

ЗАО «Компания РАДАС»

НП «Саморегулируемая организация Ассоциации Российских Магистров оценки»



ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № 0623/0А

ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА: АВТОБУСЫ МАЗ-103469-2 ШТ., ДЛЯ ВЗНОСА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Адрес объекта: Россия, Тюменская область, ХМАО, г. Сургут

Дата оценки: 07 марта 2014 года

ЗАКАЗЧИК: Департамент имущественных и земельных
отношений Администрации г. Сургут

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАО «Компания РАДАС»

тел. 31 - 92 - 81

Е - mail: radas61@mail.ru



СУРГУТ
2014

РОССИЯ
Экспертное агентство
ЗАО «Компания РАДАС»

12 марта 2014 г.

ДИРЕКТОРУ ДЕПАРТАМЕНТА
 ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
 АДМИНИСТРАЦИИ Г. СУРГУТ
 ГОСПОЖЕ ТРОФИМЕНКО Н.Е.

628426, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра,
 г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Согласно договору №16 от 03 марта 2014 г. на оказание услуг по оценке, экспертное агентство «Компания РАДАС» (согласно технического задания) произвело оценку рыночной стоимости имущества (Автобусы МАЗ-103469 - 2 шт.) принадлежащего муниципальному образованию городской округ город Сургут, с целью определения рыночной стоимости имущества, для вноса в Уставный капитал открытого акционерного общества. Оценка объекта произведена по состоянию на 07 марта 2014 года.

Исследование и анализ, приведенные в прилагаемом отчете, проведены с 07 марта по 12 марта 2014 года

Рыночная стоимость имущества (Автобусы МАЗ-103469 - 2 шт.) составляет:

10 040 000 рублей
(Десять миллионов сорок тысяч рублей)

или пообъектно:

№ пп	Модель транспортного средства	Год выпуска	Согласованное значение, округленно до первой значащей цифры, руб.
1	Автобус МАЗ-103469 (VIN: Y3M103469D0006052)	2013	5 020 000
2	Автобус МАЗ-103469 (VIN: Y3M103469D0005827)	2013	5 020 000
ИТОГО:			10 040 000

Оценка объекта произведена на основании:

- анализа доступной правовой, технической, бухгалтерской, статистической и другой документации;
- анализа информации относительно реально сложившихся расценок на работы, а также нормативно устанавливаемых коэффициентов и законодательных актов, связанных с объектами оценки;
- анализа информации о корреляционных и регрессионных зависимостях при определении стоимости.

Отдельные части настоящей оценки могут трактоваться только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимающего во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

Все расчеты, имеющиеся в отчете, выполнены в соответствии с постановлениями правительства РФ и нормативными актами Министерства Финансов, Минтранса, Госкомстата РФ, Минэкономразвития и торговли РФ.

Оценка произведена в соответствии со Стандартами оценки и Кодексом профессиональной этики оценщика.

В случае возникновения у Вас каких-либо вопросов, связанных с настоящей оценкой, пожалуйста, обращайтесь к нам.

Благодарим за предоставленную возможность оказать Вам услугу.

С уважением,
директор ЗАО «Компания РАДАС»



С.Ю. Смагин



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. 52-83-00, факс 528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

№ 15-43089 (04) от 12.03.2014

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Автомобиль: Автобус МАЗ 103469 (VIN Y3M103469D0006052),
расположенный по адресу: город Surgut, введен в реестр муниципального
имущества города Surguta на основании распоряжения Департамента по
управлению государственным имуществом ХМАО-ЮГРЫ от 28.11.2013
№ 13-р-2673.

Реестровый № 0301358/1.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. 52-83-00, факс 528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

№ 15-43088 (04) от 12.03.2014

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Автомобиль: Автобус МАЗ 103469 (VIN Y3M103469D0005827),
расположенный по адресу: город Surgut, введен в реестр муниципального
имущества города Surguta на основании распоряжения Департамента по
управлению государственным имуществом ХМАО-ЮГРЫ от 28.11.2013
№ 13-р-2673.

Реестровый № 0301357/1.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДИРЕКЦИЯ ДОРОЖНО-
ТРАНСПОРТНОГО И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА»**

ул. Федорова 5/3, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628400
тел. 26-86-99 факс 26-86-97

05.03.2014 № 588

**Директору департамента
имущественных и
земельных отношений
Администрации города
Сургута
Н. Е. Трофименко**

СПРАВКА № 1

По муниципальному движимому имуществу Автобус МАЗ-103469

Наименование объекта	Инвентарный номер	Балансовая стоимость (руб.) на 01.03.14г.	Амортизация (руб.) на 01.03.14г.	Остаточная стоимость (руб.) на 01.03.14г.
<p>Автобус МАЗ-103469, Идентификационный номер VIN: Y3M103469D0006052, год изготовления ТС: 2013, модель, № двигателя: OM 906LA.V/3 № 902.936-C-1035321 Кузов (кабина, прицеп) № Y3M103469D0006052, цвет (кузова, кабины): желтый ПТС № 50 НТ 926241 выдан ОАО «МАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ», 220021, город Минск, улица Социалистическая, 2, от 28.10.2013</p>	<p align="center">105010000130084</p>	<p align="center">5 835 500,00</p>	<p align="center">0,00</p>	<p align="center">5 835 500,00</p>

