



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 52-21-75, факс (3462) 52-21-82
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы
М.Н. Слепову

от 27.03.2023 № 01-02-4391/3
на № от

Уважаемый Максим Николаевич!

Во исполнение постановления Председателя Думы города от 28.09.2022 № 18 «О протокольном поручении Думы города» (изменения от 31.10.2022 № 24), сообщаю следующее.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Согласно части 5 статьи 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства устанавливается Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

В настоящее время Правительством Российской Федерации подготовлен проект «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и правил его согласования», предлагается утвердить: требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и правила согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства. Следовательно, Администрации города нет необходимости разрабатывать муниципальный правовой акт, предусматривающий требования к внешнему оформлению здания, сооружения для согласования изменений архитектурно-градостроительного облика объекта при проведении капитального ремонта.

На основании вышеизложенного прошу снять с контроля данное поручение.

Дополнительно сообщая, в соответствии с частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на картах градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. В настоящее время департаментом архитектуры и градостроительства проведена работа по разработке новой статьи, определяющей порядок применения Правил землепользования и застройки на территориях, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, с целью дополнения раздела I Порядка применения Правил землепользования и застройки на территории города Сургута.

В соответствии с пунктом 2.1 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах указываются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Испрашиваемые изменения будут внесены после утверждения требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации

И.о. Главы города

Подписано электронной подписью

Сертификат:
00D0A14066E13AD0CECAE9C28A73CAD5A4
Владелец:
Томазова Анна Николаевна
Действителен: 17.03.2022 с по 09.06.2023

А.Н. Томазова

Исполнитель:
Беленец Оксана Викторовна,
главный специалист отдела АХОиРРД ДАиГ
тел.: (3462) 52-82-90
27.03.2023