

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в генеральный план
Муниципального образования городской округ город Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»

Проект решения Думы города о внесении изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут, утверждённый решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153 (в редакции решения Думы города от 21.04.2017 № 107-VI ДГ), подготовлен для осуществления порядка, предусмотренного ст. 24, 25 Градостроительного кодекса РФ.

Настоящий проект решения Думы подготовлен в связи:

- с необходимостью приведения генерального плана в соответствие действующему законодательству, в частности Приказу Минэкономразвития России от 9 января 2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 № 793»

- с необходимостью устранения технических ошибок;

- с необходимостью уточнения (изменения) границ функциональных зон;

- с необходимостью внесения в карту зон с особыми условиями использования территории границ зон затопления, подтопления. В соответствии с пунктом 5 распоряжения Правительства Российской Федерации от 23.03.2018 №120-рп «О ходе исполнения подпункта «в» пункта 5 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 18 октября 2017 года № Пр-2107 по итогам совещания Президента Российской Федерации с членами правительства Российской Федерации 27 сентября 2017 года», работы по подготовке сведений о границах зон затопления, подтопления муниципального образования городской округ город Сургут завершены.

В рамках муниципального контракта от 22.04.2019 № 2/2019 по разработке внесения изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут, сведения о границах зон затопления, подтопления муниципального образования городской округ город Сургут внесены в документ территориального планирования города (проект генерального плана города Сургута), который размещён в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

- с необходимостью внесения в карту зон с особыми условиями использования территории границ приаэродромной территории международного аэропорта Сургут.

Директор департамента –
главный архитектор

С.В. Солод