Таблица

предлагаемых изменений в Устав муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Устав) (изменения в форме точного воспроизведения положений законодательства, не требующие проведение публичных слушаний)

№ п/п	Действующая редакция Устава	Предлагаемое изменение в Устав	Редакция Устава с учетом предложенных изменений	Обоснование	Результат рассмотре ния на Уставной комиссии
1.	Статья 5. Территория городского округа Пункт 1 редакция не изменяется. Пункт 2 редакция не изменяется. 3. Территория городского округа граничит с муниципальными образованиями: Сургутский муниципальный район, городское поселение Белый Яр, городское поселение Барсово, сельское поселение Солнечный.	городское поселение Белый Яр Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа — Югры, городское поселение Барсово Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа — Югры, сельское поселение Солнечный Сургутского	Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, городское поселение Барсово Сургутского	Изменения носят технический характер, в связи с изменением наименований следующих муниципальных образований, граничащих с городом Сургутом:  1) Сургутский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа − Югры (п.2 ст.1 Устава Сургутского района);  2) городское поселение Белый Яр Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа − Югры (п.2 ст.1 Устава городского поселения Белый Яр);  3) городское поселение Барсово Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа − Югры (п.2 ст.1 Устава городского поселения Барсово);  4) сельское поселение Солнечный Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа − Югры (п.2 ст.2 Устава сельского поселения Солнечный).  Указанные наименования являются точным воспроизведением положений Закона Ханты-Мансийского автономного округа − Югры от 25.11.2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа − Югры».	Рекомендо вать принять
2.	Статья 7. Вопросы местного значения городского округа  1. К вопросам местного значения городского округа относятся: 39.2) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд городского округа, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;	1. В подпункте 39.2 пункта 1 статьи 7 слова «, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить;	Статья 7. Вопросы местного значения городского округа  1. К вопросам местного значения городского округа относятся:	В связи с принятием Федерального закона от 30.12.2021 № 492-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» вносятся изменения в подпункт 39.2 пункта 1 статьи 7 и в подпункт 51 пункта 1 статьи 39 Устава.	

действующая редакция Устава п	Предлагаемое изменение в Устав	Редакция Устава с учетом предложенных изменений	Обоснование	Результат рассмотре ния на Уставной комиссии
Администрации города Сургута в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, земельными ресурсами города в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности (включая муниципальной собственности (включая муниципальный жилищный фонд, муниципальный архивный фонд, муниципальные информационные ресурсы), земельными ресурсами городского округа:  51) обеспечивает выполнение работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд городского округа, проводит открытый аукцион на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;	2. В подпункте 51 пункта 1 статьи 39 слова «, проводит открытый аукцион на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить.	Статья 39. Полномочия Администрации города Сургута в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, земельными ресурсами городского округа  1. Администрация города в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности (включая муниципальный жилищный фонд, муниципальный архивный фонд, муниципальные информационные ресурсы), земельными ресурсами городского округа:  51) обеспечивает выполнение работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд городского округа в соответствии с федеральным законом;	Полномочие по проведению открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключено из вопросов местного значения и передано на уровень субъекта РФ.	
городского округа относятся: 42) принятие решений и проведение на	пунктов городского округа, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов;  44) осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов,	округа относятся:	Федеральным законом от 02.07.2021 № 304-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и статьи 14 и 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» дополнен перечень вопросов местного значения городского округа в области лесных отношений.  В частности, часть 1 статьи 16 ФЗ № 131 дополнена пунктами 26.2 и 26.3 следующего содержания:  «26.2) принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального, городского округа, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов;  26.3) осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов,	принять

№ Действующая редакция Устава п/п	Предлагаемое изменение в Устав	Редакция Устава с учетом предложенных изменений	Обоснование	Результат рассмотре ния на Уставной комиссии
отношений в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации;			расположенных на землях населенных пунктов муниципального, городского округа».  Учитывая это, закрепить в Уставе указанные вопросы местного значения.  Изменение положений Устава в части компетенции Администрации города не требуется. Устав города уже содержит подпункт 74 пункта 2 статьи 40, согласно которому Администрация города осуществляет полномочия органов местного самоуправления в области лесных отношений в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.	
общественные обсуждения 5. По проекту генерального плана городского округа, проекту правил землепользования и застройки городского округа, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории	градостроительной деятельности» заменить словами «публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с	Статья 17. Публичные слушания, общественные обсуждения  5. По проекту генерального плана городского округа, проекту правил землепользования и застройки городского округа, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории городского округа, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешений вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.	Из части 5 статьи 28 ФЗ № 131 исключена норма, устанавливающая, что порядок организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности устанавливается уставом и (или) нормативным правовым актом представительного органа. Вместо этого включена отсылочная норма на законодательство о градостроительной	

<b>№</b> п/п	Действующая редакция Устава	Предлагаемое изменение в Устав	Редакция Устава с учетом предложенных изменений	Обоснование	Результат рассмотре ния на Уставной комиссии
				образования и с учётом положений Градостроительного кодекса РФ.  Таким образом, изменения носят технический характер, принципиально правовое регулирование не меняют (полномочие по утверждению порядка проведения публичных слушаний или обсуждений остается у Думы города в силу ст.5.1 ГрК РФ).  Тем не менее, пункт 5 статьи 17 Устава предлагается изложить в точном соответствии с частью 5 статьи 28 ФЗ № 131 (во избежание возможных замечаний со стороны прокуратуры, органа юстиции).  Необходимо также отметить, что указанные изменения внесены в уставы других муниципальных образований (г. Нижневартовск, г. Ханты-Мансийск, г.Нефтеюганск и другие).	
5.		Устава города слова «и представляет на утверждение Думы города» заменить словами «и утверждает».	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Предлагается внести изменения в ст.31, 38 и 40 Устава в связи с принятием окружного закона от 23.12.2021 № 109-оз «О внесении изменения в статью 8 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в соответствии с которым утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, а также правил землепользования и застройки возложено на местную администрацию.	вать принять

