



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182

Администрация Сургута



153344 718107

№01-02-4053/3

от:22/03/2023

На № 18-02-361/3 от 17.03.2023
(№ 01-10-122/3 от 17.03.2023);
На № КСП-01-27-187/3 от 20.03.2023
(№ 01-09-39/3 от 20.03.2023)

Председателю
Думы города Сургута
М.Н. Слепову

Председателю Контрольно-
счетной палаты города
В.И. Жукову

Направляю таблицу поправок, информацию к проекту решения Думы города по вопросу «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений», подготовленные департаментом имущественных и земельных отношений с учетом поступивших предложений аппарата Думы города и заключения Контрольно-счетной палаты города.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

И.о. Главы города

А.Н. Томазова

Исполнитель:
Гусев Игорь Васильевич,
специалист-эксперт службы по обеспечению взаимодействия
с представительными органами власти
департамента массовых коммуникаций и аналитики
тел.: (3462) 52 20 80

Таблица поправок
на предложения аппарата Думы города Сургута к проекту решения «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений»

№ п/п	Текст проекта решения	Предложения аппарата Думы города Сургута	Предложение Администрации города
1.		На основании части 5 статьи 20 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления вправе устанавливать за счёт средств бюджета муниципального образования дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право. Согласно представленным к проекту решения пояснительной записке департамента имущественных и земельных отношений Администрации города и расчёту суммы недополученных	ПРИНИМАЕТСЯ В случае принятия решения Думы города «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений» департаментом имущественных и земельных отношений Администрации города будет направлено в департамент финансов обращение с предложением о внесении изменений в утвержденные плановые назначения по доходам на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов для рассмотрения на очередном заседании Думы города.

		средств в бюджет города сумма выпадающих доходов составит 1 199 884,03 рублей. При формировании проекта бюджета на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов сумма выпадающих доходов не учтена, таким образом в случае принятия данного проекта решения департаменту имущественных и земельных отношений – главному администратору доходов бюджета необходимо принять меры по уточнению доходов и соответственно параметров бюджета на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов при очередном внесении изменений в бюджет города.	
2		В соответствии с требованиями к подготовке и оформлению проектов решений Думы города, утвержденных постановлением Председателя Думы города от 10.11.2008 № 46 в верхнем правом углу указывается субъект правотворческой инициативы. Представленный проект решения оформлен без указания данной информации.	ПРИНИМАЕТСЯ Предлагаем верхний правый угол проекта решения изложить в следующей редакции: «Проект подготовлен департаментом имущественных и земельных отношений».

3	1. Предоставить дополнительную меру социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, зарегистрированных и проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или договоры найма жилых помещений, в следующих размерах: 1) 47,76 рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения для многодетных семей, заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования; 2) 119,40 рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения для многодетных семей, заключивших договоры найма жилых помещений.	Постановляющую часть проекта решения предлагается дополнить частью 5 в следующей редакции: «5. Признать утратившим силу решение Думы города от 04.12.2019 № 519-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений».	НЕ ПРИНИМАЕТСЯ Согласно пункту 18 Приказа Министерства юстиции РФ от 04.03.2021 № 27 «Об организации работы по ведению федерального регистра нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и федерального регистра муниципальных нормативных правовых актов», подпункту 19 пункта 5 распоряжения Администрации города от 31.01.2014 № 193 «Об утверждении Инструкции по делопроизводству в Администрации города» в перечни правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, не включаются правовые акты (нормы) временного характера, срок действия которых истек, а включаются только в том случае, если срок их действия не истек.
---	---	---	--

	2. Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется в случае, если среднедушевой доход многодетной семьи ниже величины прожиточного минимума, установленного в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре. 3. Администрации города утвердить порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки, предусмотренной частью один настоящего решения. 4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие 01.01.2023 и действует по 31.12.2025.».		
--	---	--	--

Директор департамента
имущественных и земельных отношений
Администрации города

А.В. Дворников

Начальник правового управления
Администрации города

О.П. Мухлаева

Исполнители:

Катерли Юлия Владимировна,
начальник отдела учета и оформления
специализированного жилищного фонда,
обмена жилья управления учета и распределения
жилья департамента имущественных
и земельных отношений,
тел.: (3462) 52-81-14 (по пунктам 2,3);
Тимотина Юлия Юрьевна,
начальник планово-аналитической службы
управления планирования, учёта и отчётности
департамента имущественных
и земельных отношений,
тел.: (3462) 52-80-66 (по пункту 1).

Информация по заключению Контрольно-счетной палаты города Сургута от 20.03.2023 № КСП-01-17-13 к проекту к проекту решения «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений»

В целях реализации пункта 8 распоряжения Администрации города от 07.02.2023 № 348 о мерах по реализации решения Думы города о бюджете¹, департамент имущественных и земельных отношений Администрации города (далее – департамент) предлагает использовать как источник дополнительных поступлений в бюджет города КБК 1.14.13.040.04.0000.410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны». По данному КБК предполагаются поступления в доход бюджета города в связи с принятием решения Думы города Сургута от 01.03.2023 № 275-VII ДГ об условиях приватизации муниципального имущества по адресу ул. Островского, дом 14/1². Согласно условиям приватизации, рыночная стоимость данного объекта составляет 148 690 991 рублей, в том числе НДС (20%) 24 781 831,83 рубль.

Также сообщаем, что в случае принятия решения Думы города «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений» и в случае реализации объекта по адресу Островского, дом 14/1, департаментом будет направлено в департамент финансов обращение с предложением о внесении изменений в утвержденные плановые назначения по доходам на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов для рассмотрения на очередном заседании Думы города.

Директор департамента
имущественных и земельных
отношений Администрации города

А.В. Дворников

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Главы города

_____ С.А. Агафонов

Исполнители:

Тимотина Юлия Юрьевна, начальник планово-аналитической службы управления планирования, учёта и отчётности департамента имущественных и земельных отношений, тел.: (3462) 52-80-66;

Катерли Юлия Владимировна, начальник отдела учета и оформления специализированного жилищного фонда, обмена жилья управления учета и распределения жилья департамента имущественных и земельных отношений, тел.: (3462) 52-81-14

¹Распоряжение Администрации города от 07.02.2023 № 348 «О мерах по реализации решения Думы города от 26.12.2022 № 250-VII ДГ «О бюджете городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годов»;

²Решение Думы города Сургута от 01.03.2023 № 275-VII ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (гостиница крытого рынка (часть нежилого здания), расположенная по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Островского, дом 14/1)»