Главный бухгалтер



Н. В. Деревнина



Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____

Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____ серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____

м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

м. п. _____ Подпись _____

50 НТ 926241

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____

Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____ серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

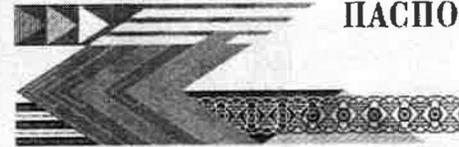
Выдано ГИБДД _____

м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

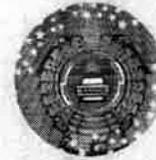
м. п. _____ Подпись _____



ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



50 НТ 926241



Особые отметки

Транспортные сборы не уплачиваются.

Основания: абзац 6 п. 6 Ст. 24.1 Федерального закона "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 № 89-ФЗ



- Идентификационный номер (VIN) UZM103469D0006032
- Марка, модель ТС МАЗ-103469
- Наименование (тип ТС) АВТОБУС
- Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) D
- Год изготовления ТС 2013
- Модель, № двигателя OM906 LA V3 №002.936-C-1035321
- Шасси (рама) № ОТСУТСІВУЕТ
- Кузов (кабина, прицеп) № UZM103469D0006032
- Цвет кузова (кабины, прицепа) ЖЕЛТЫЙ
- Мощность двигателя, л. с. (кВт) 286(210)
- Рабочий объем двигателя, куб. см 6374
- Тип двигателя Дизельный
- Экологический класс ЕВРО V
- Разрешенная максимальная масса, кг 18000
- Масса без нагрузки, кг 11340
- Изготовитель ТС (страна) ОАО "МАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАВТОМАЗ" (БЕЛАРУСЬ)
- Одобрение типа ТС № E-BY 34122 В 00344 P1H1 от 04.10.2013 "САМП-ФОНД" БЕЛАРУСЬ
- Страна вывоза ТС БЕЛАРУСЬ
- Серия, № ТД, ТНО НЕ СФОРМИРОВАНЫ
- Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ОАО "МАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАВТОМАЗ"

22. Адрес 220021, г. Минск, ул. Социалистическая, 2

Выдан транзитный номер

№ 8ВЕТ3827
28 10 2013



Подпись _____



Общие отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ООО "СМЕНСКОЕ ЭЛЕКТРОМЕТАЛЛОПРОЦЕССИНГ"
244034 г. ЮЖНЫЙ, ул.

Адрес
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТРАКТОРОВ, д. 30
26.10.2013



Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П. Подпись

Общие отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ООО "Стулб-ФЛТОН"
Адрес: Бургаская обл. Хатунженский район
с/п. общ. "Бургас" ул. Милитари 31.10.2013



Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П. Подпись

Общие отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
Владимир Владимирович
Решение снятие с учета
Адрес: Бургаская обл. Хатунженский район
с/п. общ. "Бургас" ул. Милитари 31.10.2013

Адрес
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТРАКТОРОВ, д. 30
26.10.2013



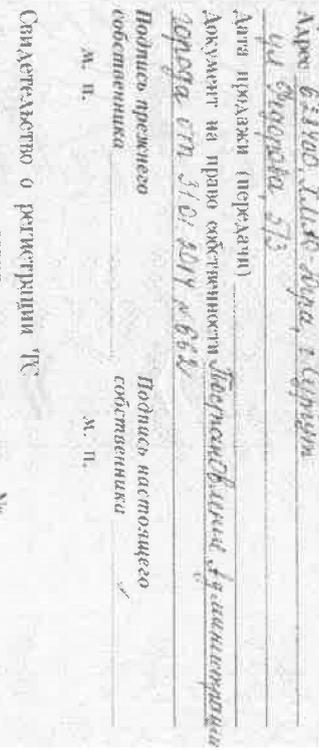
Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П. Подпись

Общие отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
Иван Владимирович
Решение снятие с учета
Адрес: Бургаская обл. Хатунженский район
с/п. общ. "Бургас" ул. Милитари 31.10.2013



Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П. Подпись

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДИРЕКЦИЯ ДОРОЖНО-
ТРАНСПОРТНОГО И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА»**

ул. Федорова 5/3, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628400
тел. 26-86-99 факс 26-86-97

05.03.2014 № 589

**Директору департамента
имущественных и
земельных отношений
Администрации города
Сургута
Н. Е. Трофименко**

СПРАВКА № 2

По муниципальному движимому имуществу Автобус МАЗ-103469

Наименование объекта	Инвентарный номер	Балансовая стоимость (руб.) на 01.03.14г.	Амортизация (руб.) на 01.03.14г.	Остаточная стоимость (руб.) на 01.03.14г.
Автобус МАЗ-103469, Идентификационный номер VIN: Y3M103469D0005827, год изготовления ТС: 2013, модель, № двигателя: OM 906LA.V/3 № 902.936-C- 1035282 Кузов (кабина, прицеп) № Y3M103469D0005827, цвет (кузова, кабины): желтый ПТС № 50 НТ 926242 выдан ОАО «МАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ», 220021, город Минск, улица Социалистическая, 2, от 28.10.2013	105010000130083	5 835 500,00	0,00	5 835 500,00

