



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Администрация города



№01-11-6535/12-0-0

от 29.11.12

О протокольном
поручении Думы города

Дума города Surgut



Уважаемый Сергей Афанасьевич!

№18-01-2776/12-0-0
от 30.11.2012

На протокольное поручение Думы города, утвержденное постановлением Председателя Думы города от 25.10.2012 № 41, сообщаю следующее.

1. По устранению замечаний Контрольно-счетной палаты города, изложенных в заключении от 22.04.2011 № 37 по результатам проверки целевого использования средств местного бюджета в виде субсидии на возмещение затрат по содержанию сетей газоснабжения и газового оборудования СГМУП «Тепловик».

Постановлением Администрации города от 06.05.2011 № 2595 внесены изменения в постановление Администрации города от 26.11.2010 № 251 «О порядке предоставления субсидии на возмещение затрат по содержанию сетей газоснабжения и газового оборудования» в части исполнения требования законодательства по эксплуатации взрывоопасных производственных объектов.

СГМУП «Тепловик» были разработаны и выполнены мероприятия по учету муниципального имущества.

С марта 2011 года приостановлено выделение субсидии в части возмещения расходов, связанных с начислением амортизации по объектам газоснабжения СГМУП «Тепловик».

В связи с отказом предприятия в добровольном порядке возместить в доход бюджета необоснованно предъявленные к возмещению расходы, Администрацией города было подано исковое заявление в Арбитражный суд ХМАО – Югры о взыскании денежных средств в судебном порядке. Решением Арбитражного суда Администрации города в удовлетворении исковых требований к СГМУП «Тепловик» отказано в полном объеме. На решение

Арбитражного суда ХМАО – Югры Администрацией города была подана апелляционная жалоба, которая постановлением Восьмого Арбитражного апелляционного суда оставлена без удовлетворения. Информация по данному вопросу была направлена для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу 17.10.2012.

2. В отношении проработки вариантов передачи газопроводов в аренду ОАО «Сургутгаз».

Методика расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом разработана с учетом требований действующего законодательства и утверждена постановлением Главы города от 10.02.2012 № 9.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (с изменениями от 28.07.2012), СГМУП «Тепловик» может передать муниципальное имущество (в том числе объекты газоснабжения) в аренду только по результатам проведения конкурсов или аукционов.

В настоящее время извещение о проведении открытого конкурса по выбору специализированной организации на право заключения договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования размещено на официальном сайте СГМУП «Тепловик».

Согласно действующему законодательству муниципальное имущество наряду с арендой может быть передано по концессионному соглашению.

В настоящее время Администрацией города прорабатывается вопрос по передаче объектов газоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями СГМУП «Тепловик» и СГМУП «Городские тепловые сети», на условиях концессионного соглашения.

Положительными моментами передачи имущества по концессионному соглашению являются: длительность срока действия соглашения (с учетом срока полезного использования объектов), расходы по начислению амортизации и налога на имущество несет концессионер – организация, принимающая имущество по концессионному соглашению.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов



СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТЕПЛОВИК»

Р/с 40702810502080000058
в «Запсибкомбанк» ОАО
К/с 30101810100000000639
ИНН 8602001408
КПП 860201001

ул. Саянская д. 15, пос. Юность, г. Сургут,
ХМАО-Югра, Тюменская обл., 628410
Тел.: (3462) 46-07-08 (приемная)
Факс: (3462) 46-07-38
E-mail: info@teplovik86.ru

г. Сургут

19.11.2012

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № 17/12 на право заключения договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» (далее – Заказчик) информирует о проведении открытого конкурса по выбору организации на право заключения договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования.

Заказчик – Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик».

Место нахождения Заказчика: 628410, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, пос. Юность, ул. Саянская, д. 15.

Адрес электронной почты Заказчика: info@teplovik86.ru.

Официальный сайт Заказчика: [http:// www.teplovik86.ru](http://www.teplovik86.ru).

Тел./факс: 8 - (3462) 46-07-08/ 46-07-38.

Предмет конкурса: право на заключение договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования.

Сведения о предмете конкурса указаны в конкурсной документации.

Начальная (минимальная) цена договора – 7 347 645,63 рублей (Семь миллионов триста сорок семь тысяч шестьсот сорок пять рублей 63 копейки), с учетом НДС 18%.

Срок действия договора аренды – с 01.01.2013 г. по 20.12.2013 г.

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:

Конкурсная документация предоставляется заинтересованному лицу на основании письменного заявления заинтересованного лица в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления по месту нахождения Заказчика, также конкурсная документация размещена на официальном сайте Заказчика: <http://www.teplovik86.ru>.

