



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 21.02.2018
№ 233 - VI ГД «О Методике расчета арендной платы за пользование муниципальным
имуществом, расположенным на территории города»

«15» мая 2019 г.

№ КСП-01-17-29

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 21.02.2018 № 233 - VI ГД «О Методике расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города¹» (далее – проект решения).

По результатам экспертизы проекта решения и предоставленных к нему материалов отмечаем следующее.

Проектом решения предлагается внести изменения в решение Думы города от 21.02.2018 № 233 - VI ГД, изложив приложение 2 «Базовые ставки арендной платы за один квадратный метр площади муниципального имущества, расположенного на территории города» к Методике в новой редакции. Согласно пояснительной записке² проект решения подготовлен с целью утверждения на 2020 год базовых ставок арендной платы за один квадратный метр площади муниципального имущества, расположенного на территории города (далее – базовые ставки). Согласно финансово-экономическому обоснованию к проекту решения базовые ставки определены по результатам проведённого Союзом «Сургутская торгово-промышленная палата» маркетингового исследования стоимости арендной платы коммерческих инфраструктур на территории города Сургута.

В соответствии с частью 2 Методики актуализация базовых ставок арендной платы за один квадратный метр площади муниципального имущества, установленных приложением 2 к Методике, производится ежегодно. Размер базовых ставок арендной платы за один квадратный метр площади муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период утверждается решением Думы города не позднее 01 июня текущего года.

Контрольно-счетная палата города полагает, что проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 21.02.2018 № 233 - VI ГД «О Методике расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом,

¹ Методика расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города, утверждена решением Думы города от 21.02.2018 № 233 - VI ГД (далее – Методика).

² Пояснительная записка Председателя комитета по управлению имуществом Администрации города к проекту решения Думы города от 21.02.2018 № 233 - VI ГД.

6х 1962
15 05 2019

расположенным на территории города» не противоречит действующему законодательству и может быть рассмотрен Думой города в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города

В.И. Жуков