Главный бухгалтер



Н. В. Деревнина



Наименование (ф. и. о.) собственника _____
 Адрес _____
 Дата продажи (передачи) _____
 Документ на право собственности _____

Особые отметки

Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____
 Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС
 серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____
 м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета _____
 м. п. _____ Подпись _____

50 HT 926242

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника _____
 Адрес _____
 Дата продажи (передачи) _____
 Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____
 Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС
 серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____
 м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета _____
 м. п. _____ Подпись _____



ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

50 HT 926242



Особые отметки

"Утилизационные сборы не уплачиваются. Основания: абзац 6 п. 6 Ст. 24.1 Федерального закона "Об отходах производства и потребления" от 24.06.2002 № 89-ФЗ"



- Идентификационный номер (VIN) Y3M103469D0005827
- Марка, модель ТС MAZ-103469
- Наименование (тип ТС) АВТОБУС
- Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) D
- Год изготовления ТС 2013
- Модель, № двигателя OM906 LA.V3 №002.936-C-1035282
- Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
- Кузов (кабина, прицеп) № Y3M103469D0005827
- Цвет кузова (кабина, прицепа) ЖЕЛТЫЙ
- Мощность двигателя, л. с. (кВт) 286(210)
- Рабочий объем двигателя, куб. см 6374
- Тип двигателя Дизельный
- Экологический класс пятый
- Разрешенная максимальная масса, кг 18000
- Масса без нагрузки, кг 11340
- Изготовитель ТС (страна) ОАО "МАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАВТОМАЗ" (БЕЛАРУСЬ)
- Одобрение типа ТС № E-VU MT22 В.00344 P111 от 04.10.2013 "САМТ-ФОНД" БЕЛАРУСЬ
- Страна вывоза ТС БЕЛАРУСЬ
- Серия, № ТД, ТПО НЕ ОФОРМЛЯЛОСЬ
- Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

Выдан транзитный номер

8ВЕТ3828

28 10 2013

- Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ОАО "МАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАВТОМАЗ"
- Адрес 220021, г. Минск, ул. Социалистическая, 2

- Наименование организации, выдавшей паспорт ОАО "МАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАВТОМАЗ"
- Адрес 220021, г. Минск, ул. Социалистическая, 2

Дата выдачи 28.10.2013

Подпись _____





Наименование (Ф. И. О.) собственника
 ООО "ПРОДВИЖЕНИЕ ЗАВОД МЕТАЛЛОПРОЦЕССОРОВ"
 411024, г. БОГОНОВСКИЙ,
 ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д. 10

Адрес (перехвачен)
 ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д. 10, 2013



Особые отметки

Государственный регистрационный знак
 серия _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____

М. П. _____
 Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____
 М. П. _____
 Подпись _____

Особые отметки

Наименование (Ф. И. О.) собственника
 ООО "СТУЛБ - АБТО"
 Адрес *Департамент МВД - Республика Беларусь, г. Минск, ул. Дзержинская, 57/3*

Адрес продажи (перехвачен) *ул. Дзержинская, 57/3*
 Документ на право собственности *Декр. № 10/01/2013*
 Дата продажи (перехвачен) *31.10.2013*
 Подпись прежнего собственника _____
 Подпись настоящего собственника _____



М. П. _____
 Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____
 М. П. _____
 Подпись _____

Особые отметки

Наименование (Ф. И. О.) собственника
 Департамент МВД - Республика Беларусь
 ул. Дзержинская, 57/3



Государственный регистрационный знак
 серия _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____

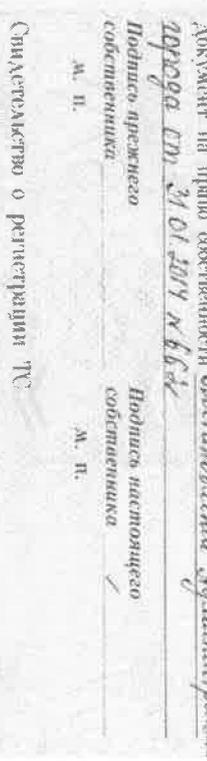
М. П. _____
 Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____
 М. П. _____
 Подпись _____

Особые отметки

Наименование (Ф. И. О.) собственника
 ООО "ПРОДВИЖЕНИЕ ЗАВОД МЕТАЛЛОПРОЦЕССОРОВ"
 Адрес *г. Богонровский, ул. Промышленная, 10*

Адрес продажи (перехвачен) _____
 Документ на право собственности *Согласованный документ*
 Дата продажи (перехвачен) _____
 Подпись прежнего собственника _____
 Подпись настоящего собственника _____



М. П. _____
 Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____
 М. П. _____
 Подпись _____