

Условия приватизации муниципального имущества

Объект приватизации: нежилые помещения.

Назначение: нежилое.

Адрес (местоположение): Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Федорова, дом 5/3.

Способ приватизации: аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений).

Начальная цена: 68 209 000 рублей.

Шаг аукциона: 3 000 000 рублей.

Форма платежа: платёж единовременный.

Описание и характеристика имущества:

№ п/п	Кадастровый номер	Общая площадь (кв. м)	Краткая характеристика имущества	Сведения о зарегистрированных правах		Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	Сведения о рыночной стоимости имущества	
				запись государственной регистрации права собственности	ограничение прав (обременение)		стоимость	отчёт об оценке, исполнитель
1	86:10:01012 43:10767	615,7	Нежилое помещение, этаж 2, номера	№ 86:10:0101 243:10767- 86/057/2020-1	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:01012	0901135/2-5	30 118 000 рублей, в том числе	№ 3059/20 от 07.07.2020 (по состоянию

			на поэтажном плане 1 – 9, 11 – 13, 16 – 23, 26 – 43, 45	от 06.03.2020	43:10767-86/057/2020-0 от 06.03.2020		НДС (20%) 5 019 666 рублей 67 копеек	на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
2	86:10:01012 43:10770 ✓	11,5	Нежилое помещение, этаж 2, номер на поэтажном плане 46	№ 86:10:0101 243:10770- 86/057/2020-1 от 20.03.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10770- 86/057/2020-2 от 20.03.2020	0901135/2-7	565 000 рублей, в том числе НДС (20%) 94 166 рублей 67 копеек	№ 3057/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
3	86:10:01012 43:10773 ✓	103,1	Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 1 – 5, 7 – 11, 53	№ 86:10:0101 243:10773- 86/057/2020-1 от 31.03.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10773- 86/057/2020-2 от 31.03.2020	0901135/2-3	5 057 000 рублей, в том числе НДС (20%) 842 833 рубля 33 копейки	№ 3056/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
4	86:10:01012 43:10774 ✓	276,6	Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 13 – 24, 50 – 52, 54 – 58	№ 86:10:0101 243:10774- 86/057/2020-1 от 31.03.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10774- 86/057/2020-2 от 31.03.2020	0901135/2-2	13 575 000 рублей, в том числе НДС (20%) 2 262 500 рублей	№ 3055/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
5	86:10:01012 43:10775 ✓	177,2	Нежилое помещение,	№ 86:10:0101 243:10775-	Аренда (по 12.12.2022)	0901135/2-1	8 691 000 рублей,	№ 3054/20 от 07.07.2020

			этаж 1, номера на поэтажном плане 27 – 33, 36, 38 – 43, 46, 47	86/057/2020-1 от 31.03.2020	№ 86:10:0101 243:10775-86/057/2020-2 от 31.03.2020		в том числе НДС (20%) 1 448 500 рублей	(по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
6	86:10:01012 43:10776 ✓	180,5	Нежилое помещение, цокольный этаж, номера на поэтажном плане 14 – 27, 32	№ 86:10:0101 243:10776-86/137/2020-1 от 17.04.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10776-86/056/2020-2 от 21.05.2020	0901135/2-8	8 876 000 рублей, в том числе НДС (20%) 1 479 333 рубля 33 копейки	№ 3052/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
7	86:10:01012 43:10777 ✓	14,1	Нежилое помещение, цокольный этаж, номера на поэтажном плане 29 – 30	№ 86:10:0101 243:10777-86/137/2020-1 от 21.04.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10777-86/056/2020-2 от 20.05.2020	0901135/2-11	693 000 рублей, в том числе НДС (20%) 115 500 рублей	№ 3051/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
8	86:10:01012 43:10779 ✓	12,9	Нежилое помещение, цокольный этаж, номер на поэтажном плане 34	№ 86:10:0101 243:10779-86/137/2020-1 от 27.04.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10779-86/056/2020-2 от 06.05.2020	0901135/2-9	634 000 рублей, в том числе НДС (20%) 105 666 рублей 67 копеек	№ 3050/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»