

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Гражданин Фадеев Сергей Анатольевич, гражданка Стадолина Наталья Валерьевна	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: АД в результате уменьшения, Ж.1	от 14.09.2017 № 219, от 24.01.2018 № 226	от 07.11.2017 № 167 Публичные слушания 18.01.2018	Пояснения: - о том, что на праве собственности имеется земельный участок, расположенный по адресу: город Сургут, улица Терешковой, дом 22, для приведения земельного участка к одной территориальной зоне, в связи с перераспределением земельного участка; - о том, что границы красных линий улично-дорожной сети приведены в соответствие и расположены вдоль дороги. Вопросы: - о том, как на сегодняшний день обозначены границы земельного участка. Пояснения: - о том, что земельный участок огражден забором, который идет	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате увеличения на земельном участке с кадастровым	В соответствии со ст. 31,33 Градостроительного кодекса РФ.	В разделе III «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.12.2017 № 209-VI ДГ), изменить границы территориальных зон АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате увеличения, для земельного

<p>в результате увеличения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101049:112, расположенном по адресу: город Сургут, улица Терешковой, дом 22, для приведения земельного участка к одной территориальной зоне, в связи с перераспределением земельного участка.</p> <p>Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу составляет 1 578 кв.м.</p>	<p>вдоль дороги.</p>	<p>номером 86:10:0101049:112, расположенном по адресу: город Сургут, улица Терешковой, дом 22, для приведения земельного участка к одной территориальной зоне, в связи с перераспределением земельного участка.</p>	<p>участка с кадастровым номером 86:10:0101049:112, расположенного по адресу: город Сургут, улица Терешковой, дом 22, согласно приложению к настоящему решению.</p>
--	----------------------	---	---

Заместитель Главы города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

Р.Е. Меркулов