

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города
о внесении изменений в решение Думы города
от 07.05.2015 № 692-V ДГ «О размере компенсации расходов на оплату содержания
и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан»

Настоящий проект решения Думы города подготовлен во избежание роста размера платы граждан за услуги по содержанию жилых помещений (жилищные услуги) отдельным категориям граждан.

В соответствии с действующим решением Думы города от 07.05.2015 № 692-V ДГ «О размере компенсации расходов на оплату содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан» (в редакции от 07.12.2015 № 793-V ДГ, от 24.02.2016 № 833-V ДГ, от 01.07.2016 № 913-V ДГ) предоставление компенсации расходов на оплату жилищных услуг предусмотрено для следующих категорий граждан:

1) нанимателям жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных, жилых домах, в которых все жилые помещения (100%) принадлежат на праве собственности муниципальному образованию, а также для проживающих в приспособленных для проживания строениях, предусмотренных приложением 1 к решению Думы города с учетом соответствующего адресного перечня многоквартирных, жилых домов. Такой перечень утвержден постановлением Администрации города от 18.07.2016 № 5362 «Об адресном перечне многоквартирных, жилых домов, нанимателям жилых помещений в которых, а также проживающим в приспособленных для проживания строениях предоставляются компенсации расходов на оплату содержания и текущего ремонта жилых помещений» (далее Постановление № 5362).

Следует отметить, что компенсации на оплату жилищных услуг нанимателям жилых помещений в многоквартирных, жилых домах, не являющихся 100% муниципальным жилищным фондом, т.е. в многоквартирных, жилых домах, в которых наряду с муниципальными жилыми помещениями (квартирами) имеются частные жилые помещения (квартиры), не предоставляются.

2) гражданам, проживающим в жилых помещениях многоквартирных, жилых домов с водоотведением при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков), находящихся на придомовой территории (приложение 2 к решению Думы города);

3) гражданам, проживающим в жилых помещениях многоквартирных, жилых домов с дворовыми туалетами, находящимися на придомовой территории (приложение 3 к решению Думы города).

В рассматриваемом проекте решения Думы города Администрацией города предлагается продление срока действия установленных размеров компенсаций для перечисленных категорий граждан по жилищным услугам на один месяц 2017 года (январь 2017 года).

Продление срока действия установленных размеров компенсаций только на один месяц обусловлено планируемым с 01.02.2017 изменением размеров платы за содержание жилого помещения, которые на сегодняшний день установлены

постановлением Администрации города от 07.04.2015 № 2361 «Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов» с 01.04.2015 и, соответственно, период действия которых составляет более 1,5 лет.

Расчет потребности бюджетных средств, необходимых на предоставление компенсации по жилищным услугам в январе 2017 года, произведен с учетом выполненного по состоянию на 01.11.2016 сноса домов (строений) и расселения граждан, а именно:

1) расчет потребности бюджетных средств на предоставление компенсации по жилищным услугам нанимателям жилых помещений многоквартирных, жилых домов муниципального жилищного фонда, а также для проживающим в приспособленных для проживания строениях, предусмотренных приложением 1 к решению Думы города с учетом Постановления № 5362, содержится в таблице 1.

Согласно расчету, сумма бюджетных средств на период с 01.12.2016 по 31.01.2017 составит 966,4 тыс. руб.

2) расчет потребности бюджетных средств на предоставление компенсации по жилищным услугам гражданам, проживающим в жилых помещениях многоквартирных, жилых домов с водоотведением при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков), находящихся на придомовой территории, предусмотренных приложением 2 к решению Думы города, приведен в таблице 2.

Согласно расчету, сумма бюджетных средств на период с 01.12.2016 по 31.01.2017 составит 1 538,4 тыс. руб.

3) расчет потребности бюджетных средств на предоставление компенсаций по жилищным услугам гражданам, проживающим в жилых помещениях многоквартирных, жилых домов с дворовыми туалетами, находящимися на придомовой территории, предусмотренных приложением 3 к решению Думы города, приведен в таблице 3.

Согласно расчету, сумма бюджетных средств на период с 01.12.2016 по 31.01.2017 составит 7,5 тыс. руб.

В целом объем финансовых средств, необходимый для предоставления компенсации расходов по оплате жилищных услуг отдельным категориям граждан, на период с 01.12.2016 по 31.01.2017 составляет 2 512,3 тыс. руб. (таблица 4).

В проекте бюджета на 2017 год средства на данные цели предусмотрены в бюджетной росписи департамента финансов (в составе средств иным образом зарезервированных до принятия соответствующих муниципальных правовых актов) в размере 16 615,3 тыс. руб. Дополнительных средств не требуется.

Приложение: на 21 л. в 1 экз.

Директор департамента

В.В. Кочетков
«21» 11 2016

Нутфуллина Елена Сергеевна
Бурундукова Инна Васильевна
тел.(3462) 52-45-08
Каплий Людмила Сергеевна
тел. (3462) 52-44-49