

Таблица поправок по замечаниям аппарата Думы города и Контрольно-счетной палаты
к проекту решения Думы города «О внесении изменения в решение Думы города от 21.02.2018 № 233-VI ДГ
«Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на
территории города

№ п/п	Редакция текста проекта решения	Поправка, предлагаемая аппаратом Думы города	Поправка, предлагаемая Контрольно - счетной палатой	Предложения Администрации города
1	Преамбула проекта решения: «В соответствии с пунктом 11 постановления Губернатора Ханты- Мансийского автономного округа – Югры от 18.03.2020 № 20 «О введении режима повышенной готовности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»	В преамбуле проекта решения указать ссылку на Гражданский кодекс РФ, Федеральный закон от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»	На момент проведения экспертизы проекта решения постановление Губернатора Ханты- Мансийского автономного округа - Югры от 18.03.2020 № 20 «О введении режима повышенной готовности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» утратило силу в соответствии с постановлением Губернатора Ханты- Мансийского автономного округа - Югры от 5 апреля 2020 года № 28 «О мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-2019, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».	Принимается. Преамбулу проекта решения Думы города изложить в следующей редакции: «В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»

2	«4. Предоставить отсрочку внесения арендной платы, начисленной по договорам аренды муниципального имущества за период с 01.03.2020 по 31.12.2020 и рассрочку её уплаты до 05.12.2021: 4.1. Субъектам малого и среднего предпринимательства. 4.2. Организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере пассажирских перевозок на водном, воздушном и автомобильном транспорте, туризма, физической культуры и спорта, общественного питания, гостиничных услуг, культуры, организации досуга и развлечений, дополнительного образования, организации конференций и выставок, предоставления бытовых	В тексте проекта решения предусмотреть условия в соответствии с установленными в Требованиях или иные условия, но которые не приведут к ухудшению для арендатора условий, предусмотренных Требованиями	Предлагаем рассмотреть возможность внесения изменений в проект решения с учётом положений (требований) указанных в Постановлениях Правительства РФ от 03.04.2020 № 434 и № 439, в части требований к категории получателей, а также условий и сроков отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества	Принимается. «4. Предоставить отсрочку внесения арендной платы, начисленной по договорам аренды муниципального имущества за период с 01.03.2020 по 31.12.2020 и рассрочку её уплаты не позднее 01.01.2023 в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом Администрации города: 4.1. Субъектам малого и среднего предпринимательства. 4.2. Организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере пассажирских перевозок на водном, воздушном и автомобильном транспорте, туризма, физкультурно-оздоровительной деятельности и спорта, общественного питания, гостиничных услуг, культуры, организации досуга и развлечений, дополнительного образования и деятельности негосударственных образовательных учреждений, организации конференций и выставок, предоставления
---	--	---	--	---

	услуг населению, являющимся арендаторами муниципального имущества».			бытовых услуг населению, являющимся арендаторами муниципального имущества».
3	отсутствует			2. Администрации города разработать и утвердить порядок, предусматривающий условия и сроки отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества
4	2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения по уплате арендной платы и пеней с 01.03.2020			3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения по уплате арендной платы и пеней с 01.03.2020.

Начальник правового управления



И.В. Гордеева

Председатель комитета по управлению имуществом



Р. Емельянова

Емельянова Римма Гареевна
(3462) 52-83-25

