жилищно-коммунальные услуги предприятие осуществляло сбор и перечисление денежных средств за услуги связи и домофонов.

Производственные показатели объемов реализации (продажи) товаров, продукции, работ, услуг муниципальных предприятий отражены в приложении 2.

По итогам работы за 2009 год наблюдается увеличение объемов выработанной и отпущенной тепловой энергии в сравнении с показателями 2008 года.

По СГМУП «Городские тепловые сети» реализация (продажи) услуги тепловой энергии увеличилась на 9,0 %, а по СГМУП «Тепловик» на 3,4 %.

На объектах жилищного фонда и промышленных объектах расчет за потребление энергоресурсов производится по показаниям приборов учета. Увеличение объемов отпущенной тепловой энергии промышленным потребителям и населению произошло в связи с понижением фактической температуры наружного воздуха на 2,3 градусов от нормативной в целом по году и увеличением установленных приборов учета на промышленных объектах.

По СГМУП «Городские тепловые сети», СГМУП «Горводоканал» и СГМУП «Тепловик» за 2009 год в сравнении с 2008 годом объемы реализации (продажи) услуги водоснабжения снизились, так снижение по СГМУП «Городские тепловые сети» составило – 26,1 %, СГМУП «Горводоканал» составило – 3,5 %, а по СГМУП «Тепловик» - 6,5 %.

Снижение объемов реализации (продажи) услуги водоснабжения в части населения составляет по СГМУП «Горводоканал» - 2,2 %. По предприятию СГМУП «Тепловик» наблюдается снижение объемов реализации (продажи) услуги горячего водоснабжения в части населения на 11,9 % и по

холодному водоснабжению увеличение объемов реализации (продажи) – 14,7 %.

Причины снижения реализации (продажи) услуги водоснабжения в части населения состоят в увеличении установленных квартирных приборов учета, по которым производится расчет с учетом показаний квартирных приборов учета, оснащенность которыми составляет около 50 % от общего количества квартир.

На снижение объемов реализации (продажи) услуги водоснабжения по муниципальным предприятиям городского хозяйства также повлияли такие факторы, как снижение производственных мощностей по категории промышленные предприятия вследствие финансового кризиса (сокращение части производства, приостановка строящихся объектов и т. д.)

За 2009 год по сравнению с аналогичным периодом прошлого года по СГМУП «Горводоканал» значительно увеличился объем воды на собственные нужды предприятия – 9,8 %, что связано с пуском в эксплуатацию станции обезжелезивания водозабора Аэропорт и корректировкой технологического режима промывок фильтров очистки питьевой воды на станции обезжелезивания водозабора 8А промузла.

В отчетном периоде наблюдается тенденция роста потерь и слива объема воды по СГМУП «Тепловик» в 2,8 раза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года по временным поселкам Кедровый, Лесной, Таежный.

За отчетный период наблюдается снижение объемов пропущенных сточных вод по СГМУП «Горводоканал» на 2,9 %, в том числе: по населению 2,1 %; по СГМУП «Тепловик» на 20,5 %, в том числе: по населению 16,2 %. Снижение объемов стоков объясняется вышеизложенными причинами.

Разница между объемами реализации (продажи) услуг водоснабжения и водоотведения объясняется тем, что промышленные потребители имеют собственные скважины, либо услуги водоснабжения им предоставляют другие предприятия. Тогда, как услуги водоотведения промышленным предприятиям в основном предоставляет СГМУП «Горводоканал».

По состоянию на 01.01.2010 года общедомовыми приборами учета потребления холодной, горячей воды и приборов учета тепловой энергии оснащено 452 жилых дома против 425 жилых домов по состоянию на 01.01.2009 года и 363 жилого дома по состоянию на 01.01.2008 года.

На объектах социальной сферы с 2006 года количество приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды находится на одном уровне, так как все объекты оснащены приборами учета.

1.2. Численность и оплата труда

Среднесписочная численность работников муниципальных предприятий по состоянию на 01.01.2010 года составила **2 266 человек**, что выше показателя за аналогичный период прошлого года на 22 человека или на 1,0 %. (Приложение 3).

В структуре численности работающих на предприятиях отрасли городского хозяйства 74,4 % занимают рабочие, 23,6 % занимают руководители и специалисты (Приложение 4). Исключение составляют СГМУП «РКЦ ЖКХ», СГМУП «База снабжения», деятельность которых не связана с производством работ, оказанием услуг общегородского хозяйства. На предприятие СГМУП «РКЦ ЖКХ» в структуре численности работающих преобладает категория специалистов.

Анализируя данные приложения 3 «Анализ среднесписочной численности персонала, фонда оплаты труда и среднемесячной заработной платы работников муниципальных предприятий за 2008-2009 г.г.», необходимо отметить следующее.

Снижение численности в отчетный период в сравнении с прошлым годом имеет место в трех муниципальных предприятиях.

Наибольшее снижение среднесписочной численности наблюдается:

- по СГМУП «Расчетно-кассовый центр ЖКХ» на 13,7 % в связи с передачей функции по начислению субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг малообеспеченной категории граждан в департамент труда и социальной защите населения с 01.01.2009 года;
- по СГМУП «Городские тепловые сети» на 1,5 %, численность уменьшилась в связи с увольнением работников по собственному желанию;
- по СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» на 1,9 % численность уменьшилась в связи с увольнением работников по собственному желанию.

Фонд оплаты труда работников муниципальных предприятий за 2009 год составил **1 095 664 тыс. руб.** Увеличение фонда оплаты труда в сравнении с аналогичным периодом прошлого года составило **240 043 тыс. руб.** (Приложение 3).

Среднемесячная заработная плата одного работающего за анализируемый период составила **40 294 руб.** По сравнению с аналогичным периодом прошлого года рост среднемесячной заработной платы одного работающего составил 8 519 руб. (Приложение 3).

За отчетный период наибольшее увеличение среднемесячной заработной платы наблюдается:

- по СГМУП «Городские тепловые сети» - 42,1 %;
- по СГМУП «Горводоканал» - на 18,5 %;
- и СГМУП «Тепловик» - на 22,2 %;
- и СГМУП «Расчетно-кассовый центр ЖКХ» - на 14,0 %;
- и Муниципальному коммунальному предприятию - на 5,1 %.

Увеличение среднемесячной заработной платы по данным предприятиям обусловлено применением индекса роста потребительских цен

(Минэкономразвития РФ) к базовым тарифным ставкам рабочих и должностным окладам ИТР при утверждении тарифов на коммунальные услуги с 01.01.2009 года и выплатами из фонда прочих выплат и прочих расходов.

В связи с несвоевременной оплатой за оказанные коммунальные услуги управляющими компаниями и отсутствием оборотных средств СГМУП «Городские тепловые сети» произвело выплату вознаграждения по итогам работы за 2008 год в январе 2009 года. По итогам работы за 2009 год выплата вознаграждения произведена в декабре 2009 года, что непосредственно повлияло на увеличение среднемесячной заработной платы.

1.3. Использование трудовых ресурсов

Для оценки уровня использования трудовых ресурсов применяется система обобщающих, частных и вспомогательных показателей производительности труда. Обобщающим показателем производительности труда является выработка продукции (работ, услуг) одним работающим.

За отчетный период **среднемесячная выработка одного работающего составила 181,99 тыс. руб.**, что на 26,5 тыс. руб. выше, чем за аналогичный период прошлого года. За счет увеличения выручки от продажи выработка на 1 работающего увеличилась на 28,28 тыс. руб., за счет увеличения численности выработка на 1 работающего уменьшилась на 1,78 тыс.руб.

Показатели использования трудовых ресурсов муниципальных предприятий представлены в приложении 5.

Большое значение для оценки эффективности использования трудовых ресурсов на предприятии имеет показатель рентабельности персонала, который отражает размер прибыли на одного работника.

Такой показатель как сумма прибыли на один рубль зарплаты в совокупности по 6 муниципальным предприятиям имеет положительное значение, что в целом характеризует деятельность муниципальных предприятий с положительной стороны.

1.4. Обеспеченность основными средствами и их использование

Балансовая стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2010 года составила 11 373 856 тыс. руб.

Увеличение стоимости основных средств за 2009 год в сравнении с 2008 годом составило 2 587 583 тыс. руб. или 29,45 %. В течение нескольких периодов наблюдается тенденция роста обновления основных средств, что свидетельствует о положительном факторе развития муниципальных предприятий.

Динамика изменения балансовой стоимости основных средств муниципальных предприятий в 2009 году представлена в приложении 6.

Основное увеличение балансовой стоимости основных средств за 2009 год наблюдается у следующих предприятий:

- СГМУП «ГТС» - увеличение на 1 221 989 тыс. руб. или на 31,38 % связано с вводом объектов основных средств, в том числе: Котельная № 1; здания и оборудования ЦТП, КРП; реконструкция магистральных тепловых сетей, в том числе: ул. Энергетиков-Майская, ул. Геологическая, 1 ТК 19 ул. Магистральная, проспект Пролетарский, ул. Мира, сети от УКЗГ и т.д.;

- СГМУП «Горводоканал» - увеличение на 1 285 358 тыс. руб. или на 30,37 % связано с вводом объектов основных средств, в том числе: расширение водозабора 9-го промузла, реконструкция водоочистительных сооружений в п. Аэропорт со строительством водовода в п. Таежный и п. Дорожный, сети водоснабжения, канализации к жилым домам, УФО и прокладка сетей со строительством павильонов, сети водоснабжения от Нефтеюганского шоссе до ЦТП-47 п. Звездный с устройством двух повысительных станций и т.д.;

- СГМУП «Тепловик» - увеличение на 29 396 тыс. руб. или на 9,27 % связано с вводом объектов основных средств, в том числе: наружные внеплощадочные сети ВСС п. Юность от МК 32, подмешивающие станции ПС-1, ПС-2 в п. Кедровом и др.;

- Муниципальное коммунальное предприятие - увеличение на 1 966 тыс. руб. или 1,29 % связано с поступлением (передачей) основных средств, в том числе: туалет общественного пользования и др.;

- СГМУП «РКЦ ЖКХ» - увеличение на 502 тыс. руб. или на 2,0 % связано с приобретением фискальных регистраторов;

- СГМУЭП «Горсвет» - увеличение на 41 944 тыс. руб. связано с поступлением (передачей) и приобретением основных средств, в том числе: от СГМУП «Энергосервис» на сумму 9 418 тыс. руб., линии уличного освещения, рекламные средства, транспортные средства и др.;

- СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» - увеличение на 6 076 тыс. руб. или на 5,48 % связано с вводом здания АБК и приобретением автотранспортных средств, в том числе: автогрейдер ДЗ-98, машина коммунально-уборочная КМ-82 БГ и др.

Ввод объектов основных средств по предприятиям департамента городского хозяйства в 2008-2009 годах представлен в приложении 9.

В общем вводе объектов основных средств «здания и сооружения» составляют 31,7 %, «передаточные устройства» 44,9 %, «машины и оборудование» 23 % и «прочие» - 0,2 %.

Ввод объектов основных средств за отчетный период составил 2 641 608 тыс. руб., в том числе:

- за счет собственных средств - 1 151 922 тыс. руб., это на 838 676 тыс. руб. больше, чем в 2008 году;

- за счет бюджетных средств - 218 795 тыс. руб., это на 205 918 тыс. руб. больше, чем в 2008 году.

Износ основных средств по состоянию на 01.01.2010 года составил **3 800 746 тыс. руб. или 33,42 %**. Коэффициент износа основных средств по состоянию на 01.01.2010 года изменился в сторону уменьшения на 3,41 % по отношению к коэффициенту износа основных средств за аналогичный период прошлого года (Приложение 6).

Износ основных средств более 35 % по состоянию на 01.01.2010 года имеют следующие предприятия: СГМУП «РКЦ ЖКХ» - 63,34 %, СГМУП «База снабжения ЖКХ» - 55,18 %, СГМУП «ГТС» - 36,77 %, и СГМУП «ДорРемТех» - 44,90 %. Остальные предприятия, входящие в структуру городского хозяйства, имеют износ основных средств 35 % и менее.

Остаточная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2010 года составила 7 573 110 тыс. руб.

Использование накопленной амортизации муниципальными предприятиями отрасли отражено в приложении 10.

Анализируя использование средств амортизационного фонда по предприятиям городского хозяйства, можно сделать следующие выводы.

На предприятиях городского хозяйства наблюдается увеличение амортизационных отчислений, которые служат источником развития производства. В 2009 году начислено амортизации 599 127 тыс. руб., что больше сумм амортизационных отчислений за предыдущий период на 64 968 тыс. руб. или на 12,2 %.

Основными направлениями использования средств амортизации являются реконструкция основных средств – 50,85 %, приобретение основных средств – 2,68 %, приобретение оборудования для монтажа – 10,58 %. Кроме этого, начиная с 2005 года, средства амортизации СГМУП «Городские тепловые сети» и СГМУП «Горводоканал» служат источником возврата кредита по Проекту ЕБРР. Так за счет амортизации погашено кредитов:

- * в 2005 году на общую сумму 79 642 тыс. руб., в том числе:

- по СГМУП «ГТС» - 62 128 тыс. руб.

- по СГМУП «ГВК» - 17 514 тыс. руб.

- * в 2006 году на общую сумму 90 920 тыс. руб., в том числе:

- по СГМУП «ГТС» - 73 413 тыс. руб.

- по СГМУП «ГВК» - 17 507 тыс. руб.

- * в 2007 году на общую сумму 131 160 тыс. руб., в том числе:

- по СГМУП «ГТС» - 79 857 тыс. руб.

- по СГМУП «ГВК» - 51 303 тыс. руб.

- * в 2008 году на общую сумму 90 059 тыс. руб., в том числе:

- по СГМУП «ГТС» - 34 810 тыс. руб.

- по СГМУП «ГВК» - 55 249 тыс. руб.

- * в 2009 году на общую сумму 118 773 тыс. руб., в том числе:

- по СГМУП «ГТС» - 90 438 тыс. руб.

- по СГМУП «ГВК» - 28 335 тыс. руб.

Для обобщающей характеристики интенсивности и эффективности использования основных производственных фондов служат показатели: фондорентабельность (отношение прибыли к среднегодовой стоимости основных средств), фондоотдача (отношение стоимости произведенной (реализованной) продукции к среднегодовой стоимости основных средств).

Вследствие того, что показатель среднегодовой стоимости основных средств вырос на 19 %, а выручка от реализации (продажи) продукции на 18 %, показатель фондоотдачи основных средств за отчетный период в сравнении с аналогичным периодом прошлого года уменьшился на 0,70 руб. и составил 0,01 руб. (Приложение 7).

Показатель фондорентабельности основных средств за отчетный период имеет положительное значение и остается на уровне базового периода (Приложение 7).

В приложении 8 представлены средства муниципальных предприятий городского хозяйства, направляемые на развитие производства в 2008 и 2009 годах. Общий объем средств по инвестированию в развитие производства за счет всех источников в 2009 году составил 1 295 603 тыс. руб., это на 85 388 тыс. руб. или на 6,2 % меньше чем в 2008 году, в том числе: за счет средств городского бюджета 292 535 тыс. руб. или 22,6 %; за счет бюджетных инвестиций 292 535 тыс. руб. или 22,6 % и за счет собственных средств предприятий – 1 003 068 тыс. руб. или 77,4 %. (в т.ч. тариф на подключение – 224 323 тыс. руб. или 22,4 %).

