



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-7103/13-0-0

от 20.11.13

Председателю Думы
города Сургута
С.А. Бондаренко

С.А. Бондаренко
Р.Ю. Васильев
Озгоницкий
22.11.13

на № 18-02-2211/13 от 31.10.2013

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

На обращение руководителя аппарата Думы города Сургута Васильева Р.Ю. по вопросам обустройства территории сквера Старожилов, диагностического центра сообщаю следующее.

29.10.2013 директором департаментом архитектуры и градостроительства Фокеевым А.А. согласована проектная документация «Корректировка проекта по обустройству сквера «Старожилов» (шифр: 39-02-07-2013-ГП), предоставленная МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности». Данный проект выполнен с учетом проекта генерального плана сквера, ранее согласованного департаментом архитектуры и градостроительства 18.05.2007 (шифр: 2694-91/1202/1-ГП), в соответствии с которым размещение автостоянки предполагалось на смежной территории, которая в настоящее время относится к БУ ХМАО-Югры «СОКБ». Копия с генерального плана «Корректировка проекта по обустройству сквера «Старожилов» прилагается.

19.04.2013 в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города состоялось техническое совещание по вопросам строительства православного храма и медицинского центра на территории БУ ХМАО-Югры «СОКБ», размещения автомобильных парковок для обслуживания медицинских учреждений и парковой зоны - сквер «Старожилов». В результате данного совещания была рассмотрена возможность строительства православного храма и медицинского центра, принято решение по размещению и обустройству автостоянок для посетителей данных объектов и посетителей сквера «Старожилов». Обустройство автомобильной автостоянки в части сквера «Старожилов» было обусловлено недостаточным количеством парковочных мест для медицинских учреждений, расположенных на смежной территории.

Дума города Сургута



№18-01-2260:13-0-0

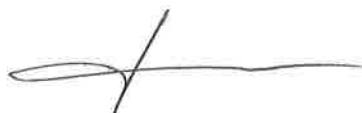
от 21.11.2013

На основании отсутствия бюджетных средств строительство автомобильной парковки на территории сквера «Старожилов» предложено осуществлять за счет привлеченных средств и с последующей безвозмездной передачей в муниципальную собственность. В настоящий момент безвозмездная передача в муниципальную собственность движимого имущества: «Парковка автотранспорта на территории сквера «Старожилов» в г. Сургуте» прошла стадию согласования в структурных подразделениях Администрации города. Копия договора безвозмездной передачи движимого имущества в муниципальную собственность прилагается.

Департаментом архитектуры и градостроительства, на основании проектно-сметной документации, прошедшей экспертизу на соответствие техническому регламенту, действующим нормам и правилам, а также правоустанавливающим документам на незавершенный строительством объект, выдано разрешение № гп 86310000-111 от 03.07.2013 ООО «Ю-Эксперт на «Реконструкцию части нежилого здания лечебно-оздоровительного назначения по ул. Энергетиков, 14 г. Сургут».

- Приложение: 1. Копия с генерального плана «Корректировка проекта по обустройству сквера «Старожилов» (шифр: 39-02-07-2013-ГП) на 1 л. в 1 экз.
2. Копия договора безвозмездной передачи движимого имущества в муниципальную собственность на 3 л. в 1 экз.
3. Копия протокола технического совещания от 19.04.2013 на 1 л. в 1 экз.

И.о. главы Администрации города



А.М. Сафиоллин

Фокеев Алексей Александрович 528243
Медведева Лариса Владиславовна 528243
Попенко Ольга Викторовна 528241

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Количество
1	Площадь участка в границах работ	га	5,6772
2	Площадь участка в границах работ	м2	56772,00
3	Наружное освещение	опор	91
4	Декоративная подсветка стелы	прожектор	13

Ведомость элементов благоустройства

№	Обозначение	Наименование	Примечание
1		Тротуары, площадь вывоза	Плитка тротуарная
2		Велосипедная дорожка	Асфальтобетон
3		Площадки для отстоя	Плитка тротуарная
4		Существующая автостоянка	Асфальтобетон
5		Старое кладбище	Плитка тротуарная
6		Площадка для стелы	Плитка тротуарная
7		Центральная	

Ведомость элементов озеленения

№	Обозначение	Наименование
1		Газон/лесной массив
2		Ситон



39-02-07-2013		Корректировка проекта по объективности оценки "Технической"	
Имя	Климак	Имя	Дмитрий
Подпись	Иванов	Подпись	Иванов
Дата	2013	Дата	2013
Генеральный план	П	Генеральный план	П
Лист	1	Лист	1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 10 - площадка отдыха
- 10 - площадка вывоза
- граница проектирования
- красная линия
- ограждение территории кладбища
- аллея из деревьев породы рябина (70 шт.)

И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
--------	--------	--------	--------

Утверждаю
Директор департамента
архитектуры и градостроительства

 А.А. Фокеев

«__» _____ 20__ г.

«19» апреля 2013 г.

