

Пояснительная записка

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города Сургута от 04.03.2011 № 873-IV ДГ «О муниципальной адресной программе сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута на 2011 – 2020 годы»

В решение Думы города Сургута от 04.03.2011 № 873-IV ДГ «О муниципальной адресной программе сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута на 2011 – 2020 годы» (в редакции от 29.12.2011 № 130-VDГ) вносятся изменения по следующим причинам.

1. Согласно ч. 7 ст. 39 решения Думы города Сургута от 27.04.2006 № 10-IVДГ «О Регламенте Думы города Сургута» наличие в решении части о возложении контроля на депутатов Думы города необходимо в том случае, если в решении имеются поручения. Так как решение Думы города Сургута от 04.03.2011 № 873-IV ДГ не содержит поручений, из текста исключается часть 2 о контроле за выполнением решения.

2. Исполнение Программы, утверждённой решением Думы города Сургута от 04.03.2011 № 873-IV ДГ предусмотрено в несколько этапов. Предполагалось, что решения о развитии застроенных территорий должны быть приняты в течение первого этапа, рассчитанного на 2011 год. В отношении территорий, планируемых к развитию согласно утверждённой Программе, решения об их развитии действительно были приняты в 2011 году.

Решением Думы города от 29.12.2011 № 130-VDГ в Программу были дополнительно включены ещё три территории и не исключено, что в Программу и в последующем будут добавлены территории, подлежащие развитию. Вносимые изменения позволяют принимать решения о развитии застроенных территорий в течение всего действия Программы по мере необходимости.

3. В период с момента утверждения Программы и до настоящего времени, многие многоквартирные дома были признаны аварийными. Перечень многоквартирных домов, являющийся приложением к Программе, содержит сведения о документах, подтверждающих признание жилых помещений непригодными для проживания либо признание жилого дома аварийным.

Таким образом, в перечне отсутствуют сведения о документах, согласно которым некоторые дома были признаны аварийными после принятия Программы. Вносимые изменения дополняют Перечень сведениями о документах, подтверждающих признание жилых домов аварийными.

Кроме того, из Перечня исключаются сведения о решениях, согласно которым многоквартирные дома включались в список домов, подлежащих сносу, так как такие решения не относятся к документам, подтверждающим признание жилых помещений непригодными для проживания либо признание жилого дома аварийным. Эти сведения ранее были внесены в Перечень как дополнительная информация.

Заместитель главы
Администрации города

А.Ю. Сурлевич