1.5. Финансовые результаты деятельности предприятий

Кроме полученной выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг по основным видам деятельности, муниципальными предприятиями в 2009 году получены **прочие доходы на общую сумму 333 960 тыс. руб.** (Приложение 2), в том числе:

- 10 246 тыс. руб. - доходы от сдачи имущества в аренду;
- 146 640 тыс. руб. - доходы от продажи материальных запасов и основных средств (основную долю составляют стройматериалы, трубы, запорная арматура, реализованные подрядным организациям, выполняющим реконструкцию и капитальный ремонт основных средств);
- 48 788 тыс. руб. бюджетное финансирование муниципальных предприятий, в том числе:

*СГМУП «ГТС» - 25 478 тыс. руб. - субсидия для компенсации части затрат по уплате процентов по привлеченным кредитным ресурсам на развитие системы центрального теплоснабжения городской округ город Сургут;

*СГМУП «Тепловик» - 23 310 тыс. руб., в том числе: субсидия на содержание сетей газоснабжения - 5 312 тыс. руб.; по решению комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности для возмещения затрат по восстановлению объектов основных средств (котельная № 1 в поселке Юность, участок напорного

канализационный коллектор от КНС поселка Юность до поселка МО-94) - 14 468 тыс.руб.

- 2 386 тыс. руб. пени и штрафы за нарушение хозяйственных договоров.

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг за отчетный период составили **4 526 069 тыс. руб.** и увеличились по отношению к 2008 году на 14,8 %.

На изменение затрат на производство и продажу товаров, продукции, работ, услуг повлияли:

- увеличение с 01.01.2009 года цен на газ;
- увеличение с 01.01.2009 года тарифов на электрическую энергию;
- увеличение с 01.01.2009 года тарифов на теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение;
- увеличение стоимости услуг сторонних организаций (услуги связи, строительные работы, транспортные услуги и др.);
- увеличение амортизационных отчислений в связи с принятием на баланс объектов основных средств;
- увеличение затрат на оплату труда.

Кроме затрат на производство и продажу товаров, продукции, работ, услуг по основным видам деятельности, **прочие расходы** по муниципальным предприятиям составили **484 611 тыс. руб.**

Из них:

- 141 759 тыс. руб. составляют расходы (стоимость) при продаже материальных запасов и основных средств;
- 17 045 тыс. руб. составляют расходы по оплате услуг кредитных организаций (банков);
- 43 439 тыс. руб. составили налоги (налог на имущество, транспортный налог);
- 46 114 тыс. руб. составили расходы, не связанные с основными видами деятельности (выплаты социального характера: премирование трудового коллектива; удешевление стоимости путевок работникам; материальная помощь - при уходе в отпуск, не работающим пенсионерам, на приобретение и строительство жилья; пособие на погребение; удешевление родительской платы в детских дошкольных учреждениях; культурно-массовые мероприятия и др.).

За 2009 год муниципальными предприятиями перечислены **налоговые платежи в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды на сумму 1 571 373 тыс. руб.**

Муниципальными предприятиям городского хозяйства за отчетный год перечислено по итогам работы за 2008 год части прибыли в бюджет городского округа город Сургут – **18 528 тыс. руб.** По результатам проверок контрольно-счетной палаты и контрольно-ревизионного управления Администрации города за прошедшие периоды – 8 268 тыс.руб.

Обязательства перед бюджетом городского округа город Сургут выполнены в полном объеме.

За отчетный период муниципальными предприятиями городского хозяйства получена прибыль в размере **199 923 тыс. руб.** В целом муниципальные предприятия отрасли сработали положительно. Совокупный показатель прибыли 6 предприятий составил 219 436 тыс. руб.

По итогам работы за 2009 год **прибыль получена** следующими предприятиями:

СГМУП «Городские тепловые сети» - прибыль составила 122 809 тыс. руб. в сравнении с 2008 годом чистая прибыль предприятия выросла на 98 199 тыс. руб. На увеличение прибыли повлияла оплата на за оказание услуги на подключение к системе теплоснабжения вновь создаваемых (реконструированных) объектов недвижимости на территории города в сумме 75 889 тыс.руб., которая направлена на формирование источника финансирования для реализации инвестиционной программы «Развитие системы центрального теплоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2008-2010 годы».

СГМУП «Горводоканал» - прибыль составила 82 430 тыс. руб. в сравнении с 2008 годом чистая прибыль предприятия выросла на 78 766 тыс. руб. На увеличение прибыли повлияла оплата на за оказание услуги на подключение к системам водоснабжения и водоотведения вновь создаваемых (реконструированных) объектов недвижимости на территории города в сумме 75 794 тыс.руб., которая направлена на формирование источника финансирования для реализации инвестиционных программ «Развитие систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2008-2010 годы».

СГМУП «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» - прибыль составила 1 629 тыс. руб. в сравнении с 2008 годом чистая прибыль предприятия увеличилась на 464 тыс. руб. или на 39,8 %.

Муниципальное коммунальное предприятие – прибыль составила 2 051 тыс. руб. в сравнении с 2008 годом чистая прибыль предприятия снизилась на 449 тыс. руб. или на 17,8 %.

СГМУЭП «Горсвет» - прибыль составила 794 тыс. руб., в сравнении с 2008 годом чистая прибыль предприятия снизилась на 10 797 тыс. руб. или на 93,1 %. Снижение прибыли объясняется снижением объемов работ и стоимости (цены).

СГМУП «ДорРемТех» - прибыль составила 9 717 тыс. руб., в сравнении с 2008 годом чистая прибыль предприятия снизилась на 17 217 тыс. руб. или на 63,9 %. Снижение прибыли объясняется снижением объемов работ и стоимости (цены).

Отрицательные результаты финансово-хозяйственной деятельности по итогам 2009 года получили 2 муниципальных предприятия городского хозяйства в сумме 19 513 тыс.руб., в том числе:

СГМУП «Тепловик» - убыток составил 17 847 тыс. руб., в 2008 году чистый убыток предприятия составлял 605 тыс. руб. Убыточность предприятия связана со снижением объемов реализации водоснабжения и водоотведения, разницы между нормативным потреблением и показателями узлов учета по тепловой энергии. Кроме полученного убытка от продаж 1 902 тыс.руб., на конечный результат предприятия повлияли прочие расходы на сумму 15 945 тыс.руб., в том числе: списание суммы убытка прошлых лет - 4 910 тыс.руб. (п. Кедровый, п. Лесной разница между нормативным потреблением и показателями узлов учета по тепловой энергии в 2008 году); списание истребованной дебиторской задолженности – 4 856 тыс.руб.; проценты по кредиту - 2 550 тыс.руб.; арендная плата за земельные участки прошлых лет – 3708 тыс.руб. и расходы, связанные с ликвидацией основных средств – 2 427 тыс.руб.

СГМУП «База снабжения ЖКХ» - убыток составил 1 666 тыс. руб., в сравнении с 2008 годом чистый убыток предприятия снизился на 1 676 тыс. руб. или на 50,1 %. Убыточное положение предприятия не удалось стабилизировать по нескольким причинам, в том числе: по причине отсутствия постоянных заказчиков, отсутствия товаров в обороте, и из-за расчетов с кредиторами по прошлым долгам, в том числе и по решениям Арбитражного суда.

Предприятием проводится работа по расширению и обновлению предлагаемого ассортимента товаров. На сегодняшний день между СГМУП «База снабжения ЖКХ» и ООО «Карбофер Металл Сибирь» заключены договоры на оказание услуг по приемке и хранению грузов, хранению металлопроката, стоимость (цена) которых составляет 976 тыс.руб. в месяц.

1.6. Финансовое состояние предприятий

1.6.1. Структура капитала

Финансовое состояние предприятий, его устойчивость во многом зависят от оптимальности структуры источников капитала (соотношения собственных и заемных средств) и от оптимальности структуры активов предприятия (соотношения основных и оборотных средств).

В отчетном периоде совокупный капитал муниципальных предприятий городского хозяйства характеризовался следующим образом (Приложение 11).

По состоянию на 01.01.2010 года валюта баланса по 8 муниципальным предприятиям в совокупности составляет 9 979 737 тыс. руб., в сравнении с 01.01.2009 года увеличение составило 764 277 тыс. руб. или 8,3 %.

Имеются изменения в структуре баланса, а именно, в активе баланса доля основного капитала увеличилась на 7,2 % и составила 82,5 %, доля

оборотных средств уменьшилась на 7,2 % и составила 17,5 %, в пассиве баланса доля собственных средств уменьшилась на 1,6 % и составила 68 %, доля привлеченного капитала увеличилась на 1,6 % и составила 32,0 %.

Следует отметить, что такая структура капитала обеспечивает достаточно высокий уровень устойчивости, так как объемов собственных средств достаточно для погашения всей задолженности, что является положительным результатом.

Предприятия СГМУП «Городские тепловые сети», СГМУП «Горводоканал» используют как собственный капитал, так и заемный капитал, поэтому имеют более высокий потенциал своего развития за счет формирования дополнительного объема активов и возможности прироста финансовой рентабельности, однако повышается финансовый риск.

Остальные муниципальные предприятия используют только собственный капитал и имеют наивысшую финансовую устойчивость, но ограничивают темпы своего развития.

Структура оборотного капитала муниципальных предприятий городского хозяйства за 2008-2009 г.г. представлена в приложении 12. Следует отметить, что в структуре оборотного капитала наблюдается снижение удельного веса дебиторской задолженности с 87,2 % (на 01.01.2009 г.) до 78,7 % (на 01.01.2010 г.). Удельный вес денежных средств несколько увеличился.

1.6.2. Состояние расчетов

Анализ дебиторской и кредиторской задолженности за 2009 год в сравнении с 2008 муниципальных предприятий городского хозяйства представлен в приложении 13.

Суммарная дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2010 года составила 1 376 317 тыс. руб., что ниже дебиторской задолженности по состоянию за 01.01.2009 год на 608 923 тыс. руб. или на 69,3 %.

За 2009 год в сравнении с 2008 годом значительное снижение дебиторской задолженности по предприятиям СГМУП «Городские тепловые сети» и «Горводоканал» произошло в связи с вводом объектов на сумму 750 328 тыс.руб. по Проекту развития коммунальных служб (ЕБРР).

В составе дебиторской задолженности наибольший удельный вес 84,1% или 1 157 815 тыс.руб. занимает дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, в том числе наибольшая сумма задолженности приходится на население (Управляющие компании, ТСЖ) и составляет 835 727 тыс.руб. или 72,2 %.

У предприятий поставщиков коммунальных услуг дебиторская задолженность отвлекает свободные денежные средства из оборота и приводит не только к дефициту бюджета запланированных расходов, но и является источником возникновения кредиторской задолженности.

Суммарная величина кредиторской задолженности за анализируемый период выросла по сравнению с 2008 годом на 299 577 тыс. руб. или на

39,7 % и составила 1 054 237 тыс. руб. Кредиторская задолженность муниципальных предприятий является текущей.

Из суммарной величины кредиторской задолженности за 2008 год наибольший удельный вес составляет задолженность перед поставщиками и подрядчиками (66,92 %) и прочими кредиторами (12,02 %). Перед персоналом (12,29 %), по налогам и сборам (7,38 %), по внебюджетным фондам (1,39 %).

У большинства предприятий величина дебиторской задолженности выше суммы кредиторской задолженности, что положительно характеризует финансовое состояние предприятий.

Следует обратить внимание на состояние расчетов по СГМУП «Расчетно-кассовый центр ЖКХ», кредиторская задолженность предприятия выше дебиторской, что объясняется спецификой предприятия, которое аккумулирует платежи населения и направляет их в Управляющие компании и Товарищества собственников жилья согласно заключенным договорным обязательствам. Такое состояние сложилось вследствие того, что последние рабочие дни отчетного периода выпали на 29-31 декабря 2009 года поступившие на расчетный счет предприятия денежные средства за последние дни по банкам, инкассированные 29-31 декабря 2009 года соответственно отразились в составе кредиторской задолженности.

СГМУП «База снабжения ЖКХ» кредиторская задолженность выше дебиторской задолженности связана напрямую с сокращением объемов работ, при этом обязательства перед кредиторами остаются на прежнем уровне.

Анализ движения денежных средств муниципальных предприятий за 2008-2009 г.г. представлен в приложении 14.

Из данных таблицы можно сделать выводы о сбалансированности денежных потоков, об основных источниках поступления и основных направлениях использования денежных средств.

В 2009 году 87,1 % составляют средства, полученные от покупателей и заказчиков, что на 719 931 тыс. руб. или на 15,9 % больше чем в 2008 году.

Основными направлениями использования денежных средств являются: оплата приобретенных товаров, работ, услуг – 52,3 %, оплата труда – 14,7 %, расчеты по всем видам налогов и сборов – 11,3%, приобретение основных средств – 7,8 %.

Общее поступление денежных средств в 2009 году по муниципальным предприятиям выше, чем в предыдущем году на 361 605 тыс. руб. или на 6,4 %, использование денежных средств в отчетном периоде превысило показатель прошлого года на 333 652 тыс. руб. или на 5,9 %. В целом по муниципальным предприятиям городского хозяйства остаток денежных средств на конец отчетного года в сравнении с прошлым годом увеличился на 63 633 тыс. руб. или на 5,9 %.

1.6.3. Рентабельность предприятий

Рентабельность – это относительный показатель уровня доходности предприятия. Показатели рентабельности характеризуют эффективность работы предприятия в целом. Они более полно, чем прибыль, отражают окончательные результаты хозяйствования, показывают соотношение эффекта с наличными или потребленными ресурсами.

Показатели рентабельности можно определить в несколько групп:

- А) показатели, характеризующие окупаемость издержек;
- Б) показатели рентабельности продаж;
- В) показатели, определяющие доходность капитала и его составных частей.

При анализе работы муниципальных предприятий ЖКХ рассмотрим следующие показатели рентабельности:

- рентабельность производственной деятельности, отражающая размер прибыли с каждого рубля затрат на производство и реализацию услуг;
- рентабельность продаж (оборота), отражающая размер прибыли с рубля продаж;
- рентабельность (доходность) капитала в целом по предприятию и его отдельных слагаемых: собственного и заемного, основного и оборотного.

По данным приложений 15 и 16 видно, что за отчетный период показатели рентабельности в совокупности по муниципальным предприятиям несколько улучшились в сравнении с показателями предыдущего периода. Учитывая регулирование коммунальных услуг, оказываемых муниципальными предприятиями, через установление предельного размера рентабельности от продаж и экономически обоснованных расходов, анализируемые показатели рентабельности являются положительными, но низкими.

1.6.4. Оборачиваемость оборотных активов

Оборотный капитал является наиболее мобильной частью капитала, от состояния которого в значительной степени зависит финансовое состояние предприятия. Показателями, характеризующими интенсивность использования средств и его деловой активности, являются коэффициент оборачиваемости капитала и продолжительность оборота капитала.

В приложении 17 отражены показатели оборачиваемости всего оборотного капитала, в том числе запасов и дебиторской задолженности, по муниципальным предприятиям отрасли за 2008-2009 г.г.

Анализ показал, что продолжительность оборота запасов осталась на уровне прошлого года и составила 11 дней, наблюдается ускорение оборачиваемости средств дебиторской задолженности на 27 дней.

В приложении 18 представлен факторный анализ оборачиваемости оборотных активов муниципальных предприятий городского хозяйства за 2008-2009 г.г. В совокупности по 8 предприятиям коэффициент

оборачиваемости оборотного актива за 2009 год в сравнении с 2008 годом уменьшился на 1,0. За счет роста выручки от реализации продукции, работ, услуг коэффициент оборачиваемости вырос на 0,38, а за счет роста среднегодовой стоимости оборотного капитала уменьшился на 1,38. Продолжительность оборота оборотного капитала по отношению к показателю прошлого года ускорилась на 29 дней. За счет роста выручки от реализации продукции, работ, услуг оборачиваемость ускорилась на 60 дней, а за счет роста среднегодовой стоимости оборотного капитала продолжительность оборота увеличилась на 217 дней.

1.6.4. Финансовая устойчивость

Степень финансовой устойчивости и финансового риска определяются с помощью целой системы показателей и коэффициентов.

К основным показателям относятся: коэффициент обеспеченности собственными средствами, коэффициент финансовой активности, коэффициент финансовой устойчивости. Коэффициенты, характеризующие финансовое состояние муниципальных предприятий городского хозяйства по состоянию на 01.01.2009 года и 01.01.2010 года отражены в приложении 19.

