

Решение Думы города
от 13.05.2008 № 387-IV ДГ

О Порядке проведения независи-
мой экспертизы экономической
обоснованности тарифов в сфере
жилищно-коммунального
хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции от 18.10.2007), Уставом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением городской Думы от 18.02.2005 № 425-III ГД (в редакции от 27.12.2007 № 339-IV ДГ), в целях проверки обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок проведения независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению (далее – Порядок).
2. Администрации города привести свои муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города Савенкова А.И.

Глава города

А.Л. Сидоров

Порядок
проведения независимой экспертизы экономической обоснованности
тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства

1. Настоящий Порядок определяет проведение полной финансовой и технологической экспертизы экономического обоснования тарифов на жилищно-коммунальные услуги, оказываемые организациями независимо от организационно-правовой формы.

2. Действие настоящего Порядка распространяется на:

тарифы организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов, теплоснабжению; размер платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда.

3. Проведение независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов должно предшествовать утверждению тарифов на коммунальные услуги и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда, оказываемые на территории города.

Дума города и Администрация города могут выступить с инициативой проведения независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

4. Финансирование работ по проведению независимой экспертизы тарифов на коммунальные услуги, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда осуществляется за счет средств местного бюджета.

5. Выбор независимой экспертной организации производится по результатам проведения муниципальных торгов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о размещении заказов.

Заказчиком по муниципальному контракту выступает орган местного самоуправления, выступивший с инициативой проведения экспертизы.

6. Экспертиза может быть финансовой и технологической либо только финансовой и в обязательном порядке должна содержать анализ факторов, влияющих на формирование тарифов.

7. Методы проведения экспертизы устанавливаются экспертными организациями самостоятельно, при этом экспертные организации должны гарантировать качество и достоверность представленной в заключении информации, соответствие нормативным, правовым и инструктивным

документам, а также основным концептуальным принципам федеральной ценовой политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

8. Цели и задачи, основные требования по выполнению и содержанию независимой экспертизы, а также сроки ее проведения определяются техническим заданием к муниципальному контракту на проведение независимой экспертизы.

9. Результатом проведения экспертизы экономического обоснования тарифов является экспертное заключение, которое должно содержать общую и экспертную части, выводы и предложения.

10. Общая часть экспертного заключения должна состоять из описательной части и должна включать в себя:

- цель и назначение работы;

- ссылки на нормативные, правовые и методические документы, в соответствии с которыми проводилась экспертиза;

- описание методов проведения работы.

11. Экспертная часть заключения должна состоять из описательной, графической и табличной частей.

12. Часть экспертного заключения «Выводы и предложения» должна включать в себя:

- выводы по каждой части экспертного заключения;

- таблицу откорректированных тарифов;

- систему программных мероприятий по оптимизации затрат и экономически обоснованных тарифов.

13. Решение об утверждении тарифов на коммунальные услуги и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда принимается Администрацией города на основании экспертного заключения независимой экспертной организации с учетом норм действующего законодательства Российской Федерации.

Решение Думы города
от 31.10.2008 № 451-IV ДГ

О внесении изменения в решение
Думы города от 13.05.2008
№ 387-IV ДГ «О Порядке
проведения независимой экспер-
тизы экономической обоснован-
ности тарифов в сфере жилищно-
коммунального хозяйства»

В целях реализации Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ
«Об основах регулирования тарифов организаций коммунального
комплекса» (в редакции от 23.07.2008), в соответствии с Уставом
муниципального образования городской округ город Сургут Дума города
РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города от 13.05.2008 № 387-IV ДГ «О Порядке
проведения независимой экспертизы экономической обоснованности
тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства» следующее изменение:

в пункте 2 приложения к решению после слов «бытовых отходов,
теплоснабжению» дополнить словами «на основании которых производится
расчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения и
коммунальные услуги».

Глава города

А.Л. Сидоров

*Решение Думы города
от 29.04.2009 № 550-IV ДГ*

О внесении изменений в решение Думы города от 13.05.2008 № 387-IV ДГ «О Порядке проведения независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

В целях реализации Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции от 25.12.2008), в соответствии с Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города от 13.05.2008 № 387-IV ДГ «О Порядке проведения независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства» (в редакции от 31.10.2008 № 451-IV ДГ) следующие изменения:

1) пункт 6 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«6. Экспертиза может быть финансовой или технологической и в обязательном порядке должна содержать анализ факторов, влияющих на формирование тарифов»;

2) абзац 3 пункта 12 приложения к решению после слов «таблицу откорректированных тарифов» дополнить словами «или обоснование корректировок производственных программ».

Глава города

А.Л. Сидоров

№135-IV ДГ ОТ 28.11.2006 ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕТОДА РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ТОВАРЫ И УСЛУГИ ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

В целях реализации Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (с изменениями от 26 декабря 2005 года) Дума города РЕШИЛА:

1. Определить методом регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, которые используются в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, установление фиксированных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса на очередной период действия с возможностью применения индексации установленных в предыдущем периоде действия тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса в случаях объективных изменений условий деятельности организаций коммунального комплекса, влияющих на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг).
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2007.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата Думы города Красноярову Н.А.

Глава города А.Л. Сидоров

© Официальный сайт Администрации города Сургут

При перепечатке материалов ссылка на сайт администрации города Сургут обязательна!

[распечатать >>](#)

[переслать на e-mail >>](#)