

**Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки на территории города Сургута».**

№ п/п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно:	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1.	ООО «Промэнергострой».	Изменение границ территориальных зон Ж.1.-5 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ОД.2-22 для обустройства въезда и выезда на территорию базы общества с ограниченной ответственностью "Промэнергострой" и формирования земельного участка на торги, - для строительства Административно-бытового корпуса, гостевой стоянки и благоустройства территории, участок расположен по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, ул. Мостостроителей 1А. Свидетельство о государственной регистрации права от 13.06.2012 на земельный участок. Вид права: собственность.	от 28.03.2013 № 133, от 23.05.2013 № 137	от 22.04.2013 № 26 публичные слушания 21.05.2013	Пояснения: 1. О соблюдении границ санитарно-защитной зоны. Вопросы: 1. О формирования земельного участка на торги под строительство административного - бытового корпуса. Предложение: 1. Об устройстве рекреационной зоны вокруг базы.	Рекомендовать изменить границы территориальных зон Ж.1.-5 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ОД.2-22 для обустройства въезда и выезда на территорию базы общества с ограниченной ответственностью "Промэнергострой" и формирования земельного участка на торги, - для строительства Административно-бытового корпуса, гостевой стоянки и благоустройства территории, участок расположен по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, ул. Мостостроителей 1А.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Пояснение по вопросам получено в процессе проведения публичных слушаний.	изменить границы территориальных зон Ж.1.-5 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ОД.2-22, согласно приложению.

Председатель комиссии по градостроительному зонированию

А. А. Фокеев