Характеризуя показатели за 2009 год в совокупности, следует отметить, что значения показателей финансовой активности и финансовой устойчивости находится в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятий как устойчивое. Однако, сохраняется отрицательное значение коэффициента обеспеченности собственными средствами, что вызывает опасение. Отклонение данного показателя от рекомендуемого нормативного значения наблюдается по СГМУП «Городские тепловые сети» и СГМУП «Горводоканал». Для соблюдения минимального нормативного значения коэффициента обеспеченности собственными средствами необходимо увеличение уставного фонда вышеназванных предприятий.

Закончился очередной год, по итогам которого деятельность городского хозяйства в целом характеризуется бесперебойным обеспечением города услугами теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, безаварийностью инженерных систем, улучшением качества предоставляемых услуг.

**Анализ показателей финансово-хозяйственной деятельности
муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.**

			ВСЕ МП ПРЕДПРИЯТИЯ							СГМУП "Городские тепловые сети"						
			Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года		Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года	
						абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%				абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%
1.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	10	4 187 099	4 885 043	4 948 749	761 650	18,2	63 706	1,3	2 601 924	3 185 696	3 140 621	538 697	20,7	-45 075	-1,4
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	20	3 887 872	4 580 289	4 462 502	574 630	14,8	-117 787	-2,6	2 497 542	3 049 682	2 923 412	425 870	17,1	-126 270	-4,1
3.	Коммерческие расходы	30	15	22	0	-15	-100,0	-22	-100,0				0		0	
4.	Управленческие расходы	40	59 039	62 477	63 567	4 528	7,7	1 090	1,7				0		0	
5.	Прибыль от продаж	50	240 173	242 255	422 680	182 507	76,0	180 425	74,5	104 382	136 014	217 209	112 827	108,1	81 195	59,7
6.	Прочие доходы, в том числе:	90	202 299	57 273	333 960	131 661	65,1	276 687	483,1	160 204	5 425	290 034	129 830	81,0	284 609	5 246,2
	доходы от сдачи имущества в аренду		13 946	10 034	10 246	-3 700	-26,5	212	2,1	8 313	5 425	5 321	-2 992	-36,0	-104	-1,9
	доходы от продажи ТМЦ и ОС		103 690	3 802	146 640	42 950	41,4	142 838	3 756,9	79 781		141 041	61 260	76,8	141 041	
	бюджетное финансирование муниципальных предприятий		25 511	23 310	48 788	23 277	91,2	25 478		21 287	0	25 478	4 191	19,7	25 478	
	пени, штрафы		646	185	2 386	1 740	269,3	2 201		398	0	1 236	838	210,6	1 236	
7.	Проценты к получению	60	5	381	386	381	7 620,0	5		0			0		0	
8.	Прочие расходы, в том числе:	100	318 358	182 716	484 611	166 253	52,2	301 895	165,2	206 877	55 355	336 857	129 980	62,8	281 502	508,5
	расходы по продаже ТМЦ и ОС		100 420	3 334	141 759	41 339	41,2	138 425	4 151,9	79 380		137 182	57 802	72,8	137 182	
	оплата услуг банка		15 021	11 744	17 045	2 024	13,5	5 301	45,1	8 268	5 393	8 731	463	5,6	3 338	61,9
	списание, ликвидация ОС		3 067	4 333	4 600	1 533	50,0	267	6,2	2 952	2 631	2 007	-945	-32,0	-624	-23,7
	налоги		39 860	54 324	43 439	3 579	9,0	-10 885	-20,0	3 743	1 809	3 755	12	0,3	1 946	107,6
	расходы, связанные с арендой		2 114	2 596	2 602	488	23,1	6	0,2	1 407	1 734	1 740	333	23,7	6	0,3
	выплаты социального характера		42 564	53 754	46 114	3 550	8,3	-7 640	-14,2	32 337	39 872	38 536	6 199	19,2	-1 336	-3,4
9.	Проценты к уплате	70	4 214	2 420	18 777	14 563	345,6	16 357		4 208	0	16 221	12 013	285,5	16 221	
10.	Прибыль до налогообложения	140	119 905	114 773	253 638	133 733	111,5	138 865	121,0	53 501	86 084	154 165	100 664	188,2	68 081	79,1
11.	Отложенные налоговые активы		14 252	0	-263	-14 515	-101,8	-263		11 737		-5 094	-16 831	-143,4	-5 094	
12.	Отложенные налоговые обязательства		23 329	60	13 745	-9 584	-41,1	13 685	22 808,3	14 365		8 027	-6 338	-44,1	8 027	
13.	Налог на прибыль и иные аналогичные		43 182	34 923	39 631	-3 551	-8,2	4 708	13,5	26 061	25 296	18 233	-7 828	-30,0	-7 063	-27,9
14.	Штрафы, пени		1 128	0	216	-912	-80,9	216		202		2	-200	-99,0	2	
15.	Перечисление прибыли от продаж ОС		0	0	0	0		0					0		0	
16.	Чистая прибыль отчетного периода	190	66 518	79 790	199 923	133 405	200,6	120 133	150,6	24 610	60 788	122 809	98 199	399,0	62 021	102,0

		СГМУП "Горводоканал"							СГМУП "Тепловик"						
		Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года		Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года	
					абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%				абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%
1.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	929 837	1 073 347	1 163 626	233 789	25,1	90 279,0	8,4	178 459	221 198	221 237	42 778	24,0	39,0	0,0
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	860 276	996 174	982 721	122 445	14,2	-13 453,0	-1,4	177 620	211 570	223 139	45 519	25,6	11 569,0	5,5
3.	Коммерческие расходы				0		0,0					0		0,0	
4.	Управленческие расходы				0		0,0					0		0,0	
5.	Прибыль от продаж	69 561	77 173	180 905	111 344	160,1	103 732,0	134,4	839	9 628	-1 902	-2 741	-326,7	-11 530,0	-119,8
6.	Прочие доходы, в том числе:	7 260	16 448	7 842	582	8,0	-8 606,0	-52,3	8 522	27 187	27 343	18 821	220,9	156,0	0,6
	доходы от сдачи имущества в аренду	377	0	316	-61	-16,2	316,0		1 115	2 490	2 490	1 375	123,3	0,0	0,0
	доходы от продажи ТМЦ и ОС	0		0	0		0,0		3 183	1 202	1 202	-1 981	-62,2	0,0	0,0
	бюджетное финансирование муниципальных предприятий	0		0	0		0,0		4 224	23 310	23 310	19 086	451,8	0,0	0,0
	пени, штрафы	0	0	0	0		0,0		0	185	178	178		-7,0	-3,8
7.	Проценты к получению				0		0,0					0		0,0	
8.	Прочие расходы, в том числе:	63 389	78 990	85 029	21 640	34,1	6 039,0	7,6	9 577	30 154	43 831	34 254	357,7	13 677,0	45,4
	расходы по продаже ТМЦ и ОС				0		0,0		2 740	1 040	1 040	-1 700	-62,0	0,0	0,0
	оплата услуг банка	3 051	3 002	3 739	688	22,5	737,0	24,6	0	328	778	778		450,0	137,2
	списание, ликвидация ОС	2	0	49	47	2 350,0	49,0		0	1 640	2 427	2 427		787,0	48,0
	налоги	30 854	48 585	35 030	4 176	13,5	-13 555,0	-27,9	2 933	2 936	2 194	-739	-25,2	-742,0	-25,3
	расходы, связанные с арендой				0		0,0		0	0	0	0		0,0	
	выплаты социального характера	2 874	10 220	3 302	428	14,9	-6 918,0		640	900	1 556	916	143,1	656,0	72,9
9.	Проценты к уплате				0		0,0			2 420	2 550	2 550		130,0	
10.	Прибыль до налогообложения	13 432	14 631	103 718	90 286	672,2	89 087,0	608,9	-216	4 241	-20 940	-20 724	9 594,4	-25 181,0	-593,8
11.	Отложенные налоговые активы	2 056	0	1 198	-858	-41,7	1 198,0		-61		3299	3 360	-5 508,2	3 299,0	
12.	Отложенные налоговые обязательства	8 691	0	5 386	-3 305	-38,0	5 386,0		295		276	-19	-6,4	276,0	
13.	Налог на прибыль и иные аналог.об-ва	2 207	6 321	16 946	14 739	667,8	10 625,0	168,1	33	848	70	37		-778,0	
14.	Штрафы, пени	926		154	-772	-83,4	154,0					0		0,0	
15.	Перечисление прибыли от продаж ОС	0			0		0,0					0		0,0	
16.	Чистая прибыль отчетного периода	3 664	8 310	82 430	78 766	2 149,7	74 120,0	891,9	-605	3 393	-17 847	-17 242	2 849,9	-21 240,0	-626,0

		СГМУП "РКЦ ЖКО"							Муниципальное коммунальное предприятие						
		Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года		Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года	
					абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл. %	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл. %				абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл. %	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл. %
1.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	48 451	48 000	47 771	-680	-1,4	-229,0	-0,5	93 898	93 542	94 122	224	0,2	580,0	0,6
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	43 531	42 050	41 998	-1 533	-3,5	-52,0	-0,1	86 710	88 038	87 995	1 285	1,5	-43,0	0,0
3.	Коммерческие расходы				0		0,0					0		0,0	
4.	Управленческие расходы				0		0,0					0		0,0	
5.	Прибыль от продаж	4 920	5 950	5 773	853	17,3	-177,0	-3,0	7 188	5 504	6 127	-1 061	-14,8	623,0	11,3
6.	Прочие доходы, в том числе:	336	840	909	573	170,5	69,0	8,2	55	0	29	-26	-47,3	29,0	
	доходы от сдачи имущества в аренду				0		0,0					0		0,0	
	доходы от продажи ТМЦ и ОС	0		0	0		0,0					0		0,0	
	бюджетное финансирование муниципальных предприятий				0		0,0					0		0,0	
	пени, штрафы				0		0,0					0		0,0	
7.	Проценты к получению				0		0,0					0		0,0	
8.	Прочие расходы, в том числе:	3 414	4 330	4 199	785	23,0	-131,0	-3,0	3 952	3 160	3 518	-434	-11,0	358,0	11,3
	расходы по продаже ТМЦ и ОС	0		0	0		0,0								
	оплата услуг банка	2 332	2 260	2 193	-139	-6,0	-67,0	-3,0							
	списание, ликвидация ОС		25	22	22		-3,0	-12,0							
	налоги	159	225	218	59	37,1	-7,0	-3,1							
	расходы, связанные с арендой				0		0,0								
	выплаты социального характера	923	1 820	1 766	843	91,3	-54,0	-3,0							
9.	Проценты к уплате				0		0,0								
10.	Прибыль до налогообложения	1 842	2 460	2 483	641	34,8	23,0	0,9	3 291	2 344	2 638	-653	-19,8	294,0	12,5
11.	Отложенные налоговые активы				0		0,0		124		0	-124		0,0	
12.	Отложенные налоговые обязательства	-84	60	63	147	-175,0	3,0	5,0				0		0,0	
13.	Налог на прибыль и иные аналог.об-ва	761	800	791	30	3,9	-9,0	-1,1	914	516	581	-333	-36,4	65,0	12,6
14.	Штрафы,пени				0		0,0		0		0	0		0,0	
15.	Перечисление прибыли от продаж ОС				0		0,0					0		0,0	
16.	Чистая прибыль отчетного периода	1 165	1 600	1 629	464	39,8	29,0	1,8	2 501	1 828	2 057	-444	-17,8	229,0	12,5

		СГМУП "База снабжения ЖОХ"							СГМУЭП "Горсвет"						
		Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года		Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года	
					абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%				абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл.%
1.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	8 732	9 000	5 960	-2 772	-31,7	-3 040	-33,7778	131 441	140 514	141 321	9 880	7,5	807,0	0,6
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	3 242	2 543	1 791	-1 451	-44,8	-752	-29,5714	88 706	105 970	106 805	18 099	20,4	835,0	0,8
3.	Коммерческие расходы	15	22	0	-15	-100,0	-22	-100				0		0,0	
4.	Управленческие расходы	8 273	5 414	5 556	-2 717	-32,8	142	2,62283	24 452	33 719	32 973	8 521	34,8	-746,0	-2,2
5.	Прибыль от продаж	-2 798	1 021	-1 387	1 411	-50,4	-2 408	-235,847	18 283	825	1 543	-16 740	-91,6	718,0	87,0
6.	Прочие доходы, в том числе:	1 013	120	36	-977	-96,4	-84	-70	22 587	4 733	4 733	-17 854	-79,0	0,0	0,0
	доходы от сдачи имущества в аренду						0		4 141	2 119	2 119	-2 022	-48,8	0,0	0,0
	доходы от продажи ТМЦ и ОС	206	0	5	-201	-97,6	5		18 446	2 600	2 600	-15 846	-85,9	0,0	0,0
	бюджетное финансирование муниципальных предприятий						0					0		0,0	
	пени, штрафы						0					0		0,0	
7.	Проценты к получению						0			381	381	381		0,0	0,0
8.	Прочие расходы, в том числе:	2 176	1 115	661	-1 514	-69,6	-454	-40,7175	24 506	5 665	5 665	-18 841	-76,9	0,0	0,0
	расходы по продаже ТМЦ и ОС	101		0	-101		0		16 326	2 294	2 294			0,0	
	оплата услуг банка	45		28	-17	-37,8	28		623	761	761	138	22,2	0,0	0,0
	списание, ликвидация ОС						0		17	37	37	20	117,6	0,0	
	налоги	113		106	-7	-6,2	106		821	769	769	-52	-6,3	0,0	0,0
	расходы, связанные с арендой						0		707	862	862	155		0,0	
	выплаты социального характера	0		0			0		5 778	942	942	-4 836	-83,7	0,0	0,0
9.	Проценты к уплате						0					0		0,0	
10.	Прибыль до налогообложения	-3 960	26	-2 012	1 948	-77	-2 038		16 364	274	992	-15 372	-93,9	718,0	262,0
11.	Отложенные налоговые активы	396	0	334	-62		334					0		0,0	
12.	Отложенные налоговые обязательства	12		-12	-24		-12		0		0	0		0,0	
13.	Налог на прибыль и иные анал.об-ва	-234	6	0	234		-6		4 773	55	198	-4 575	-95,9	143,0	260,0
14.	Штрафы, пени						0					0		0,0	
15.	Перечисление прибыли от продаж ОС						0					0		0,0	
16.	Чистая прибыль отчетного периода	-3 342	20	-1 666	1 676	-50,1	-1 686	-8430	11 591	219	794	-10 797	-93,1	575,0	262,6

		СГМУП "Дорремтех"						
		Факт 2008	План 2009	Факт 2009	Отклонения к пред. Периоду		Отклонение от плана 2009 года	
					абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл. %	абс.отк. Тыс.руб.	Отн. Откл. %
1.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	194 357	113 746	134 091	-60 266	-31,0	20 345,0	17,9
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	130 245	84 262	94 641	-35 604	-27,3	10 379,0	12,3
3.	Коммерческие расходы				0		0,0	
4.	Управленческие расходы	26 314	23 344	25 038	-1 276	-4,8	1 694,0	7,3
5.	Прибыль от продаж	37 798	6 140	14 412	-23 386	-61,9	8 272,0	134,7
6.	Прочие доходы, в том числе:	2 322	2 520	3 034	712	30,7	514,0	20,4
	доходы от сдачи имущества в аренду				0		0,0	
	доходы от продажи ТМЦ и ОС	2 074		1 792	-282	-13,6	1 792,0	
	бюджетное финансирование муниципальных предприятий				0		0,0	
	пени, штрафы	248		972	724	291,9	972,0	
7.	Проценты к получению	5		5	0	0,0	5,0	
8.	Прочие расходы, в том числе:	4 468	3 947	4 851	383	8,6	904,0	22,9
	расходы по продаже ТМЦ и ОС	1 873		1 243	-630	-33,6	1 243,0	
	оплата услуг банка	702		815	113	16,1	815,0	
	списание, ликвидация ОС	96		58	-38	-39,6	58,0	
	налоги	1 237		1 367	130	10,5	1 367,0	
	расходы, связанные с арендой				0		0,0	
	выплаты социального характера	12		12	0	0,0	12,0	
9.	Проценты к уплате	6		6	0	0,0	6,0	
10.	Прибыль до налогообложения	35 651	4 713	12 594	-23 057	-64,7	7 881,0	167,2
11.	Отложенные налоговые активы				0		0,0	
12.	Отложенные налоговые обязательства	50		5	-45	-90,0	5,0	
13.	Налог на прибыль и иные аналогичные	8 667	1 081	2 812	-5 855	-67,6	1 731,0	160,1
14.	Штрафы, пени	0		60	60		60,0	
15.	Перечисление прибыли от продаж ОС				0		0,0	
16.	Чистая прибыль отчетного периода	26 934	3 632	9 717	-17 217	-63,9	6 085,0	167,5

Производственные показатели работы муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.

