

Пояснительная записка к проекту решения к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2012 № 281-V ДГ
«Об утверждении методики расчёта арендной платы за пользование
муниципальным имуществом, расположенным на территории города»

Проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2012 № 281-V ДГ «Об утверждении методики расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города» подготовлен в целях нормативного закрепления переноса срока для осуществления перерасчета базовых ставок арендной платы.

Решением Думы города от 26.12.2012 № 281-V ДГ «Об утверждении методики расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города» в пункте 14 приложения предусмотрен перерасчет базовых ставок за один квадратный метр общей площади нежилых помещений ежегодно начиная с 01.01.2017.

Учитывая экономическую обстановку, считаю, что увеличение размера арендной платы повлечет за собой исключительно негативные последствия: снижение платежеспособности арендаторов, увеличение задолженности, сокращение доходов местного бюджета.

Принимая во внимание вышеобозначенные обстоятельства, перенос сроков перерасчета арендной платы с учетом индекса потребительских цен на 01.01.2018 является целесообразной и необходимой мерой по уменьшению отрицательных факторов по увеличению долговых обязательств субъектов предпринимательской деятельности, оставив их на прежнем уровне.

«01» ноября 2016 г.

В.Н. Болотов