



ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 23

Пахотин Дмитрий Сергеевич

628400, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Сургут, ул. Восход, д.4, тел. 45-34-09; e-mail: okrug23@bk.ru.



Дума города Сургута
№18-02-340/12-0-0
от 09.02.2012

Депутатам Думы г. Сургута

*Дополнительная информация
по вопросу перспектив развития п. Голд Фиш*

Поселок Голд Фиш – самый уникальный вид поселка временного жилья в нашем городе. Это единственный поселок, где здания принадлежат частной фирме.

Это обстоятельство крайне печально для жителей поселка, т.к. лишает их даже теоретических шансов в получении нового жилья. При обращении в органы власти для участия в программах по улучшению жилищных условий жителей поселка отсылают к собственнику помещений, т.е. ООО «Голд Фиш».

Кратко история вопроса:

Когда-то жилье было ведомственным и при банкротстве предприятия к середине 90-х годов каким-то образом ООО «Голд Фиш» приватизировало 34 строения, видимо, исходя из желания получить земельный участок либо зарабатывать деньги, выполняя функции управляющей компании. Однако собственники быстро поняли, насколько это трудоемко и в 2000 году передали безвозмездно по Договору №6439 от 03.02.2000г. здания на обслуживание муниципалитета с декларацией.

В период с 2000г по 2005г. силами города было снесено несколько домов. Силами ООО «Голд Фиш» не был переселен ни один житель. После замечаний прокуратуры в адрес ДГХ о незаконности подобных действий переселение жителей прекратилось.

Когда в 2011г. мною несколько раз был поставлен вопрос по разрешению ситуации, ООО «Голд Фиш» приступило к работам по приведению в порядок правоустанавливающих документов и уточнению границ земельного участка, выделенного под застройку.

В начале 2012г. было получено письмо от директора ООО «Голд Фиш» с очередным подтверждением своих планов переселения жителей поселка, которые не оставляют их уже второе десятилетие.

Однако у меня возникают сомнения насчет возможности ООО «Голд Фиш» выполнить свои обязательства.

В связи с вышесказанным предлагаю:

1. Запросить у ООО «Голд Фиш» в срок до 01.06.2012 г. предоставить календарный план переселения жителей поселка.

2. В случае отсутствия конкретного плана переселения ставить вопрос о судебном взыскании имеющейся задолженности по платежам за аренду земли и расторжения Договора аренды земли на этом основании.
3. Запросить в письменном виде перечень мероприятий ООО «Голд Фиш» по содержанию своего жилищного фонда в случае расторжения Договора №6439 от 03.02.2000г. с Администрацией города « О передаче Администрации города в безвозмездное пользование инвентарного временного жилья».

Депутат



Д.С.Пахотин