

Таблица поправок

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 25.10.2012 № 247-ВДГ «О порядке определения цены находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Сургут земельных участков и их оплаты для целей продажи собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках»

№ п/п	Текст проекта решения	Заключение Контрольно-счетной палаты города	Замечания аппарата Думы города	Позиция Администрации города
1	Проект в целом	В нарушение части 10 статьи 39 Регламента Думы города, утверждённого решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, в пояснительной записке к Проекту решения отсутствия финансово-экономического обоснование Проекта решения, прогноз социально-экономической целесообразности его принятия	Принятие рассматриваемого проекта решения приведет к изменениям доходной части бюджета, запланированной на 2015-2017 годы. В нарушение п. 10 ст. 39 Регламента Думы города Сургута, утвержденного решением Думы города Сургута от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, пояснительная записка к рассматриваемому проекту не содержит финансово-экономическое обоснование проекта и прогноз социально-экономических последствий его принятия	В соответствии с частью 10 статьи 39 Регламента Думы города, утвержденного решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, финансово-экономическое обоснование проекта приводится в случае, когда его реализация потребует дополнительных материальных и других затрат. В данном случае реализация проекта не требует дополнительных материальных и иных затрат
2	Проект в целом	Учитывая, что в Проекте решения устанавливается порядок определения цены за земельные участки, находящиеся в		Принимается. В округ будет сделан запрос об обосновании установления именно таких ставок

		муниципальной собственности, от органы местного самоуправления в отношении таких участков имею право не применять единый подход к определению цены за земельные участки, утверждённой Постановлением Правительства ХМАО-Югры № 70-п, и установить цену менее кадастровой стоимости		
3	Проект в целом	Необходимо отметить, что действующим Решением Думы № 327-IV ДГ не предусмотрено принятие Порядка именно Думой города. Таким образом, принятие Порядка возможно только после утверждения внесения изменений в Решение Думы № 327-IV ДГ, предусматривающих утверждение Порядка именно Думой города. В связи с чем утверждение Проекта решения на 42-ом заседании Думы города	...изменения, предлагаемые в решение № 247-V ДГ, перерабатывают действующую редакцию правового акта по существу и затрагивают почти все его структурные единицы, в целях совершенствования юридической техники предлагаем после внесения соответствующих изменений в решение Думы города от 27.12.2007 № 327- IV ДГ «О порядке распоряжения земельными участками, находящимися в	Принимается

		является преждевременным	собственности муниципального образования городской округ город Сургут» рассмотреть вариант подготовки проекта решения «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов», в рамках которого признать утратившим силу решение Думы города Сургута от 25.10.2012 № 247-V ДГ	
--	--	--------------------------	--	--

Председатель ликвидационной комиссии
департамента имущественных и земельных отношений,
заместитель главы Администрации города

А.А. Шатунов

Начальник правового управления

А.Г. Лазарев

Николай Иванович Карлов
тел. (3462)52-83-13