Конкурсная документация выдается заинтересованным лицам по рабочим дням по местному времени с 08:00 до 17:00 (обеденный перерыв: с 12:00 до 13:00) по адресу: 628410, Тюменская область, ХМАО – Югра, г. Сургут, пос. Юность, ул. Саянская, д. 15, в течение 2 рабочих дней после получения заявления от Участника размещения заказа, по предъявлении доверенности на право ее получения.

Заявки на участие в конкурсе принимаются Заказчиком до 09.55 часов (время местное) 20 декабря 2012 г. под расписку с указанием даты и времени получения конверта с заявкой.

Приём заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 628410, Российская Федерация, Тюменская область, ХМАО – Югра, г. Сургут, пос. Юность, ул. Саянская, д. 15, приемная.

Срок, место и порядок вскрытия конкурсной документации:

Вскрытие конвертов с заявками и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе будет проводиться на заседании конкурсной комиссии в 10.00 часов местного времени 20 декабря 2012 г. по адресу: 628410, Тюменская область, ХМАО - Югра, г. Сургут, пос. Юность, ул. Саянская, д. 15, каб. 303.

Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет проводиться по адресу: Тюменская область, ХМАО - Югра, г. Сургут, пос. Юность, ул. Саянская, д. 15 не позднее 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Место и дата оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Оценка и сопоставление заявок будет проводиться по адресу: 628410, Тюменская область, ХМАО – Югра, г. Сургут, пос. Юность, ул. Саянская, д. 15.

Срок оценки и сопоставления заявок не может превышать 10 (десять) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования:

По итогам конкурса договор заключается с победителем открытого конкурса не ранее чем через 10 дней, но не позднее 20 дней, со дня размещения на официальном сайте Заказчика протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

В случае изменений в извещении о проведении конкурса не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок, такие изменения размещаются на сайте Заказчика: www.teplovik86.ru.

Заказчик вправе отказаться от проведения данного конкурса не позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения открытого конкурса размещается заказчиком в течение 2 (двух) дней со дня принятия решения об отказе от проведения открытого конкурса в порядке, установленном для размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса. В течение двух рабочих дней со дня принятия указанного решения заказчиком вскрываются (в случае, если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) участника размещения заказа) конверты с заявками на участие в конкурсе, открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе и направляются соответствующие уведомления всем участникам размещения заказа, подавшим заявки на участие в конкурсе.

К участию в конкурсе приглашаются организации, выполняющие в соответствии с законодательством Российской Федерации и со своими учредительными документами функции по проводимому конкурсу.

Председатель конкурсной комиссии

Г.М. Хаитов

УТВЕРЖДАЮ
Директор
СГМУП «Тепловик»
_____ А.М. Джабраилов
«_____» _____ 2012 г.

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОТКРЫТЫЙ КОНКУРС № 17/12

**на право заключения договора аренды
сетей газоснабжения и газового оборудования**

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель директора

Г.М. Хаитов

Главный бухгалтер

М.Ю. Климентова

Главный инженер

С.П. Жуков

Начальник юридической службы

Л.Л. Плиева

Начальник службы планирования
и анализа

Н.А. Калмыкова

Начальник производственно –
технической службы

Е.В. Загнетная

СОДЕРЖАНИЕ

конкурсной документации

РАЗДЕЛ I. Общие сведения об организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования	3
РАЗДЕЛ II. Информационная карта конкурса	14
РАЗДЕЛ III. Инструкция по заполнению заявки на участие в конкурсе	18
РАЗДЕЛ IV. Образцы форм заполнения заявки на участие в конкурсе	20
Форма 1. Заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования	20
Форма 2. Опись документов, включаемых в заявку	21
Форма 3. Сведения об участнике размещения заказа – резюме	24
Форма 4. Проект договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования	27
Форма 5. Запрос на разъяснение конкурсной документации	31
Форма 6. Направление на процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	32
Форма 7. Уведомление об изменении или отзыве заявки на участие в конкурсе	33



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» 10 2012 г.

№ 41

О протокольном поручении
Думы города

Заслушав на пятнадцатом заседании Думы города в рамках рассмотрения вопроса «О внесении изменений в решение Думы города от 29.12.2011 № 127-V ДГ «О бюджете городского округа город Surgut на 2012 год и плановый период 2013 – 2014 годов» информацию заместителя Председателя Думы города Краснояровой Н.А., в соответствии со статьёй 38 «Протокольное поручение Думы» Регламента Думы города, утверждённого решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ (в редакции от 21.03.2012 № 162-V ДГ):

Администрации города в срок до 03.12.2012 устранить замечания Контрольно-счётной палаты города, изложенные в заключении № 37 от 22.04.2011, в отношении возмещения затрат по амортизационным отчислениям СГМУП «Тепловик». Проработать варианты передачи газопровода в аренду ОАО «Сургутгаз». Выбранный вариант учесть при разработке методики расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко