

Проект вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005
№ 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на
территории города Сургута»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протоколы от 21.02.2012 №84 и от 04.04.2012 №87), заключения и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

В Правилах землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 21.03.2012 №164-V ДГ), внести следующие изменения:

1) в части II «Карта градостроительного зонирования» согласно приложению:

границы территориальной зоны ОД.1.-8 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения;

границы территориальной зоны Ж.2.-Ю2 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (от улицы Юбилейной до пересечения улицы Линейной);

границы территориальной зоны Р.3.-26 в результате увеличения, зоны Р.1. в результате уменьшения;

границы территориальной зоны Ж.2.-2 в результате исключения и введения новой территориальной зоны Ж.2-46;

границы территориальных зон: Р.1 и ИТ.1 в результате уменьшения, зоны Ж.2.-2 в результате исключения и введения новой территориальной зоны Ж.2-48;

границы территориальной зоны ВЗ в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения;

границы территориальных зон: Ж.1.-1, Р.1 в результате уменьшения, зоны Р.3.Д в результате увеличения;

границы территориальной зоны ОД.2-13 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения;

границы территориальной зоны Р.2.-3 в результате увеличения, зоны ОД.2 в результате уменьшения;

территориальной зоны Ж.3.-28 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения;

границ территориальных зон: Ж.2.-7, ОД.2.-6, Р.2.-3 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения;

границы территориальной зоны ОД.1-9 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения по улице Геологической и проезду Мунарева;

2) в статье 41 Ж.3 «Зона многоэтажной жилой застройки» части III «Градостроительные регламенты»:

раздел «Условно разрешенные виды использования» дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«23) административные здания».

Председатель Думы города

_____ С. А. Бондаренко

«_____» _____ 2012г.

Глава города

_____ Д.В. Попов

«_____» _____ 2012г.