

**Пояснительная записка  
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки на территории города Сургута»**

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении и публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута:	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Гражданин Ионов Владимир Васильевич	Изменение границ территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2.-Ю9 в результате увеличения, необходимо для формирования земельных участков под группой многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: город Сургут, поселок Юность, квартал Ю9-1 со стороны улицы Транспортных строителей, в соответствии с красными линиями поселка Юность, утвержденными постановлением Администрации города от 08.06.2012 № 4334 «Об утверждении проектов планировок улиц в части красных линий».	от 27.06.2013 № 139, 15.08.2013 № 142, 22.11.2013 № 149	от 18.10.2013 № 97. Публичные слушания 21.11.2013	<b>Пояснения:</b> 1. О корректировке границ территории по установленным красным линиям под группу многоквартирных жилых домов согласно проекту планировки.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2.-Ю9 в результате увеличения, для формирования земельных участков под группой многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: город Сургут, поселок Юность, квартал Ю9-1 со стороны улицы Транспортных строителей, в соответствии с красными линиями поселка Юность, утвержденными постановлением Администрации города от 08.06.2012 № 4334 «Об утверждении проектов планировок улиц в части красных линий».	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Пояснения получены в процессе проведения публичных слушаний.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденными решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.10.2013 № 406-V ДГ) изменить границы территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2.-Ю9 в результате увеличения, согласно приложению.

И.о. директора департамента  
архитектуры и градостроительства

В.Н. Потоцкий