Показатели	Ед. изм.	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ							СГМУП "Городские тепловые сети"						
		2008 факт	2009 план	2009 факт	отклонение к пред. периоду		отклонение от плана 2009 года		2008 факт	2009 план	2009 факт	отклонение к пред. периоду		отклонение от плана 2009 года	
					абс.отк.	%	абс.отк.	%				абс.отк.	%	абс.отк.	%
Выработано <i>тепловой энергии</i>	тыс.Гкал	798,63	828,61	888,56	89,93	11,3	59,95	7,2	720,67	752,73	808,65	87,98	12,2	55,92	7,4
Получено со стороны	тыс.Гкал	2 258,31	2 353,46	2 334,31	76,00	3,4	-19,15	-0,8	2 238,18	2 338,41	2 315,45	77,27	3,5	-22,96	-1,0
Реализовано тепловой энергии, всего	тыс.Гкал	2 115,04	2 099,99	2 302,47	187,43	8,9	202,48	9,6	2 053,34	2 039,33	2 238,70	185,36	9,0	199,37	9,8
в т.ч. населению	тыс.Гкал	1 367,39	1 358,91	1 497,37	129,98	9,5	138,46	10,2	1 322,11	1 313,75	1 442,80	120,69	9,1	129,05	9,8
Поднято <i>воды</i>	тыс.м3	29 498,35	29 612,14	28 747,73	-750,62	-2,5	-864,41	-2,9	147,00	137,08	147,75	0,75	0,5	10,67	7,8
Реализовано воды, всего	тыс.м3	25 218,06	25 499,03	24 287,55	-930,51	-3,7	-1 211,48	-4,8	130,86	115,09	96,76	-34,10	-26,1	-18,33	-15,9
ГВС		185,01	166,79	145,43	-39,58		-21,36	-12,8	44,94	10,12	28,97	-15,97	-35,5	18,85	186,3
ХВС		25 033,05	25 332,24	24 142,12	-890,93	-3,6	-1 190,12	-4,7	85,92	104,97	67,79	-18,13	-21,1	-37,18	-35,4
в т.ч. населению	тыс.м3	20 217,17	21 114,52	19 770,18	-446,99	-2,2	-1 344,34	-6,4	107,25	83,69	62,58	-44,67	-41,7	-21,11	-25,2
ГВС		139,01	128,89	106,07	-32,94	-23,7	-22,82	-17,7	38,82	4,41	17,82	-21,00	-54,1	13,41	304,1
ХВС		20 078,16	20 985,63	19 664,11	-414,05	-2,1	-1 321,52	-6,3	68,43	79,28	44,76	-23,67	-34,6	-34,52	-43,5
Пропущено <i>сточных вод</i> , всего	тыс.м3	28 983,65	29 448,60	28 095,31	-888,34	-3,1	-1 353,29	-4,6							
в т.ч. от населения	тыс.м3	23 207,58	23 943,59	22 706,32	-501,26	-2,2	-1 237,27	-5,2							

Примечание: По СГМУП "Городские тепловые сети", СГМУП "Тепловик" по строке "Реализовано воды" данные отражены с учетом покупной воды от потребителей за исключением СГМУП "Горводоканал"

Показатели	ПРЕДПРИЯТИЯ													
	СГМУП "Горводоканал"							СГМУП "Тепловик"						
	2008 факт	2009 план	2009 факт	отклонение к пред. периоду		отклонение от плана 2009 года		2008 факт	2009 план	2009 факт	отклонение к пред. периоду		отклонение от плана 2009 года	
				абс.отк.	%	абс.отк.	%				абс.отк.	%	абс.отк.	%
Выработано <i>тепловой энергии</i>								77,96	75,88	79,91	1,95	2,5	4,03	5,3
Получено со стороны								20,13	15,05	18,86	-1,27	-6,3	3,81	25,3
Реализовано тепловой энергии, всего								61,70	60,66	63,77	2,07	3,4	3,11	5,1
в т.ч. населению								45,28	45,16	54,57	9,29	20,5	9,41	20,8
Поднято <i>воды</i>	29 076,00	29 313,00	28 293,00	-783,00	-2,7	1 020,00	-3,5	275,35	162,06	306,98	31,63	11,5	144,92	89,4
Реализовано воды, всего	24 481,00	24 763,00	23 624,00	-857,00	-3,5	-1 139,00	-4,6	606,20	620,94	566,79	-39,41	-6,5	-54,15	-8,7
ГВС								140,07	156,67	116,46	-23,61	-16,9	-40,21	-25,7
ХВС	24 481,00	24 763,00	23 624,00	-857,00	-3,5	-1 139,00	-4,6	466,13	464,27	450,33	-15,80	-3,4	-13,94	-3,0
в т.ч. населению	19 760,00	20 516,00	19 333,00	-427,00	-2,2	-1 183,00	-5,8	349,92	514,83	374,60	24,68	7,1	-140,23	-27,2
ГВС								100,19	124,48	88,25	-11,94	-11,9	-36,23	-29,1
ХВС	19 760,00	20 516,00	19 333,00	-427,00	-2,2	-1 183,00	-5,8	249,73	390,35	286,35	36,62	14,7	-104,00	-26,6
Пропущено <i>сточных вод</i> , всего	28 782,00	29 246,00	27 935,00	-847,00	-2,9	-1 311,00	-4,5	201,65	202,60	160,31	-41,34	-20,5	-42,29	-20,9
в т.ч. от населения	23 033,00	23 759,00	22 560,00	-473,00	-2,1	-1 199,00	-5,0	174,58	184,59	146,32	-28,26	-16,2	-38,27	-20,7

Анализ среднесписочной численности персонала, фонда оплаты труда и среднемесячной заработной платы работников муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.

№ п/п	Предприятия	Среднесписочная численность работающих, чел.				Фонд оплаты труда, тыс. руб.				Среднемесячная заработная плата, руб.			
		2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду		2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду		2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду	
				чел.	%			тыс.руб.	%			руб.	%
1	СГМУП "ГТС"	1 036	1 020	-16	-1,5	435 688	609 684	173 996	39,9	35 046	49 811	14 765	42,1
2	СГМУП "ГВК"	672	688	16	2,4	227 084	275 567	48 483	21,4	28 160	33 378	5 218	18,5
3	СГМУП "Тепловик"	114	118	4	3,5	37 407	47 297	9 890	26,4	27 344	33 402	6 058	22,2
4	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	73	63	-10	-13,7	24 215	23 818	-397	-1,6	27 643	31 505	3 863	14,0
5	МКП	114	121	7	6,1	31 221	34 830	3 609	11,6	22 822	23 988	1 165	5,1
6	СГМУП "База снабжения"	10	11	1	10,0	3 135	2 745	-390	-12,4	26 125	20 795	-5 330	-20,4
7	СГМУЭП "Горсвет"	119	143	24	20,2	44 840	53 319	8 479	18,9	31 401	31 072	-329	-1,0
8	СГМУП "Дорремтех"	106	102	-4	-3,8	52 031	48 404	-3 627	-7,0	40 905	39 546	-1 359	-3,3
	Всего	2 244	2 266	22	1,0	855 621	1 095 664	240 043	28,1	31 774	40 294	8 519	26,8

Структура среднесписочной численности работников муниципальных предприятий ДГХ 2008-2009 г.г.

№ п/п	Предприятия	2008 год								2009 год							
		всего, чел.	в том числе						всего, чел.	в том числе							
			рабочие		руков., специал.		совмест. тр. согл.			рабочие		руков., специал.		совмест. тр. согл.			
			чел.	уд.вес,%	чел.	уд.вес,%	чел.	уд.вес,%		чел.	уд.вес,%	чел.	уд.вес,%	чел.	уд.вес,%		
1	СГМУП "ГТС"	1036	832	80,3	204	19,7	0	0,0	1020	816	80,0	201	19,7	3	0,3		
2	СГМУП "ГВК"	672	544	81,0	125	18,6	3	0,4	688	558	81,1	128	18,6	2	0,3		
3	СГМУП "Тепловик"	114	65	57,0	40	35,1	9	7,9	118	72	61,0	40	33,9	6	5,1		
4	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	73	0	0,0	65	89,0	8	11,0	63	1	1,6	54	85,7	8	12,7		
5	МКП	114	66	57,9	38	33,3	10	8,8	121	70	57,9	39	32,2	12	9,9		
6	СГМУП "База снабжения"	10	5	50,0	5	50,0	0	0,0	11	4	36,4	7	63,6	0	0,0		
7	СГМУЭП "Горсвет"	119	89	74,8	30	25,2	0	0,0	143	90	62,9	40	28,0	13	9,1		
8	СГМУП "Дорремтех"	106	78	73,6	27	25,5	1	0,9	102	75	73,5	26	25,5	1	1,0		
	Всего	2244	1679	74,8	534	23,8	31	1,4	2266	1686	74,4	535	23,6	45	2,0		

**Анализ показателей использования трудовых ресурсов
муниципальных предприятий ДГХ за 2008 - 2009 г.г.**

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм.	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ				ПРЕДПРИЯТИЯ							
			2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду		СГМУП "Городские тепловые сети"				СГМУП "Горводоканал"			
					абс.отк.	%	2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду		2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду	
1.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	4 187 099	4 948 749	761 650	18,2	2 601 924	3 140 621	538 697	20,7	929 837	1 163 626	233 789	25,1
2.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	119 905	253 638	133 733	111,5	53 501	154 165	100 664	188,2	13 432	103 718	90 286	672,2
3.	Чистая прибыль отчетного периода	тыс. руб.	66 518	199 923	133 405	200,6	24 610	122 809	98 199	399,0	3 664	82 430	78 766	2149,7
4.	Среднесписочная численность персонала	чел.	2 244	2 266	22	1,0	1 036	1 020	-16	-1,5	672	688	16	2,4
5.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	855 621	1 095 664	240 043	28,1	435 688	609 684	173 996	39,9	227 084	275 567	48 483	21,4
6.	Среднемесячная заработная плата 1 работающего	руб.	31 774	40 294	8 519	26,8	35 046	49 811	14 765	42,1	28 160	33 378	5 218	18,5
7.	Среднемесячная выработка 1 работающего	тыс. руб.	155,49	181,99	26,50	17,0	209,29	256,59	47,29	22,6	115,31	140,94	25,64	22,2
8.	Выручка на 1 рубль зарплаты	руб.	4,89	4,52	-0,38	-7,7	5,97	5,15	-0,82	-13,7	4,09	4,22	0,13	3,1
9.	Сумма прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	0,14	0,23	0,09	65,2	0,12	0,25	0,13	105,9	0,06	0,38	0,32	536,3
10.	Сумма чистой прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	0,078	0,182	0,105	134,7	0,06	0,20	0,14	0,0	0,02	0,30	0,28	0,0

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед.изм.	ПРЕДПРИЯТИЯ															
			СГМУП "Тепловик"				СГМУП "РКЦ ЖКО"				Муниципальное коммунальное предприятие				СГМУП "База снабжения ЖКО"			
			2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду		2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду		2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду		2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду	
					абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%
1.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	178 459	221 237	42 778	24,0	48 451	47 771	-680	-1,4	93 898	94 122	224	0,2	8 732	5 960	-2 772	-31,7
2.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	-216	-20 940	-20 724	9594,4	1 842	2 483	641	34,8	3 291	2 638	-653	-19,8	-3 960	-2 012	1 948	-49,2
3.	Чистая прибыль отчетного периода	тыс. руб.	-605	-17 847	-17 242	2849,9	1 165	1 629	464	39,8	2 501	2 057	-444	-17,8	-3 342	-1 666	1 676	-50,1
4.	Среднесписочная численность персонала	чел.	114	118	4	3,5	73	63	-10	-13,7	114	121	7	6,1	10	11	1	10,0
5.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	37 407	47 297	9 890	26,4	24 215	23 818	-397	-1,6	31 221	34 830	3 609	11,6	3 135	2 745	-390	-12,4
6.	Среднемесячная заработная плата 1 работающего	руб.	27 344	33 402	6 058	22,2	27 643	31 505	3 863	14,0	22 822	23 988	1 166	5,1	26 125	20 795	-5 330	-20,4
7.	Среднемесячная выработка 1 работающего	тыс. руб.	130,45	156,24	25,79	19,8	55,31	63,19	7,88	14,2	68,64	64,82	-3,82	-5,6	72,77	45,15	-27,62	-38,0
8.	Выручка на 1 рубль зарплаты	руб.	4,77	4,68	-0,09	-2,0	2,00	2,01	0,00	0,2	3,01	2,70	-0,31	-10,1	2,79	2,17	-0,61	-22,0
9.	Сумма прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	-0,01	-0,44	-0,44	7567,3	0,08	0,10	0,03	37,0	0,11	0,08	-0,03	-28,1	-1,26	-0,73	0,53	-42,0
10.	Сумма чистой прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	-0,02	-0,38	-0,36	2233,1	0,05	0,07	0,02	42,2	0,08	0,06	-0,02	-26,3	-1,07	-0,61	0,46	-43,1

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед.изм.								
			СГМУЭП "Горсвет"				СГМУП "Дорремтех"			
			2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду		2008 факт	2009 факт	отклонение к пред. периоду	
					абс.отк.	%			абс.отк.	%
1.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	131 441	141 321	9 880	7,5	194 357	134 091	-60 266	-31,0
2.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	16 364	992	-15 372	-93,9	35 651	12 594	-23 057	-64,7
3.	Чистая прибыль отчетного периода	тыс. руб.	11 591	794	-10 797	-93,1	26 934	9 717	-17 217	-63,9
4.	Среднесписочная численность персонала	чел.	119	143	24	20,2	106	102	-4	-3,8
5.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	44 840	53 319	8 479	18,9	52 031	48 404	-3 627	-7,0
6.	Среднемесячная заработная плата 1 работающего	руб.	31 401	31 072	-329	-1,0	40 905	39 546	-1 359	-3,3
7.	Среднемесячная выработка 1 работающего	тыс. руб.	92,05	82,35	-9,69	-10,5	152,80	109,55	-43,24	-28,3
8.	Выручка на 1 рубль зарплаты	руб.	2,93	2,65	-0,28	-9,6	3,74	2,77	-0,97	-25,8
9.	Сумма прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	0,36	0,02	-0,35	-94,9	0,69	0,26	-0,43	-62,0
10.	Сумма чистой прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	0,26	0,01	-0,24	-94,2	0,52	0,20	-0,32	-61,2

**Анализ изменения балансовой стоимости основных средств
и степени их износа
по муниципальным предприятиям ДГХ за 2008-2009 г.г.**

тыс.руб.

