



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

И.о. Председателя Думы города
Е.В. Дьячкову

Администрация города



№01-11-4957/12-0-0
от 07.09.2012

На № 18-02-1978/12 от 09.07.2012

Уважаемый Евгений Вячеславович!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О ходе строительства объекта «Спортивное ядро в микрорайоне 35 А г. Сургута. 3 пусковой комплекс» (лыжероллерная трасса)», подготовленную департаментом архитектуры и градостроительства, для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по социальной политике, которое состоится 12.09.2012.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. главы Администрации города

Р.И. Марков

Ускова В.В.
52-20-90



Информация по вопросу №3 « о ходе строительства объекта «Спортивное ядро в микрорайоне 35-А г.Сургута. 3 пусковой комплекс»(лыжероллерная трасса)» (заседание постоянного комитета Думы города по социальной политике)

Строительство объекта «Спортивное ядро в микрорайоне 35-А г.Сургута пусковой комплекс»(лыжная трасса) подразделяется на 2 этапа:

- строительство малого круга (2,5 км);
- строительство большого круга (5,6 км);

Строительство малого круга, в свою очередь, делится на 4 этапа строительства:

1 этап. Подготовительные работы (валка деревьев, земляные работы), выполнение наружного освещения, наружных сети связи, устройство малых архитектурных форм.

2 этап. Дорожная одежда дорожек от стартовой площадки до ПК14 в объеме 1083,48 м².

3 этап. Дорожная одежда дорожек от ПК14 до ПК56 в объеме 1057,52 м²,

4 этап. Устройство обыкновенного газона и восстановление зеленных насаждений.

По всем четырем этапам строительства малого круга заключены муниципальные контракты на выполнение работ, исполнителем которых является общество с ограниченной ответственностью строительная компания «Континент». Срок окончания строительства по контракту-15.10.2012 года. По состоянию на 05.09.2012 г. работы на объекте не ведутся. От подрядчика получено письмо о невозможности исполнения контракта в 2012 году в связи с отсутствием собственных средств и отказом банков в кредитовании. Заказчиком МКУ «Управление комплексного строительства» направлено в адрес поручителя подрядчика ООО «Брик» требование о выплате сумм обеспечения. Для предоставления в Арбитражный суд заказчик готовит материалы о ненадлежащем исполнении ООО СК «Континент» муниципального контракта.

В сложившейся ситуации, при соблюдении регламентных сроков заключение нового муниципального контракта будет возможным только в конце текущего года. Фактическое выполнение строительных работ может начаться в 2013 году.

В настоящее время в соответствии с муниципальным контрактом выполняются проектно-изыскательские работы по корректировке проектной документации большого круга (от 28.08.2012 г.).

Срок окончания 1 этапа : «Проектная документация»- 28.02.2013 года;

Срок окончания 2 этапа: «Рабочая документация» – 28.08.2013 года.

В процессе подготовки лыжероллерной трассы малого круга к строительству были выявлены следующие обстоятельства.

Проектная документация была выполнена в 2005 году. Лыжная трасса предназначалась для проведения учебно-тренировочных занятий, сборов, соревнований по лыжным гонкам и активного отдыха жителей Сургута. Запроектированная конфигурация трассы имела соответствующий коэффициент сложности трассы. В настоящее время департамент культуры Администрации г. Сургута, молодежной политики и спорта настаивает на строительстве лыжероллерной трассы, имеющий более сложный рельеф, со спусками и подъемами для подготовки спортивного резерва в сборные города и округа. За период времени, прошедший с момента утверждения проекта лыжной трассы, изменились нормы проектирования трассы. Несоблюдение требований к нормам проектирования лыжероллерной трассы повлечет отсутствие условий для ведения тренировочных занятий и воспитанию разрядников, кандидатов и мастеров лыжного спорта и проведения соревнований городского и окружного уровня. Изменились строительные нормативные требования, инженерные изыскания проекта 2005 года требуют обновления. Так же было выполнено строительство сетей ливневой канализации от тубдиспансера по ул. 4 «З», что требует увязки проекта трассы с указанными сетями и корректировки трассировки трассы

На основании приведенных фактов было бы целесообразно провести корректировку проектной документации малого круга на основе актуальных инженерных изысканиях, решить технические вопросы перехода лыжероллерной трассы через улицу 4 «З» и привести ее в соответствие с измененными нормами проектирования.

В результате, откорректировав проектную документацию на всем протяжении трассы, возможно будет приступить к строительству трассы в 2013 году.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства

А.В. Усов