№ п/п	Действующая редакция Устава	Предлагаемое изменение в Устав	Редакция Устава с учетом предложенных изменений	Обоснование	Результат рассмотре ния на Уставной комиссии
	землепользования и застройки территории городского округа;  Статья 40. Полномочия Администрации города Сургута в сфере городского хозяйства  2. Администрация города в сфере городского хозяйства:  90) принимает решение об использовании донного грунта в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.  Подпункт 91 отсутствует.	3. Пункт 2 статьи 40 дополнить подпунктом 91 следующего содержания: «91) утверждает местные нормативы градостроительного проектирования и изменения, внесённые в местные нормативы градостроительного проектирования».	Статья 40. Полномочия Администрации города Сургута в сфере городского хозяйства  2. Администрация города в сфере городского хозяйства:  90) принимает решение об использовании донного грунта в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации;  91) утверждает местные нормативы градостроительного проектирования и изменения, внесённые в местные нормативы градостроительного проектирования.		
6.	Статья 34. Полномочия Главы города Сургута - высшего должностного лица местного самоуправления городского округа  1. Глава города, являясь высшим должностным лицом городского округа, осуществляет следующие собственные полномочия:  14) назначает проведение публичных слушаний или общественных обсуждений и проводит их по проекту генерального плана городского округа, проекту правил землепользования и застройки городского округа, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов в порядке, установленном нормативным правовым актом Думы города с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности;	1. В подпункте 14 пункта 1 статьи 34 слова «в порядке, установленном нормативным правовым актом Думы города с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности» заменить словами «, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».	Статья 34. Полномочия Главы города Сургута - высшего должностного лица местного самоуправления городского округа  1. Глава города, являясь высшим должностным лицом городского округа, осуществляет следующие собственные полномочия:  14) назначает проведение публичных слушаний или общественных обсуждений и проводит их по проекту генерального плана городского округа, проекту правил землепользования и застройки городского округа, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;	См. обоснование пункта 3 Таблицы.	Рекомендо вать принять
	Администрацию города, осуществляет следующие полномочия: 21 <sup>6</sup> ) назначает проведение публичных	1) после слов «и проводит их в соответствии с» дополнить словами «законодательством о градостроительной деятельности,»; 2) слова «в порядке, установленном нормативным правовым актом Думы города с учетом положений законодательства о	Статья 36. Полномочия Главы города Сургута по руководству деятельностью Администрации города Сургута  1. Глава города, возглавляя Администрацию города, осуществляет следующие полномочия: 216) назначает проведение публичных слушаний или общественных обсуждений и проводит их в соответствии с законодательством		

№ п/п	Действующая редакция Устава	Предлагаемое изменение в Устав	Редакция Устава с учетом предложенных изменений	Обоснование	Результат рассмотре ния на Уставной комиссии
	проводит их в соответствии с пунктом 5 статьи 17 настоящего Устава, за исключением публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа, проекту правил землепользования и застройки городского округа, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов в порядке, установленном нормативным правовым актом Думы города с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности;  (пп. 216 введен решением Думы города Сургута от 01.07.2021 N 778-VI ДГ)		о градостроительной деятельности, пунктом 5 статьи 17 настоящего Устава, за исключением публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа, проекту правил землепользования и застройки городского округа, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;  (пп. 216 введен решением Думы города Сургута от 01.07.2021 N 778-VI ДГ)		
7.	Статья 42. Полномочия Администрации города Сургута в сфере обеспечения безопасности городского округа и его населения  2. Администрация города в сфере обеспечения безопасности городского округа и его населения:  14) принимает решения об отнесении возникших чрезвычайных ситуаций к чрезвычайным ситуациям муниципального характера, о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организует их проведение;  Подпункт 14 <sup>2</sup> отсутствует.	мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организует их проведение» заменить словами «организует и осуществляет проведение эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций».  2. Пункт 2 статьи 42 дополнить подпунктом 14 <sup>2</sup> следующего содержания: «14 <sup>2</sup> ) устанавливают при ликвидации чрезвычайных ситуаций федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального и муниципального характера факты проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и	безопасности городского округа и его населения:  14) принимает решения об отнесении возникших чрезвычайных ситуаций к чрезвычайным ситуациям муниципального характера, организует и осуществляет проведение эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций.  14²) устанавливают при ликвидации чрезвычайных ситуаций федерального, межрегионального, межмуниципального и муниципального	органов местного самоуправления в сфере чрезвычайных ситуаций (ст.42 Устава). В частности, компетенция Администрации города дополняется полномочием по установлению при ликвидации чрезвычайных ситуаций фактов проживания граждан РФ, иностранных граждан и лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества в результате чрезвычайной ситуации.  Кроме того, уточняется, что Администрация гор ода организует и осуществляет проведение эвакуационных мероприятий при угрозе	принять