№ п/п	Предприятия	Балансовая стоимость основных средств				Износ основных средств			
		01.01.2009	01.01.2010	Отклонения		01.01.2009		01.01.2010	
				тыс.руб.	%	тыс. руб.	%	тыс.руб.	%
1	СГМУП "ГТС"	3 894 562	5 116 551	1 221 989	31,38	1 571 534	40,35	1 881 137	36,77
2	СГМУП "ГВК"	4 232 446	5 517 804	1 285 358	30,37	1 489 738	35,20	1 708 523	30,96
3	СГМУП "Тепловик"	317 214	346 610	29 396	9,27	70 851	22,34	89 110	25,71
4	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	25 061	25 563	502	2,00	15 037	60,00	16 191	63,34
5	МКП	151 816	153 782	1 966	1,29	17 110	11,27	21 056	13,69
6	СГМУП "База снабжения"	10 425	10 425	0	0,00	5 466	52,43	5 752	55,18
7	СГМУЭП "Горсвет"	43 862	86 158	42 296	96,43	19 107	43,56	26 455	30,71
8	СГМУП "Дорремтех"	110 887	116 963	6 076	5,48	47 137	42,51	52 522	44,90
	Всего	8 786 273	11 373 856	2 587 583	29,45	3 235 980	36,83	3 800 746	33,42

Анализ использования основных средств муниципальными предприятиями ДГХ за 2008-2009 г.г.

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед.изм.	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ				СГМУП "Городские тепловые сети"				СГМУП "Горводоканал"			
			01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%	01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%	01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%
1.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	8 786 273	11 373 856	2 587 583	29	3 894 562	5 116 551	1 221 989	31	4 232 446	5 517 804	1 285 358	30
2.	Остаточная стоимость основных средств	тыс. руб.	5 550 293	7 573 110	2 022 817	36	2 323 028	3 235 414	912 386	39	2 742 708	3 809 281	1 066 573	39
3.	Износ основных средств	тыс. руб.	3 235 980	3 800 746	564 766	17	1 571 534	1 881 137	309 603	20	1 489 738	1 708 523	218 785	15
4.	Коэффициент износа основных средств		36,83	33,42	-3,41	-9,3	40,35	36,77	-3,59	-8,9	35,20	30,96	-4,23	-12,0
5.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	4 187 099	4 948 749	761 650	18	2 601 924	3 140 621	538 697	21	929 837	1 163 626	233 789	25
6.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	119 905	253 638	133 733	112	53 501	154 165	100 664	188	13 432	103 718	90 286	672
7.	Чистая прибыль отчетного периода	тыс. руб.	66 518	199 923	133 405	201	24 610	122 809	98 199	399	3 664	82 430	78 766	2 150
8.	Среднегодовая стоимость основных средств	тыс. руб.	5 511 571	6 561 701	1 050 130	19	2 273 244	2 779 221	505 977	22	2 754 510	3 275 995	521 485	19
9.	Фондоотдача основных средств	руб.	0,76	0,75	-0,01	-0,7	1,14	1,13	-0,01	-1,3	0,34	0,36	0,02	5,2
10.	Фондорентабельность основных средств	руб.	0,0121	0,0305	0,0184	152,5	0,011	0,044	0,033	308,2	0,001	0,025	0,024	

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	ПРЕДПРИЯТИЯ											
		СГМУП "Тепловик"				СГМУП "РКЦ ЖКХ"				Муниципальное коммунальное предприятие			
		01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%	01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%	01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%
1.	Балансовая стоимость основных средств	317 214	346 610	29 396	9	25 061	25 563	502	2	151 816	153 782	1 966	1
2.	Остаточная стоимость основных средств	246 363	257 500	11 137	5	10 024	9 372	-652	-7	134 706	132 726	-1 980	-1
3.	Износ основных средств	70 851	89 110	18 259	26	15 037	16 191	1 154	8	17 110	21 056	3 946	23
4.	Коэффициент износа основных средств	22,34	25,71	3,37	15,1	60,00	63,34	3,34	5,6	11,27	13,69	2,42	21,5
5.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	178 459	221 237	42 778	24	48 451	47 771	-680	-1	93 898	94 122	224	0
6.	Прибыль до налогообложения	-216	-20 940	-20 724	9 594	1 842	2 483	641	35	3 291	2 638	-653	-20
7.	Чистая прибыль отчетного периода	-605	-17 847	-17 242	2 850	1 165	1 629	464	40	2 501	2 057	-444	-18
8.	Среднегодовая стоимость основных средств	242 307	251 931	9 624	4	8 670	9 698	1 028	12	134 726	133 716	-1 010	-1
9.	Фондоотдача основных средств	0,74	0,88	0,14	19,2	5,59	4,93	-0,66	-11,9	0,70	0,70	0,01	1,0
10.	Фондорентабельность основных средств	-0,002	-0,071	-0,068	0,000	0,134	0,168	0,034		0,019	0,015	-0,003	

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ												
		СГМУП "База снабжения ЖКХ"				СГМУЭП "Горсвет"				СГМУП "Дорремтех"			
		01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%	01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%	01.01.2009	01.01.2010	абс.отк.	%
1.	Балансовая стоимость основных средств	10 425	10 425	0	0	43 862	86 158	42 296	96	110 887	116 963	6 076	5
2.	Остаточная стоимость основных средств	4 959	4 673	-286	-6	24 755	59 703	34 948	141	63 750	64 441	691	1
3.	Износ основных средств	5 466	5 752	286	5	19 107	26 455	7 348	38	47 137	52 522	5 385	11
4.	Коэффициент износа основных средств	52,43	55,18	2,74	5,2	43,56	30,71	-12,86	-29,5	42,51	44,90	2,40	5,6
5.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	8 732	5 960	-2 772	-32	131 441	141 321	9 880	8	194 357	134 091	-60 266	-31
6.	Прибыль до налогообложения	-3 960	-2 012	1 948	-49	16 364	992	-15 372	-94	35 651	12 594	-23 057	-65
7.	Чистая прибыль отчетного периода	-3 342	-1 666	1 676	-50	11 591	794	-10 797	-93	26 934	9 717	-17 217	-64
8.	Среднегодовая стоимость основных средств	5 154	4 816	-338	-7	34 952	42 229	7 277	21	58 008	64 095	6 087	10
9.	Фондоотдача основных средств	1,69	1,24	-0,46	-27,0	3,76	3,35	-0,41	-11,0	3,35	2,09	-1,26	-37,6
10.	Фондорентабельность основных средств	-0,648	-0,346	0,302		0,332	0,019	-0,313		0,464	0,152	-0,313	

Средства муниципальных предприятий ДГХ, направляемые на развитие производства в 2008 году

№ п/п	Наименование предприятия	Общий объем средств по инвестированию в развитие производства за счет всех источников	Средства городского бюджета							Средства предприятия				
			всего	Инвестиции по Проекту развития коммунальных служб города		Бюджетные инвестиции	Средства на пополнение уставного фонда предприятия	Прочие средства	Средства на реконструкцию и капитальный ремонт объектов	всего	Амортизационные отчисления	Прибыль (ФРП)	Тариф на подключение	Средства по статье "Капитальный ремонт"
				за счет привлеченных средств ЕБРР	за счет собственных доходов									
1	СГМУП "ГТС"	877 196	60 378	7 437	8 322	44 619				816 818	261 808	8 237	365 651	181 122
2	СГМУП "ГВК"	453 999	206 155	131 629	0	74 526				247 844	226 547	938		20 359
3	СГМУП "Тепловик"	17 826	9 684			9 684				8 142	6 662	1 160		320
4	СГМУП "РКЦ ЖОХ"	2 168	0							2 168	1 818	350		
5	МКП	411	0							411	411			
6	СГМУП "База снабжения"	0	0							0	0			
7	СГМУЭП "Горсвет"	7 710	0							7 710	4 233	3 477		
8	СГМУП "Дорремтех"	21 681	0							21 681	8 861	12 820		
	ИТОГО:	1 380 991	276 217	139 066	8 322	128 829	0	0	0	1 104 774	510 340	26 982	365 651	201 801

Средства муниципальных предприятий ДГХ, направляемые на развитие производства в 2009 году

тыс. руб.

№ п/п	Наименование предприятия	Общий объем средств по инвестированию в развитие производства за счет всех источников	Средства городского бюджета							Средства предприятия				
			всего	Инвестиции по Проекту развития коммунальных служб города		Бюджетные инвестиции	Средства на пополнение уставного фонда предприятия	Прочие средства	Средства на реконструкцию и капитальный ремонт объектов	всего	Амортизационные отчисления	Прибыль (ФРП, инвестиционная составляющая в тарифе)	Тариф на подключение	Средства по статье "Капитальный ремонт"
				за счет привлеченных средств ЕБРР	за счет собственных доходов									
1	СГМУП "ГТС"	796 776	65 347	0	0	65 347				731 429	287 227	15 222	205 012	223 968
2	СГМУП "ГВК"	454 567	227 188	0	0	227 188				227 379	201 100	462	19 311	6 506
3	СГМУП "Тепловик"	20 711	0							20 711	12 296	7 683		732
4	СГМУП "РКЦ ЖОХ"	3 153	0							3 153	2 664	489		
5	МКП	4 563	0							4 563	3 946	617		
6	СГМУП "База снабжения"	0	0							0	0			
7	СГМУЭП "Горсвет"	4 743	0							4 743	4 505	238		
8	СГМУП "Дорремтех"	11 090	0							11 090	8 175	2 915		
	ИТОГО:	1 295 603	292 535	0	0	292 535	0	0	0	1 003 068	519 913	27 626	224 323	231 206

Ввод объектов основных средств по муниципальным предприятиям ДГХ в 2008-2009 г.г.

тыс. руб.

№ п/п	Поступление ОС по видам	2008							2009						
		ИТОГО	за счет бюджетны х средств	за счет собственны х средств	передача ОС от предприятий, организаций		за счет инвестиц ионного кредита ЕБРР	за счет инвестиц ионного кредита (ДАиГ)	ИТОГО	за счет бюджетны х средств	за счет собственны х средств	передача ОС от предприятий, организаций		за счет инвестиц ионного кредита ЕБРР	за счет инвестиц ионного кредита (ДАиГ)
					всего	в т.ч. от МУ "ДКРиСОИИ"						всего	в т.ч. от МУ "ДКРиСОИИ"		
1	2	10	11	12	13	14	15	16	10	11	12	13	14	15	16
1	СГМУП "ГТС"	396623	10026	143589	176205	0	54675	12128	1259548	0	843739	394039	28329	0	21770
	в том числе														
	здания	87533		3672	48548		35313	0	72684	0	57556	7092	0	0	8036
	сооружения	82134	0	5012	77122	0	0	0	72271	0	47830	24441	4297	0	0
	передаточные устр-ва	111115	10026	88192	12897	0	0		884439	0	540161	330544	0	0	13734
	рабочие машины, оборуд.	115841		46713	37638	0	19362	12128	230154	0	198192	31962	24032	0	0
	прочие	0		0					0	0	0	0	0	0	
2	СГМУП "ГБК"	194654	0	136277	54623	101	0	3754	1291044	217064	258544	322491	266519	492945	0
	в том числе														
	здания	62441		31747	26940	101	0	3754	243468	189294	0	10962	8419	43212	0
	сооружения	34709		34709	0				413238	5404	67435	226534	230254	113865	0
	передаточные устр-ва	69498		53785	15713	0	0	0	274544	0	127204	67403	13844	79937	0
	рабочие машины, оборуд.	20858		8888	11970	0			357015	22366	61467	17251	14002	255931	0
	прочие	7148		7148					2779	0	2438	341	0	0	
3	СГМУП "Тепловик"	24735	0	2459	22276	0	0	0	32319	0	29405	2914	0	0	0
	в том числе														
	здания	19635			19635				0			0			
	сооружения	0	0						2914	0		2914			
	передаточные устр-ва	668			668				27192		27192	0			
	рабочие машины, оборуд.	4404		2431	1973				1880		1880	0			
	прочие	28		28					333		333				
4	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	5344	0	4943	401	0	0	0	2012	0	2012	0	0	0	0
	в том числе														
	здания	0	0						0	0					
	сооружения	0							0						
	передаточные устр-ва	0		0					0		0				
	рабочие машины, оборуд.	5296		4895	401				2012		2012	0			
	прочие	48		48					0		0				

5	МКП	3262	2851	411	0	0	0	0	1962	1731	231	0	0	0	0
	в том числе														
	здания	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		
	сооружения	2851	2851						0	0	0				
	передаточные устр-ва	0		0					0		0				
	рабочие машины, оборуд.	322		322					0		0				
	прочие	89		89					1962	1731	231				
6	СГМУП "База снабжения"	0	0						0						
	в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	здания	0							0						
	сооружения	0							0						
	передаточные устр-ва	0							0						
	рабочие машины, оборуд.	0							0						
	прочие	0							0						
7	СГМУЭП "Горсвет"	3886	0	3886	0	0	0	0	45830	0	9098	36732	0	0	0
	в том числе														
	здания	0	0						7032	0		7032			
	сооружения	584		584					23750		0	23750			
	передаточные устр-ва	0		0					0		0				
	рабочие машины, оборуд.	3245		3245					14805		8905	5900			
	прочие	57		57					243		193	50			
8	СГМУП "Дорремтех"	21681	0	21681	0	0	0	0	8893	0	8893	0	0	0	0
	в том числе														
	здания	0			0	0			3184		3184	0	0		
	сооружения	1243		1243					0		0				
	передаточные устр-ва	0							0						
	рабочие машины, оборуд.	20409		20409					5289		5289				
	прочие	29		29					420		420				
	ВСЕГО	650185	12877	313246	253505	101	54675	15882	2641608	218795	1151922	756176	294848	492945	21770
	в том числе														
	здания	169609	0	35419	95123	101	35313	3754	326368	189294	60740	25086	8419	43212	8036
	сооружения	121521	2851	41548	77122	0	0	0	512173	5404	115265	277639	234551	113865	0
	передаточные устр-ва	181281	10026	141977	29278	0	0	0	1186175	0	694557	397947	13844	79937	13734
	рабочие машины, оборуд.	170375	0	86903	51982	0	19362	12128	611155	22366	277745	55113	38034	255931	0
	прочие	7399	0	7399	0	0	0	0	5737	1731	3615	391	0	0	0

**Использование амортизации муниципальными предприятиями ДГХ
в 2008-2009 г.г.**

тыс.руб.

	Предприятия	Сальдо на начало года	Начислено за год	Использовано, всего	в том числе									Сальдо на конец года
					новое строительство	приобретение основных средств	приобретение оборудования для монтажа	реконструкция основных средств	прочие	приобретение зданий	Кап ремонт	передача списание	возврат кредита	
	2008 год													
1	СГМУП "ГТС"	6 254	294 708	261 544	7 871	1 955	30 389	185 528	991				34 810	39 418
2	СГМУП "ГВК"	-6 828	204 366	226 547		15 199		156 099					55 249	-29 009
3	СГМУП "Тепловик"	17 202	16 482	8 080		2 763		5 317	0					25 604
4	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	11 071	1 818	735		735		0						12 154
5	МКП	11 010	3 302	411		411								13 901
6	СГМУП "База снабжения"	5 076	389	0										5 465
7	СГМУЭП "Горсвет"	3 129	4 233	5 348		2 509		0		0		2 839		2 014
8	СГМУП "Дорремтех"	0	8 861	8 861		8 861								0
	ИТОГО	46 914	534 159	511 526	7 871	32 433	30 389	346 944	991	0	0	2 839	90 059	69 547
	<i>Уд.вес,%, использования амортизации по направлениям</i>			95,76	1,47	6,07	5,69	64,95	0,19	0,00	0,00	0,53	16,86	
	2009 год													
1	СГМУП "ГТС"	39 418	343 618	287 227	4 571	3 740	54 111	131 966	2 401				90 438	95 809
2	СГМУП "ГВК"	-29 009	217 674	201 100		0	9 282	144 068	19 415				28 335	-12 435
3	СГМУП "Тепловик"	25 604	18 259	30 560	625	2 213		27 722	0					13 303
4	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	12 154	2 664	2 012		2 012		0						12 806
5	МКП	13 901	3 946	2 024		231		915	878					15 823
6	СГМУП "База снабжения"	5 465	286	0										5 751
7	СГМУЭП "Горсвет"	2 014	4 505	5 040		5 040		0		0				1 479
8	СГМУП "Дорремтех"	0	8 175	2 796		2 796								5 379
	ИТОГО	69 547	599 127	530 759	5 196	16 032	63 393	304 671	22 694	0	0	0	118 773	137 915
	<i>Уд.вес,%, использования амортизации по направлениям</i>			88,59	0,87	2,68	10,58	50,85	3,79	0,00	0,00	0,00	19,82	

Структура капитала муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.