г. Сургут

Протокол

технического совещания у директора департамента архитектуры и градостроительства по вопросу строительства православного храма и медицинского центра БУ «Сургутской городской клинической больницы»

Присутствовали:

Фокеев А.А. - директор ДАиГ
Усов А.В. - заместитель директора ДАиГ
Гужва Б.Н. - начальник УФЗУ и ИСОГД ДАиГ
Мирзаянова С.А. - советник Главы г. Сургута
Косачев А.А. - председатель совета Сургутского МРПС
Луговцов И.Ю. - заместитель председателя правления Сургутского МРПС
Костюченко К.В. - заместитель главного врача БУ ХМАО-Югры «Сургутская ОКБ»
Волков В.С. - директор ООО «Стройзаказчик»
Волков А.В. - директор ООО «Сургутстройцентр»
Иерей Бронников Владислав - и. о. благочинного Сургутского благочиния
Демьяненко Е.И. - директор ООО «Дизайнпроектгрупп»
Павлов Г.М. - начальник ОГП ДАиГ

Повестка совещания:

1. Обсуждение вопросов по размещению автомобильной парковки на территории БУ ХМАО-Югры «Сургутская ОКБ» и на прилегающем к Старосургутскому кладбищу (сквер старожилов в г. Сургуте) земельном участке в связи со строительством медицинского центра.
2. Обсуждение вопросов по размещению православного храма на прилегающем к Старосургутскому кладбищу (сквер старожилов в г. Сургуте) земельном участке.

Обсуждение вопросов:

1. В ходе обсуждения заслушали представителей Сургутского МРПС о том, что они готовы инвестировать и обустраивать автомобильные парковки для БУ ХМАО-Югры «Сургутская ОКБ» и медицинского центра.
2. Заслушали предложение иерея Бронникова Владислава о необходимости размещения при православном храме дома причта.

Согласовано  А.В. Усов

Решили:

1. Одобрить строительство православного храма и медицинского центра на рассматриваемых земельных участках.
2. Волкову А.В. передать в электронном виде в адрес ООО «Дизайнпроектгрупп» материалы по привязке православного храма на прилегающем к Старосургутскому кладбищу (сквер старожилов в г. Сургуте) земельном участке.
3. Проектировщику (ООО «Дизайнпроектгрупп») в срок до 13.05.2013 подготовить схему размещения автостоянки и посадки православного храма, схему движения автотранспорта на территории БУ ХМАО-Югры «Сургутская ОКБ» и на прилегающем к Старосургутскому кладбищу (сквер старожилов в г. Сургуте) земельном участке. Схему движения автотранспорта согласовать с государственной инспекцией безопасности дорожного движения (ГИБДД).
4. Вариант обустройства автостоянки на территории БУ ХМАО-Югры «Сургутская ОКБ» провести в рамках благоустройства территории данного объекта. Проектное решение согласовать с комитетом по природопользованию и экологии (КПиЭ).
5. В связи с недостаточной площадью территории, предусмотренной под размещение православного храма на прилегающем к Старосургутскому кладбищу (сквер старожилов в г. Сургуте) земельном участке, и отсутствием возможности ее расширения определить (как вариант) место размещения дома причта (для православного храма) в западной части сквера старожилов (южнее Дворца бракосочетаний между РП 10 кВ и р. Сайма).

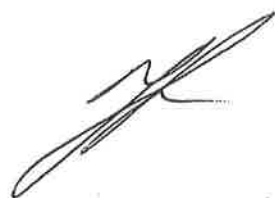
Протокол вел:
начальник ОГП ДАиГ

Г.М. Павлов

Согласовано



А.В. Волков



Договор
безвозмездной передачи движимого имущества в муниципальную
собственность

г. Сургут

" ____ " _____ 2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ю-Эксперт» именуемое в дальнейшем «Общество», в лице директора Иванова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава с одной стороны и Муниципальное образование городской округ город Сургут, в лице Главы города Попова Дмитрия Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Город», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом договора является безвозмездная передача в муниципальную собственность движимого имущества: «Парковка автотранспорта на территории сквера «Старожилов» в городе Сургуте», расположенного по улице Энергетиков города Сургута, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Тюменской области, (далее - Имущество).

1.2. На момент подписания договора балансовая стоимость Имущества составляет 2 365 475 (Два миллиона триста шестьдесят пять тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 45 копеек.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Общество безвозмездно передает в муниципальную собственность Городу Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего договора.

2.2. Общество гарантирует, что передаваемое Имущество никому не продано, не заложено, под арестом не состоит, судебных споров по нему не имеется, не обременено правами третьих лиц.

2.3. Передаваемое Имущество принадлежит Обществу на основании Акта приемки от 14.08.2013 г.

2.4. Город обязуется принять в муниципальную собственность Имущество и имеющуюся документацию в полном объеме.

2.5. Имущество считается переданным с момента подписания обеими сторонами акта приема-передачи.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны по настоящему договору несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания и до полного исполнения сторонами обязательств по нему.

