

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов»

1. В целях увеличения доходной части бюджета города предлагается к включению в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022 год 100% пакета акций акционерного общества «Центральная аптека».

АО «Центральная аптека» создано путём преобразования Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Центральная аптека» в соответствии с решением Думы города от 26.09.2012 № 222-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год», на основании постановлений Администрации города от 27.03.2013 № 1978 «О преобразовании Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Центральная аптека» в открытое акционерное общество», от 14.10.2013 № 7391 «Об условиях приватизации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Центральная аптека».

АО «Центральная аптека» зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 04.04.2014, ОГРН 1148602002449, ИНН 8602214131, место нахождения общества: 628426, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Мира, дом 55.

Уставный капитал АО «Центральная аптека» составляет 41 019 000 рублей и разделён на обыкновенные именные акции в количестве 410 190 штук номинальной стоимостью 100 рублей каждая. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих продаже – 410 190 штук, что составляет 100% уставного капитала общества.

Регистратором, осуществляющим ведение реестра владельцев именных ценных бумаг, является акционерное общество «Сургутинвестнефть» (местонахождение: Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, 52/1).

Основным видом деятельности АО «Центральная аптека» является торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках, код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД – 47.73.

С момента создания акционерного общества наблюдается наращивание убытков, предприятию сложно конкурировать с крупными аптечными сетями.

В январе 2022 года от Депздрава ХМАО – Югры получен ответ о нецелесообразности передачи АО «Центральная аптека» в ведение автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Региональный аптечный склад» учитывая ассортимент производимых аптекой лекарственных форм, а также неконкурентоспособность и растущую убыточность аптеки.

АО «Центральная аптека» не является субъектом малого и среднего предпринимательства, так как 100% акций общества принадлежит муниципальному образованию, и соответственно не может пользоваться

льготами, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (система налогообложения, необходимость формирования «Резерва отпусков» и т.п.).

Приватизация акций акционерного общества «Центральная аптека» целесообразна, поскольку виды деятельности, предусмотренные Уставом общества, не направлены на решение вопросов местного значения, а значит, не соответствуют требованиям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. В рамках Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в связи с предстоящей передачей нежилого помещения по адресу: ул. Привокзальная, д. 16/2, площадью 27,2 кв. м. субъекту малого и среднего предпринимательства предлагается исключить из прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов указанное имущество.

- Приложение: 1. Выписка из реестра владельцев ценных бумаг на 1 л. в 1 экз.  
2. Предложение о включении пакета акций АО «Центральная аптека» в проект прогнозного плана на 3 л. в 1 экз.  
3. Заявление от 13.05.2022 ИП Бочкарёвой В.В. на 1 л. в 1 экз.  
4. Приказ департамента имущественных и земельных отношений от 24.05.2022 № 71 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества» на 20 л. в 1 экз.  
5. Решение Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогножном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» (с изменениями от 21.12.2021 № 45-VII ДГ) сформировано ИПО «Гарант» на 7 л. в 1 экз.  
6. Сравнительная таблица к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогножном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» на 4 л. в 1 экз.

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений Администрации города  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

А.В. Дворников