ПОКАЗАТЕЛИ	ВСЕГО		СГМУП "ГТС"		СГМУП "ГВК"		СГМУП "Тепловик"		СГМУП "РКЦ ЖКХ"		МКП	
	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
АКТИВ БАЛАНСА												
01.01.2009	9 215 460,0	100,0	4 310 431,0	100,0	4 124 844,0	100,0	342 436,0	100,0	59 408,0	100,0	151 068,0	100,0
01.01.2010	9 979 737,0	100,0	4 758 228,0	100,0	4 406 205,0	100,0	366 567,0	100,0	51 470,0	100,0	149 206,0	100,0
основной капитал												
01.01.2009	6 939 458,0	75,3	3 240 160,0	75,2	3 194 112,0	77,4	258 579,0	75,5	10 726,0	18,1	134 830,0	89,3
01.01.2010	8 231 904,0	82,5	3 771 946,0	79,3	3 910 170,0	88,7	273 266,0	74,5	10 842,0	21,1	132 726,0	89,0
оборотный капитал												
01.01.2009	2 276 002,0	24,7	1 070 271,0	24,8	930 732,0	22,6	83 857,0	24,5	48 682,0	81,9	16 238,0	10,7
01.01.2010	1 747 833,0	17,5	986 282,0	20,7	496 035,0	11,3	93 301,0	25,5	40 628,0	78,9	16 480,0	11,0
ПАССИВ БАЛАНСА												
01.01.2009	9 215 460,0	100,0	4 310 431,0	100,0	4 124 844,0	100,0	342 436,0	100,0	59 408,0	100,0	151 068,0	100,0
01.01.2010	9 979 737,0	100,0	4 758 228,0	100,0	4 406 205,0	100,0	366 567,0	100,0	51 470,0	100,0	149 206,0	100,0
собственные средства												
01.01.2009	6 413 455,0	69,6	2 718 623,0	63,1	3 053 339,0	74,0	290 256,0	84,8	25 780,0	43,4	143 233,0	94,8
01.01.2010	6 784 996,0	68,0	3 032 667,0	63,7	3 130 990,0	71,1	274 841,0	75,0	26 269,0	51,0	145 017,0	97,2
заемные средства												
01.01.2009	2 802 005,0	30,4	1 591 808,0	36,9	1 071 505,0	26,0	52 180,0	15,2	33 628,0	56,6	7 835,0	5,2
01.01.2010	3 194 741,0	32,0	1 725 561,0	36,3	1 275 215,0	28,9	91 726,0	25,0	25 201,0	49,0	4 189,0	2,8

ПОКАЗАТЕЛИ	СГМУП "База снабжения"		СГМУЭП "Горсвет"		СГМУП "Дорремтех"	
	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
АКТИВ БАЛАНСА						
01.01.2009	14 990,0	100,0	93 656,0	100,0	118 627,0	100,0
01.01.2010	13 295,0	100,0	123 940,0	100,0	110 826,0	100,0
основной капитал						
01.01.2009	5 741,0	38,3	27 534,0	29,4	67 776,0	57,1
01.01.2010	5 111,0	38,4	62 087,0	50,1	65 756,0	59,3
оборотный капитал						
01.01.2009	9 249,0	61,7	66 122,0	70,6	50 851,0	42,9
01.01.2010	8 184,0	61,6	61 853,0	49,9	45 070,0	40,7
ПАССИВ БАЛАНСА						
01.01.2009	14 990,0	100,0	93 656,0	100,0	118 627,0	100,0
01.01.2010	13 295,0	100,0	123 940,0	100,0	110 826,0	100,0
собственные средства						
01.01.2009	788,0	5,3	75 029,0	80,1	106 407,0	89,7
01.01.2010	-878,0	-6,6	72 597,0	58,6	103 493,0	93,4
заемные средства						
01.01.2009	14 202,0	94,7	18 627,0	19,9	12 220,0	10,3
01.01.2010	14 173,0	106,6	51 343,0	41,4	7 333,0	6,6

Структура оборотного капитала муниципальных предприятий ДГХ в 2008-2009 г.г.

ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	По состоянию на 01.01.2009	Уд. вес %	По состоянию на 01.01.2010	Уд. вес %
Запасы	139 230	6,1	163 392	9,3
в том числе:				
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	114 327		143 003	
готовая продукция и товары для перепродажи	6 693		6 875	
товары отгруженные	4 910		0	
расходы будущих периодов	13 300		13 514	
прочие запасы и затраты	0		0	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	14 884	0,7	8 157	0,5
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	0		0	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	1 985 240	87,2	1 376 317	78,7
в том числе покупатели и заказчики	920 835		1 157 815	
Краткосрочные финансовые вложения	4 000	0,2	5 500	0,3
Денежные средства	130 153	5,7	192 286	11,0
Прочие оборотные активы	2 495	0,1	2 181	0,1
Итого по разделу II	2 276 002	100,0	1 747 833	100,0

**Анализ дебиторской и кредиторской задолженности
муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.**

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	ВСЕГО				СГМУП "ГТС"		СГМУП "ГБК"		СГМУП "Тепловик"		СГМУП "РКЦ ЖКХ"		МКП		СГМУП "База снабжения"		СГМУЭП "Горсвет"		СГМУП "Дорремтех"	
		01.01.2009		01.01.2010		01.01.2009	01.01.2010	01.01.2009	01.01.2010	01.01.2009	01.01.2010	01.01.2009	01.01.2010	01.01.2009	01.01.2010	01.01.2009	01.01.2010	01.01.2009	01.01.2010	01.01.2009	01.01.2010
		тыс. руб.	уд.в.%	тыс. руб.	уд.в.%	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	Дебиторская задолженность, всего	1 985 240	100,00	1 376 317	100,00	985 381	844 847	846 510	385 855	67 212	85 876	12 408	15 872	7 258	3 515	7 166	6 453	30 526	22 017	28 779	11 882
	<i>в том числе</i>																				
	<i>покупатели и заказчики</i>	920 835	46,38	1 157 815	84,12	624 922	773 414	195 965	273 452	59 668	78 770	10 574	14 698	1 814	835	4 722	3 602	6 729	11 654	16 441	1 390
	<i>авансы по Проекту развития коммунальных служб (ЕБРР)</i>	750 328	37,80	0	0,00	203 257	0	547 071	0												
	<i>авансы по Проекту развития инж.инфраструктуры ЖКУ</i>	59 140	2,98	59 140	4,30	51 210	51 210	7 930	7 930												
	<i>авансы выданные в счет бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства</i>	124 882	6,29	42 866	3,11	53 134	0	71 748	42 866												
2	Кредиторская задолженность, всего	754 660	100,00	1 054 237	100,00	458 043	748 985	161 584	167 305	50 199	68 954	33 417	24 418	7 818	4 189	14 135	14 118	18 627	20 956	10 837	5 312
	<i>в том числе</i>																				
	<i>поставщики и подрядчики</i>	533 233	70,66	705 518	66,92	329 495	550 031	118 372	62 240	36 032	57 426	30 890	21 653	3 214	1 693	4 317	3 827	4 246	7 546	6 667	1 102
	<i>по оплате труда перед персоналом</i>	52 521	6,96	129 575	12,29	25 946	95 493	12 000	20 526	4 709	5 020	1 387	1 096	1 303	376	73	583	5 471	6 481	1 632	0
	<i>внебюджетными фондами</i>	8 922	1,18	14 685	1,39	4 149	8 943	1 727	2 716	1 049	401	171	65	0	0	647	867	668	1 690	511	3
	<i>по налогам и сборам</i>	51 615	6,84	77 783	7,38	10 085	30 516	25 198	29 595	8 060	5 886	104	934	1 354	474	2 846	2 615	2 650	4 219	1 318	3 544
	<i>прочие кредиторы</i>	108 369	14,36	126 676	12,02	88 368	64 002	4 287	52 228	349	221	865	670	1 947	1 646	6 252	6 226	5 592	1 020	709	663

Анализ движения денежных средств муниципальных предприятий ДГХ в 2007-2008 г.г.

Наименование	Предприятия ДГХ			
	2007		2008	
	тыс.руб.	уд. в. %	тыс.руб.	уд. в. %
Остаток денежных средств на начало года	141 143		126 259	
Получено денежных средств				
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	4 047 208	78,7	5 074 939	81,6
Целевое финансирование	43 359	0,8	53 397	0,9
Прочие доходы	652 246	12,7	344 950	5,5
Выручка от продажи основных средств	16 284	0,3	3 203	0,1
Выручка от продажи ценных бумаг и иных фин.вложений	7 821	0,2	12	0,0
Поступления от займов и кредитов	377 980	7,3	739 357	11,9
Итого	5 144 898	100,0	6 215 858	100,0
Направлено денежных средств				
На оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья	2 617 866	50,7	3 162 953	51,3
Оплату труда	897 150	17,4	986 747	16,0
На выплату дивидендов, процентов	7	0,0	6	0,0
Расчеты по налогам и сборам	654 912	12,7	791 648	12,8
На выдачу подотчетных сумм	0	0,0	0	0,0
На прочие расходы	246 341	4,8	221 355	3,6
Приобретение ОС	245 680	4,8	682 593	11,1
Приобретение ценных бумаг и иных фин.вложений	0	0,0	0	0,0
Погашение займов и кредитов	497 826	9,6	322 124	5,2
Итого	5 159 782	100,0	6 167 426	100,0
Остаток денежных средств на конец года	126 259		174 691	

Показатели рентабельности муниципальных предприятий ДГХ за 2008 год

Показатели	Ед. изм.	Всего по предприятиям	СГМУП "ГТС"	СГМУП "ГБК"	СГМУП "Тепловик"	СГМУП "РКЦ ЖКО"	СГМУП "База снабжения ЖКО"	МКП	СГМУЭП "Горсвет"	СГМУП "Дорремтех"
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	тыс. руб.	4 187 099,0	2 601 924,0	929 837,0	178 459,0	48 451,0	8 732,0	93 898,0	131 441,0	194 357,0
Себестоимость реализованной продукции, работ, услуг	тыс. руб.	3 887 872,0	2 497 542,0	860 276,0	177 620,0	43 531,0	3 242,0	86 710,0	88 706,0	130 245,0
Прибыль от продаж	тыс. руб.	299 227,0	104 382,0	69 561,0	839,0	4 920,0	5 490,0	7 188,0	18 283,0	37 798,0
Чистая прибыль	тыс. руб.	66 518,0	24 610,0	3 664,0	-605,0	1 165,0	-3 342,0	2 501,0	11 591,0	26 934,0
Среднегодовая стоимость капитала предприятия	тыс. руб.	8 567 889,0	3 861 795,0	3 986 810,5	318 756,5	64 524,0	15 806,0	148 552,0	98 536,5	107 229,0
Среднегодовая стоимость основного капитала	тыс. руб.	6 564 613,5	2 874 918,5	3 187 223,0	252 169,0	9 022,0	5 738,0	134 788,0	38 102,0	62 653,0
Среднегодовая стоимость оборотного капитала	тыс. руб.	2 003 275,5	952 756,0	799 587,5	66 587,5	55 502,5	10 067,5	13 764,0	60 434,5	44 576,0
Среднегодовая стоимость собственного капитала	тыс. руб.	6 139 804,0	2 535 636,0	2 978 469,5	280 264,0	25 773,5	2 459,0	141 432,5	77 516,5	98 253,0
Среднегодовая стоимость заемного капитала	тыс. руб.	2 428 085,0	1 292 038,5	1 008 341,0	38 492,5	38 750,5	13 347,0	7 119,5	21 020,0	8 976,0
Рентабельность производственной деятельности	%	1,71	0,99	0,43	-0,34	2,68	-103,08	2,88	13,07	20,68
Рентабельность продаж (оборота)	%	1,59	0,95	0,39	-0,34	2,40	-38,27	2,66	8,82	13,86
Рентабельность (доходность) капитала	%	0,78	0,64	0,09	-0,19	1,81	-21,14	1,68	11,76	25,12
основного капитала	%	1,01	0,86	0,11	-0,24	12,91	-58,24	1,86	30,42	42,99
оборотного капитала	%	3,32	2,58	0,46	-0,91	2,10	-33,20	18,17	19,18	60,42
собственного капитала	%	1,08	0,97	0,12	-0,22	4,52	-135,91	1,77	14,95	27,41
заемного капитала	%	2,74	1,90	0,36	-1,57	3,01	-25,04	35,13	55,14	300,07

Показатели рентабельности муниципальных предприятий ДГХ за 2009 год

Показатели	Ед.изм.	Всего по предприятиям	СГМУП "ГТС"	СГМУП "ГВК"	СГМУП "Тепловик"	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	СГМУП "База снабжения ЖКХ"	МКП	СГМУЭП "Горсвет"	СГМУП "Дорремтех"
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	тыс. руб.	4 948 749,0	3 140 621,0	1 163 626,0	221 237,0	47 771,0	5 960,0	94 122,0	141 321,0	134 091,0
Себестоимость реализованной продукции, работ, услуг	тыс. руб.	4 526 069,0	2 923 412,0	982 721,0	223 139,0	41 998,0	7 347,0	87 995,0	139 778,0	119 679,0
Прибыль от продаж	тыс. руб.	422 680,0	217 209,0	180 905,0	-1 902,0	5 773,0	-1 387,0	6 127,0	1 543,0	14 412,0
Чистая прибыль	тыс. руб.	199 923,0	122 809,0	82 430,0	-17 847,0	1 629,0	-1 666,0	2 057,0	794,0	9 717,0
Среднегодовая стоимость капитала предприятия	тыс. руб.	9 597 598,5	4 504 841,0	4 265 524,5	354 501,5	55 439,0	14 142,5	150 137,0	108 798,0	88 655,5
Среднегодовая стоимость основного капитала	тыс. руб.	7 585 681,0	3 506 053,0	3 552 141,0	265 922,5	10 784,0	5 426,0	133 778,0	44 810,5	66 766,0
Среднегодовая стоимость оборотного капитала	тыс. руб.	2 011 917,5	1 028 276,5	713 383,5	88 579,0	44 655,0	8 716,5	16 359,0	63 987,5	47 960,5
Среднегодовая стоимость собственного капитала	тыс. руб.	6 599 225,5	2 875 645,0	3 092 164,5	282 548,5	26 024,5	-45,0	144 125,0	73 813,0	104 950,0
Среднегодовая стоимость заемного капитала	тыс. руб.	2 998 373,0	1 658 684,5	1 173 360,0	71 953,0	29 414,5	14 187,5	6 012,0	34 985,0	9 776,5
Рентабельность производственной деятельности	%	4,42	4,20	8,39	-8,00	3,88	-22,68	2,34	0,57	8,12
Рентабельность продаж (оборота)	%	4,04	3,91	7,08	-8,07	3,41	-27,95	2,19	0,56	7,25
Рентабельность (доходность)										
капитала	%	2,08	2,73	1,93	-5,03	2,94	-11,78	1,37	0,73	10,96
основного капитала	%	2,64	3,50	2,32	-6,71	15,11	-30,70	1,54	1,77	14,55
оборотного капитала	%	9,94	11,94	11,55	-20,15	3,65	-19,11	12,57	1,24	20,26
собственного капитала	%	3,03	4,27	2,67	-6,32	6,26	3702,22	1,43	1,08	9,26
заемного капитала	%	6,67	7,40	7,03	-24,80	5,54	-11,74	34,21	2,27	99,39

