



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru
Администрация г. Surguta
№ 01-11-6296/18-0-0
-- 06 06 2018

И. В. Срединского
В работу.
Н. А. Краснояровой

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Сурганов О. В.
в расклатку
Гусевской А. П.
Филиппов Е. В.
Семарова Е. В.
от имени администрации
Сургут

На № 18-02-1410/18 от 21.06.2018

Администрация города направляет дополнение и изменение к таблице поправок, направленной ранее (исх. от 25.06.2018 № 01-11-6296/18), по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Surguta».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. главы Администрации города

А.Р. Пелевин

А.Р. Пелевин



Дополнение и изменение к таблице поправок к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 VI ДГ
«О Правилах благоустройства территории города Сургута»

№ п/п	Текст проекта решения	Предложение аппарата Думы города	Предложение Администрации города
1.	<p>4) статью 8 приложения к решению дополнить частями 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 и 56 следующего содержания:</p> <p>50. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны:</p> <p>1) до начала строительства объекта согласовать условия освоения участка с управлением по природопользованию и экологии Администрации города на предмет сохранения зелёных насаждений или возмещения восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений;</p> <p>2) на стадии проектирования выполнить подеревную съёмку участка и определить проектом сохраняемые и сносимые зелёные насаждения с определением восстановительной стоимости зелёных насаждений;</p> <p>3) предоставить в управление по природопользованию и экологии Администрации города оригинал и копии материалов, содержащихся в проектной документации, на согласование и для составления расчёта восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений.</p>		<p>Предлагается пункты 2,3 части 50 статьи 8 приложения к проекту решению изложить в следующей редакции:</p> <p>50. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны:</p> <p>2) на стадии проектирования (в случае подготовки проектной документации) выполнить подеревную съёмку участка и определить проектом сохраняемые и сносимые зелёные насаждения с определением восстановительной стоимости зелёных насаждений;</p> <p>3) предоставить в управление по природопользованию и экологии Администрации города оригинал и копии материалов, содержащихся в проектной документации (в случае ее подготовки), на согласование и для составления расчёта восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений.</p>
2.	<p>4) статью 8 приложения к решению дополнить частями 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 и 56 следующего содержания:</p> <p>54. Восстановительная стоимость за снос зелёных насаждений уменьшается до 70% в зависимости от эффекта инвестиций для</p>	<p>Данная норма содержит неопределенность, по каким критериям рассчитывать процент уменьшения восстановительной стоимости. Неясен механизм реализации части 54 ст.8 в целом, поскольку часть 54 ставит</p>	<p>Согласиться.</p> <p>Часть 54 статьи 8 проекта решения Думы изложить в следующей редакции:</p> <p>«54. Восстановительная стоимость за снос зелёных насаждений уменьшается на 50% при предоставлении земельных участков для реализации масштабных</p>

	<p>муниципального образования в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города при предоставлении земельных участков для реализации масштабных инвестиционных проектов в городском округе город Сургут согласно Постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.08.2015 № 270-п «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».</p>	<p>определение размера восстановительной стоимости в зависимости от эффекта инвестиций. Вместе с тем, в результате осуществления инвестиционного проекта может быть получен как экономический эффект, имеющий стоимостное выражение, так и социальный эффект (например, создание дополнительных рабочих мест, улучшение условий жизни населения) или экологический (оздоровление окружающей среды, снижение экологического ущерба и т.д.). Указанная норма содержит неопределенность условий и оснований принятия решения о размере восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений.</p>	<p>инвестиционных проектов в городском округе город Сургут согласно Постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.08.2015 № 270-п «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».</p>
--	--	---	--

Начальник правового управления



И.В. Гордеева

Леоненко Елена Владимировна
8(3262)522078

Бурла Федор Викторович
(83462)522137