

Рекомендации по результатам публичных слушаний 06.04.2010г по проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута»

Комиссия по градостроительному зонированию рекомендует:

1. Внести изменения в части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории г. Сургута, с изменением границ территориальных зон:

границы территориальной зоны Ж.2.-24 в результате увеличения, ИТ.1. в результате уменьшения по улице Терешковой;

границы территориальной зоны Ж.3.-11А в результате увеличения, ИТ.1 в результате уменьшения в микрорайоне 11А в соответствии с материалами межевания.

границы территориальной зоны Р.3.-41 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения для ведения садоводства и огородничества;

границы территориальных зон Ж.2.-27, ИТ.1 в результате увеличения, зоны Р.4 в результате уменьшения по улице Пионерской;

границы территориальных зон П.2.-VIII, ИТ.1. в результате уменьшения с учетом утвержденных красных линий прилегающих улиц Производственной, Промышленной и Индустриальной;

границы территориальной зоны П.1.-4 в результате увеличения, зоны Р.4 в результате уменьшения в районе острова Заячий;

границы территориальных зон Р.1., П.3. в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения улиц Энергостроителей и Индустриальная в соответствии с красными линиями;

границы территориальных зон Ж.3.-1, Ж.3.-2, Ж.3.-3, Ж.3.-4, Ж.3.-5, ИТ.1 в соответствии с материалами межевания.

2) В часть III «Градостроительные регламенты» Правил внести следующие изменения:

- раздел «Основные виды разрешенного использования» статьи 51. П.1. «Коммунальная зона» дополнить пунктом 26 следующего содержания: «26) помещения для пребывания работающих по вахтовому методу»

-раздел «Основные виды разрешенного использования» статьи 52. П.2. «Зона предприятий III-V классов вредности» дополнить пунктом 21 следующего содержания: «21) помещения для пребывания работающих по вахтовому методу».

Председатель комиссии
по градостроительному зонированию

А.Ю. Сурлевич