Показатели оборачиваемости оборотных активов муниципальных предприятий ДГХ за 2008 год

Показатели	Ед.изм.	Всего по предприятиям	СГМУП "ГТС"	СГМУП "ГВК"	СГМУП "Тепловик"	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	СГМУП "База снабжения ЖКХ"	МКП	СГМУЭП "Горсвет"	СГМУП "Дорремтех"
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	тыс. руб.	4 187 099,00	2 601 924,0	929 837,0	178 459,0	48 451,0	8 732,0	93 898,0	131 441,0	194 357,0
Среднегодовая стоимость оборотного капитала	тыс. руб.	2 003 275,50	952 756,0	799 587,5	66 587,5	55 502,5	10 067,5	13 764,0	60 434,5	44 576,0
в том числе										
запасов	тыс. руб.	132 000,00	47 429,00	42 304,00	7 901,00	149,00	2 379,00	5 583,00	12 591,00	13 664,00
дебиторской задолженности	тыс. руб.	1 731 817,50	874 492,00	721 405,50	55 378,50	21 342,50	7 397,00	6 406,50	22 998,50	22 397,00
Коэффициент оборачиваемости оборотного капитала		2,09	2,73	1,16	2,68	0,87	0,87	6,82	2,17	4,36
Продолжительность оборота оборотного капитала	дни	172	132	310	134	412	415	53	166	83
в том числе										
запасов	дни	11	7	16	16	1	98	21	34	25
дебиторской задолженности	дни	149	121	279	112	159	305	25	63	41

Показатели оборачиваемости оборотных активов муниципальных предприятий ДГХ за 2009 год

Показатели	Ед.изм.	Всего по предприятиям	СГМУП "ГТС"	СГМУП "ГВК"	СГМУП "Тепловик"	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	СГМУП "База снабжения ЖКХ"	МКП	СГМУЭП "Горсвет"	СГМУП "Дорремтех"
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	тыс. руб.	4 948 749,00	3 140 621,0	1 163 626,0	221 237,0	47 771,0	5 960,0	94 122,0	141 321,0	134 091,0
Среднегодовая стоимость оборотного капитала	тыс. руб.	2 011 917,50	1 028 276,5	713 383,5	88 579,0	44 655,0	8 716,5	16 359,0	63 987,5	47 960,5
в том числе										
запасов	тыс. руб.	151 311,00	63 235,50	46 654,00	8 405,50	168,50	1 878,00	6 802,00	12 612,00	11 555,50
дебиторской задолженности	тыс. руб.	1 680 778,50	915 114,00	616 182,50	76 544,00	14 140,00	6 809,50	5 386,50	26 271,50	20 330,50
Коэффициент оборачиваемости оборотного капитала		2,46	3,05	1,63	2,50	1,07	0,68	5,75	2,21	2,80
Продолжительность оборота оборотного капитала	дни	146	118	221	144	337	527	63	163	129
в том числе										
запасов	дни	11	7	14	14	1	113	26	32	31
дебиторской задолженности	дни	122	105	191	125	107	411	21	67	55

Факторный анализ оборачиваемости оборотных активов муниципальных предприятий ДГХ за 2008-2009 г.г.

Показатели	Ед.изм.	Всего по предприятиям за 2008 г.	Всего по предприятиям за 2009 г.	Абс. откл	Отн.откл (%)
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	тыс. руб.	4 187 099	4 948 749	761 650	18,19
Среднегодовая стоимость оборотного капитала	тыс. руб.	2 003 276	4 526 069	2 522 794	125,93
Коэффициент оборачиваемости оборотного капитала		2,09	1,09	-1,00	-47,69
Продолжительность оборота оборотного капитала	дни.	172	329	157	91,16

Влияние выручки от реализации продукции, работ, услуг и среднегодовой стоимости оборотного капитала на коэффициент оборачиваемости оборотного капитала

-1,00

в том числе:

за счет роста выручки от реализации продукции, работ, услуг

0,38

за счет роста среднегодовой стоимости оборотного капитала

-1,38

Влияние выручки от реализации продукции, работ, услуг и среднегодовой стоимости оборотного капитала на продолжительность оборота оборотного капитала

дни.

157

в том числе:

за счет роста выручки от реализации продукции, работ, услуг

-60

за счет роста среднегодовой стоимости оборотного капитала

217

**Показатели финансовой устойчивости муниципальных предприятий ДГХ
по состоянию на 01.01.2009 г.**

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм.	№ строки по балансу	ПРЕДПРИЯТИЯ								ВСЕГО	Нормат. знач.
				"ГТС"	"ГВК"	"Тепловик"	"РКЦ ЖКО"	МКП	"База снабж."	"Горсвет"	"Дорремтех"		
1.	Внеоборотные активы	тыс. руб.	190	3 240 160	3 194 112	258 579	10 726	134 830	5 741	27 534	67 776	6 939 458	
2.	Оборотные активы	тыс. руб.	290	1 070 271	930 732	83 857	48 682	16 238	9 249	66 121	50 851	2 276 001	
3.	Капитал и резервы	тыс. руб.	490	2 718 623	3 053 339	290 256	25 780	143 233	788	75 029	106 407	6 413 455	
4.	Долгосрочные обязательства	тыс. руб.	590	893 557	832 862	1 897	211	17	67	0	344	1 728 955	
5.	Краткосрочные обязательства	тыс. руб.	690	698 251	238 643	50 283	33 417	7 818	14 135	18 627	11 876	1 073 050	
6.	Валюта баланса	тыс. руб.	300;700	4 310 431	4 124 844	342 436	59 408	151 068	14 990	93 656	118 627	9 215 460	
7.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	140 ф.2	53 501	13 432	-216	1 842	3 291	-3 960	16 364	35 651	119 905	
8.	Козф-т обеспеченности собств.средс. ((п.3.-п.1.)/п.2.)			-0,49	-0,15	0,38	0,31	0,52	-0,54	0,72	0,76	-0,23	>0,1
9.	Козф-т финансовой активности ((п.4.+п.5)/п.3)			0,59	0,35	0,18	1,30	0,05	18,02	0,25	0,11	0,44	<1
10.	Козф-т финансовой устойчивости ((п.3+п.4)/п.6)			0,84	0,94	0,85	0,44	0,95	0,06	0,80	0,90	0,88	0,75-0,8
11.	Рентабельность капитала ((п.7/0,5(п.6н.г.+п.6к.г.))			0,02	0,00	0,00	0,04	0,04	-0,25	0,25	0,49	0,015	

**Показатели финансовой устойчивости муниципальных предприятий ДГХ
по состоянию на 01.01.2010 г.**

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм.	№ строки по балансу	ПРЕДПРИЯТИЯ								ВСЕГО	Нормат. знач.
				"ГТС"	"ГВК"	"Тепловик"	"РКЦ ЖКО"	МКП	"База снабж."	"Горсвет"	"Дорремтех"		
1.	Внеоборотные активы	тыс. руб.	190	3 771 948	3 910 170	273 266	10 842	132 726	5 111	62 087	65 756	8 231 904	
2.	Оборотные активы	тыс. руб.	290	986 282	496 035	93 301	40 628	16 480	8 184	61 853	45 070	1 747 833	
3.	Капитал и резервы	тыс. руб.	490	3 032 667	3 130 990	274 841	26 269	145 017	-878	72 597	103 493	6 784 996	
4.	Долгосрочные обязательства	тыс. руб.	590	777 542	779 377	22 050	274	0	55	365	349	1 580 012	
5.	Краткосрочные обязательства	тыс. руб.	690	948 019	495 838	69 676	24 927	4 189	14 118	50 978	6 984	1 614 729	
6.	Валюта баланса	тыс. руб.	300;700	4 758 228	4 406 205	366 567	51 470	149 206	13 295	123 940	110 826	9 979 737	
7.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	140 ф.2	154 165	103 718	-20 940	2 483	2 638	-2 012	992	12 594	253 638	
8.	Козф-т обеспеченности собств.средс. ((п.3.-п.1.)/п.2.)			-0,75	-1,57	0,02	0,38	0,75	-0,73	0,17	0,84	-0,83	>0,1
9.	Козф-т финансовой активности ((п.4.+п.5)/п.3)			0,57	0,41	0,33	0,96	0,03	-16,14	0,71	0,07	0,47	<1
10.	Козф-т финансовой устойчивости ((п.3+п.4)/п.6)			0,80	0,89	0,81	0,52	0,97	-0,06	0,59	0,94	0,84	0,75-0,8
11.	Рентабельность капитала ((п.7/0,5(п.6н.г.+п.6к.г.))			0,04	0,03	-0,09	0,06	0,03	-0,13	0,01	0,18	0,030	

Раздел 2.

Краткая характеристика деятельности муниципальных предприятий городского хозяйства за 2009 год и дальнейшие перспективы развития предприятий

2.1. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети»

СГМУП «ГТС» - создано на основании распоряжения Мэра города Сургута № 3169 от 23.12.1998г. путем реорганизации ГМУП «Сургутжилкомхоз» и выделения из его состава городского предприятия тепловых сетей

Основные виды деятельности:

- производство, закупка, перепродажа, распределение и продажа тепловой энергии, пара и воды;
- эксплуатация объектов котлонадзора, эксплуатации паровых и водогрейных котлов, трубопроводов пара и горячей воды;
- транспортировка тепловой энергии собственного производства и поставщиков;
- осуществление подъема воды от собственных скважин;
- транспортировка воды от собственных скважин и сторонних поставщиков;
- монтаж, наладка, испытания и ремонт энергообъектов, инженерных сетей, теплоэнергетического, газового и технологического оборудования и энергоустановок потребителей;
- эксплуатация объектов газового хозяйства.

Основные показатели за 2008-2009 г.г:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2009	по состоянию на 01.01.2010	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	2 601 924	3 140 621	538 697	20,7
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	2 497 542	2 923 412	425 870	17,1
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	24 610	122 809	98 199	399,0
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	3 894 562	5 116 551	1 221 989	31,38

5.	Износ основных средств	%	40,35	36,77	-3,58	
6.	Среднесписочная численность	чел.	1 036	1 020	-16	-1,5
7	Среднемесячная заработная плата	руб.	35 046	49 811	14 765	42,1

Предприятие СГМУП «Городские тепловые сети» создано с целью обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения и водоснабжения объектов жилищного фонда, промышленного и социально-культурного назначения, находящихся на территории города Сургута.

За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели в целом характеризуют деятельность СГМУП «Городские тепловые сети» как стабильно работающее предприятие в сфере городского хозяйства.

На предприятии применяются и постоянно внедряются современные технологии, обновляются основные фонды, проводятся энергосберегающие мероприятия, что в конечном итоге позволяет на должном уровне и соответствующего качества предоставлять коммунальные услуги.

Предприятие на достаточном уровне обеспечивает управление персоналом.

Финансовые показатели характеризуют состояние предприятия как устойчивое, но требуется обратить особое внимание на коэффициент обеспеченности собственными средствами.

В целом показатели работы СГМУП «Городские тепловые сети» за 2009 год соответствуют задачам, поставленным перед предприятием.

В рамках Инвестиционной программы на 2010 год поставлены задачи:

- строительства и модернизации объектов теплоснабжения (сетей и центральных тепловых пунктов) для обеспечения возможности подключения к объектам теплоснабжения перспективной застройки города Сургута на основании Генеральной схемы теплоснабжения города Сургута на период с 2001 по 2010 год с перспективой до 2015года;
- реконструкции существующих систем коммунальной инфраструктуры;
- подключения новых потребителей к тепловым сетям и предоставление дополнительной тепловой мощности существующим предприятиям и организациям на территории города при условии сохранения надежности и бесперебойности подачи тепловой энергии;
- сокращения эксплуатационных затрат и др.

2.2. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал»

СГМУП «Горводоканал» - создано на основании распоряжения Мэра города Сургута № 1698 от 26.06.1998г. путем реорганизации ГМУП «Сургутжилкомхоз» и выделения из его состава управления «Горводоканал»

Основные виды деятельности:

- добыча питьевой воды;
- подача питьевой воды на объекты города Сургута;
- водоотведение;
- эксплуатация и ремонт находящихся в хозяйственном ведении предприятия сооружений водоподготовки и водоотведения, магистральных и внутриквартальных инженерных сетей водопровода, канализации и сооружений на них;
- эксплуатация и ремонт систем электроснабжения и теплоснабжения на водозаборах и сооружениях;
- технический надзор за строительством водопроводно-канализационных сетей и сооружений;
- осуществление контроля за потреблением воды абонентами, за качеством и количеством сточных вод, поступающих в канализационную сеть от промышленных предприятий.

Основные показатели за 2008-2009 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2009	по состоянию на 01.01.2010	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	929 837	1 163 626	233 789	25,1
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	860 276	982 721	122 445	14,2
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	3 664	82 430	78 766	2149
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	4 232 446	5 517 804	1 285 358	30,37
5.	Износ основных средств	%	35,20	30,96	-4,24	
6.	Среднесписочная численность	чел.	672	688	16	2,4
7	Среднемесячная заработная плата	руб.	28 160	33 378	5 218	18,5

Предприятие СГМУП «Горводоканал» создано с целью централизованного обеспечения питьевой водой объектов жилищного фонда, промышленного и социально-культурного назначения, находящихся на территории города Сургута.

Показатели работы СГМУП «Горводоканал» за 2009 год соответствуют задачам, поставленным перед предприятием. За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели в целом характеризуют деятельность СГМУП «Горводоканал» как стабильно работающее предприятие в сфере городского хозяйства.

Самофинансирование предприятия осуществлялось с соблюдением установленных тарифов на водоснабжение и водоотведение. Наблюдается значительное улучшение качества переданных услуг, оборудование и сооружения, связанные с передаваемыми услугами, находятся на должном уровне. Предприятие осуществляет стабильное управление трудовыми ресурсами.

В рамках Инвестиционной программы на 2010 год поставлены задачи:

- строительства и модернизации объектов теплоснабжения (сетей и центральных тепловых пунктов) для обеспечения возможности подключения к объектам теплоснабжения перспективной застройки города Сургута на основании Генеральной схемы теплоснабжения города Сургута на период с 2001 по 2010 год с перспективой до 2015 года;
- реконструкции существующих систем коммунальной инфраструктуры;

Предприятием СГМУП «Горводоканал» в 2010 году запланированы следующие мероприятия по улучшению качества предоставляемых коммунальных услуг населению и другим абонентам:

- соблюдение регламента профилактических работ, включая работы по текущему ремонту основных средств;
- внедрение прогрессивных информационных технологий, в том числе в сфере управления информационными и финансовыми потоками;
- внедрения экономически обоснованных энерго- и ресурсоснабжающих технологий.

2.3. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик»

СГМУП «Тепловик» - создано на основании Приказа Комитета по управлению государственным имуществом № 207 от 02.12.1992 путем преобразования Ремонтно-строительного управления треста «Сургуттрансстрой» в муниципальное предприятие «Тепловик»

Основные виды деятельности:

- производство, закупка, передача, перепродажа, распределение и продажа тепловой энергии и воды; закупка, передача, перепродажа,

распределение и продажа электрической энергии; передача фекальных стоков;

- эксплуатация объектов котлонадзора, эксплуатация паровых и водогрейных котлов, трубопроводов пара и горячей воды;
- эксплуатация объектов газового хозяйства;
- монтаж, наладка, испытания и ремонт энергообъектов, инженерных сетей, теплоэнергетического, газового и технологического оборудования и энергоустановок потребителей;
- обслуживание жилфонда.

Основные показатели за 2008-2009 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2009	по состоянию на 01.01.2010	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	178 459	221 237	42 778	24,0
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	177 620	223 139	45 519	25,6
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	-605	-17 847	-17 242	2849
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	317 214	346 610	29 396	9,27
5.	Износ основных средств	%	22,34	25,71	3,37	
6.	Среднесписочная численность	чел.	114	118	4	3,5
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	27 344	33 402	6 058	22,2

- Предприятие СГМУП «Тепловик» создано с целью обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения и водоснабжения объектов жилищного фонда, промышленного и социально-культурного назначения, находящихся на территории города Сургута, управления и содержания муниципального и бесхозного жилищного фонда с 01.04.2009 года (по результатам открытого конкурса).