4.2. Досрочное прекращение действия договора возможно только по взаимному согласию сторон с письменным уведомлением об этом.

5. Прочие условия

5.1. Все изменения, дополнения, приложения оформляются в письменном виде, являются неотъемлемыми частями настоящего договора и вступают в силу с момента их подписания сторонами.

5.2. Споры между сторонами решаются путем переговоров, а при не достижении согласия - в порядке, определенном действующим законодательством.

5.3. Настоящий договор составлен и подписан в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. Реквизиты сторон

Город

Муниципальное образование городской округ
город Сургут

Адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-
Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут,
Ул. Энгельса, 8
ИНН 8602200234
КПП 860201001
БИК 047162000

Глава города

_____/Д.В. Попов /
М.П.

Общество:

ООО «Ю-Эксперт»

Адрес: 628405 Тюменская область, ХМАО-Югра
г. Сургут, пр. Комсомольский, 19
ИНН 8602023539 / КПП 860201001
ОГРН 1068602160065
в ООО КБ «Сургутский Центральный» г. Сургута
р/с 40702810100000003097
БИК 047144860 к/с 30101810400000000860

Директор

_____/А.В. Иванов/
М.П.

Лист согласования

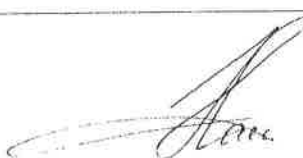
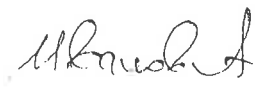
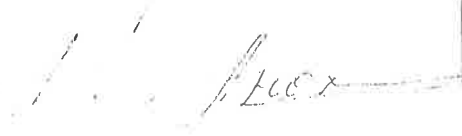
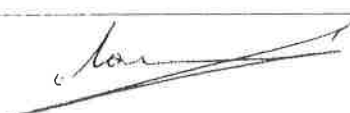
к договору о безвозмездной передаче движимого имущества в муниципальную
собственность

«Парковка автотранспорта на территории сквера «Старожилов»
в городе Сургуте»

Контрагент: ООО «Ю-Эксперт»

Предмет: безвозмездная передача в муниципальную собственность имущества

Ответственный: Департамент имущественных и земельных отношений,
управление по природопользованию и экологии

Служба (должностное лицо) Администрации	Возможные замечания, подпись	Дата вх.	Дата исх.
Заместитель главы Администрации города Н.П. Алешкова		18.11.13	
Заместитель главы Администрации города А.Л. Иванов			14.11.2013
Директор департамента архитектуры и градостроительства А.А. Фокеев			14.11.13
Начальник управления по природопользованию и экологии А.С. Анохин			
Начальник правового управления Администрации города А.Г. Лазарев			15.11.2013
Директор департамента имущественных и земельных отношений Н.Е. Трофименко		 ЛИИЗО №07-01-46-308/13-0-0 от 14.11.13	14.11.13

После подписания договора безвозмездной передачи, имущество будет
закреплено на праве оперативного управления и передано на баланс МБУ
«Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности»

Янкова Юлия Николаевна
52-83-90



 №02-01-01-9414/13
от 14.11.2013



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
ut.ru

И.о. главы Администрации города
О.М. Лапину



№18-02-2211 13-0-0
от 31 10 2013

ин
итета Думы города
1.2013

Уважаемый Олег Михайлович!

На заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 15.10.2013 по инициативе заместителя Председателя Думы города Дьячкова Е.В. был повторно рассмотрен вопрос «О ситуации в сквере Старожилов».

В рамках рассмотрения данного вопроса, в связи с отсутствием чётких пояснений со стороны Администрации города по вопросам депутатов заместитель Председателя Думы города Дьячков Е.В. выразил мнение о том, что данный вопрос в части незаконно построенной автостоянки не подготовлен и предложил перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание профильного комитета.

В связи с вышеизложенным прошу Вас к заседанию постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 21.11.2013 предоставить информацию по вопросам:

в части сквера Старожилов – о размещении автостоянки с указанием схемы и количества парковочных мест в рамках проекта сквера 2006 года и в рамках проекта сквера 2013 года; соблюдение процедуры согласования корректировки проекта сквера 2013 года с указанием должностных лиц, в компетенцию которых входит вопрос согласования; причины и обоснования необходимости корректировки проекта в 2013 году;

в части диагностического центра – о дате выдачи разрешения на строительство диагностического центра, площади данного объекта; обеспеченности парковочными местами с указанием схемы размещения и количества парковочных мест для центра, об общей площади земельных участков для размещения парковочных мест для посетителей МБУЗ «Городская поликлиника № 3», БУ ХМАО-Югры «Сургутская окружная клиническая больница», планируемого к строительству диагностического центра и храма с указанием схем размещения и количества парковочных мест.

Руководитель аппарата Думы города

Сахарова Е.В.
52-81-74

Р.Ю. Васильев

