

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута. Публичные слушания назначены постановлением Главы города Сургута от 25.09.2020 № 123 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 26.11.2020 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 26.11.2020 № 200.

Количество участников публичных слушаний – 41 человек.

02.12.2020

п / п	Проект рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 26.11.2020					
1	О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в разделе III «Карта градостроительного зонирования» изменить границы территориальных зон ОД.1 «Зона размещения объектов административно-делового назначения» в результате уменьшения. ОД.8 «Зона спорта» в результате введения на земельных участках с кадастровыми номерами 86:10:0101000:8248, 86:10:0101000:8249, расположенных по адресу: г. Сургут, улица Маяковского, с целью размещения объектов спорта, предусмотренных проектом планировки территории в границах улиц 30 лет Победы, Маяковского, Музейной и проектом межевания территории в границах улиц Маяковского, 30 лет Победы, проспекта Мира в городе Сургуте, утвержденных постановлением Администрации города от 06.08.2019 № 5791. Ходатайство Администрации города.	Докладчик: Сорич И.А. - начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Петрова Л.А. – ведущий специалист отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов аппарата Думы города Сорич И.А. - начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства	Пояснение: - об исполнении поручений Президента Российской Федерации в части реализации на территории города Сургута 6 быстровозводимых спортивных сооружений, в рамках которых выбраны данные территории для включения в концессию. Вопрос: - о соответствии данных изменений генеральному плану города. Пояснение: - о том, что предлагаемые изменения соответствуют действующему генеральному плану города.	Внести изменения в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в разделе III «Карта градостроительного зонирования» изменить границы территориальных зон ОД.1 «Зона размещения объектов административно-делового назначения» в результате уменьшения. ОД.8 «Зона спорта» в результате введения на земельных участках с кадастровыми номерами 86:10:0101000:8248, 86:10:0101000:8249, расположенных по адресу: г. Сургут, улица Маяковского, с целью размещения объектов спорта, предусмотренных проектом планировки территории в границах улиц 30 лет Победы, Маяковского, Музейной и проектом межевания территории в границах улиц Маяковского, 30 лет Победы, проспекта Мира в городе Сургуте, утвержденных постановлением Администрации города от 06.08.2019 № 5791.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и действующему генеральному плану города.

Директор департамента архитектуры и градостроительства
- главный архитектор,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

С.В. Солод