В соответствии с программой производственного развития в 2009 году выполнены работы по реконструкции и капитальному ремонту объектов основных средств, проведена экспертиза промышленной безопасности здания котельных.

По итогам работы за 2009 год предприятием получен убыток.

Для стабилизации финансово-экономического положения предприятия СГМУП «Тепловик» планирует в 2010 году провести следующие мероприятия:

1. Сокращение производственных затрат и непроизводительных расходов.
2. Совершенствование договорных отношений в соответствии с регламентом качества предоставляемых услуг и тарифной политики.
3. Повышение уровня собираемости платежей населения до 98 %.

**2.4. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
«Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального
хозяйства города Сургута»**

СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута» - создано на основании Распоряжения Мэра города Сургута № 1171 от 16.04.1999.

Основные виды деятельности:

- расчет и прием платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги;
- расчет суммы пени за просрочку платежей граждан в установленном порядке;
- ведение раздельного учета и перечисление принятых от физических и юридических лиц и перечисленные из бюджета денежные средства на расчетные счета поставщиков жилищно-коммунальных услуг;
- прием документов на получение субсидий на оплату ЖКУ, их расчет;
- прием документов, начисление и контроль за предоставлением льгот различным категориям граждан по оплате ЖКУ.

Основные показатели за 2008-2009 г.г.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2009	по состоянию на 01.01.2010	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	48 451	47 771	-680	-1,4
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	43 531	41 998	-1 533	-3,5
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	1 165	1 629	464	39,8
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	25 061	25 563	502	2,0
5.	Износ основных средств	%	60,00	63,34	3,34	
6.	Среднесписочная численность	чел.	73	63	-10	-13,7
7.	Среднемесячная	руб.	27 643	31 505	3 863	14,0

заработная плата					
------------------	--	--	--	--	--

Предприятие СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута» создано с целью обеспечения единого оперативного расчета, приема платежей от физических и юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги, распределения поступивших на его расчетный счет денежных средств (включая целевое бюджетное финансирование) поставщикам жилищно-коммунальных услуг, а также получения прибыли.

С 2008 года произошло перераспределение функции по начислению квартирной платы населения за жилищно-коммунальные услуги, значительный объем которой выполняется СГМУП «СКЦ Природа».

СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута» стабильно работающее предприятие на рынке предлагаемых услуг.

Следует отметить результативную работу расширения деятельности предприятия на территории города по приему платежей от населения в пользу поставщиков услуг. Высокий уровень обслуживания населения, который основывается на широте выбора, возможности обратной связи. Индивидуальный подход, оперативность проведения расчетов, привлекательные тарифы являются как одними из положительных элементов для заключения договоров с другими клиентами (поставщиками услуг).

Стратегическая цель СГМУП «РКЦ ЖКХ» на 2010 год – расширение рыночной доли в сегменте приема платежей физических лиц путем расширения точек приема платежей, ассортимента предоставляемых услуг, повышение качества предоставления услуг и т.д.

2.5. Муниципальное коммунальное предприятие

МКП - создано на основании распоряжения Главы администрации № 584 от 24.05.1993 приказом Комитета по управлению имуществом № 80 от 02.06.1993 на базе малого предприятия «Ритуал»

Основные виды деятельности:

финансируемые из городского бюджета:

- содержание ритуальной службы (гарантированный перечень услуг по погребению);
- текущее содержание четырех городских кладбищ, в том числе действующего Чернореченского кладбища и трех старых кладбищ (Черномысовского, Саймовского и кладбища по ул. Энергетиков), их благоустройство и расширение;
- содержание крематория окружного значения;
- услуги по санитарной очистке города от безнадзорных животных (собак);
- доставка и обслуживание биотуалетов.

прочая деятельность:

- вывоз ТБО от предприятий, организаций и учреждений города;
- похоронные услуги (салон-магазин).

Основные показатели за 2008-2009 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2009	по состоянию на 01.01.2010	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	93 898	94 122	224	0,2
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	86 710	87 995	1 285	1,5
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	2 501	2 057	-444	-17,8
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	151 816	153 782	1 966	1,29
5.	Износ основных средств	тыс. руб.	11,27	13,69	2,42	
6.	Среднесписочная численность	чел.	114	121	7	6,1
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	22 822	23 988	1 165	5,1

Муниципальное коммунальное предприятие создано с целью оказания услуг по содержанию городских кладбищ, оказания полного комплекса ритуальных услуг жителям города Сургута для решения любых вопросов, связанных с похоронным делом. Согласно программе Ханты-Мансийского автономного округа для решения вопросов по захоронению лиц, перенесших особо опасные инфекционные заболевания или получивших большие дозы радиационного облучения, с января 2006 года в городе Сургуте введен в действие крематорий окружного значения с административно-бытовыми помещениями и траурным залом.

В связи с предоставлением дополнительного комплекса услуг населению, а также внедрения новых видов и форм обслуживания, значительного расширения ассортимента изделий ритуального назначения в 2009 году произошел рост выручки от продажи товаров, работ, услуг. Работы по текущему содержанию, обслуживанию городских кладбищ и крематория, предоставление услуг по погребению согласно гарантированному перечню ритуальных услуг, отлов и содержание бесхозяйных животных за 2009 год выполнены в полном объеме.

В связи с увеличением объемов по содержанию кладбищ (расширение площадей) и по содержанию крематория увеличены объемы бюджетного финансирования данного предприятия.

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности Муниципального коммунального предприятия находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятие как устойчивое.

В 2010 году Муниципальное коммунальное предприятие планирует провести инвентаризацию захоронений, покраску ограждений на Черномысовском кладбище и кладбище на Сайме. Завершить строительство проездов и продолжить благоустройство Чернореченского кладбища (строительство колумбария, автостоянки, завершение строительства ограждения).

Муниципальное коммунальное предприятие приняло участие в конкурсе «Лучшая организация, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры за 2009 год» (г. Ханты-Мансийск) и в номинации «Предприятие похоронного обслуживания» заняло 1 место.

2.6. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «База снабжения жилищно-коммунального хозяйства»

СГМУП «База снабжения ЖКХ» - создано на основании Распоряжения Мэра города Сургута № 2732 от 20.08.1999.

Основные виды деятельности:

- обеспечение предприятий и учреждений ЖКХ необходимым инвентарем, спецодеждой, вспомогательными материалами, приспособлениями и оборудованием, строительными и отделочными материалами, металлопрокатом;
- обеспечение приемки и отправки грузов железнодорожным и автомобильным транспортом;
- осуществление надлежащего хранения имущества на складах и на площадках открытого хранения, контролирование запасов и остатков имущества;
- осуществление хранения и пополнения резерва ГО и ЧС (Постановление Мэра города от 09.10.2002г. №259).

Основные показатели за 2008-2009 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2009	по состоянию на 01.01.2010	Абс. Откл.	Отн. Откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	8 732	5 960	-2 772	-31,7

2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	3 242	1 791	-1 451	-44,8
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	- 3 342	- 1 666	1 676	-50,1
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	10 425	10 425	0	0,00
5.	Износ основных средств	%	52,43	55,18	2,75	
6.	Среднесписочная численность	чел.	10	11	1	10,0
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	26 125	20 795	-5 330	-20,4

Предприятие СГМУП «База снабжения ЖКХ» создано с целью обеспечения и комплектации жилищного фонда, объектов коммунального назначения, объектов социально-культурного назначения города всеми видами изделий и материалов.

За последние годы наблюдается ухудшение производственных, технико-экономических и финансовых показателей, что в первую очередь связано с отсутствием достаточного объема работ.

По итогам работы за 2009 год предприятием получен убыток. СГМУП «База снабжения ЖКХ» проведен ряд мероприятий по сокращению затрат, по расширению предлагаемых услуг и увеличению сторонних покупателей, по рациональному использованию складских помещений и площадок открытого хранения материалов и оборудования.

Анализируя показатели деятельности предприятия за 2009 год можно сделать следующие выводы.

1. Объем продажи товаров, работ, услуг ежегодно уменьшается, что негативно отражается на всей деятельности предприятия.

2. На предприятии высокая текучесть кадров. Отсутствует источник для выплат социального характера.

3. Снижение выручки от реализации отражается на ежегодном снижении показателя фондоотдачи, и возникает вопрос о целесообразности и эффективности использования основных средств.

4. Коэффициенты, характеризующие финансовое состояние предприятия, находятся ниже нормативных значений, и еще раз подтверждают ухудшение финансового состояния предприятия.

2.7. Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет»

СГМУЭП «Горсвет» - создано на основании Приказа комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Сургута от 26.09.1995 № 174.

Основные виды деятельности:

- техническая эксплуатация, текущий и капитальный ремонт линий электропередач, предназначенных для освещения магистральных и внутриквартальных улиц и дорог;
- организация работ по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию световой электронной рекламы;
- строительство и эксплуатация средств регулирования дорожного движения;
- эксплуатация, монтаж и ремонт энергообъектов, электроэнергетического, теплоэнергетического оборудования и энергоустановок потребителей;
- эксплуатация, ремонт, монтаж, наладка и испытание систем, приборов учета и контроля качества и количества тепловой и энергетической энергии, холодной и горячей воды, средств автоматизации тепловых процессов.

Основные показатели за 2008-2009 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2009	по состоянию на 01.01.2010	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	131 441	141 321	9 880	7,5
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	88 706	106 805	18 099	20,4
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	11 591	794	-10 797	-93,1
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	43 862	86 158	42 296	96,43
5.	Износ основных средств	%	43,56	30,71	-12,85	
6.	Среднесписочная численность	чел.	119	143	24	20,2
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	31 401	31 072	-329	-1,0

Предприятие СГМУЭП «Горсвет» создано с целью оказания услуг населению, выполнения работ на объектах жизнедеятельности жилищно-коммунального комплекса и получения прибыли.

Основным Заказчиком предприятия является Администрация города Сургута (департамент городского хозяйства и муниципальное учреждение «Дорожно-транспортная дирекция»). Финансирование работ производится на основании муниципальных контрактов и договоров с прочими заказчиками, а также предоставление субсидий из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию линий уличного освещения, средств регулирования дорожного движения.

В соответствии с распоряжением Администрации города от 20.03.2009 № 544 «О реорганизации Сургутского городского муниципального унитарного энергетического предприятия «Горсвет» путем присоединения к нему Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Энергосервис» (с изменениями от 29.10.2009 № 3369) окончена процедура реорганизаций предприятий.

Рассматривая показатели финансово-хозяйственной деятельности, можно сделать вывод, что предприятие финансово устойчиво, в состоянии оплачивать краткосрочные обязательства собственными активами, также достаточно собственных оборотных средств для нормального функционирования предприятия.

В связи с принятием решения Администрацией города о реорганизации Сургутского городского муниципального унитарного энергетического предприятия «Горсвет» в форме преобразования в муниципальное учреждение «Горсвет», а в дальнейшем в муниципальное автономное учреждение «Горсвет» департаментом городского хозяйства подготовлен проект распоряжения Администрации города «О реорганизации СГМУЭП «Горсвет».

Данное преобразование позволит муниципальному образованию город окружного значения Сургут иметь управляемое энергетическое предприятие, позволяющее оперативно решать возникающие проблемы городского хозяйства, а также позволит установить приоритет конечных и измеримых результатов выполненных муниципальных работ, в соответствии с утвержденным муниципальным заданием с указанием требований к объему и качеству работ, и усилит ответственность и заинтересованность исполнителей за предоставление качественно выполненных работ.

2.8. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии»

СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» - создано на основании Приказа Комитета по управлению государственным имуществом № 134 от

25.11.1992г. на базе муниципального предприятия «Лаборатория контроля качества дорожных покрытий».

Основные виды деятельности:

- текущий и средний ремонт городских и автомобильных дорог (в том числе с использованием эмульсионно-минеральных смесей);
- зимнее и летнее содержание городских улиц и автомобильных дорог;
- земляные работы (разработка выемок, вертикальная планировка, уплотнение грунтов и устройство грунтовых подушек);
- благоустройство территории (устройство подъездов, пешеходных дорожек, площадок, озеленение территорий);
- осуществление функций генерального подрядчика;
- транспортное строительство (автомобильные дороги I-II категорий, сооружение земляного полотна, оснований, усовершенствованных покрытий; автомобильные дороги III-IV категорий; магистральные дороги и улицы городов; улицы и дороги в жилой застройке);
- право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Основные показатели за 2008-2009 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2009	по состоянию на 01.01.2010	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	194 357	134 091	-60 266	-31,0
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	130 245	94 641	-35 604	-27,3
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	26 934	9 717	-17 217	-63,9
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	110 887	116 963	6 076	5,48
5.	Износ основных средств	%	42,51	44,90	2,39	
6.	Среднесписочная численность	чел.	106	102	-4	-3,8
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	40 905	39 546	-1 359	-3,3

За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели в целом характеризуют деятельность СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» как стабильно работающее предприятие в сфере городского хозяйства.

Характеризуя показатели за 2009 год в совокупности, следует отметить, что значения показателей финансовой активности и финансовой устойчивости находится в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятий как устойчивое.

С 1992 года основным Заказчиком предприятия является Администрация города Сургута (департамент городского хозяйства и муниципальное учреждение «Дорожно-транспортная дирекция»).

По результатам проведенных открытых аукционов СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» заключены следующие муниципальные контракты на 2010 год:

- от 06.01.2010 года № 6-ГХ на содержание городских дорог, внутриквартальных проездов и автобусных остановок на сумму 104 044 805,12 рублей (сто четыре миллиона сорок четыре тысячи восемьсот пять рублей 12 копеек);
- от 01.01.2010 года № 330 на оказание услуг по зимнему содержанию территории (вывоз снега) на сумму 230 008,00 рублей (двести тридцать тысяч восемь рублей 00 копеек);
- от 06.01.2010 года № 44/10-гх на оказание услуг по зимнему и летнему содержанию территорий Администрации Сургутского района на сумму 987 772,32 рублей (девятьсот восемьдесят семь тысяч семьсот семьдесят два рубля 32 копейки).

Так же, заключен договор с СГМУЭП «Горсвет» на выполнение работ по исправлению и замене барьерного ограждения, установке и замене сигнальных столбиков на сумму 1 245 353,00 рублей (один миллион двести сорок пять тысяч триста пятьдесят пять рублей 00 копеек).

Планируется участие СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» в открытых аукционах на выполнение работ по нанесению линий дорожной разметки на дорогах города Сургута, на содержание, ремонт и реконструкцию дорог, проводимых Администрацией города Сургута.

Также предприятие ищет пути развития производства, рассматривает возможности заключения договоров на производство работ и оказание услуг в других городах округа (г. Пыть-Ях, г. Нижневартовск, г. Ноябрьск, г. Нефтеюганск).

СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» объявлен победителем конкурса «Лучшая организация, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры» за 2009 год и награжден дипломом за достижение экономической эффективности в условиях проведения реформы в жилищно-коммунальном хозяйстве I степени в номинации «Дорожные ремонтно-строительные и эксплуатационные организации, службы эксплуатации мостовых сооружений», а также является участником Федерального Реестра «Всероссийская Книга Почета».

Итоги работы 8 муниципальных унитарных предприятий городского хозяйства в совокупности подтверждают стабильную работу городских систем жизнеобеспечения. Городское хозяйство Сургута представляет собой сложный и взаимосвязанный социально-хозяйственный комплекс с четким и бесперебойным функционированием. Коммунальная инфраструктура города характеризуется низкими показателями аварийности, демонстрирует устойчивую работу в суровых условиях Севера.

Директора департамента
городского хозяйства

А.Л. Калачев

Нутфуллина Е.С. 52-44-03
Дружинина Г.И. 52-44-09
dgi@admsurgut.ru